

## Usnesení

ze schůze Rady města Sezimovo Ústí, konané dne 29.11.2021

### **Výběr dodavatele elektřiny (mat. č. 402/2021)**

#### **Usnesení č. 422/2021**

RM po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

informaci Ing. Zdeňka Havlůje, ředitele p.o. Správa města Sezimovo Ústí, o nabídkách dodavatelů elektřiny pro organizace zřízené městem Sezimovo Ústí a město Sezimovo Ústí s tím, že výběr dodavatele bude proveden po 01.01.2022.

Hlasování: 5A/0N/1Z

### **Spolufinancování prokazatelné ztráty MHD na rok 2021 – Dodatek ke smlouvě (mat. č. 399/2021)**

#### **Usnesení č. 423/2021**

RM po projednání

#### **I. Předkládá**

ZM návrh na uzavření dodatku ke smlouvě o dotaci se Sdružením měst a obcí okresu Tábor, sídlem Žižkovo náměstí 3, 390 15 Tábor, IČ: 65943058, účelově určené na spolufinancování prokazatelné ztráty MHD provozované společností COMETT PLUS, spol. s r.o. v aglomeraci Tábor, Sezimovo Ústí, Planá nad Lužnicí pro rok 2021, dle předloženého návrhu, kterým se navyšuje dotace o 788.420,00 Kč z částky 8.218.980,00 Kč na částku 9.007.400,00 Kč.

Hlasování: 6A/0N/0Z

### **Spolufinancování prokazatelné ztráty MHD na rok 2022 (mat. č. 400/2021)**

#### **Usnesení č. 424/2021**

RM po projednání

#### **I. Předkládá**

ZM návrh na:

- a) uzavření smlouvy o dotaci se Sdružením měst a obcí okresu Tábor, sídlem Žižkovo náměstí 3, 390 15 Tábor, IČ: 65943058, ve výši 9.253.703,00 Kč účelově určené na spolufinancování prokazatelné ztráty MHD provozované společností COMETT PLUS, spol. s r.o. v aglomeraci Tábor, Sezimovo Ústí, Planá nad Lužnicí pro rok 2022, dle předloženého návrhu.
- b) schválení členského příspěvku města Sezimovo Ústí ve Sdružení měst a obcí okresu Tábor, sídlem Žižkovo náměstí 3, 390 15 Tábor, IČ: 65943058, pro rok 2022 ve výši 107.640,00 Kč (15 Kč/obyv.) a 4.000 Kč (500 Kč/1.000 obyv.) dle předloženého návrhu.
- c) schválení finančního plánu Sdružení měst a obcí okresu Tábor na rok 2022, dle předloženého návrhu.

Hlasování: 6A/0N/0Z

### **Zajišťování a financování některých služeb školám (mat. č. 401/2021)**

#### **Usnesení č. 425/2021**

RM po projednání

#### **I. Určuje,**

- a) že město Sezimovo Ústí bude zajišťovat a financovat pro Základní školu Sezimovo Ústí, Školní náměstí 628, okres Tábor, IČ: 005 82 620, vedení mzdového účetnictví a pro Základní školu Sezimovo Ústí, Švehlova 111, okres Tábor, IČ: 709 38 300, vedení účetnictví a mzdového účetnictví pouze do 31.03.2022.

b) že město Sezimovo Ústí bude i nadále zajišťovat a financovat pro Mateřskou školu Sezimovo Ústí, Kaplického 1037, IČ: 709 38 296, a Mateřskou školu Sezimovo Ústí, Lipová 649, IČ: 709 38 326, vedení účetnictví a mzdového účetnictví.

Hlasování: 6A/0N/0Z

### **Rekonstrukce komunikace Pod Vrbou – podání žádosti o dotaci (mat. č. 411/2021)**

#### **Usnesení č. 426/2021**

RM po projednání

#### **I. Schvaluje**

podání žádosti o dotaci z výzvy Ministerstva pro místní rozvoj č. 1/2022/117D8220, dotační titul 117D8220A Podpora místních komunikací, na realizaci projektu „Obnova komunikace Pod Vrbou v Sezimově Ústí“;

#### **II. Předkládá**

ZM k projednání návrh na schválení zajištění předfinancování a spolufinancování projektu: „Obnova komunikace Pod Vrbou v Sezimově Ústí“ tak, že celkové náklady projektu budou v maximální výši 10.350.000 Kč vč. DPH.

Hlasování: 6A/0N/0Z

### **OZV č. 2/2021, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství a související smluvní dokumentace (mat. č. 413/2021)**

#### **Usnesení č. 427/2021**

RM po projednání

#### **I. Předkládá**

Zastupitelstvu města Sezimovo Ústí ke schválení Obecně závaznou vyhláškou č. 2/2021, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství, dle předloženého návrhu této vyhlášky.

