

Usnesení

ze schůze Rady města Sezimovo Ústí, konané dne 02.11. 2015

Zápis č. 7/2015 z Komise bytové RM Sezimovo Ústí, ze dne 21. 10. 2015 (mat. č. 361/2015)

Usnesení č. 363/2015

RM po projednání

I. Bere na vědomí

zápis č. 7/2015 z Komise bytové RM Sezimovo Ústí, konané dne 21. 10. 2015.

II. Souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy na byt č. 6/610 s paní Kateřinou Tošenovskou, trv.bytem Dr. E. Beneše 21/6, 391 01 Sezimovo Ústí.

III. Souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy na byt č. 3/612 s panem Markem Palmou, trv.bytem Lipová 498, 391 02 Sezimovo Ústí.

6A/0N/OZ

Schválení podmínek vyhledání nejvhodnějšího nájemce bytu č. 8/619 (mat. č. 362/2015)

Usnesení č. 364/2015

RM po projednání

I. Schvaluje

vyhlášení výběrového řízení pro vyhledání nejvhodnějšího nájemce bytu č. 8/619, Táboritů č. p. 619, Sezimovo Ústí, který bude pronajat zájemci formou obáلكové metody dle pravidel pro pronajímání bytů ve vlastnictví města Sezimovo Ústí. Minimální výše základního měsíčního nájemného bude činit 4.587,- Kč. Délka platebního období je stanovena na 12 měsíců.

6A/0N/OZ

Schválení podmínek vyhledání nejvhodnějšího nájemce bytu č. 1/627 (mat. č. 363/2015)

Usnesení č. 365/2015

RM po projednání

I. Schvaluje

vyhlášení výběrového řízení pro vyhledání nejvhodnějšího nájemce bytu č. 1/627, Školní nám. č. p. 627, Sezimovo Ústí, který bude pronajat zájemci formou obáلكové metody dle pravidel pro pronajímání bytů ve vlastnictví města Sezimovo Ústí. Minimální výše základního měsíčního nájemného bude činit 4.193,- Kč. Délka platebního období je stanovena na 12 měsíců.

6A/0N/OZ

Schválení podmínek vyhledání nejvhodnějšího nájemce bytu č. 35/638 (mat. č. 364/2015)

Usnesení č. 366/2015

RM po projednání

I. Schvaluje

vyhlášení výběrového řízení pro vyhledání nejvhodnějšího nájemce bytu č. 35/638, Dukelská ulice č. p. 638, Sezimovo Ústí, který bude pronajat zájemci formou obáلكové metody dle pravidel pro

pronajímání bytů ve vlastnictví města Sezimovo Ústí. Minimální výše základního měsíčního nájemného bude činit 1.966,- Kč. Délka platebního období je stanovena na 12 měsíců.
6A/ON/OZ

Schválení podmínek vyhledání nejvhodnějšího nájemce bytu č. 5/1112 (mat. č. 365/2015)

Usnesení č. 367/2015

RM po projednání

I. Schvaluje

vyhlášení výběrového řízení pro vyhledání nejvhodnějšího nájemce bytu č. 5/1112, Průmyslová ulice č. p. 1112, Sezimovo Ústí, který bude pronajat zájemci formou obáلكové metody dle pravidel pro pronajímání bytů ve vlastnictví města Sezimovo Ústí. Minimální délka platebního období je 18 měsíců. Výše základního měsíčního nájemného je stanoveno ve výši 4.019,- Kč.

6A/ON/OZ

Pronájem/pacht nebytového prostoru a předzahrádky na Kozím hrádku (mat. č. 366/2015)

Usnesení č. 368/2015

RM po projednání

I. Bere na vědomí

informaci komise pro otevírání obáلك k veřejné zakázce „Nabídka pronájmu/pachtu nebytového prostoru a předzahrádky pro provozování rychlého občerstvení na Kozím hrádku“, tj. pozemek parc.č.st. 412 o výměře 259 m² s budovou čp. 196 a pozemek parc.č. 301/3 o výměře 484 m², obec a k.ú. Sezimovo Ústí, vše včetně všech součástí a příslušenství, o doručení šesti nabídek, všechny nabídky splnily požadované náležitosti.

II. Schvaluje

na základě výběrového řízení pořadí uchazečů, kteří podali nabídky k veřejné zakázce „Nabídka pronájmu/pachtu nebytového prostoru a předzahrádky pro provozování rychlého občerstvení na Kozím hrádku“, tj. pozemek parc.č.st. 412 o výměře 259 m² s budovou čp. 196 a pozemek parc.č. 301/3 o výměře 484 m², obec a k.ú. Sezimovo Ústí, vše včetně všech součástí a příslušenství, takto:

pořadí	zájemce	roční nájemné v Kč	délka nájmu
1.	Vitásek Eduard	180 000	dobu určitá 10 let
2.	Boháčová Monika	144 000	dobu určitá 10 let
3.	Tůma Petr	55 000	dobu neurčitá výpověď 6 měsíců
4.	Dvořák Miroslav	54 000	dobu určitá 10 let
5.	Brandštýl Jakub	50 000	dobu neurčitá výpověď 6 měsíců
6.	Vrabec Michal	48 000	dobu neurčitá výpověď 6 měsíců

