

## **Usnesení**

ze schůze Rady města Sezimovo Ústí, konané dne 20.02.2023

### **Elektromobil pro pečovatelskou službu – přijetí dotace ze SFŽP (mat. č. 71/2023)**

#### **Usnesení č. 73/2023**

RM po projednání

##### **I. Předkládá**

ZM ke schválení přijetí dotace na realizaci projektu: „Elektromobil pro pečovatelskou službu“ v předpokládané výši 500.000 Kč podle rozhodnutí č. 5220300222 o poskytnutí finančních prostředků ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Národního plánu obnovy ze dne 02.02.2023 v rámci výzvy NPŽP č. 3/2023 k předkládání žádostí o podporu z Národního programu životního prostředí.

Hlasování: 4A/0N/0Z

### **Rekonstrukce sociálního zázemí a šaten v ZŠ Švehlova, Sezimovo Ústí – VZ (mat. č. 79/2023)**

#### **Usnesení č. 74/2023**

RM po projednání

##### **I. Bere na vědomí**

zprávu z otevírání obálek s nabídkami, hodnocení kvalifikace a zprávu o hodnocení nabídek týkající se výběrového řízení na výběr dodavatele na stavební zakázku: „Rekonstrukce sociálního zázemí a šaten v ZŠ Švehlova, Sezimovo Ústí“.

##### **II. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy s uchazečem, který předložil nabídku, vyhodnocenou jako nejlepší, kterou je FIMAX stavební firma s.r.o., Rzavá 1, 391 37 Chotoviny, IČ: 03634426, nabídková cena za dílo činí 2.939.804,84 Kč bez DPH, 3.557.163,86 Kč s DPH 21 %.

Hlasování: 4A/0N/0Z

### **Oprava chodníku u zastávky MHD v ul. Průmyslová, Sezimovo Ústí – VZ (mat. č. 80/2023)**

#### **Usnesení č. 75/2023**

RM po projednání

##### **I. Bere na vědomí**

zprávu z otevírání obálek s nabídkami, hodnocení kvalifikace a zprávu o hodnocení nabídek týkající se výběrového řízení na výběr dodavatele na stavební zakázku: „Oprava chodníku u zastávky MHD v ul. Průmyslová, Sezimovo Ústí“.

##### **II. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy s uchazečem, který předložil nabídku, vyhodnocenou jako nejlepší, kterou je SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby JIH, P.O.Box 38, 390 02 Tábor, IČO: 480 35 599, nabídková cena za dílo činí 189.860,00 Kč bez DPH, 229.731,00 Kč s DPH 21 %.

Hlasování: 4A/0N/0Z

### **Modernizace podhledů a osvětlení MŠ Lipová, Sezimovo Ústí – VZ (mat. č. 81/2023)**

#### **Usnesení č. 76/2023**

RM po projednání

##### **I. Bere na vědomí**

zprávu z otevírání obálek s nabídkami, hodnocení kvalifikace a zprávu o hodnocení nabídek týkající se výběrového řízení na výběr dodavatele na stavební zakázku: „Modernizace podhledů a osvětlení MŠ Lipová, Sezimovo Ústí“.

##### **II. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy s uchazečem, který předložil nabídku, vyhodnocenou jako nejlepší, kterou je ELMA ELEKTRO s.r.o., Na Závodí 604, Humpolec 396 01, IČ: 63886341, nabídková cena za dílo činí 461.910,44 Kč bez DPH, 558.911,63 Kč s DPH 21 %.

Hlasování: 4A/0N/0Z

### **Žádost o schválení podání žádosti o dotace – MŠ Lipová (mat. č. 89/2023)**

#### **Usnesení č. 77/2023**

RM po projednání

#### **I. Souhlasí**

se zapojením Mateřské školy Sezimovo Ústí, Lipová 649, IČ: 70938326 do výzvy IROP „Infrastruktura mateřských škol a zařízení péče o děti typu dětské skupiny“ a s podáním žádosti o dotaci v rámci tohoto programu za účelem výstavby nové třídy, kterou by organizace využila k navýšení kapacity.

