

**Usnesení**  
ze schůze Rady města Sezimovo Ústí, konané dne 28.11.2022

**Denní stacionář – úprava dokumentů (mat. č. 384/2022)**

**Usnesení č. 393/2022**

RM po projednání

**I. Bere na vědomí**

informaci o probíhající kontrole hospodaření s veřejnými prostředky se zaměřením na využití poskytnuté účelové dotace z rozpočtu Jihočeského kraje poskytovatelům sociálních služeb v roce 2021, a to dle uzavřené Smlouvy o poskytnutí dotace č. SDO/OSOV/098/22, a o kontrole realizace sociálních služeb na základě Pověření Jihočeského kraje k poskytování služby obecného hospodářského zájmu, konkrétně k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby v rozsahu základních činností na území kraje č. OSOV/2/2020 a č. OSOV/75/2019.

**II. Schvaluje**

s účinností od 01.01.2023 nové znění dokumentů:

- Standardy kvality sociálních služeb v Denním stacionáři Sezimovo Ústí,
- Pravidla pro poskytování sociálních služeb Denního stacionáře Sezimovo Ústí,
- Smlouva o poskytování sociálních služeb Sezimovo Ústí,
- Provozní řád Denního stacionáře Sezimovo Ústí,
- Ceník služeb Denního stacionáře Sezimovo Ústí,

vše dle důvodové zprávy.

Hlasování 7A/0N/0Z

**OZV č. 4/2022 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství (mat. č. 399/2022)**

**Usnesení č. 394/2022**

RM po projednání

**I. Předkládá**

Zastupitelstvu města Sezimovo Ústí ke schválení Obecně závaznou vyhláškou č. 4/2022, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství, dle předloženého návrhu této vyhlášky.

Hlasování 7A/0N/0Z

**Poskytnutí dotace v r. 2023 v souladu s platnými smlouvami (mat. č. 392/2022)**

**Usnesení č. 395/2022**

RM po projednání

**I. Předkládá**

ZM ke schválení návrh na poskytnutí dotace v r. 2023 pro spolek Junák – český skaut, středisko Černá růže Sezimovo Ústí, z.s., se sídlem Svěpomoc 659, 391 02 Sezimovo Ústí, IČ: 65942108, ve výši 30 tis. Kč. Dotace je poskytována na základě smlouvy ze dne 14.04.2008, ve znění pozdějších dodatků.

Hlasování 6A/0N/1Z

**Sociální fond města Sezimovo Ústí pro r. 2023 (mat. č. 393/2022)**

**Usnesení č. 396/2022**

RM po projednání

**I. Předkládá**

ZM ke schválení

1. pravidla pro tvorbu a čerpání sociálního fondu pro r. 2023 dle Přílohy č. 1

2. rozpočet Sociálního fondu města Sezimovo Ústí na rok 2023 dle Přílohy č. 2  
Hlasování 7A/0N/0Z

**Rozpočet města Sezimovo Ústí na r. 2023 (mat. č. 394/2022)**

**Usnesení č. 397/2022**

RM po projednání

**I. Předkládá**

ZM Sezimovo Ústí ke schválení návrh rozpočtu města Sezimovo Ústí na r. 2023 ve znění dle důvodové zprávy.

Hlasování 7A/0N/0Z

**Rozpočet příspěvkových organizací zřizovaných městem Sezimovo Ústí na r. 2023 (mat. č. 395/2022)**

**Usnesení č. 398/2022**

RM po projednání

**I. Bere na vědomí**

návrhy rozpočtů příspěvkových organizací na r. 2023 dle přílohy č. 1–7

**II. Souhlasí**

se zveřejněním návrhů rozpočtů dle bodu I. v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb.

