

Usnesení

ze schůze Rady města Sezimovo Ústí, konané dne 13. 11. 2017

Podmínky pro vyhledání nejvhodnějšího nájemce nebytového prostoru nám. T. Bati čp. 663 – velká výkladní skříň č. 1 – doplnění (mat. č. 338/2017)

Usnesení č. 380/2017

RM po projednání

I. Schvaluje

vyhlášení výběrového řízení pro vyhledání nejvhodnějšího nájemce nebytového prostoru nám. Tomáše Bati čp. 663 – velká výkladní skříň č. 1, Sezimovo Ústí, která bude pronajata zájemci, jenž formou obávkové metody podá nejvyšší nabídku základního ročního nájemného. Minimální výše základního ročního nájemného bude činit 1.500 Kč.

Hlasování 6A/0N/0Z

Zápis Komise výstavby a územního plánování RM Sezimovo Ústí ze dne 1. 11. 2017 (mat. č. 362/2017)

Usnesení č. 381/2017

RM po projednání

I. Bere na vědomí

předložený zápis Komise výstavby a územního plánování RM Sezimovo Ústí ze dne 1. 11. 2017 včetně posouzení jednotlivých variant budoucího řešení ul. Pionýrů s tím, že RM upřednostňuje variantu 1, tj. zobousměrnění části ul. v úseku Rudé Armády – Lipová a zachování jednosměrného provozu v úseku Lipová – Dukelská.

Hlasování 7A/0N/0Z

Zápis č. 9 ze schůze Komise MH a dopravy RM Sezimovo Ústí ze dne 6. 11. 2017 (mat. č. 363/2017)

Usnesení č. 382/2017

RM po projednání

I. Bere na vědomí

zápis č. 9 ze schůze Komise MH a dopravy RM Sezimovo Ústí, konané dne 6. 11. 2017 bez připomínek včetně posouzení jednotlivých variant budoucího řešení ul. Pionýrů. RM souhlasí s návrhem komise na modifikaci varianty 1, spočívající v přesunu chodníku u čp. 500 až za řadu vzrostlých stromů.

Hlasování 7A/0N/0Z

Poskytnutí věcného daru pro seniory (mat. č. 364/2017)

Usnesení č. 383/2017

RM po projednání

I. Schvaluje

poskytnutí věcného daru ve výši 13.000 Kč v podobě vánočních balíčků a vánočních pozorností pro seniory využívající Pečovatelskou službu města Sezimovo Ústí a dále pro bývalé občany města Sezimovo Ústí, kteří v současné době žijí v domovech seniorů a obdobných zařízeních v okrese Tábor.

Hlasování 7A/0N/0Z

Podmínky pro vyhledání nejvhodnějšího nájemce bytu č. 494/24, Lipová ul. (mat. č. 365/2017)

Usnesení č. 384/2017

RM po projednání

I. Schvaluje

vyhlášení výběrového řízení pro vyhledání nejvhodnějšího nájemce bytu č. 494/24, Lipová č. p. 494, Sezimovo Ústí, o velikosti 1+1, který bude pronajat zájemci formou obálkové metody dle pravidel pro pronajímání bytů ve vlastnictví města Sezimovo Ústí. Minimální výše základního měsíčního nájemného bude činit 1.689 Kč. Délka platebního období je stanovena na 12 měsíců.

Hlasování 7A/0N/0Z

Výstavba pečovatelského domu – zpráva TDI o průběhu stavby (mat. č. 366/2017)

Usnesení č. 385/2017

RM po projednání

I. Bere na vědomí

měsíční kontrolní zprávu o průběhu výstavby domu s pečovatelskou službou a denním stacionářem v Sezimově Ústí, zpracovanou TEMI engineering, s.r.o., technickým dozorem investora, za období 18. 9. 2017 - 31. 10. 2017.

