

Usnesení

ze schůze Rady města Sezimovo Ústí, konané dne 12. 6. 2017

Restaurace SPEKTRUM – vyhlášení výběrového řízení na pacht – doplnění (mat. č. 204/2017)

Usnesení č. 229/2017

RM po projednání

I. Schvaluje

podmínky výběrového řízení vyhlášeného Městským střediskem kultury a sportu, p.o., IČ: 71195424, sídlem: náměstí Tomáše Bati 701, 391 02 Sezimovo Ústí, na pacht nebytových prostor tvořících restauraci Spektrum, tj. nebytového prostoru restaurace Spektrum o celkové výměře cca 121,00 m² v budově čp. 701 (kino Spektrum) na náměstí Tomáše Bati v Sezimově Ústí, která je součástí pozemku parc. č. st. 2495, LV č. 5461, vše v obci a k. ú. Sezimovo Ústí, a předzahrádky před vchodem do restaurace na části pozemku parc. č. 184/7 – ostatní plocha, zeleň, LV č. 10001, obec a k. ú. Sezimovo Ústí, o výměře cca 42 m², dle předloženého návrhu.

II. Souhlasí

s realizací rekonstrukce prostoru restaurace Spektrum v průběhu výběrového řízení na pacht restaurace Spektrum dle předloženého návrhu.

Hlasování 7A/0N/0Z

Změna ÚP – schválení zadání změny č. 1 územního plánu (mat. č. 221/2017)

Usnesení č. 230/2017

RM po projednání

I. Schvaluje

předložené zadání změny č. 1 územního plánu města Sezimovo Ústí.

II. Předkládá

ZM Sezimovo Ústí ke schválení zadání změny č. 1 územního plánu města Sezimovo Ústí ZM podle ustanovení § 6 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Zadání změny č. 1 územního plánu města Sezimovo Ústí tvoří nedílnou součást předloženého materiálu.

Hlasování 7A/0N/0Z

Poskytnutí podkladů zřizovateli – vyjádření Úřadu pro ochranu osobních údajů (mat. č. 222/2017)

Usnesení č. 231/2017

RM po projednání

I. Bere na vědomí

vyjádření Úřadu pro ochranu osobních údajů ve věci dotazu k poskytnutí mzdových listů zaměstnanců zřizovateli ze dne 29. 5. 2017 a 30. 5. 2017.

II. Rozhoduje

o provedení kontroly nakládání se mzdovými prostředky za období 2014, 2015 a 2016 v příspěvkové organizaci Správa města Sezimovo Ústí, p. o., IČ: 71238522, sídlem Průmyslová 1095, 391 02 Sezimovo Ústí, konkrétně o porovnání skutečně vyplacených mezd zaměstnancům organizace s plánovanými mzdovými náklady v členění dle jednotlivých zaměstnanců, druhů nákladů a období výplaty, vše dle ustanovení § 9a zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, § 27 odst. 11 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních

rozpočtů, za použití zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, a 255/2012 Sb., kontrolní řád, vše ve znění pozdějších předpisů.

III. Doporučuje

starostovi města, aby ve smyslu ustanovení § 4 zákona č. 255/2012 Sb., kontrolní řád, ve znění pozdějších předpisů, pověřil provedením kontroly dle bodu II. paní Ludmilu Svatkovou, místostarostku města, a paní Danu Táflovou, zaměstnankyni MěÚ Sezimovo Ústí.

Hlasování 7A/0N/0Z

Informace o rozsudku Okresního soudu v Táboře – zpronevěra v SRA Pohoda (mat. č. 223/2017)

Usnesení č. 232/2017

RM po projednání

I. Bere na vědomí

informaci o rozsudku Okresního soudu v Táboře, čj. 6 T 28/2017 – 330, ze dne 26. 5. 2017, ve věci přečinu zpronevěry bývalého správce sportovně rekreačních areálů.

Hlasování 7A/0N/0Z

Schválení nových nájemních smluv (mat. č. 224/2017)

Usnesení č. 233/2017

RM po projednání

I. Schvaluje

uzavření nových nájemních smluv na dobu určitou do 30. 6. 2018 s možností prodloužení na dobu neurčitou (pouze v případě pravidelných úhrad aktuálních měsíců) a to za stávajících podmínek z původně uzavřených smluv.

č. p. 491/12	Klečacká Petra	ul. Lipová, č. p. 491, Sezimovo Ústí
č. p. 494/04	Vacková Miroslava	ul. Lipová, č. p. 494, Sezimovo Ústí
č. p. 494/26	Novotný Jiří	ul. Lipová, č. p. 494, Sezimovo Ústí
č. p. 604/01	Nechvátalová Božena	ul. Táboritů, č. p. 604, Sezimovo Ústí

Hlasování 7A/0N/0Z

Ukončení nájemní smlouvy na nebytový prostor – výkladní skříň – pí Rolínková (mat. č. 225/2017)

Usnesení č. 234/2017

RM po projednání

I. Schvaluje

ukončení nájemní smlouvy na nebytový prostor – velká výkladní skříň č. 1, nám. Tomáše Bati čp. 663, Sezimovo Ústí – nájemce Regina Rolínková, k 30. 9. 2017.