Hlasování 7A/0N/0Z

**Rozpočtová opatření zastupitelstva města na r. 2022 č. 48–49 (mat. č. 398/2022)**

**Usnesení č. 399/2022**

RM po projednání

**I. Předkládá**

ZM Sezimovo Ústí ke schválení

**a) rozpočtové opatření ZM č. 48**

Název: Snížení kapitálových příjmů města

	tis. Kč
Kapitálové příjmy	-1 915
<b>Změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech</b>	<b>1 915</b>

**b) rozpočtové opatření ZM č. 49**

Název: Vyúčtování energií v bytových domech, změna záloh na energie, nárůst cen energií

	tis. Kč
Nedaňové příjmy	- 460
Běžné výdaje	- 460
<b>Saldo</b>	<b>0</b>

Hlasování 7A/0N/0Z

**Rozpočtové opatření rady města na r. 2022 č. 23 (mat. č. 407/2022)**

**Usnesení č. 400/2022**

RM po projednání

**a) rozpočtové opatření RM č. 23**

Název: Přijetí dotace na úhradu výdajů spojených s přípravnou fází na volbu prezidenta ČR v r. 2023.

ORJ	Oddš	POL	UZ	Text	tis. Kč
300		4111	98 008	Neinvestiční přijaté transfery z VPS SR	90,2
100	6118	5169	98 008	Nákup ostatních služeb	90,2
				<b>Saldo</b>	<b>0</b>

*Rozpis položky 5169 bude proveden ex post dle skutečného čerpání rozpočtu.*

Hlasování 7A/0N/0Z

### **Rekonstrukce ulice Pod Vrbou – průběžná informace (mat. č. 388/2022)**

#### **Usnesení č. 401/2022**

RM po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

Zprávu technického dozoru stavby o průběhu výstavby za období říjen 2022.

Hlasování 7A/0N/0Z

### **Územní studie Nechyba lokalita Nechyba 1/4, 17a, 17b (mat. č. 389/2022)**

#### **Usnesení č. 402/2022**

RM po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

finální řešení územní studie lokalita Nechyba 1/4, 17a, 17b v Sezimově Ústí.

#### **II. Předkládá**

ZM k projednání Územní studie OS Nechyba IV lokality US 1/4, 17b a 17a v Sezimově Ústí.

Hlasování 7A/0N/0Z

### **Zápis ze schůze komise výstavby a územního plánování RM 5/2022 (mat. č. 390/2022)**

#### **Usnesení č. 403/2022**

RM po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

Zápis ze schůze komise výstavby a územního plánování RM 5/2022 bez připomínek.

Hlasování 7A/0N/0Z

### **Změna územního plánu č. 2 Sezimovo Ústí – rozšíření zadání (mat. č. 391/2022)**

#### **Usnesení č. 404/2022**

RM po projednání

#### **I. Předkládá**

ZM k projednání úpravu bodu II. usnesení ZM č. 23/2022/20 ze dne 27.04.2022 tak, že nově bude znít:

„II. Schvaluje obsah změny územního plánu Sezimovo Ústí dle záměru na pořízení změny č. 2 územního plánu Sezimovo Ústí ve znění rozšíření obsahu změny územního plánu Sezimovo Ústí dle záměru na pořízení změny č. 2 územního plánu Sezimovo Ústí dle přiložené přílohy č. 1a.“

Hlasování 7A/0N/0Z

### **Přehled cen energií na rok 2023 (mat. č. 405/2022)**

#### **Usnesení č. 405/2022**

RM po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

přehled cen energií ve městě Sezimovo Ústí a jeho příspěvkových organizací.

Hlasování 7A/0N/0Z

## **Zápis č. 1 z jednání komise na ochranu ŽP (mat. č. 401/2022)**

### **Usnesení č. 406/2022**

RM po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

předložený zápis z 1. schůze komise na ochranu životního prostředí a závěry v něm uvedené.

Hlasování 7A/0N/0Z

## **Dohoda o ukončení výpůjčky nebytového prostoru – Městská klubovna, ul. Jiráskova (mat. č. 385/2022)**

### **Usnesení č. 407/2022**

RM po projednání

#### **I. Schvaluje**

dohodu o ukončení výpůjčky nebytového prostoru a movitého majetku, uzavřenou s městem Sezimovo Ústí, IČ: 00252859, sídlem: Dr. E. Beneše 21/6, 391 01 Sezimovo Ústí, coby půjčitelem, a paní xx, bytem: xxxx, coby vypůjčitelem, kde je předmětem výpůjčky nebytový prostor č. 488/4 v domě čp. 488, ul. Jiráskova, LV č. 3239, obec a k.ú. Sezimovo Ústí, dle předloženého návrhu dohody.