Hlasování 7A/0N/0Z

CENTES Sezimovo Ústí, a. s. – smlouva o nájmu souboru movitých a nemovitých věcí – dodatek č. 9 (mat. č. 367/2017)

Usnesení č. 386/2017

RM po projednání

I. Schvaluje

záměr uzavření dodatku č. 9 ke smlouvě o nájmu souboru movitých a nemovitých věcí ze dne 29. 3. 2000, se společností CENTES Sezimovo Ústí, a.s., IČ: 25111183, sídlem: Dr. E. Beneše 21/6, 391 01 Sezimovo Ústí, s předmětem nájmu: systém vytápění, tj. stavby, technologické zařízení (primární a sekundární rozvody tepla, výměňkové stanice, domovní předávací stanice a měřiče tepla), komunikací, pozemků a drobného hmotného investičního majetku, dle přiloženého návrhu dodatku smlouvy, s tím, že doba trvání uvedené smlouvy bude prodloužena do 31. 12. 2018.

Hlasování 7A/0N/0Z

Jmenování členů školských rad za zřizovatele (mat. č. 368/2017)

Usnesení č. 387/2017

RM po projednání

I. Jmenuje

členy školských rad za zřizovatele ve složení:

- **Základní škola a Mateřská škola Sezimovo Ústí, 9. května 489**
Mgr. Ing. Martin Doležal, Ing. Miroslava Svitáková, Bc. Vladislava Tlustá
- **Základní škola Sezimovo Ústí, Školní náměstí 628**
Mgr. Ing. Martin Doležal, Ing. Miroslava Svitáková, Ing. Helena Krejčí
- **Základní škola Sezimovo Ústí, Švehlova 111**
Mgr. Ing. Martin Doležal, Ing. Miroslava Svitáková.

Hlasování 7A/0N/0Z

Smlouvy o pronájmu nebytových prostor – ZŠ, Švehlova 111 (mat. č. 369/2017)

Usnesení č. 388/2017

RM po projednání

I. Schvaluje

uzavření smluv o pronájmu nebytových prostor mezi Základní školou Sezimovo Ústí, Švehlova 111, okres Tábor a nájemcem:

- Ladislav Šebek, Jana z Ústí 557, 391 01 Sezimovo Ústí.

Hlasování 7A/0N/0Z

Žádost o poskytnutí dotace - PREVENT 99 z. ú. (mat. č. 370/2017)

Usnesení č. 389/2017

RM po projednání

I. Neschvaluje

přidělení dotace resp. neinvestičního transferu pro PREVENT 99 z. ú., Heydukova 349, 386 01 Strakonice, IČ: 69100641 na zajištění běžného provozu služby Jihočeský streetwork PREVENT.

Po zohlednění všech kritérií hodnocení a s ohledem na schválený příděl finančních prostředků se poskytovatel dotace rozhodl podpořit jiné žádosti, které lépe vyhovovaly účelu a potřebám, pro které byly programy města v r. 2017 zřízeny.

Hlasování 7A/0N/0Z

CETIN, a. s. – nájem podpěrných bodů veřejného osvětlení – změna (mat. č. 371/2017)

Usnesení č. 390/2017

RM po projednání

I. Revokuje

své usnesení č. 350/2017 ze dne 16. 10. 2017 v odst. I.

II. Schvaluje

záměr pronájmu 6 ks bodů veřejného osvětlení ve vlastnictví pronajímatele specifikovaných v příloze, společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., se sídlem Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČ: 04084063, za podmínek dle předloženého upraveného návrhu nájemní smlouvy ze dne 10. 11. 2017, za roční nájemné ve výši 1.000 Kč/podpěrný bod.

Hlasování 7A/0N/0Z

Prodej bytové jednotky č. 497/2, Lipová ul. – manž. Spišiakovi (mat. č. 372/2017)

Usnesení č. 391/2017

RM po projednání

I. Schvaluje

záměr prodeje bytu č. 497/2, o velikosti 2+1, s podlahovou plochou 62,10 m², umístěného v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 497, který se nachází v ulici Lipová, LV č. 4178, na stp. č. 601 – zastavěná plocha a nádvoří, LV č. 4177, včetně spoluvlastnického podílu ve výši 707/10000 vážícímu se k této bytové jednotce, v obci a k. ú. Sezimovo Ústí, manželům Gabriele a Pavlovi Spišiakovým, oba trvale bytem Lipová 497, 391 02 Sezimovo Ústí, za kupní cenu ve výši 376.110 Kč, a **předkládá** Zastupitelstvu města Sezimovo Ústí ke schválení.

