

Usnesení

ze schůze Rady města Sezimovo Ústí, konané dne 13. 3. 2017

Podmínky vyhledání nejvhodnějšího nájemce na byt č. 638/9, Dukelská ul. (mat. č. 96/2017)

Usnesení č. 96/2017

RM po projednání

I. Schvaluje

vyhlášení výběrového řízení pro vyhledání nejvhodnějšího nájemce bytu č. 638/9, Dukelská čp. 638, Sezimovo Ústí, o velikosti 1+1, který bude pronajat zájemci formou obálkové metody dle pravidel pro pronajímání bytů ve vlastnictví města Sezimovo Ústí. Minimální výše základního měsíčního nájemného bude činit 1.975 Kč. Délka platebního období je stanovena na 12 měsíců.

Hlasování 6A/0N/0Z

Podmínky vyhledání nejvhodnějšího nájemce na byt č. 613/2, Dukelská ul. (mat. č. 97/2017)

Usnesení č. 97/2017

RM po projednání

I. Schvaluje

vyhlášení výběrového řízení pro vyhledání nejvhodnějšího nájemce bytu č. 613/2, Dukelská čp. 613, Sezimovo Ústí, o velikosti 2+1, který bude pronajat zájemci formou obálkové metody dle pravidel pro pronajímání bytů ve vlastnictví města Sezimovo Ústí. Minimální výše základního měsíčního nájemného bude činit 4.056 Kč. Délka platebního období je stanovena na 12 měsíců.

Hlasování 6A/0N/0Z

Žádost o výměnu bytu č. 603/28, Lipová ul. za byt č. 490/15, Lipová ul. – pí Borská (mat. č. 98/2017)

Usnesení č. 98/2017

RM po projednání

I. Souhlasí

s výměnou bytu č. 603/28, Lipová ulice čp. 603, Sezimovo Ústí, o velikosti 1+1, ve vlastnictví města Sezimovo Ústí - nájemce Ludmila Borská, za byt č. 490/15, Lipová ulice čp. 490, Sezimovo Ústí o velikosti 2+1, ve vlastnictví města Sezimovo Ústí – volný byt, za nájemné ve výši 39 Kč/m².

II. Souhlasí

se zrušením výběrového řízení na pronájem bytu č. 490/15.

Hlasování 6A/0N/0Z

Žádost o splátkový kalendář na nájem a služby na byt č. 638/9, Dukelská ul. – p. Zelenda (mat. č. 99/2017)

Usnesení č. 99/2017

RM po projednání

I. Schvaluje

uzavření splátkového kalendáře za nájem a služby, spojené s užíváním bytu č. 638/9 za měsíce listopad, prosinec 2016 a leden 2017, Dukelská ulice čp. 638, Sezimovo Ústí s panem Jakubem Zelendou, bytem 390 03 Tábor, Kpt. Jaroše 3140, za poplatek ve výši 400 Kč dle pokynu RM ze dne 20. 6. 2016.

Hlasování 6A/0N/0Z

Žádost o splátkový kalendář na nájem a služby na byt č. 494/26, Lipová ul. – p. Novotný (mat. č. 100/2017)

Usnesení č. 100/2017

RM po projednání

I. Schvaluje

uzavření splátkového kalendáře za nájem a služby, spojené s užíváním bytu č. 494/26, Lipová ulice čp. 494, Sezimovo Ústí za období prosinec 2016, leden a únor 2017 – nájemce p. Jiří Novotný za poplatek ve výši 400 Kč dle pokynu RM ze dne 20. 6. 2016.

Hlasování 6A/0N/0Z

Přechod nájemní smlouvy na byt č. 490/2, Lipová ul. – p. Bohuslávka (mat. č. 101/2017)

Usnesení č. 101/2017

RM po projednání

I. Neschvaluje

přechod nájemní smlouvy na byt č. 490/2, Lipová ulice čp. 490, Sezimovo Ústí, o velikosti 2+1, o celkové ploše 54,20 m² na pana Jana Bohuslávka, právnicka stávajícího nájemce.

Hlasování 6A/0N/0Z

Plán oprav sportovních zařízení na r. 2017 (mat. č. 102/2017)

Usnesení č. 102/2017

RM projednání

I. Schvaluje

plán oprav sportovních zařízení v majetku města na rok 2017 dle předloženého materiálu.