#### **II. Schvaluje**

uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě ze dne 01.01.2005, o poskytnutí služeb v oblasti nakládání s odpady, kde jsou smluvními stranami: RUMPOLD s.r.o., IČ: 61459364, sídlem: Klimentská 1746/52, 110 00 Praha 1, a Správa města Sezimovo Ústí, p.o., IČ: 71238522, sídlem: Průmyslová 1095, 391 02 Sezimovo Ústí.

Hlasování: 6A/0N/0Z

### **Základní informace o hospodaření města Sezimovo Ústí za období leden–říjen r. 2021 (mat. č. 428/2021)**

#### **Usnesení č. 428/2021**

RM po projednání

#### **I. Předkládá**

ZM na vědomí základní informace o hospodaření města Sezimovo Ústí za období leden–říjen r. 2021.

Hlasování: 6A/0N/0Z

### **Rozpočtová opatření zastupitelstva města na r. 2021 č. 33–40 (mat. č. 417/2021)**

#### **Usnesení č. 429/2021**

RM po projednání

#### **I. Předkládá**

ZM Sezimovo Ústí ke schválení

a) rozpočtové opatření ZM č. 33

Název: Navýšení daňových a nedaňových příjmů nad rámec plánu

tis. Kč

Daňové příjmy	8 454
Nedaňové příjmy	380
<b>Změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech</b>	<b>- 8 834</b>

**b) rozpočtové opatření ZM č. 34**

Název: Navýšení neinvestičního příspěvku PO Městské středisko kultury a sportu z důvodu navýšení výdajů na opravy na Kozím hrádku

## ZMĚNA ZÁVAZNÝCH UKAZATELŮ – ROZPOČTOVÁ VĚTA

ORJ	Odd.š	POLOŽKA	TEXT	tis. Kč
450	3319	5331	Neinvestiční příspěvky zřízeným PO	63

**c) rozpočtové opatření ZM č. 35**

Název: Zpětvzetí žádosti o dotaci na osvětlení softbalového hřiště

tis. Kč

Kapitálové výdaje	-500
<b>Změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech</b>	<b>- 500</b>

## ZMĚNA ZÁVAZNÝCH UKAZATELŮ – ROZPOČTOVÁ VĚTA

ORJ	Odd.š	POLOŽKA	TEXT	tis. Kč
300	3412	6322	Investiční transfery spolkům	-500

**d) rozpočtové opatření ZM č. 36**

Název: Vyčíslení předpokládaných úspor kapitálových výdajů r. 2021 z důvodu přesunu realizace projektů/ částí projektů do dalších let, případně z důvodu úspor u projektů ukončených v r. 2021

tis. Kč

Kapitálové výdaje	-47 589
<b>Změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech</b>	<b>-47 589</b>

## ZMĚNA ZÁVAZNÝCH UKAZATELŮ – ROZPOČTOVÁ VĚTA

ORJ	Par	Pol	ORG	Popis	Rozpočet schválený (tis. Kč)	Rozpočet upravený (tis. Kč)	Přesun/ úspora
100	4351	6123		Nákup vozidla pro pečovatelskou službu	0	478	-478
300	3412	6121		Odkup budov v areálu Soukeník	0	1789	-1789
510	5512	6123		Dopravní prostředky - auto pro JSDH	900	1 200	-1 200
650	2219	6121	15	Regenerace panelových sídlišť, 3. etapa, část studie	200	200	-200
650	3117	6121	18	Rekonstrukce ohřevu teplé vody a vytápění ZŠ Švehlova	0	1 100	-1 070

650	2212	6121	22	Komunikace Vítkovecká - rekonstrukce, část 1 - PD	300	300	-300
650	2212	6121	25	Prodloužení komunikace K Hájence	5 500	5 500	-5 350
650	2212	6130	26	Modernizace komunikace Rudé armády (výkup pozemků)	300	300	-300
650	2219	6121	27	Rekonstrukce komunikace Lipová - 2. etapa	5 600	5 600	-5 490
650	2212	6121	830	komunikace Šafaříkova - rekonstrukce	15 900	22 059	-12 659
650	2212	6121	900	Komunikace Pod Vrbou - rekonstrukce	500	500	-150
650	2212	6121	910	Hromádkova ulice - rekonstrukce	7 000	9 622	-3 831
650	3117	6121	931	Rekonstrukce kuchyně a vzduchotechniky ZŠ Švehlova	0	14 772	-14 772
<b>CELKEM</b>					<b>36 200</b>	<b>63 420</b>	<b>-47 589</b>