Hlasování: 4A/0N/0Z

### **Výměna multifunkční elektrické pánve (školní jídelna ZŠ Švehlova) (mat. č. 90/2023)**

#### **Usnesení č. 78/2023**

RM po projednání

#### **I. Schvaluje**

- a) realizaci projektu „Výměna multifunkční elektrické pánve“ ve školní jídelně Základní školy Sezimovo Ústí, Švehlova 111, okres Tábor, IČ: 70938300, dle důvodové zprávy;
- b) vyřazení multifunkční elektrické pánve z evidence majetku příspěvkové organizace Základní škola Sezimovo Ústí, Švehlova 111, okres Tábor, IČ: 70938300, a to formou prodeje.

Hlasování: 4A/0N/0Z

### **Žádost o souhlas s realizací projektu (ZŠ Švehlova 111) (mat. č. 91/2023)**

#### **Usnesení č. 79/2023**

RM po projednání

#### **I. Schvaluje**

realizaci projektu Šablony ZŠ Švehlova Základní školou Sezimovo Ústí, Švehlova 111, okres Tábor, IČ: 70938300

Hlasování: 4A/0N/0Z

### **Vyúčtování oprav sportovišť za rok 2022 (mat. č. 72/2023)**

#### **Usnesení č. 80/2023**

RM po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

vyúčtování oprav ve sportovních areálech ve vlastnictví města Sezimovo Ústí za rok 2022.

Hlasování: 4A/0N/0Z

### **Plán oprav sportovních zařízení na rok 2023 (mat. č. 73/2023)**

#### **Usnesení č. 81/2023**

RM po projednání

#### **I. Schvaluje**

plán oprav sportovních zařízení v majetku města na rok 2023 dle předloženého návrhu.

#### **II. Ukládá**

řediteli PO Správa města Sezimovo Ústí zajistit do 30.11.2023 realizaci akcí uvedených v plánu dle bodu I.

Hlasování: 4A/0N/0Z

**Opravy bytového a nebytového fondu většího rozsahu za rok 2022 – vyhodnocení (mat. č. 85/2023)**

**Usnesení č. 82/2023**

RM po projednání

**I. Bere na vědomí**

vyhodnocení účelově vázaných prostředků na opravy bytového a nebytového fondu většího rozsahu za rok 2022 dle důvodové zprávy.

Hlasování: 4A/0N/0Z

**Plán oprav bytových a nebytových prostor většího rozsahu na rok 2023 (mat. č. 86/2023)**

**Usnesení č. 83/2023**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

plán oprav bytových a nebytových prostor v majetku města většího rozsahu na rok 2023 dle předloženého návrhu.

**II. Ukládá**

řediteli PO Správa města Sezimovo Ústí zajistit do 15.12.2023 realizaci schváleného plánu oprav bytových a nebytových prostor v majetku města většího rozsahu v souladu se zásadami a postupy při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

Hlasování: 4A/0N/0Z

**Prodloužení nájmu bytu č. 610/04 ul. Dukelská (mat. č. 75/2023)**

**Usnesení č. 84/2023**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 610/04, ulice Dukelská č. p. 610, Sezimovo Ústí, velikosti 2+1, o celkové ploše 62,10 m<sup>2</sup> na manžele xx, trvale bytem tamtéž, za měsíční nájemné 142,60 Kč/m<sup>2</sup> započtené podlahové plochy bytu a to do 31.05.2023.

Hlasování: 4A/0N/0Z

**Žádost o splátkový kalendář – nájemce xx (mat. č. 76/2023)**

**Usnesení č. 85/2023**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

uzavření splátkového kalendáře za nájem a služby, spojené s užíváním bytu č. 75/03, za měsíc říjen, listopad, prosinec 2022, Husovo nám. č. p. 75, Sezimovo Ústí – nájemce xx, za poplatek ve výši 400 Kč, dle pokynu RM ze dne 20.06.2016.