Hlasování 7A/0N/0Z

Převod práv a povinností z nájemní smlouvy – část pozemku parc. č. 368/7 (mat. č. 373/2017)

Usnesení č. 392/2017

RM po projednání

I. Schvaluje

záměr převodu práv a povinností z nájemní smlouvy ze dne 1. 11. 2010, kde je předmětem nájmu část pozemek parc. č. 368/7 – ostatní plocha/manipulační plocha, o výměře 750 m², LV č. 10001, obec a k.ú. Sezimovo Ústí, z: Ing. Miroslav Němec, bytem: Vrchlického 979, 391 01 Sezimovo Ústí, a paní Hany Bendové, bytem: Radimovice u Želče 122, 390 02 Tábor, na paní Hanu Markvartovou, bytem: Skalice č. 138, 392 01 Soběslav, a to k 1. 1. 2018.

Hlasování 7A/0N/0Z

Žádost o souhlas s podáním žádosti o dotaci – manž. Kolibíkovi (mat. č. 374/2017)

Usnesení č. 393/2017

RM po projednání

I. Souhlasí

, jako statutární orgán jediného a výlučného vlastníka pozemků parc.č.st. 891 a parc.č. 713/5 k.ú. Sezimovo Ústí s tím, aby manželé Jozef a Božena Kolibíkovi, trvale bytem Sezimovo Ústí, Boženy Němcové 571/11, podali žádosti o dotaci na výměnu zdroje tepla z dotačního programu Jihočeského kraje: „Snížení emisí z lokálního vytápění domácností (kotlíkové dotace) v Jihočeském kraji II.“ a s realizací všech souvisejících opatření v budově Sezimovo Ústí, č. p. 571 a na výše uvedených pozemcích.

Hlasování 7A/0N/0Z

Prohlášení obcí k zákonu o střetu zájmů (mat. č. 375/2017)

Usnesení č. 394/2017

RM po projednání

I. Souhlasí

s připojením města Sezimovo Ústí k „*Prohlášení zástupců obcí a dobrovolných svazků obcí k zákonu č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění zákona č. 14/2017 Sb.*“ ze dne 26. 10. 2017, iniciovanému Dobrovolným svazkem obcí Mikroregion Severo-Lanškrounsko.

Hlasování 7A/0N/0Z

Základní informace o hospodaření města Sezimovo Ústí za období leden – říjen r. 2017 (mat. č. 376/2017)

Usnesení č. 395/2017

RM po projednání

I. Bere na vědomí

základní informace o hospodaření města Sezimovo Ústí za období leden - říjen r. 2017.

Hlasování 7A/0N/0Z

Rozpočtová opatření RM Sezimovo Ústí na r. 2017 (mat. č. 377/2017)

Usnesení č. 396/2017

RM po projednání

I. Schvaluje

RO RM Sezimovo Ústí na r. 2017 č. 52 – 53:

a) rozpočtové opatření RM č. 52

Název: Navýšení výdajů investiční akce „*Víceúčelové sportovní hřiště Nerudova ulice*“ - zpracování plánu BOZP

	tis. Kč
Kapitálové výdaje	6,0
Běžné výdaje	-6,0
Výdaje celkem	0,0

ZMĚNA ZÁVAZNÝCH UKAZATELŮ – ROZPOČTOVÁ VĚTA

ORJ	OŠ	POL	Text	tis. Kč
520	3113	6121	Budovy, haly a stavby,	6,0

b) rozpočtové opatření RM č. 53

Název: Změna rozpisu rozpočtu – dary a dotace obecně prospěšným spolkům a organizacím