**e) rozpočtové opatření ZM č. 37**

Název: Přesun transferů (přijatých dotací) z r. 2021 do r. 2022; vyúčtování transferu na rekonstrukci ulice Hromádkova

		Kč
Přijaté transfery		-13 267 884,48
<b>Změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech</b>		<b>13 267 884,488</b>

**f) rozpočtové opatření ZM č. 38**

Název: Zařazení nové investiční akce do rozpočtu města – mycí stroj do DPS (dům s pečovatelskou službou)

		tis. Kč
Kapitálové výdaje		87
<b>Běžné výdaje</b>		<b>-87</b>
<b>Výdaje celkem</b>		<b>0</b>

**ZMĚNA ZÁVAZNÝCH UKAZATELŮ – ROZPOČTOVÁ VĚTA**

ORJ	Odd.š	POLOŽKA	TEXT	tis. Kč
100	4351	6222	Stroje, přístroje a zařízení	87

**RO ZM č. 39**

Zařazení operací do rozpočtu v členění dle rozpočtové skladby:

ORJ	Odd.š	POLOŽKA	TEXT	tis. Kč
100	4351	5011	Platy zaměstnanců v pracovním poměru	-900,0
100	4351	5031	Povinné pojistné na soc.zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti	-219,0
100	4351	5032	Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	-81,0
100	4356	5011	Platy zaměstnanců v pracovním poměru	-500,0
100	4356	5031	Povinné pojistné na soc.zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti	-121,0
100	4356	5032	Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	-45,0
520	6171	5169	Nákup ostatních služeb	-1 000
520	3636	5169	Nákup ostatních služeb, ORG 302	-600,0
520	6171	5169	Nákup ostatních služeb, ORG 21	-200,0

700	6409	5901	Nespecifikované rezervy	-6 500,0
		<b>8115</b>	<b>Změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech</b>	<b>-10 166,0</b>

*Úspory mzdových nákladů z titulu přijetí dotace na mzdy pracovníků pečovatelské služby, denního stacionáře a sociálního pracovníka*

#### RO ZM č. 40

Zařazení operací do rozpočtu v členění dle rozpočtové skladby:

ORJ	OŠ	POL	Text	tis. Kč
100	3612	3111	Příjmy z prodeje pozemků	6
100	3612	3112	Příjmy z prodeje ostatních nemovitostí a jejich částí	177
		<b>8115</b>	<b>Změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech</b>	<b>-183</b>

Hlasování: 6A/0N/0Z

#### **Rozpočtové opatření rady města na r. 2021 č. 29 (mat. č. 425/2021)**

##### **Usnesení č. 430/2021**

RM po projednání

#### **I. Schvaluje**

rozpočtové opatření RM č. 29

Název: Přijetí neinvestiční dotace a její poukázání konečnému příjemci Základní škola Sezimovo Ústí, Švehlova 111 za účelem zajištění projektu MŠMT č. CZ.02.3.X/0.0/0.0/20\_080/0022041

ORJ	OŠ	POL	UZ	Text	Kč
300		4116	33063	Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze SR, nástroj 103, zdroj 1	60 842,26
300		4116	33063	Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze SR, nástroj 103, zdroj 5	344 772,74
424	3117	5336	33063	Neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím, nástroj 103, zdroj 1	60 842,26
424	3117	5336	33063	Neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím, nástroj 103, zdroj 5	344 772,74
				<b>Saldo</b>	<b>0,00</b>

Hlasování: 6A/0N/0Z

#### **Rozpočet příspěvkových organizací zřizovaných městem Sezimovo Ústí na r. 2022 (mat. č. 424/2021)**

##### **Usnesení č. 431/2021**

RM po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

návrhy rozpočtů příspěvkových organizací dle přílohy č. 1–7.

#### **II. Souhlasí**

se zveřejněním návrhů rozpočtů dle bodu I. v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb.

Hlasování: 6A/0N/0Z

*Starosta města Mgr. Ing. Martin Doležal oznámil radě města, že je u projednávaného bodu č. 11 ve střetu zájmu, neboť je statutárním zástupcem spolku Junák – český skaut, středisko Černá růže Sezimovo Ústí, z.s.*

### **Poskytnutí dotace v r. 2022 v souladu s platnými smlouvami (mat. č. 418/2021)**

#### **Usnesení č. 432/2021**

RM po projednání

#### **I. Předkládá**

ZM ke schválení návrh na poskytnutí dotace v r. 2022 pro spolek JUNÁK – český skaut, středisko Černá růže Sezimovo Ústí, z.s., se sídlem Svěpomoc 659, 391 02 Sezimovo Ústí, IČ: 65942108, ve výši 30 tis. Kč. Dotace je poskytována na základě smlouvy ze dne 14.04.2008, ve znění pozdějších dodatků.

