

**Usnesení**  
ze schůze Rady města Sezimovo Ústí, konané dne 14.10.2024

**Rybníček Nechyba – žádost o dotaci (mat. č. 360/2024)**

**Usnesení č. 363/2024**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

podání žádosti o dotaci v rámci 7. výzvy Agentury ochrany přírody a krajiny ČR, OPŽP 2021–2027 v Projektovém schématu AOPK ČR, specifický cíl 1.3, podaktivita 1.3.1.1.2.060\_02 Malé vodní nádrže na projekt „Obnova vodních prvků – revitalizace lokality Nechyba“.

Hlasování 7A/0N/0Z

**Změna dodavatele elektřiny (mat. č. 376/2024)**

**Usnesení č. 364/2024**

RM po projednání

**I. Bere na vědomí**

přehled cen energií ve městě Sezimovo Ústí a jejich příspěvkových organizací.

**II. Schvaluje**

- a) podání výpovědi ze smlouvy o dodávkách elektrické energie, uzavřené dne 18.02.2022 s dodavatelem Pražská energetika, a.s., sídlem Na Hroudě 1492/4 Praha 100 00, IČ: 60193913, a to k 31.10.2024;
- b) uzavření smlouvy o dodávce elektrické energie od 01.02.2025 s dodavatelem TEDOM energie s.r.o., sídlem Klášterského 731/13, Brno 617 00, IČ: 03328325, dle důvodové zprávy.

**III. Ukládá**

ředitelům/-kám p.o. zřízených městem Sezimovo Ústí zajistit realizaci změny v osobě dodavatele elektrické energie shodně, jak je uvedeno v bodě II.

Hlasování 5A/1N/1Z

**Záměr pronájmu části parc. č. 703/1 (mat. č. 361/2024)**

**Usnesení č. 365/2024**

RM po projednání

**I. Neschvaluje**

záměr pronájmu části pozemku parc. č. 703/1, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, o výměře cca 30 m<sup>2</sup>, obec a k. ú. Sezimovo Ústí, zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor, na listu vlastnictví č. 10001 pro obec a k. ú. Sezimovo Ústí, paní xx a paní xx, obě bytem xxxx, za účelem parkování osobních vozidel.

Hlasování 7A/0N/0Z

**Záměr pronájmu Fierlingerovy vily a přilehlých nemovitostí (mat. č. 362/2024)**

**Usnesení č. 366/2024**

RM po projednání

**I. Neschvaluje**

záměr pronájmu pozemku parc. č. st. 183, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 277 m<sup>2</sup>, včetně stavby č. p. 203, pozemku parc. č. st. 184, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1.668 m<sup>2</sup>, včetně stavby č. p. 216, pozemku parc. č. 651/6, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, o výměře 10.517 m<sup>2</sup>, pozemku parc. č. 651/8, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, o výměře 16.420 m<sup>2</sup>, vše obec a k. ú. Sezimovo Ústí, zapsáno v katastru

nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor, na listu vlastnictví č. 10001 pro obec a k. ú. Sezimovo Ústí, paní xx, bytem xxxx.  
Hlasování 6A/1N/OZ

**Zřízení služebnosti inženýrské sítě a souhlas se stavbou – kanalizační přípojka (mat. č. 364/2024)  
Usnesení č. 367/2024**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

zřízení služebnosti spočívající v umístění inženýrské sítě – kanalizační přípojka v délce cca 2 m v pozemku č. parc. 218/56 – ostatní plocha, manipulační plocha, obec a k. ú. Sezimovo Ústí, jako služebnost pozemkovou, ve prospěch pozemku č. parc. 207/198 – zahrada, obec a k. ú. Sezimovo Ústí, na dobu neurčitou a úplatně, za jednorázovou náhradu ve výši 100 Kč/1 bm + 21% DPH. Náklady za vyhotovení geometrického plánu a správní poplatky za přijetí návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí hradí oprávněný z věcného břemene.