II. Ukládá

řediteli PO Správa města Sezimovo Ústí zajistit do 15. 12. 2017 realizaci schváleného plánu oprav sportovních zařízení v majetku města v souladu se zásadami a postupy při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

Hlasování 6A/0N/0Z

Kronika města za r. 2014 (mat. č. 103/2017)

Usnesení č. 103/2017

RM po projednání

I. Schvaluje

zápisy provedené v kronice města Sezimovo Ústí za r. 2014.

II. Bere na vědomí

převzetí kroniky města Sezimovo Ústí za r. 2014 městem Sezimovo Ústí.

III. Vyslovuje poděkování

paní Anně Slunečkové, kronikářce města, za vedení kroniky města Sezimovo Ústí.

Hlasování 6A/0N/0Z

Vyhlášení 22. ročníku soutěže o „Cenu Edvarda Beneše“ (mat. č. 104/2017)

Usnesení č. 104/2017

RM po projednání

I. Vyhláší

pro rok 2017 soutěž o Cenu Edvarda Beneše.

II. Schvaluje

úpravu zásad pro udělování Ceny Edvarda Beneše dle předloženého návrhu.

Hlasování 7A/0N/0Z

Úprava Pokynu RM ze dne 4. 7. 2016 – vyřazování majetku (mat. č. 105/2017)

Usnesení č. 105/2017

RM po projednání

I. Schvaluje

Dodatek č. 1 k Pokynu Rady města Sezimovo Ústí ze dne 4. 7. 2016 k provádění vyřazování dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku (vyjma nemovitého) a k činnosti likvidační komise dle důvodové zprávy.

Hlasování 5A/1N/1Z

Přehled o činnosti Městské policie za r. 2016 (mat. č. 106/2017)

Usnesení č. 106/2017

RM po projednání

I. Předkládá

ZM Sezimovo Ústí na vědomí Přehled o činnosti Městské policie Sezimovo Ústí za období od 1. 1. 2016 do 31. 12. 2016.

Hlasování 7A/0N/0Z

Zápis č. 2 ze schůze Komise MH a dopravy RM Sezimovo ústí ze dne 6. 3. 2017 (mat. č. 107/2017)

Usnesení č. 107/2017

RM po projednání

I. Bere na vědomí

zápis č. 2 ze schůze Komise MH a dopravy RM Sezimovo Ústí, konané dne 6. 3. 2017 s těmito připomínkami:

- k bodu 1: RM setrvává na svém stanovisku dané usnesením RM č. 63/2017 ze dne 13. 2. 2017 a doplňuje, že vyhrazené parkovací stání v ul. Dukelská bude zrušeno k 31. 3. 2017;
- k bodu 2: RM nesouhlasí s požadovaným připojením na místní komunikaci v ul. Lužnická s ohledem na riziko úbytku parkovacích míst dané lokalitě, ale zároveň bere na vědomí informaci z jednání komise, že v případě splnění všech podmínek má žadatel na připojení k pozemní komunikaci ze zákona nárok.

Hlasování 7A/0N/0Z

Uzavření nájemní smlouvy na byt č. 75/1, Husovo nám. (mat. č. 108/2017)

Usnesení č. 108/2017

RM po projednání

I. Schvaluje

uzavření nájemního vztahu s paní Dagmar Vojtovou, trv. bytem: Dukelská 620, 391 02 Sezimovo Ústí, s předmětem nájmu byt č. 75/1 v budově Sezimovo Ústí, ul. Husova č.p. 75, který je součástí pozemku parc.č. st. 52, LV č. 10001, za měsíční nájemné ve výši 55 Kč/m², na dobu určitou do 31. 12. 2017 s možností pozdějšího uzavření na dobu neurčitou.

Hlasování 7A/0N/0Z

Prodej bytové jednotky č. 608/10, Táboritů ul. – pí Bedriová (mat. č. 109/2017)

Usnesení č. 109/2017

RM po projednání

I. Schvaluje

záměr prodeje bytu č. 608/10, o velikosti 2+1, umístěného ve 4. nadzemním podlaží domu č. p. 608, který se nachází v ulici Táboritů, LV č. 4165, na stp. č. 614 – zastavěná plocha a nádvoří, LV č. 4164, včetně spoluvlastnického podílu ve výši 704/10000 vážícímu se k této bytové jednotce, v obci a k. ú. Sezimovo Ústí, paní Věře Bedriové za kupní cenu ve výši 425.000 Kč a zároveň zrušení

zástavního práva smluvního k výše uvedenému, a **předkládá** Zastupitelstvu města Sezimovo Ústí ke schválení.