Hlasování: 5A/0N/1Z

### **Sociální fond města Sezimovo Ústí pro r. 2022 (mat. č. 419/2021)**

#### **Usnesení č. 433/2021**

RM po projednání

#### **I. Předkládá**

ZM ke schválení

1. pravidla pro tvorbu a čerpání sociálního fondu pro r. 2022 dle Přílohy č. 1.
2. rozpočet Sociálního fondu města Sezimovo Ústí na rok 2022 dle Přílohy č. 2.

Hlasování: 6A/0N/0Z

### **Rozpočet města Sezimovo Ústí na r. 2022 (mat. č. 420/2021)**

#### **Usnesení č. 434/2021**

RM po projednání

#### **I. Předkládá**

ZM Sezimovo Ústí ke schválení návrh rozpočtu města Sezimovo Ústí na r. 2022 ve znění dle důvodové zprávy.

Hlasování: 7A/0N/0Z

### **Střednědobý výhled rozpočtu města Sezimovo Ústí na období let 2022–2025 – aktualizace a doplnění (mat. č. 421/2021)**

#### **Usnesení č. 435/2021**

RM po projednání

#### **I. Předkládá**

ZM Sezimovo Ústí ke schválení doplnění a aktualizaci střednědobého výhledu rozpočtu města Sezimovo Ústí na období let 2022-2025 schváleného usnesením ZM č. 82/2020/12 ze dne 09.12.2020 dle přílohy.

Hlasování: 7A/0N/0Z

### **Zápis č. 11/2021 z Bytové komise RM Sezimovo Ústí, konané dne 24.11.2021 (mat. č. 403/2021)**

#### **Usnesení č. 436/2021**

RM po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

zápis č. 11/2021 z Bytové komise RM Sezimovo Ústí, konané dne 24.11.2021.

#### **II. Souhlasí**

s uzavřením nájemní smlouvy na byt č. 75/04, o velikosti 1+0, s xx, trvale bytem, xxxx.

### **III. Souhlasí**

s uzavřením nájemní smlouvy na byt č. 609/03, o velikosti 2+1, s xx, trvale bytem xxxx.  
Hlasování: 7A/0N/0Z

**Uzavření nájemní smlouvy – byt č. 3.12 v Domě s pečovatelskou službou, ul. K Hájence  
čp. 1500 (mat. č. 404/2021)**

#### **Usnesení č. 437/2021**

RM po projednání

#### **I. Schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k podporovanému pečovatelskému bytu č. 3.12, o velikosti 1+kk, v Domě s pečovatelskou službou, ul. K Hájence čp. 1500 (dále jen DPS), s xx, trvale bytem xxxx, dle pořadníku pro přijímání žádostí o pronájem bytů, který byl sestaven Bytovou komisí Rady města Sezimovo Ústí dne 03.11.2021, dle Pravidel pro výběr nájemců bytů v DPS a pro uzavírání nájemních smluv.

Hlasování: 7A/0N/0Z

**Žádost o prodloužení nájemní smlouvy – byt č. 494/25, ul. Lipová – nájemce xx (mat. č. 405/2021)**

#### **Usnesení č. 438/2021**

RM po projednání

#### **I. Neschvaluje**

opakovaně prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 494/25, ulice Lipová č. p. 494, Sezimovo Ústí – nájemce xx, po 30.11.2021.

Hlasování: 7A/0N/0Z

**Prodloužení nájemních smluv bytů uzavřených na dobu určitou, končících dne 31.12.2021 (mat. č. 406/2021)**

#### **Usnesení č. 439/2021**

RM po projednání

#### **I. Schvaluje**

prodloužení nájemní smlouvy na dobu neurčitou za smluvní nájemné u bytů, které se nachází v domech ve vlastnictví města Sezimovo Ústí:

č. bytu 490 / 08

č. bytu 494 / 26

č. bytu 602 / 09

č. bytu 612 / 03

č. bytu 619 / 03

č. bytu 627 / 27

č. bytu 1500 / 4.1

#### **II. Schvaluje**

prodloužení nájemní smlouvy na dobu neurčitou za nájemné ve výši 47,80 Kč/m<sup>2</sup> u bytů, které se nachází v domě čp. 638 ve vlastnictví města Sezimovo Ústí:

byt č. 4

byt č. 6

byt č. 8

byt č. 15

byt č. 18

byt č. 19

byt č. 27

### **III. Schvaluje**

prodloužení nájemní smlouvy na dobu určitou do 31.12.2022 za smluvní nájemné u bytů, které se nachází v domech ve vlastnictví města Sezimovo Ústí:

č. bytu 75 / 03

č. bytu 494 / 27

č. bytu 602 / 02

č. bytu 602 / 19

č. bytu 602/ 21

č. bytu 627 / 28

č. bytu 638 / 21

č. bytu 638 / 24

č. bytu 638 / 33

č. bytu 1111 / 09

č. bytu 1112 / 01

č. bytu 1113 / 05

### **IV. Schvaluje**

prodloužení nájemní smlouvy na dobu určitou do 31.12.2022 za smluvní nájemné u bytů, které se nacházejí v domech ve vlastnictví města Sezimovo Ústí:

č. bytu 490 / 19

č. bytu 491 / 11

č. bytu 494 / 23

č. bytu 602 / 04

č. bytu 1111 / 48

### **V. Schvaluje**

prodloužení nájemní smlouvy na dobu určitou do 31.03.2022 za smluvní nájemné u bytu, který se nacházejí v domě ve vlastnictví města Sezimovo Ústí, bez možnosti dalšího prodloužení doby nájmu:

č. bytu 638 / 25

Hlasování: 7A/0N/0Z

## **CENTES – Záměr uzavření dodatku č. 13 ke smlouvě o nájmu (mat. č. 408/2021)**

### **Usnesení č. 440/2021**

RM po projednání

#### **I. Schvaluje**

záměr uzavření dodatku č. 13 ke smlouvě o nájmu souboru movitých a nemovitých věcí ze dne 29.03.2000, se společností CENTES Sezimovo Ústí, a. s., IČ: 25111183, sídlem Dr. E. Beneše 21/6, 391 01 Sezimovo Ústí, s předmětem nájmu: systém vytápění, tj. stavby, technologické zařízení (primární a sekundární rozvody tepla, výměňkové stanice, domovní předávací stanice a měřiče tepla), komunikací, pozemků a drobného hmotného investičního majetku, dle přiloženého návrhu dodatku smlouvy s tím, že doba trvání uvedené smlouvy bude prodloužena do 31.12.2022.

Hlasování: 7A/0N/0Z

## **Prodloužení smluv na pronájem nebytových prostor, které končí 31.12.2021 (mat. č. 415/2021)**

### **Usnesení č. 441/2021**

RM po projednání

#### **I. Schvaluje**



prodloužení nájemních smluv na pronájem nebytových prostor v domech ve vlastnictví města na dobu neurčitou:

č. 609 / 102

č. 663 / 101

č. 664 / 118

Hlasování: 7A/0N/0Z

### **Pacht pozemku pod novinovým stánkem (mat. č. 416/2021)**

#### **Usnesení č. 442/2021**

RM po projednání

#### **I. Schvaluje**

- a) ukončení nájemní vztahu založeného nájemní smlouvou ze dne 30.08.2005, ve znění pozdějšího dodatku, jehož předmětem je užívání části pozemku parc.č. 788/1 – ostatní plocha/ostatní komunikace, LV č. 10001, obec a k.ú. Sezimovo Ústí, o výměře cca 8 m<sup>2</sup>, pod prodejním novinovým stánkem, kde město Sezimovo Ústí je pronajímatelem, a pan V. T., bytem: xxxx, je nájemcem, a to ke dni 31.12.2021;
- b) záměr pachtu části pozemku parc.č. 788/1 – ostatní plocha/ostatní komunikace, LV č. 10001, obec a k.ú. Sezimovo Ústí, o výměře cca 8 m<sup>2</sup>, pod prodejním novinovým stánkem, od 01.01.2022 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíců, za roční nájemné ve výši 4.800 Kč, panu xx., IČ: 119 85 135, sídlem: xxxx.

Hlasování: 6A/0N/1Z

### **Prodej pozemku parc. č. 199/42 – vlastníci čp. 658 (mat. č. 414/2021)**

#### **Usnesení č. 443/2021**

RM po projednání

#### **I. Neschvaluje**

záměr prodeje pozemku parc.č. 199/42, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, o výměře 352 m<sup>2</sup>, LV č. 10001, obec a k.ú. Sezimovo Ústí, za kupní cenu ve výši 1 Kč/m<sup>2</sup>, do spoluvlastnictví vlastníků bytových jednotek v bytovém domě č.p. 658.

Hlasování: 7A/0N/0Z

### **Převod pozemků parc. č. 611/3 a 611/4 (mat. č. 422/2021)**

#### **Usnesení č. 444/2021**

RM po projednání

#### **I. Schvaluje**

převod pozemku parc. č. 611/3, druh pozemku: orná půda, o výměře 116 m<sup>2</sup>, a pozemku parc. č. 611/4, druh pozemku: trvalý travní porost, o výměře 88 m<sup>2</sup>, vše zapsané na listu vlastnictví č. 343, v obci a k. ú. Sezimovo Ústí, z vlastnictví xx, nar. xx, trvalý pobyt xxxx, do vlastnictví města Sezimovo Ústí za kupní cenu ve výši 20.400 Kč, tj. 100 Kč/m<sup>2</sup>, s tím, že správní poplatek za podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí město Sezimovo Ústí, a zároveň předkládá Zastupitelstvu města Sezimovo Ústí ke schválení.