**II. Souhlasí**

se stavbou „Kanalizační přípojka“ na pozemku č. parc. 218/56 – ostatní plocha, manipulační plocha, obec a k. ú. Sezimovo Ústí, na kterém bude stavba realizována, a jehož vlastníkem je město Sezimovo Ústí.

Hlasování 7A/0N/OZ

**Souhlas se stavbou – kanalizační přípojka (mat. č. 365/2024)**

**Usnesení č. 368/2024**

RM po projednání

**I. Odkládá**

projednání materiálu do doby vyjádření Odboru životního prostředí MěÚ Tábor.

Hlasování 7A/0N/OZ

**Uzavření nájemní smlouvy na byt č. 638/03, ulice Dukelská, Sezimovo Ústí (mat. č. 367/2024)**

**Usnesení č. 369/2024**

RM po projednání

**Usnesením č.**

**I. Revokuje**

bod III usnesení RM č. 310/2024 ze dne 09.09.2024.

**II. Schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na byt č. 638/03, o velikosti 2+1, s panem xx, trvale bytem xxxx.

Hlasování 7A/0N/OZ

**Nájem pozemků – ALZA.CZ a.s. (mat. č. 372/2024)**

**Usnesení č. 370/2024**

RM po projednání

**I. Neschvaluje**

záměr pronájmu části pozemku č. parc. 199/4 – ostatní plocha/zeleň, o výměře cca 7 m<sup>2</sup>, na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 6 měsíců, za celkové měsíční nájemné ve výši 1.200 Kč za účelem umístění tzv. Alzaboxu v obci a k. ú. Sezimovo Ústí, LV č. 10001, společnosti ALZA.CZ a.s., IČ: 27082440, sídlem: Praha 7 – Holešovice, Jankovcova 1522/53, PSČ: 170 00.

Hlasování 5A/0N/2Z

**Prodej části pozemku parc. č. 211/4 (mat. č. 373/2024)**

### **Usnesení č. 371/2024**

RM po projednání

#### **I. Neschvaluje**

záměr prodeje části pozemku parc.č. 211/4 – ostatní plocha/ostatní komunikace, o celkové výměře 2558 m<sup>2</sup> – část o výměře cca 2 m<sup>2</sup>, LV č. 10001, obec a k.ú. Sezimovo Ústí, panu xx, bytem: xxxx.  
Hlasování 7A/0N/0Z

### **Dar na zmírnění škod po povodních – obec Brantice (mat. č. 366/2024)**

#### **Usnesení č. 372/2024**

RM po projednání

#### **I. Schvaluje**

poskytnutí finančního daru obci Brantice, Brantice 121, 793 93 Brantice, IČ: 00295884, na transparentní účet obce 35-1850608359/800 ve výši 40.000 Kč na zmírnění škod vzniklých při povodních v září 2024.

Hlasování 7A/0N/0Z

### **Změna rozpoisu rozpočtu č. 12–16/2024 (mat. č. 368/2024)**

#### **Usnesení č. 373/2024**

RM po projednání

#### **I. Schvaluje**

##### **a) změnu rozpoisu rozpočtu č. 12**

Název: Změna rozpoisu – volby do Evropského parlamentu – dle skutečných výdajů

ORJ	Odd.š	POLOŽKA	UZ	TEXT	Kč
100	6117	5011	98348	Platy zaměstnanců v pracovním poměru	7 725,00
100	6117	5021	98348	Ostatní osobní výdaje	145 652,00
100	6117	5031	98348	Povinné pojistné na soc. zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti	1 915,79
100	6117	5032	98348	Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	695,27
100	6117	5139	98348	Nákup materiálu	10 755,11
100	6117	5162	98348	Služby telekomunikací a radiokomunikací	2 894,32
100	6117	5164	98348	Nájemné	8 693,00
100	6117	5168	98348	Zpracování dat a služby související s informačními a komunikačními technologiemi	13 267,65
	6117	5175	98348	Pohoštění	2 405,00
100	6117	5169	98348	Nákup ostatních služeb	-194 003,14
				<b>Běžné výdaje</b>	<b>0,00</b>