Hlasování 7A/0N/0Z

## **Dodatek k pachtovní, resp. nájemní smlouvě s TJ Spartak Sezimovo Ústí z.s. (loděnice, softbalové hřiště) (mat. č. 387/2022)**

### **Usnesení č. 408/2022**

RM po projednání

#### **I. Schvaluje**

záměr uzavření Dodatku č. 1 k pachtovní smlouvě ze dne 26.03.2014 mezi městem Sezimovo Ústí a TJ Spartak Sezimovo Ústí z.s., IČ: 00512419, sídlem: Na Házené 696, 391 02 Sezimovo Ústí, na základě kterého bude pacht na část pozemku parc. č. 2955/28, druh pozemku: ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 3.890 m<sup>2</sup>, pozemku parc. č. st. 2956, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 134 m<sup>2</sup> a na budovu občanské vybavenosti bez č. p./ č. e. stojící na pozemku parc. č. st. 2956, vše na LV č. 1752, obec a k. ú. Planá nad Lužnicí, dle přiloženého situačního náčrtu, prodloužen na dobu určitou, a to ode dne uzavření předmětného dodatku do 31.12.2033, beze změny výše pachtovného.

#### **II. Schvaluje**

záměr uzavření Dodatku č. 3 k nájemní/pachtovní smlouvě ze dne 26.09.2007, ve znění dodatků č. 1 ze dne 01.12.2014 a č. 2 ze dne 17.10.2016, mezi městem Sezimovo Ústí a TJ Spartak Sezimovo Ústí z.s., IČ: 00512419, sídlem: Na Házené 696, 391 02 Sezimovo Ústí, na základě kterého bude pacht na část pozemku parc. č. 219/3, druh pozemku: ostatní plocha, zeleň, o výměře cca 3.300 m<sup>2</sup>, část pozemku parc. č. 219/4, druh pozemku: trvalý travnatý porost, o výměře cca 350 m<sup>2</sup>, pozemek parc. č. st. 956, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 16 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba – budova bez č. p./č. e. – jiná stavba, pozemek č. 219/17, druh pozemku: ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, o výměře 5.895 m<sup>2</sup>, vše na LV č. 10001, obec a k. ú. Sezimovo Ústí, dle přiloženého situačního náčrtu, prodloužen na dobu určitou, a to ode dne uzavření předmětného dodatku do 31.12.2033, beze změny výše pachtovného.

Hlasování 7A/0N/0Z

## **Nájem bytu, přiděleného v rámci humanitární pomoci (mat. č. 396/2022)**

### **Usnesení č. 409/2022**

RM po projednání

#### **I. Souhlasí**

v rámci humanitární pomoci s uzavřením nájemní smlouvy na byt č. 638/34 ulice Dukelská čp. 638, Sezimovo Ústí, o velikosti 1+1, s paní xx, trvale bytem Balakleja, Ukrajina, na dobu určitou od 01.12.2022 do 28.02.2023 za nájemné ve výši 65 Kč/m<sup>2</sup>.

Hlasování 7A/0N/0Z

## **Prodloužení nájemních smluv bytů uzavřených na dobu určitou, končících dne 31.12.2022 (mat. č. 397/2022)**

### **Usnesení č. 410/2022**

RM po projednání

#### **I. Schvaluje**

prodloužení nájemní smlouvy na dobu neurčitou za smluvní nájemné u bytů, které se nachází v domech ve vlastnictví města Sezimovo Ústí:

č. bytu 491 / 02	xx	č. p. 491, ulice Lipová, Sezimovo Ústí
č. bytu 602 / 19	xx	č. p. 602, ulice Lipová, Sezimovo Ústí
č. bytu 602 / 21	xx	č. p. 602, ulice Lipová, Sezimovo Ústí
č. bytu 638 / 21	xx	č. p. 638, ulice Dukelská, Sezimovo Ústí

