

zastoupené ředitelkou Mgr. Zuzanou Bláhovou

vyzývá zájemce k podání nabídky

Veřejná zakázka malého rozsahu – mimo režim zákona č. 134/2016 Sb.

„Modernizace sociálního zařízení letního kina Sezimovo Ústí“

Zakázka je vedena v souladu s ustanovením § 6 a § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a dále v souladu se schválenými pravidly Rady města Sezimovo Ústí pro zadávání VZMR usn. č. 315/2023 platnými od 15. 8. 2023.

Uchazeči je zaslána tato výzva k podání nabídky „Modernizace sociálního zařízení letního kina Sezimovo Ústí“.

1. Popis veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu je modernizace sociálního zařízení letního kina v Sezimově Ústí, a to v objektu promítárny. Současné sociální zařízení v podzemním podlaží bude rekonstruováno, v nadzemním podlaží vznikne nová toaleta pro invalidy.

Akce je rozdělena do dvou etap, které však spolu nezbytně souvisí a budou na sebe bezprostředně navazovat. V první etapě proběhnou veškeré práce v 1.PP z hlediska sociálního zázemí. Předmětem druhé bude zhotovení rampy a WC pro invalidy v 1.NP.

Stavební záměr představují stavební úpravy v následujícím rozsahu:

1. Bourací a demontážní práce.
2. Výměna veškerých interiérových obkladů, omítek, podlah, dveří i sanity, zařizovacích předmětů.
3. V 1. NP bude zazděn otvor do místnosti promítárny a vybourán nový do obvodové stěny v místě stávajícího okna jako vstup. Ke vstupu bude přistavena venkovní rampa se zábradlím a zřízeno nové WC.
4. Prováděné budou i nové rozvody technického zařízení budov, úpravy stávající VZT zařízení a elektroinstalace.
5. Přípojka vodovodu bude provedena nově v původní trase, a to v délce 17 m a osazena vodoměrem, ohřev teplé vody bude řešen boilerem bez cirkulace.
6. Prováděné budou úpravy vzduchotechniky; sací část rozvodů včetně ventilátoru bude demontována a nahrazena novými, výfuková část bude renovována.
7. Elektroinstalace upravovaných částí bude připojena ze stávajícího rozvaděče, který bude upravený pro přidání jističů na DIN lištu; stávající obvody budou odpojeny a zrušeny.
8. Veškeré podrobnosti jsou součástí přiložené projektové dokumentace.
9. Zhotovitel je povinen při realizaci použít vybrané referenční výrobky týkající se objednatelem vybraných obkladů a dlažeb:

Dlažba:

- Vogue Systém Interni IN Nero 20x20

Obklad:

- Vogue Systém Interni Ghiaccio 20x20 – bílá
- Hidra Prisma White Mate 20x20/ Retro dlažba Deceram PAM Cement Star Black 20x20 Rett. *(jedná se o jiný název stejného obkladu; obojí v distribuci např. Obklady Vilímek, Vinci Projekt s.r.o., Rehak keramika atd.)*

10. Požadavky na profese: stavební (bourací práce, výkopy, základové konstrukce rampy, hydroizolace, výměna výplní okenních a dveřních otvorů, úpravy povrchů stěn), klempířské práce, zámečnické práce, TZV – rozvody vzduchotechniky, elektro
11. V průběhu prací budou investorem svolávány kontrolní dny. Potřebné konzultace budou prováděny průběžně, dle aktuální situace v postupu prací. Veškeré výsledky konzultací budou uvedeny v samostatném zápise.
12. Práce budou oceněny a následně provedeny dle projektové dokumentace a uvedeného popisu veřejné zakázky.
13. Další informace o rozsahu plnění zakázky podá ředitelka MSKS.

2. Stanovení konání prohlídky místa plnění veřejné zakázky

Zadavatel bude realizovat prohlídku místa plnění, která proběhne dne 07.01.2025 od 10:00 hodin. Sraz účastníků prohlídky místa plnění proběhne před vstupem do letního kina. Prohlídka místa plnění veřejné zakázky je doporučena.

Kontakt: Mgr. Zuzana Bláhová, tel. 737 254 683, ředitelka MSKS.