##### **b) Změnu rozpoisu rozpočtu č. 13**

Název: Finanční vypořádání dotací za r. 2023

ORJ	OŠ	POL	UZ	Text	Kč
300	6402	5364	13015	Vratky transferů poskytnutých z veřejných rozpočtů	52 141,96
300	6402	5366	505	Výdaje z finančního vypořádání mezi krajem a obcemi, ORG 90	148 409,53
300	6402	5366	505	Výdaje z finančního vypořádání mezi krajem a obcemi, ORG 100	41 998,05

700	6409	5901		Nespecifikované rezervy	-242 549,54
				<b>Běžné výdaje</b>	<b>0,00</b>

c) změnu rozpisu rozpočtu č. 14

Název: Změna rozpisu rozpočtu – místní energetická koncepce

ORJ	Odd.š	POLOŽKA	TEXT	tis. Kč
520	2115	5021	Ostatní osobní výdaje, UZ 22023	48,77
520	2115	5166	Konzultační, poradenské a právní služby, UZ 22023	-48,77
			<b>Běžné výdaje</b>	<b>0,00</b>

d) změnu rozpisu rozpočtu č. 15

Název: Změna rozpisu rozpočtu – položky nerozpočtované s čerpáním rezervy

ORJ	Odd.š	POLOŽKA	TEXT	tis. Kč
100	3399	5021	Ostatní osobní výdaje, ORG 45	5
101	3399	5139	Nákup materiálu	30
130	3113	5194	Výdaje na věcné dary	28
300	6171	5195	Odvody za neplnění povinnosti zaměstnávat zdr. postižené	10
450	3399	5175	Pohoštění	3
500	5311	5169	Nákup ostatních služeb	70
651	2212	5171	Opravy a udržování	5
651	2221	5171	Opravy a udržování	14
651	3631	5171	Opravy a udržování	10
651	3639	5169	Nákup ostatních služeb	3
651	3639	5171	Opravy a udržování	46
651	4351	5171	Opravy a udržování	4
651	5311	5171	Opravy a udržování	25
651	6171	5171	Opravy a udržování	23
670	5212	5171	Opravy a udržování	5
670	5212	5169	Nákup ostatních služeb	3
670	3745	5169	Nákup ostatních služeb	10
700	6409	5901	Nespecifikované rezervy	-294
			<b>Běžné výdaje</b>	<b>0</b>

e) změnu rozpisu rozpočtu č. 16

Název: Změna rozpisu rozpočtu – bez vlivu na čerpání nespecifikovaných rezerv

ORJ	Odd.š	POLOŽKA	TEXT	tis. Kč
100	6171	5021	Ostatní osobní výdaje	70
100	6171	5011	Platy zaměstnanců v pracovním poměru	-70
110	6112	5175	Pohoštění	2
110	6171	5175	Pohoštění	-2
470	3613	5171	Opravy a udržování	4
470	3612	5171	Opravy a udržování	-4
480	3631	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek	-12
480	3631	5166	Konzultační, poradenské a právní služby	12
500	5311	5132	Ochranné pomůcky	60

500	5311	5134	Prádlo, oděv a obuv s výjimkou ochranných pomůcek	-60
510	5512	5171	Opravy a udržování	14
510	5512	5169	Nákup ostatních služeb	-14
520	2212	5166	Konzultační, poradenské a právní služby	13
520	3412	5166	Konzultační, poradenské a právní služby	209
520	3612	5169	Nákup ostatních služeb	14
520	3745	5164	Nájemné	6
520	6171	5169	Nákup ostatních služeb	-242
650	2219	5169	Nákup ostatních služeb	5
650	3111	5171	Opravy a udržování	8
650	3399	5169	Nákup ostatních služeb	7
650	3631	5123	Podlimitní technické zhodnocení	7
650	3631	5171	Opravy a udržování	3
650	6171	5362	Platby daní státnímu rozpočtu	5
650	2212	5139	Nákup materiálu	-35
670	3723	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek	-366
670	3723	5139	Nákup materiálu	366
670	3725	5139	Nákup materiálu	8
670	3745	5139	Nákup materiálu	5
670	3745	5169	Nákup ostatních služeb	-13
			<b>Běžné výdaje</b>	<b>0</b>