Hlasování 7A/0N/0Z

Prodej bytové jednotky č. 603/77, Lipová ul. – pí Skučková (mat. č. 110/2017)

Usnesení č. 110/2017

RM po projednání

I. Schvaluje

záměr prodeje bytu č. 603/77, o velikosti 0+1, umístěného ve 4. nadzemním podlaží domu č. p. 603, který se nachází v ulici Lipová, LV č. 4633, na stp. č. 615 – zastavěná plocha a nádvoří, LV č. 4632, včetně spoluvlastnického podílu ve výši 422/29505 vážícímu se k této bytové jednotce, v obci a k. ú. Sezimovo Ústí, paní Janě Skučkové za kupní cenu ve výši 214.715 Kč, a **předkládá** Zastupitelstvu města Sezimovo Ústí ke schválení.

Hlasování 7A/0N/0Z

Bezúplatný převod movitého majetku (vánoční výzdoba) PO Správa města Sezimovo Ústí (mat. č. 111/2017)

Usnesení č. 111/2017

RM po projednání

I. Schvaluje

bezúplatný převod movitého majetku – vánoční výzdoby přesně vyspecifikované v příloze č. 1, tj. soupis vánoční výzdoby ze dne 8. 3. 2017, v celkové pořizovací ceně 468.657,25 Kč, dle přiloženého návrhu smlouvy o bezúplatném převodu majetku včetně přílohy, městem Sezimovo Ústí, IČ: 00252859, sídlem: Dr. E. Beneše 21/6, Sezimovo Ústí, jako převodcem, Správě města Sezimovo Ústí, p. o., IČ: 71238522, sídlem: Průmyslová 1095, Sezimovo Ústí, jako nabyvateli.

Hlasování 7A/0N/0Z

Zřízení služebnosti inženýrské sítě a souhlas se stavbou (plyn) – pí Parkanová (mat. č. 112/2017)

Usnesení č. 112/2017

RM po projednání

I. Schvaluje

zřízení služebnosti spočívající v umístění inženýrské sítě – nové plynovodní vedení v délce cca 2,1 m v pozemku č. parc. 824 – ostatní plocha, ostatní komunikace, obec a k.ú. Sezimovo Ústí, ve prospěch pozemku č. parc. 672/3 – zahrada, obec a k.ú. Sezimovo Ústí, a to úplatně, za cenu 100 Kč/m vedení.

II. Souhlasí

se stavbou s názvem „Rodinný dům č.p. 543/7, Sezimovo Ústí I, plynovodní přípojka, vnitřní plynovod - DUS“ na pozemku č. parc. 824 – ostatní plocha, ostatní komunikace, obec a k.ú. Sezimovo Ústí, na kterém má být stavba realizována a jehož vlastníkem je město Sezimovo Ústí.

Hlasování 7A/0N/0Z

Rekonstrukce ul. Švermova – odvolání proti ÚR (mat. č. 113/2017)

Usnesení č. 113/2017

RM po projednání

I. Bere na vědomí

odvolání proti rozhodnutí o umístění stavby: „Stavební úpravy ulice Švermova v Sezimově Ústí“ vydaného MěÚ Sezimovo Ústí č. j. MESU-2049/2016/OSÚ/ÚR/VACH-7/1.

II. Ukládá

starostovi města zajistit podání stanoviska města Sezimovo Ústí, coby investora, k odvolání dle bodu I.

Hlasování 7A/0N/0Z

CENTES – Smlouva o dílo Správa a údržba – pokyn SR (mat. č. 114/2017)

Usnesení č. 114/2017

RM po projednání

I. Ukládá

správní radě společnosti CENTES Sezimovo Ústí, a.s. prověřit efektivitu t.č. platné a účinné smlouvy na výkon správy, běžné údržby a všech ostatních oprav nad rámec běžné údržby zařízení tepelného hospodářství, provozovaného společností CENTES Sezimovo Ústí, a.s. a případně učinit nezbytné kroky k vypsání veřejné zakázky na dodavatele těchto služeb.

Hlasování 7A/0N/0Z

Informace o mimosoudním vypořádání – p. Cícha

Usnesení č. 115/2017

RM po projednání

I. Bere na vědomí

informaci o průběhu mimosoudního jednání mezi městem Sezimovo Ústí a Ing. Petrem Cíchou, týkajícího se úpravy stávající nájemní smlouvy.

Hlasování 7A/0N/0Z

Mgr. Ing. Martin Doležal, v. r.
starosta města

Ludmila Svatková, v. r.
místostarostka města