Hlasování: 4A/0N/0Z

**Uzavření nájemních smluv – byty č. 3.5 a 3.7 v DPS (mat. č. 77/2023)**

**Usnesení č. 86/2023**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

- a) uzavření nájemní smlouvy k podporovanému pečovatelskému bytu č. 3.5, o velikosti 1+kk, v Domě s pečovatelskou službou, ul. K Hájence čp. 1500, s žadatelkou xx, trvale bytem xxxx;
- b) uzavření nájemní smlouvy k podporovanému pečovatelskému bytu č. 3.7, o velikosti 1+kk, v Domě s pečovatelskou službou, ul. K Hájence čp. 1500, s žadatelkou xx, trvale bytem xxxx;

dle pořadníku pro přijímání žádostí o pronájem bytů, který byl sestaven Bytovou komisí Rady města Sezimovo Ústí dne 15.02.2023, dle Pravidel pro výběr nájemců bytů v DPS a pro uzavírání nájemních smluv.

Hlasování: 4A/0N/0Z

### **FK Spartak MAS Sezimovo Ústí – Dodatek č. 5 k pachtovní smlouvě (mat. č. 78/2023)**

#### **Usnesení č. 87/2023**

RM po projednání

#### **I. Odkládá**

projednání tohoto materiálu.

Hlasování: 4A/0N/0Z

### **Výměna bytu Školní nám. č. 627/19 za byt č. 627/21 (mat. č. 92/2023)**

#### **Usnesení č. 88/2023**

RM po projednání

#### **I. Neschvaluje**

výměnu bytu č. 627/19, ulice Školní nám. čp. 627, Sezimovo Ústí, o velikosti 3+1, ve vlastnictví města Sezimovo Ústí – nájemce xx za byt č. 627/21, ulice Školní nám. čp. 627, Sezimovo Ústí o velikosti 2+1, ve vlastnictví města Sezimovo Ústí – volný byt a převod nájmu bytu 627/19 na xx.

Hlasování: 4A/0N/0Z

### **Prodloužení nájemní smlouvy – restaurace Luna Hilton (mat. č. 83/2023)**

#### **Usnesení č. 89/2023**

RM po projednání

#### **I. Schvaluje**

záměr prodloužení nájemní smlouvy uzavřené dne 24.08.2010, ve znění pozdějších dodatků, mezi p.o. Městské středisko kultury a sportu, IČ: 711 95 424, a panem Michalem Mikuláštkem, IČ: 72101831, Svěpomoc 660, 391 02 Sezimovo Ústí, na pronájem nebytového prostoru – restaurace LUNA čp. 1389, stojící na st. par.č.1105, včetně všech součástí a příslušenství, o další 3 roky, tj. do 31.03.2029, za nájemné ve stávající výši s inflační doložkou (indexací) a s povinností nájemce provést na pronajaté budově na vlastní náklady investice v min. výši 180 tis. Kč, přičemž tyto stavební úpravy, spočívající v realizaci zateplení části budovy restaurace, musí být dokončeny nejpozději do 30.11.2025.

Hlasování: 4A/0N/0Z

### **Přecenění Městského kamerového dohlížecího systému (mat. č. 74/2023)**

#### **Usnesení č. 90/2023**

RM po projednání

#### **I. Schvaluje**

snížení pořizovací ceny (hodnoty) městského kamerového dohlížecího systému o částku 280.116,06 Kč.