Hlasování: 7A/0N/0Z

### **Záměr prodeje částí pozemku parc. č. 270/70 (mat. č. 423/2021)**

#### **Usnesení č. 445/2021**

RM po projednání

#### **I. Neschvaluje**

- a) záměr prodeje části pozemku parc. č. 207/70, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, o výměře cca 15 m<sup>2</sup>, zapsaném na listu vlastnictví č. 10001, obec a k. ú. Sezimovo Ústí, do společného jmění xx, oba trvale bytem xxxx;
- b) záměr prodeje části pozemku parc. č. 207/70, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, o výměře cca 15 m<sup>2</sup>, zapsaném na listu vlastnictví č. 10001, obec a k. ú. Sezimovo Ústí, do společného jmění xx, oba trvale bytem xxxx.

## **II. Ukládá**

starostovi města zajistit vyhotovení znaleckého posudku na určení obvyklé ceny pozemků ad bod I.  
Hlasování: 6A/1N/OZ

## **Zřízení služebnosti inženýrské sítě a souhlas se stavbou – kabelové vedení NN, pilíř (mat. č. 426/2021)**

### **Usnesení č. 446/2021**

RM po projednání

#### **I. Schvaluje**

zřízení služebnosti spočívající v umístění inženýrské sítě – zemní kabel NN v délce cca 6,5 m a kabelový pilíř SS 200 v pozemku č. parc. 958/7 – trvalý travní porost, obec a k.ú. Sezimovo Ústí a zemní kabel NN v délce cca 12 m v pozemku č. parc. 958/8 – trvalý travní porost, obec a k.ú. Sezimovo Ústí, jako služebnost osobní, ve prospěch společnosti EG.D, a.s., IČ: 28085400, se sídlem Lidická 1873/36, 602 00 Brno, na dobu neurčitou a úplatně za jednorázovou náhradu ve výši 4.000 Kč + 21 % DPH. Náklady za vyhotovení geometrického plánu a správní poplatek za přijetí návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí hradí oprávněný z věcného břemene.

#### **II. Souhlasí**

se stavbou pod názvem „Sezimovo Ústí: Kozs. potok, příp. NN“ na pozemcích č. parc. 958/7 a 958/8, oba trvalý travní porost, obec a k.ú. Sezimovo Ústí, na kterých má být stavba realizována a jejichž vlastníkem je město Sezimovo Ústí.

Hlasování: 7A/0N/OZ

## **Zřízení služebnosti inženýrské sítě a souhlas se stavbou – kabelové vedení NN, pilíř, lokalita Hilton (mat. č. 427/2021)**

### **Usnesení č. 447/2021**

RM po projednání

#### **I. Schvaluje**

zřízení služebnosti spočívající v umístění inženýrské sítě – zemní kabel NN v délce cca 161 m a kabelového pilíře SR 642 v pozemku č. parc. 215/4 – ostatní plocha, manipulační plocha, obec a k.ú. Sezimovo Ústí, jako služebnost osobní, ve prospěch společnosti EG.D, a.s., IČ: 28085400, se sídlem Lidická 1873/36, 602 00 Brno, na dobu neurčitou a úplatně za jednorázovou náhradu ve výši 16.600 Kč + 21 % DPH. Náklady za vyhotovení geometrického plánu a správní poplatek za přijetí návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí hradí oprávněný z věcného břemene.

#### **II. Souhlasí**

se stavbou pod názvem „Sezimovo Ústí: Zahradní – garáže řada 4“ na pozemku č. parc. 215/4 – ostatní plocha, manipulační plocha, obec a k.ú. Sezimovo Ústí, na kterém má být stavba realizována a jehož vlastníkem je město Sezimovo Ústí.

Hlasování: 7A/0N/OZ

## **BD Astra – parkování (mat. č. 429/2021)**

## **Usnesení č. 448/2021**

RM po projednání

### **I. Revokuje**

bod III usnesení RM č. 106/2021 ze dne 08.03.2021.