ORJ	Odd.š	POLOŽKA	TEXT	tis. Kč
300	3319	5222	Neinvestiční transfery spolkům	6,0
300	3399	5321	Neinvestiční transfery obcím	3,0
300	3429	5492	Dary obyvatelstvu	2,0
300	3419	5222	Neinvestiční transfery spolkům	15,0
300	6409	5222	Neinvestiční transfery spolkům	-26,0
			Běžné výdaje	0,0

Hlasování 7A/0N/0Z

Pacht částí pozemku č. parc. 193/2 – SVJ 1141, 1142, 425 a pí Jeczelewská (mat. č. 378/2017)

Usnesení č. 397/2017

RM po projednání

I. Bere na vědomí

dopis pana Ing. Pavla Nováka, trv. bytem Sokolovská 1535, Sezimovo Ústí, ze dne 10. 11. 2017.

II. Nesouhlasí

se záměrem pachtu části pozemku č. parc. 193/2 – zahrada, o výměře cca 35 m², obec a k. ú. Sezimovo Ústí, vyznačené v situačním nákresu jako část C, panu Ing. Pavlu Novákovi, trv. bytem Sokolovská 1535, Sezimovo Ústí.

III. Schvaluje

a) pacht části pozemku č. parc. 193/2 – zahrada, o výměře části cca 730 m², obec a k. ú. Sezimovo Ústí, vyznačené v situačním nákresu jako část A, společně a nerozdílně Společenství vlastníků jednotek pro dům 1141, IČ: 26106795, ulice Rudé armády, 391 02 Sezimovo Ústí, Společenství vlastníků jednotek pro dům 1142, IČ: 26106761, ulice Rudé armády, 391 02 Sezimovo Ústí, a Společenství vlastníků jednotek pro dům 425, IČ: 26107082, ulice Rudé armády, 391 02 Sezimovo Ústí, na dobu určitou 10 let s možností prodloužení na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců, za cenu 18.000 Kč/rok, když podmínkou účinnosti pachtovní smlouvy je odstranění drobných a dočasných staveb na pozemku č. parc. 193/2 k.ú. Sezimovo Ústí;

b) pacht části pozemku č. parc. 193/2 – zahrada, o výměře cca 36 m², obec a k. ú. Sezimovo Ústí, vyznačené v situačním nákresu jako část B, paní Mgr. Kláře Jeczelewské, trv. bytem Sokolovská 1536, 391 02 Sezimovo Ústí, na dobu určitou 10 let s možností prodloužení na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců, za cenu 1.000 Kč/rok.

IV. Ukládá

starostovi města zajistit přípravu pachtovních smluv dle bodu III a předložit je radě města ke schválení.

Hlasování 7A/0N/0Z

Pronájem bytu č. 638/24, Dukelská ul. – p. Záměstný (mat. č. 379/2017)

Usnesení č. 398/2017

RM po projednání

I. Bere na vědomí

informaci o tíživé situaci pana Pavla Zámostného, trvale bytem: Okružní čp. 351, 391 02 Sezimovo Ústí.

II. Souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy na byt č. 638/24, o velikosti 1+0, Dukelská ulice čp. 638, Sezimovo Ústí s panem Pavlem Zámostným, trvale bytem: Okružní čp. 351, 391 02 Sezimovo Ústí, za měsíční nájemné ve výši 65 Kč/m², na dobu určitou do 31. 1. 2018.

Hlasování 7A/0N/0Z

Výběrové řízení – lávka přes silnici I. tř. č. I/3 k umístění reklamních zařízení (mat. č. 380/2017)

Usnesení č. 399/2017

RM po projednání

I. Schvaluje

vyhlášení výběrového řízení pro vyhledání nejvhodnějšího nájemce reklamních ploch na lávce pro cyklisty a chodce vedoucí od ul. Na Mýtě k železniční stanici Sezimovo Ústí přes silnici I. třídy č. I/3, obec a k.ú. Sezimovo Ústí, za měsíční nájemné ve výši min. 4.200 Kč na dobu určitou do 31. 12. 2018, s možností dalšího prodloužení nájemního vztahu.

Hlasování 7A/0N/0Z

Mgr. Ing. Martin Doležal, v. r.
starosta města

Ludmila Svatková, v. r.
místostarostka města