III. Schvaluje

na základě výběrového řízení uzavření pachtovní smlouvy na nebytový prostor pro provozování občerstvení a předzahrádky na Kozím hrádku, tj. pozemek parc.č.st. 412 o výměře 259 m² s budovou čp. 196 a pozemek parc.č. 301/3 o výměře 484 m², obec a k.ú. Sezimovo Ústí, vše včetně všech součástí a příslušenství, na dobu určitou 10 let, s panem Eduardem Vitáskem, trv.bytem Košice čp. 240, 391 17.

6A/ON/OZ

Přidělení sociálního bytu č. 28/627 (mat. č. 367/2015)

Usnesení č. 369/2015

RM po projednání

I. Neschvaluje

přidělení sociálního bytu č. 28/627, Školní náměstí čp. 627, Sezimovo Ústí o velikosti 1+0, panu Jiřímu Slunečkovi.

5A/1N/OZ

Schválení podmínek vyhledání nejvhodnějšího nájemce garáže čp. 664 (mat. č. 370/2015)

Usnesení č. 370/2015

RM po projednání

I. Schvaluje

vyhlášení výběrového řízení pro vyhledání nejvhodnějšího nájemce garáže v ulici Nerudova čp. 664, Sezimovo Ústí, která bude pronajata zájemci, jenž formou obálkové metody podá nejvyšší nabídku základního měsíčního nájemného. Minimální výše základního měsíčního nájemného bude činit 1.500,- Kč.

6A/ON/OZ

Záměr prodeje částí pozemků parc. č. 217/90, 217/119, 210/2 a 217/1 – lokalita Zahradní (mat. č. 371/2015)

Usnesení č. 371/2015

RM po projednání

I. Schvaluje

- a) záměr prodeje části pozemku **parc. č. 217/90**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, o výměře 2035 m², zapsaném na listu vlastnictví č. 10001, v obci a k.ú. Sezimovo Ústí, **o výměře 24 m²**, dle geometrického plánu č. 2640-1013/2015 nově vzniklá parcela **č. 217/360** – ostatní plocha/jiná plocha, paní Jaroslavě Cícvárkové, trv. bytem: Zahradní 719, Sezimovo Ústí, za kupní cenu ve výši 250,- Kč/m², a zároveň předkládá Zastupitelstvu města Sezimovo Ústí ke schválení.
- b) záměr prodeje částí pozemku **parc. č. 217/90**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, o výměře 2035 m², zapsaném na listu vlastnictví č. 10001, v obci a k.ú. Sezimovo Ústí, **o výměře 86 m²**, dle geometrického plánu č. 2640-1013/2015 nově vzniklé parcely **č. 217/358 a č. 217/359** – ostatní plocha/jiná plocha, paní Boženě Dvořákové, trv. bytem: Okružní 269/51, Sezimovo Ústí, panu Jiřímu Dvořákov, trv. bytem: Březnice 72, 391 71 Březnice, okr. Tábor, a paní Marii Lexové, trv. bytem: Trocnovská 2171, Tábor, za kupní cenu ve výši 250,- Kč/m², a zároveň předkládá Zastupitelstvu města Sezimovo Ústí ke schválení.
- c) záměr prodeje částí pozemků **parc. č. 217/1** – zahrada, **o výměře 96 m²**, dle geometrického plánu č. 2642-232/2015 nově vzniklá parcela č. 217/355, **parc.č. 210/2** – ostatní plocha/jiná plocha, **o výměře 105 m²** a **parc. č. 217/119** – ostatní plocha/ostatní komunikace, **o výměře 42 m²**, dle geometrického plánu č. 2642-232/2015 nově vzniklá parcela č. 210/97, vše zapsané na listu vlastnictví č. 10001, v obci a k.ú. Sezimovo Ústí, manželům Plechatovým, trv. bytem: Zahradní 702, Sezimovo Ústí, za kupní cenu ve výši 250,- Kč/m², a zároveň předkládá Zastupitelstvu města Sezimovo Ústí ke schválení.

6A/0N/OZ

Bezúplatný převod movitého majetku – PO Správa města a ZŠ Sezimovo Ústí, Školní náměstí 628 (mat. č. 372/2015)

Usnesení č. 372/2015

RM po projednání

I. Schvaluje

- a) bezúplatný převod movitého majetku – Infopanel 40x50 v pořizovací ceně 4.235,- Kč, datum pořízení: 9.4.2015, dle přiložené evidenční karty DDHM, městem Sezimovo Ústí, jako převodcem, Správě města Sezimovo Ústí, p.o., IČ: 712 38 522, sídlem: Průmyslová 1095, Sezimovo Ústí, jako nabyvatelem, s účinností k 1. 12. 2015.
- b) bezúplatný převod movitého majetku – Infovitrína ENROM + stojan v pořizovací ceně 11.988,- Kč, datum pořízení: 25. 3. 2009 a 4 x Vitrína DETOLF v pořizovací ceně 1.290,-Kč za 1 kus, datum pořízení: 20.8.2010, resp. 28.9.2010, dle přiložené evidenční karty DDHM a POE2, městem Sezimovo Ústí, jako převodcem, Základní škole Sezimovo Ústí, Školní náměstí 628, okres Tábor, p.o., IČ: 005 82 620, sídlem: Školní náměstí 628, Sezimovo Ústí, jako nabyvatelem, s účinností k 1. 12. 2015.