#### **II. Schvaluje**

prodloužení nájemní smlouvy na dobu určitou do **31.12.2023** za smluvní nájemné u bytů, které se nachází v domech ve vlastnictví města Sezimovo Ústí:

č. bytu 75 / 04	xx	č. p. 75, Husovo nám., Sezimovo Ústí
č. bytu 75 / 10	xx	č. p. 75, Husovo nám., Sezimovo Ústí
č. bytu 490 / 19	xx	č. p. 490, ulice Lipová, Sezimovo Ústí
č. bytu 491 / 11	xx	č. p. 491, ulice Lipová, Sezimovo Ústí
č. bytu 494 / 06	xx	č. p. 494, ulice Lipová, Sezimovo Ústí
č. bytu 494 / 15	xx	č. p. 494, ulice Lipová, Sezimovo Ústí
č. bytu 494 / 27	xx	č. p. 494, ulice Lipová, Sezimovo Ústí
č. bytu 602/ 02	xx	č. p. 602, ulice Lipová, Sezimovo Ústí
č. bytu 609 / 03	xx	č. p. 609, ulice Táboritů, Sezimovo Ústí
č. bytu 611 / 14	xx	č. p. 611, ulice Dukelská, Sezimovo Ústí
č. bytu 627 / 28	xx	č. p. 627, ulice Školní nám., Sezimovo Ústí
č. bytu 638 / 24	xx	č. p. 638, ulice Dukelská, Sezimovo Ústí
č. bytu 638 / 33	xx	č. p. 638, ulice Dukelská, Sezimovo Ústí
č. bytu 1111 / 09	xx	č. p. 1111, ulice Průmyslová, Sezimovo Ústí
č. bytu 1112 / 01	xx	č. p. 1112, ulice Průmyslová, Sezimovo Ústí
č. bytu 1113 / 05	xx	č. p. 1113, ulice Průmyslová, Sezimovo Ústí
č. bytu 1113 / 33	xx	č. p. 1113, ulice Průmyslová, Sezimovo Ústí
č. bytu 1500 / 214	xx	č. p. 1500, ulice K Hájence, Sezimovo Ústí

#### **III. Schvaluje**

prodloužení nájemní smlouvy na dobu určitou do **31.12.2023** za smluvní nájemné u bytů, které se nacházejí v domech ve vlastnictví města Sezimovo Ústí:

č. bytu 75 / 03	xx	č. p. 75, Husovo nám., Sezimovo Ústí
č. bytu 1111 / 48	xx	č. p. 1111, ulice Průmyslová, Sezimovo Ústí

#### **IV. Schvaluje**

prodloužení nájemní smlouvy na dobu určitou do **30.06.2023** za smluvní nájemné u bytů, které se nacházejí v domě ve vlastnictví města Sezimovo Ústí, s možností dalšího prodloužení doby nájmu v případě, že bude uhrazena dlužná částka:

č. bytu 494 / 23	xx	č. p. 494, ulice Lipová, Sezimovo Ústí
č. bytu 602 / 01	xx	č. p. 602, ulice Lipová, Sezimovo Ústí

Hlasování 7A/0N/0Z

## **Uzavření nájemních smluv na byty v DPS č.p. 1500/2.6, 4.7 ulice K Hájence (mat. č. 400/2022)**

### **Usnesení č. 411/2022**

RM po projednání

#### **I. Schvaluje**

uzavření nájemních smluv k podporovaným pečovatelským bytům v Domě s pečovatelskou službou, ul. K Hájence čp. 1500 (dále jen DPS), byt č. 2.6, o velikosti 1+kk, s žadatelem panem xx, trvale bytem xxxx a byt č. 4.7, o velikosti 1+kk, s žadatelem xx, trvale bytem xxxx, dle pořadníku pro další přijímání žádostí o pronájem bytů, který byl sestaven Bytovou komisí Rady města Sezimovo Ústí dle Pravidel pro výběr nájemců bytů v DPS a pro uzavírání nájemních smluv.