Hlasování: 4A/0N/0Z

### **Rozpočtová opatření rady města na r. 2023 č. 4–6 (mat. č. 87/2023)**

#### **Usnesení č. 91/2023**

RM po projednání

#### **I. Schvaluje**

a) rozpočtové opatření RM č. 4

Název: Úhrada nákladů zřizovaným příspěvkovým organizacím spojených se zajištěním voleb prezidenta ČR

ORJ	OŠ	POL	UZ	Text	Kč
421	6118	5331	98 008	Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	6 836,00
422	6118	5331	98 008	Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	7 150,00
424	6118	5331	98 008	Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	8 184,00
425	6118	5331	98 008	Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	3 871,00
450	6118	5331	98008	Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	8 000,00
460	6118	5331	98 008	Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	17 839,61
100	6118	5169	98 008	Nákup ostatních služeb	-51 880,61
				<b>Běžné výdaje</b>	<b>0,00</b>

Specifikace organizací:

**ORJ**      **Název organizace**

---

421      ZŠ a MŠ 9. května 489  
422      ZŠ Školní náměstí 628  
424      ZŠ Švehlova 111  
425      MŠ Zahrádka, Kaplického 1037  
450      Městské středisko kultury a sportu  
460      Správa města Sezimovo Ústí

**b) rozpočtové opatření RM č. 5**

Název: Navýšení výdajů na investiční akci „Vybudování kanceláře v budově MěÚ“  
tis. Kč

Kapitálové výdaje	+24
Běžné výdaje	-24
<b>Výdaje celkem</b>	<b>0</b>

ZMĚNA ZÁVAZNÝCH UKAZATELŮ – ROZPOČTOVÁ VĚTA

ORJ	OŠ	POL	Text	tis. Kč
650	6171	6121	Budovy, haly a stavby	+24

**c) rozpočtové opatření RM č. 6**

Název: Navýšení výdajů na investiční akci „Sociálního zařízení, šatny u tělocvičny – ZŠ Švehlova“  
tis. Kč

Kapitálové výdaje	+200
Běžné výdaje	-200
<b>Výdaje celkem</b>	<b>0</b>

ZMĚNA ZÁVAZNÝCH UKAZATELŮ – ROZPOČTOVÁ VĚTA

ORJ	OŠ	POL	Text	tis. Kč
520	3117	6121	Budovy, haly a stavby	+200

Hlasování: 4A/0N/0Z

**Změna rozpisu rozpočtu č. 2/2023 (mat. č. 88/2023) (mat. č. 88/2023)**

**Usnesení č. 92/2023**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

**Změnu rozpisu rozpočtu č. 2**

Název: Navýšení výdajů ve srovnání s r. 2022 (pojistné, odvod za neplnění povinnosti zaměstnávat zdravotně postižené)

ORJ	OŠ	POL	Text	tis. Kč
110	6320	5163	Služby peněžních ústavů	+54
300	6171	5195	Odvody za neplnění povinnosti zaměstnávat zdravotně postižené	+10
700	6409	5901	Nespecifikované rezervy	-64
			<b>Běžné výdaje</b>	<b>0</b>

Hlasování: 4A/0N/0Z

**Parkovací stání v ul. Nerudova a za č.p. 630 ul. Dukelská (mat. č. 82/2023)**

**Usnesení č. 93/2023**

RM po projednání

**I. Odkládá**

projednání tohoto materiálu.

Hlasování: 4A/0N/0Z

**Zápis č. 2 z jednání komise na ochranu ŽP (mat. č. 84/2023)**

**Usnesení č. 94/2023**

RM po projednání

**I. Bere na vědomí**

předložený zápis z 2. schůze komise na ochranu životního prostředí a závěry v něm uvedené.

Hlasování: 4A/0N/0Z

**Výroční zpráva města Sezimovo Ústí za r. 2022 dle z. č. 106/1999 Sb. (mat. č. 93/2023)**

**Usnesení č. 95/2023**

RM po projednání

**I. Bere na vědomí**

Výroční zprávu města Sezimovo Ústí za r. 2022 zpracovanou v souladu s § 18 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.

Hlasování: 4A/0N/0Z

Mgr. Ing. Martin Doležal, LL.M. v. r.  
starosta města

Ing. arch. Alena Kalinová v. r.  
členka RM