### **II. Schvaluje**

záměr budoucího pronájmu:

- a) 15 parkovacích míst pro parkování osobních automobilů na parkovišti v ul. Rudé armády na dobu určitou v trvání 10 let ode dne vydání kolaudačního souhlasu k užívání stavby: „Bytový dům Astra Sezimovo Ústí II“ společnosti Pod Zakletým a.s., IČ 274 54 622, se sídlem Praha 2 - Vinohrady, Bělehradská 679/94, PSČ 120 00, s tím, že podmínkou uzavření nájemní smlouvy bude plnění povinností investora, vyplývající z dohody o poskytnutí příspěvku, uzavřené s ARTEX GROUP s.r.o. dne 04.04.2019 ve znění dodatku č. 1 ze dne 29.09.2020 a dohody o postoupení smlouvy a změně ručitele ze dne 25.06.2021 a nájemné ve výši 10.400 Kč/místo/rok, tj. celkem 1.560.000 Kč, bude započteno proti poskytnutému příspěvku dle uvedené smlouvy;
- b) záměr budoucího pronájmu 5 parkovacích míst pro parkování osobních automobilů na parkovišti v ul. Rudé armády na dobu určitou v trvání 10 let ode dne vydání kolaudačního souhlasu k užívání stavby: „Bytový dům Astra Sezimovo Ústí II“ společnosti Pod Zakletým a.s., IČ 274 54 622, se sídlem Praha 2 - Vinohrady, Bělehradská 679/94, PSČ 120 00, za nájemné ve výši 10.400 Kč/místo/rok, celkem 520.000 Kč.

Hlasování: 6A/ON/1Z

## **Záměr pronájmu nebytových prostor v čp. 734 – CETIN a.s. (mat. č. 430/2021)**

### **Usnesení č. 449/2021**

RM po projednání

### **I. Schvaluje**

záměr pronájmu nebytového prostoru v čp. 734 – prostoru kabelovny o celkové výměře 21,5 m<sup>2</sup>, prostoru schodiště o celkové výměře 11,8 m<sup>2</sup> a prostoru technologie o celkové výměře 31,5 m<sup>2</sup> za celkové nájemné ve výši 89 674,10 Kč/rok, firmě CETIN, a.s., IČ 04084063, se sídlem Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha – Libeň, a to od 01.01.2022 na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 1 rok.

Hlasování: 7A/ON/OZ

## **Žádost o souhlas s nabytím účelově určeného daru (ZŠ a MŠ 9. května 489, okres Tábor) (mat. č. 431/2021)**

### **Usnesení č. 450/2021**

RM po projednání

### **I. Schvaluje**

v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, přijetí účelově určeného finančního daru v celkové výši 1 000 Kč Základní školou a Mateřskou školou Sezimovo Ústí, 9. května 489, okres Tábor, IČ: 70938318. Finanční dar od společnosti UHLÍ PÍSKY ČERT s.r.o., Votice, Dopravní 847, IČ: 06090290 bude použit na mikulášskou nadílku.

Hlasování: 7A/ON/OZ

## **Záměr výpůjčky Moštárny – ZO ČZS SÚ II. (mat. č. 432/2021)**

### **Usnesení č. 451/2021**

RM po projednání

### **I. Schvaluje**

záměr výpůjčky pozemku č. parc. st. 1549 – zastavěná plocha a nádvoří, č. parc. 210/57 – ostatní plocha, manipulační plocha, oba obec a k.ú. Sezimovo Ústí a budovy č.p. 1143 stojící na pozemku č. parc. st. 1549, Základní organizaci Českého zahrádkářského svazu Sezimovo Ústí II., IČ: 75059584, se sídlem Okružní 1143, 391 02 Sezimovo Ústí, bezúplatně, na dobu 10 let, s výpovědní lhůtou 6 měsíců, s účinností smlouvy o výpůjčce ode dne podpisu smluvních stran a s platností ode dne 04.05.2021.

Hlasování: 7A/0N/0Z

### **Návrh odměn pro ředitele/lku p. o. Správa města Sezimovo Ústí a p. o. Městské středisko kultury a sportu (mat. č. 407/2021)**

#### **Usnesení č. 452/2021**

RM po projednání

### **I. Schvaluje**

odměny pro ředitele p. o. Správa města Sezimovo Ústí a ředitelku p. o. Městské středisko kultury a sportu za II. pololetí r. 2021, dle předloženého návrhu.

Hlasování: 7A/0N/0Z

### **Odměny členům FV a KV za činnost ve prospěch města Sezimovo Ústí v r. 2021 – Výbory ZM (mat. č. 409/2021)**

#### **Usnesení č. 453/2021**

RM po projednání

### **I. Předkládá**

ZM návrh na schválení poskytnutí odměn za činnost občanů ve prospěch města Sezimovo Ústí v r. 2021 dle důvodové zprávy.