3. Stanovení místa a doby plnění veřejné zakázky:

Místem plnění veřejné zakázky je **Areál letního kina Sezimovo Ústí, Ke Hvězdárně 667, 391 02 Sezimovo Ústí, kat. území Sezimovo Ústí**, stavební pozemek par.č.: st. 2747; 215/6

Lhůta pro zahájení činnosti: **nejdříve 18.2.2025**

Lhůta pro dokončení a předání díla: **nejpozději do 30. 5. 2025.**

Uchazeč do nabídky doloží časový harmonogram postupu prací v souladu s výše uvedenými limitními termíny.

4. Požadavky na obsah nabídky

Zadavatel požaduje prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů dodavatele dle § 74-75 zákona předložením **čestného prohlášení**.

Zadavatel požaduje prokázání splnění profesní způsobilosti předložením **výpisu z obchodního rejstříku**, je-li do něj dodavatel zapsán.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel rovněž prokázal, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, a to **kopíí živnostenského listu**.

Dodavatel předloží vyplněný formulář „**Krycí list nabídky**“, obsahující jeho identifikační údaje a cenu díla. Bude opatřen razítkem a podpisem oprávněné osoby uchazeče veřejné zakázky.

Nabídka bude obsahovat návrh **smlouvy o dílo**, který musí být podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

Dodavatel předloží „**Výkaz výměr**“, který je přiložený k výzvě.

Prokázání ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů dle zákona zadavatel nepožaduje.

Zadavatel požaduje prokázání technických kvalifikačních předpokladů v souladu s § 79 předložením **3 referencí** prováděných zakázek obdobného charakteru v objemu prací minimálně 2 000 000 Kč včetně DPH pro každou z nich.

5. Hodnotící kritéria

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena (v Kč) bez DPH. Hodnotící komise provede hodnocení nabídek podle výše nabídkových cen (bez DPH), tak že sestaví pořadí uchazečů od prvního k poslednímu s ohledem na výši nabídkových cen. Nejvhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

6. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí **2 315 684,63 Kč bez DPH**.

7. Určení místa a doby pro podání nabídek

Nabídky je možné podat:

- v písemné formě prostřednictvím České pošty, jiné kurýrní služby nebo osobně do poštovní schránky umístěné před vstupem do kanceláří Městského střediska kultury a sportu
- nabídky podávané elektronickou poštou jsou nepřipustné

Požadavek na písemnou formu nabídky:

Nabídka musí být zadavateli podána v řádně uzavřené obálce označené názvem zakázky „Modernizace sociálního zařízení letního kina Sezimovo Ústí“ s nápisem „NEOTVÍRAT“ na níž bude uvedena kontaktní adresa uchazeče.

Termín doby pro podání nabídek: 24. 1. 2025 do 11:00 hod.

8. Vyhrazení možnosti zadavatele neuzavřít smlouvu se žádným uchazečem a zrušení zadání zakázky, práva zadavatele:

- Zadavatel si vyhrazuje právo nevybrat žádného z uchazečů, případně neuzavřít s žádným uchazečem smlouvu s tím, že případné neuzavření smlouvy nebude druhou stranou sankcionováno. Zadavatel je oprávněn kdykoliv zrušit zadání veřejné zakázky (i bez udání důvodu).
- Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu soutěžní lhůty změnit, upřesnit nebo doplnit podmínky zadání, a to písemně všem zájemcům shodně.
- Podané nabídky nebudou uchazečům vráceny.
- Uchazeči nemají nárok na úhradu nákladů vynaložených na účast v zadávacím řízení.

Zadavatel veřejné zakázky:

Městské středisko kultury a sportu, náměstí Tomáše Bati 701, 391 02 Sezimovo Ústí,
zastoupené ředitelkou MSKS Mgr. Zuzanou Bláhovou,
IČO: 711 95 424, číslo účtu: 705978359/0800 Česká spořitelna

V Sezimově Ústí dne 18. 12. 2024

.....
Mgr. Zuzana Bláhová, ředitelka MSKS

Příloha:

- Krycí list nabídky
- Čestné prohlášení
- Výkaz výměr
- Projektová dokumentace
- Návrh smlouvy o dílo