Hlasování 7A/0N/0Z

## **Zřízení služebnosti inženýrské sítě a souhlas se stavbou – kabel NN, lokalita Korej, RD (mat. č. 412/2022)**

### **Usnesení č. 412/2022**

RM po projednání

#### **I. Schvaluje**

zřízení služebnosti spočívající v umístění inženýrské sítě – kabel NN vč. zemnění v délce cca 12 m v pozemku č. parc. 819/1 – ostatní plocha, silnice a v délce cca 5 m v pozemku č. parc. 819/12 – ostatní plocha, silnice, oba obec a k.ú. Sezimovo Ústí, jako služebnost osobní, ve prospěch společnosti EG.D, a.s., IČ: 28085400, se sídlem Lidická 1873/36, 602 00 Brno, na dobu neurčitou a úplatně, za jednorázovou náhradu ve výši 7.100 Kč + 21% DPH. Náklady za vyhotovení geometrického plánu a správní poplatek za přijetí návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí hradí oprávněný z věcného břemene.

#### **II. Souhlasí**

se stavbou „Sezimovo Ústí: E. Beneše příp. KNN Dostál“ na pozemcích č. parc. 819/1 – ostatní plocha, silnice a č. parc. 819/12 – ostatní plocha, silnice, oba obec a k.ú. Sezimovo Ústí, na kterých bude stavba realizována, a jejichž vlastníkem je město Sezimovo Ústí.

Hlasování 7A/0N/0Z

## **Souhlas se stavbou – zateplení fasády RD (mat. č. 406/2022)**

### **Usnesení č. 413/2022**

RM po projednání

předává věc k vyřízení Městskému úřadu Sezimovo Ústí.

Hlasování 7A/0N/0Z

## **Interní kontrola v příspěvkové organizaci Správa města (mat. č. 409/2022)**

### **Usnesení č. 414/2022**

RM po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

výsledky interní kontroly provedené v příspěvkové organizaci Správa města Sezimovo Ústí z iniciativy zastupujícího ředitele.

Hlasování 7A/0N/0Z

## **Návrh odměn pro ředitele/lku p.o. Správa města Sezimovo Ústí a p.o. Městské středisko kultury a sportu (mat. č. 410/2022)**

### **Usnesení č. 415/2022**

RM po projednání

#### **I. Schvaluje**

odměny pro zastupujícího ředitele p. o. Správa města Sezimovo Ústí a ředitelku p. o. Městské středisko kultury a sportu za II. pololetí r. 2022, dle upraveného návrhu.  
Hlasování 7A/0N/0Z

**Inspekční zpráva MŠ Zahrádka (mat. č. 413/2022)**

**Usnesení č. 416/2022**

RM po projednání

**I. Bere na vědomí**

Inspekční zprávu čj. ČŠIC-706/22-C ze dne 24.11.2022 a Protokol o kontrole čj. ČŠIC-707/22-C ze dne 24.11.2022, týkající se provedené inspekční činnosti u p.o. Mateřská škola Zahrádka Sezimovo Ústí, Kaplického 1037, okres Tábor, IČ: 70938296.

Hlasování 7A/0N/0Z

**Mimořádné odměny pro ředitele/ředitelky ZŠ a MŠ (mat. č. 408/2022)**

**Usnesení č. 417/2022**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

přiznání mimořádných odměn pro ředitele/ředitelky základních a mateřských škol za II. pololetí r. 2022, dle Tab. č. 2 předloženého návrhu.

Hlasování 7A/0N/0Z

**Odměny za činnost v komisích – 1.1.–31.10.2022 (mat. č. 403/2022)**

**Usnesení č. 418/2022**

RM po projednání

**I. Souhlasí**

s poskytnutím odměn za činnost v komisích v období od 01.01.2022 do 31.10.2022 dle předloženého návrhu.

Hlasování 7A/0N/0Z

**Komise rady města – doplnění likvidační komise (mat. č. 404/2022)**

**Usnesení č. 419/2022**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

s účinností od 01.12.2022 doplnění Komise likvidační Rady města Sezimovo Ústí o nového člena: Ing. Miloš Rak.