6A/0N/OZ

Záměr pachtu části pozemku parc. č. 195/66 a nabídka pachtu části pozemku parc. č. 195/31 – SVJ čp. 1060 (mat. č. 373/2015)

Usnesení č. 373/2015

RM po projednání

I. Revokuje

své usnesení č. 85/2011 ze dne 21. 3. 2011.

II. Schvaluje

- a) záměr pachtu části pozemku parc. č. 195/66, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, LV č. 10001, o výměře 165 m², obec a k.ú. Sezimovo Ústí, v rozsahu dle přiloženého geometrického plánu č. 2333-792/2011, Společenství vlastníků bytových jednotek domu čp. 1060, Průmyslová Sezimovo Ústí II, IČ: 260 75 717, sídlem: Průmyslová 1060, Sezimovo Ústí, za celkovou výši pachtovného 1.650,- Kč/rok, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, od 1. 1. 2016.
- b) uzavření pachtu části pozemku parc. č. 195/31, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, LV č. 4399, o výměře 213 m², obec a k.ú. Sezimovo Ústí, v rozsahu dle přiloženého geometrického plánu č. 2333-792/2011, městem Sezimovo Ústí od spoluvlastníků dle přiloženého seznamu, za celkovou výši pachtovného 1.650,- Kč/rok, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, od 1. 1. 2016.

6A/0N/OZ

Změna pronájmu/pachtu části pozemku parc. č. 199/18 – zahrádky SVJ čp. 633 (mat. č. 374/2015)

Usnesení č. 374/2015

RM po projednání

I. Schvaluje

uzavření dodatku k nájemní smlouvě ze dne 7.12.2007, kde je pachtýřem Společenství vlastníků jednotek domu č.p. 633, Nerudova ul., 391 02 Sezimovo Ústí, a propachtovatel město Sezimovo Ústí, IČ: 002 52 859, sídlem: Dr. E. Beneše 21/6, 391 01 Sezimovo Ústí, na základě kterého se poníží propachtovaná výměra části pozemku parc. č. 199/18 – zahrada, o výměře 1138 m², obec a k.ú. Sezimovo Ústí, na 665 m², a to od 1. 11. 2015.

6A/0N/0Z

Úprava pasportu místních komunikací (mat. č. 375/2015)

Usnesení č. 375/2015

RM po projednání

I. Schvaluje

úpravu pasportu místních komunikací města Sezimovo Ústí dle předloženého návrhu.

6A/0N/0Z

Převod finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investic ZŠ Sezimovo Ústí, Školní náměstí 628 (mat. č. 376/2015)

Usnesení č. 376/2015

RM po projednání

I. Schvaluje

převod finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investic ZŠ Sezimovo Ústí, Školní náměstí 628, ve výši 70.368,- Kč.

6A/0N/0Z

Žádost o příspěvek na docházku dítěte – pí Volková (mat. č. 377/2015)

Usnesení č. 377/2015

RM po projednání

I. Neschvaluje

poskytnutí příspěvku paní Ing. Ivaně Volkové na docházku syna do Rodičovského centra Radost v Táboře.

6A/0N/0Z

Platový výměr ředitele PO Správa města a ředitelky PO MSKS (mat. č. 378/2015)

Usnesení č. 378/2015

RM po projednání

I. Schvaluje

platový výměr pro pana Jaroslava Kupsu, ředitele příspěvkové organizace Správa města Sezimovo Ústí, dle předloženého návrhu s platností od 1. 11. 2015.

II. Schvaluje

platový výměr pro Mgr. Romanu Krůčkovou, ředitelku příspěvkové organizace Městské středisko kultury a sportu, dle předloženého návrhu s platností od 1. 11. 2015.

Hlasování 4A/0N/2Z

Počet zaměstnanců organizačně začleněných do MěÚ a MP Sezimovo Ústí (mat. č. 379/2015)

Usnesení č. 379/2015

RM po projednání

I. Schvaluje

s účinností od 1. 1. 2016 počet zaměstnanců organizačně začleněných do Městského úřadu Sezimovo Ústí a Městské policie Sezimovo Ústí dle důvodové zprávy.
Hlasování 6A/0N/0Z

Mgr. Ing. Martin Doležal, v. r.
starosta města

Ludmila Svatková, v. r.
místostarostka města