Hlasování 7A/0N/0Z

Návrh odměn pro ředitele PO SM a ředitelku PO MSKS (mat. č. 226/2017)

Usnesení č. 235/2017

RM po projednání

I. Schvaluje

odměny pro ředitele PO Správa města Sezimovo Ústí a ředitelku PO MSKS Sezimovo Ústí za I. pololetí r. 2017, dle předloženého návrhu.

Hlasování 7A/0N/0Z

Záměr prodeje pozemku parc. č. 217/255 – pí Bíbová (mat. č. 227/2017)

Usnesení č. 236/2017

RM po projednání

I. Neschvaluje

záměr prodeje pozemku parc. č. 217/255 o výměře 72 m² – zahrada, LV č. 10001, v obci a k.ú. Sezimovo Ústí, paní Aleně Bíbové, trv. bytem: Okružní 451/77, 391 02 Sezimovo Ústí s tím, že užívání pozemků ve vlastnictví města v dané lokalitě bude řešeno komplexně.

Hlasování 7A/0N/0Z

Záměr prodeje části pozemku a schválení návrhu geometrického plánu – pozemek č. parc. 185/27 k. ú. Sezimovo Ústí – p. Lipp (mat. č. 228/2017)

Usnesení č. 237/2017

RM po projednání

I. Schvaluje

vyhotovení geometrického plánu dle přiloženého návrhu – týkajícího se rozdělení pozemku parc. č. 185/27 – ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, obec a k. ú. Sezimovo Ústí, na částečné náklady žadatele p. Miroslava Lippa, Wolkerova 1411, 391 02 Sezimovo Ústí, s vyloučením předšmluvní odpovědnosti ve smyslu ust. § 1728 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění platných právních předpisů.

II. Revokuje

své usnesení č. 408/2016 ze dne 14. 11. 2016 a zároveň předkládá zastupitelstvu města k revokaci usnesení ZM č. 120/2016/16 ze dne 21. 12. 2016 a dále usnesení č. 125/2017 ze dne 27. 3. 2017.

III. Schvaluje

záměr prodeje části pozemku parc. č. 185/27 o výměře (dle nově vzniklého GP parcela označená jako č. 185/90 o výměře 165 m² a parcela označená jako č. 185/92 o výměře 68 m²) o výměře 233 m², ostatní plocha/sportoviště a rekreační plocha, LV č. 10001, v obci a k.ú. Sezimovo Ústí, p. Miroslavu Lippovi, trv. bytem: Wolkerova 1411, 391 02 Sezimovo Ústí, za cenu 1.440 Kč/m², a zároveň předkládá Zastupitelstvu města Sezimovo Ústí tento prodej ke schválení.

Hlasování 7A/0N/0Z

Odvolání proti protiprávnímu udělování finančních pokut (mat. č. 229/2017)

Usnesení č. 238/2017

RM po projednání

I. Neschvaluje

předložení odvolání dle přílohy č. 1 Zastupitelstvu města Sezimovo Ústí, a to z toho důvodu, že problematika správy a výběru místních poplatků spadá dle zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, v platném znění, do působnosti obecních úřadů, nikoliv do samostatné působnosti obce. Působnost stanovená obecnímu úřadu podle tohoto zákona je výkonem přenesené působnosti.

II. Postupuje

žádost ze dne 23. 5.2017 odd. plánování, kontroly a místních poplatků MěÚ Sezimovo Ústí k dalšímu projednání.

Hlasování 7A/0N/0Z

**Základní informace o hospodaření města Sezimovo Ústí za období leden – květen r. 2017
(mat. č. 230/2017)**

Usnesení č. 239/2017

RM po projednání

I. Předkládá

ZM Sezimovo Ústí na vědomí základní informace o hospodaření města Sezimovo Ústí za období leden-květen r. 2017.

Hlasování 7A/0N/0Z

Rozpočtové opatření ZM Sezimovo Ústí na r. 2017 (mat. č. 231/2017)

Usnesení č. 240/2017

RM po projednání

I. Předkládá

ZM Sezimovo Ústí ke schválení RO ZM č. 26:

rozpočtové opatření ZM č. 26

Název: Změna závazného ukazatele - navýšení příspěvku na provoz příspěvkové organizaci Mateřská škola Sezimovo Ústí, Lipová 649, 391 02 Sezimovo Ústí za účelem

- Pořízení gastronádob pro zajištění stravování v jeslové třídě (18 000 Kč)
- Úhrady mzdových nákladů v jeslové třídě za období od 28. 8. 2017 – 31. 12. 2017 (pedagogický pracovník - doplatek zřizovatel 25%; nepedagogický pracovník – doplatek zřizovatel 100 %)

ZMĚNA ZÁVAZNÝCH UKAZATELŮ:

ORJ	Odd.š	POLOŽKA	TEXT	tis. Kč
427	3111	5331	Neinvestiční příspěvky zřízeným PO	162,1

Hlasování 7A/0N/0Z

Mgr. Ing. Martin Doležal, v. r.
starosta města

Ludmila Svatková, v. r.
místostarostka města