Hlasování: 7A/0N/0Z

### **Odměny členům komisí za r. 2021 (mat. č. 412/2021)**

#### **Usnesení č. 454/2021**

RM po projednání

### **I. Předkládá**

ZM ke schválení poskytnutí peněžitého plnění fyzickým osobám, které nejsou členy Zastupitelstva města Sezimovo Ústí, za výkon funkce členů komisí RM a zvláštních orgánů města v r. 2021 tak, že:

- a) za výkon funkce člena přestupkové komise města Sezimovo Ústí, který není zaměstnancem města Sezimovo Ústí, náleží odměna vypočtená dle účasti člena na jednání komise ve výši 200 Kč/jednání komise plus 150 Kč/hod. jednání komise;
- b) za výkon funkce člena komise Rady města Sezimovo Ústí, který
  - (i) není zaměstnancem města Sezimovo Ústí, nebo který
  - (ii) není zaměstnancem městem zřízených PO, pokud činnost v komisi vyplývá z jeho pracovní náplně,náleží odměna vypočtená dle účasti člena na jednání komise ve výši 450 Kč/jednání komise s tím, že za výkon funkce člena Sboru pro občanské záležitosti se uvedený způsob výpočtu použije přiměřeně.

Peněžité plnění dle předch. odst. a) a b) za r. 2021 bude vyplaceno jednorázově ve výplatním termínu za měsíc prosinec 2021.

Hlasování: 7A/0N/0Z

### **Poskytnutí věcného daru seniorům a opatrovancům (mat. č. 410/2021)**

### **Usnesení č. 455/2021**

RM po projednání

#### **I. Schvaluje**

poskytnutí věcného daru ve formě vánočních či mikulášských balíčků a vánočních pozorností v celkové hodnotě 20.000 Kč seniorům využívajícím služby Pečovatelské služby či Denního stacionáře města Sezimovo Ústí, bývalým občanům města Sezimovo Ústí žijících nyní v domovech seniorů v okolí Tábora a opatrovancům města Sezimovo Ústí.

Hlasování: 7A/0N/0Z

### **Regulace provozování hostinských činností (mat. č. 433/2021)**

#### **Usnesení č. 456/2021**

RM po projednání

#### **I. Bere na vědomí.**

informaci o přípravě obecně závazné vyhlášky, týkající se regulace provozování hostinských činností na území města Sezimovo Ústí.

Hlasování: 6A/0N/1Z

### **Mimořádné odměny pro ředitele ZŠ a MŠ (mat. č. 434/2021)**

#### **Usnesení č. 457/2021**

RM po projednání

#### **I. Schvaluje**

přiznání mimořádných odměn pro ředitele/ředitelky základních a mateřských škol v r. 2021 a to za úspěšné zvládnutí dopadů mimořádných opatření spojených s COVID-19 do chodu jimi řízených organizací, dle předloženého návrhu.

Hlasování: 4A/3N/0Z

### **Příprava 18. veřejného zasedání ZM Sezimovo Ústí**

#### **Usnesení č. 458/2021**

RM po projednání

#### **I. Doporučuje**

ZM Sezimovo Ústí tento **program** jeho zasedání:

1. Zahájení, volba návrhové komise
2. Zpráva o kontrole plnění usnesení ze 17. veřejného zasedání ZM Sezimovo Ústí ze dne 10.11.2021.
3. Spolufinancování prokazatelné ztráty MHD na rok 2021 – Dodatek ke smlouvě
4. Spolufinancování prokazatelné ztráty MHD na rok 2022
5. Odměny členům výborů ZM za r. 2021
6. Odměny členům komisí za r. 2021
7. Rekonstrukce komunikace Pod Vrbou - podání žádosti o dotaci
8. VST – záměr převodu prodloužení vodovodu Hromádkova I
9. Převod pozemků parc. č. 611/3 a 611/4
10. OZV č. 2/2021, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství a související smluvní dokumentace
11. Zápis č. 18 z jednání Finančního výboru ZM Sezimovo Ústí
12. Základní informace o hospodaření města Sezimovo Ústí za období leden–říjen r. 2021
13. Rozpočtová opatření zastupitelstva města na r. 2021 č. 33-40
14. Sociální fond města Sezimovo Ústí pro r. 2022
15. Poskytnutí dotace v r. 2022 v souladu s platnými smlouvami

16. Rozpočet města Sezimovo Ústí na r. 2022
17. Střednědobý výhled rozpočtu města Sezimovo Ústí na období let 2022 – 2025 – aktualizace a doplnění
18. Dotazy občanů
19. Závěr

## **II. Navrhuje**

návrhovou komisi ve složení p. Josef Králík, Ing. Karel Chotovinský, p. Ladislav Šebek.

Hlasování: 7A/0N/0Z

Mgr. Ing. Martin Doležal, v. r.  
starosta města

Ludmila Svatková, v. r.  
místostarostka města