Hlasování 7A/0N/0Z

**Odměny za činnost členů JSDH za 2. pololetí roku 2022 (mat. č. 411/2022)**

**Usnesení č. 420/2022**

RM po projednání

**I. Souhlasí**

s poskytnutím odměn za činnost člena JSDH města Sezimovo Ústí v 2. pololetí roku 2022 v celkové částce 10 800 Kč, dle předloženého návrhu.

Hlasování 7A/0N/0Z

**Poskytnutí věcného daru seniorům a opatrovancům (mat. č. 386/2022)**

**Usnesení č. 421/2022**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

poskytnutí věcného daru ve formě vánočních či mikulášských balíčků a vánočních pozorností v celkové hodnotě 25.000 Kč seniorům využívajícím služby Pečovatelské služby či Denního stacionáře města Sezimovo Ústí, bývalým občanům města Sezimovo Ústí žijících v domovech seniorů v okolí Tábora a opatrovancům města Sezimovo Ústí.

Hlasování 7A/0N/0Z

### **Kronika města za r. 2020 a 2021 (mat. č. 402/2022)**

#### **Usnesení č. 422/2022**

RM po projednání

#### **I. Schvaluje**

zápisy provedené v kronice města Sezimovo Ústí za r. 2020 a 2021.

#### **II. Bere na vědomí**

převzetí kroniky města Sezimovo Ústí za r. 2020 a 2021 městem Sezimovo Ústí v elektronické formě.

#### **III. Vyslovuje poděkování**

paní Mgr. Haně Chotovinské, kronikářce města, za vzorné vedení kroniky města Sezimovo Ústí.

Hlasování 7A/0N/0Z

### **Valná hromada VST (mat. č. 414/2022)**

#### **Usnesení č. 423/2022**

RM po projednání

#### **I. Předkládá**

Zastupitelstvu města Sezimovo Ústí k projednání:

- návrh delegovat p. Vojtěcha Pražmu, místostarostu města, a Milana Veselého, jako náhradníka, na valnou hromadu společnosti Vodárenská společnost Tábořsko s.r.o., se sídlem Tábor, Kosova 2894, PSČ 390 02, IČ: 260 69 539,
- návrh, aby delegovanému zástupci města na této valné hromadě bylo uloženo hlasovat pro schválení programu valné hromady a dále hlasovat pro návrhy na usnesení, kterými valná hromada společnosti v souladu s ustanoveními zákona o obchodních korporacích a čl. 8 odst. 2, písm. c) platné společenské smlouvy společnosti odvolá a zvolí do/z funkce jednatele a člena dozorčí rady společnosti osoby dle návrhu měst Tábor a Planá nad Lužnicí.

Hlasování 7A/0N/0Z

Hlasování 7A/0N/0Z

### **Příprava 2. veřejného zasedání ZM Sezimovo Ústí**

#### **Usnesení č. 424/2022**

RM po projednání

#### **I. Doporučuje**

ZM Sezimovo Ústí tento **program** jeho zasedání:

1. Zahájení, volba návrhové komise
2. Zpráva o kontrole plnění usnesení z 1. veřejného zasedání ZM Sezimovo Ústí ze dne 24.11.2022
3. VH VST
4. Změna územního plánu č. 2 Sezimovo Ústí – rozšíření zadání
5. OZV č. 4/2022, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
6. Poskytnutí dotace v r. 2023 v souladu s platnými smlouvami
7. Prodej pozemku parc. č. 199/42 – vlastníci čp. 658
8. Sociální fond města Sezimovo Ústí pro r. 2023



9. Rozpočet města Sezimovo Ústí na r. 2023
10. Rozpočtová opatření zastupitelstva města na r. 2022 č. 48–49
11. Dotazy občanů
12. Závěr

## **II. Navrhuje**

návrhovou komisi ve složení: p. Josef Králík, p. Miroslav Brož, p. Ladislav Šebek.

Hlasování 7A/0N/0Z

Mgr. Ing. Martin Doležal, LL.M. v. r.  
starosta města

Vojtěch Pražma v. r.  
místostarosta města