Hlasování 7A/0N/0Z

## **Rozpočtová opatření rady města na r. 2024 č. 20–21 (mat. č. 369/2024)**

### **Usnesení č. 374/2024**

RM po projednání

#### **I. Schvaluje**

##### **a) rozpočtové opatření RM č. 20**

Název: Navýšení neinvestiční dotace pro zřizovanou PO Základní škola a Mateřská škola Sezimovo Ústí, 9. května 489, okres Tábor, IČ 70938318 v rámci DP „Obědy pro jihočeské děti“ za účelem zajištění bezplatného školního stravování; poukázání dotace PO

ORJ	OŠ	POL	UZ	Text	Kč
300		4122	106	Neinvestiční přijaté transfery od krajů, nástroj 144, PJ 1	5 976
300		4122	521	Neinvestiční přijaté transfery od krajů, nástroj 144, PJ 5	53 784
421	4329	5336	106	Neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím, nástroj 144, PJ 1	5 976
421	4329	5336	521	Neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím, nástroj 144, PJ 5	53 784
				<b>Saldo</b>	<b>0</b>

##### **b) rozpočtové opatření RM č. 21**

Název: Úhrada nákladů zřízeným příspěvkovým organizacím spojených se zajištěním voleb do zastupitelstev krajů

ORJ	OŠ	POL	UZ	Text	Kč
422	6115	5331	98 193	Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	3 200,00

424	6115	5331	98 193	Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	1 801,00
425	6115	5331	98 193	Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	3 178,00
460	6115	5331	98 193	Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	15 829,50
100	6115	5169	98 193	Nákup ostatních služeb	-24 008,50
				<b>Běžné výdaje</b>	<b>0,00</b>

Specifikace organizací:

ORJ	Název organizace
-----	------------------

422	ZŠ Školní náměstí 628
424	ZŠ Švehlova 111
425	MŠ Zahrádka, Kaplického 1037
460	Správa města Sezimovo Ústí

Hlasování 7A/0N/0Z

### **Obnova zhodnocení volných finančních prostředků města (mat. č. 370/2024)**

#### **Usnesení č. 375/2024**

RM po projednání

#### **I. Schvaluje**

zřízení termínovaného vkladu ve výši 30 mil. Kč na dobu určitou 6 měsíců za účelem zhodnocení finančních prostředků města Sezimovo Ústí u peněžního ústavu Komerční banka, a.s., IČ: 45317054  
Hlasování 7A/0N/0Z

### **Změna provozního řádu sauny – ceník vstupného (mat. č. 358/2024)**

#### **Usnesení č. 376/2024**

RM po projednání

#### **I. Schvaluje:**

úpravu provozního řádu sauny v bodě 7 – Ceník vstupného, a to s účinností od 01.12.2024.  
Hlasování 6A/0N/1Z

### **Změna výše účelově vázaných prostředků SM – opravy bytového fondu (mat. č. 371/2024)**

#### **Usnesení č. 377/2024**

RM po projednání

#### **I. Souhlasí**

se změnou výše účelově vázaných prostředků PO Správa města Sezimovo Ústí – příspěvku na opravy bytových a nebytových prostor v majetku města většího rozsahu a příspěvku na opravy bytového fondu předávaného novým nájemcům uvedených v čl. 3 Závazné ukazatele odst. 3.4. Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím rozpočtu města Sezimovo Ústí na r. 2024 tak, že se částka 3,8 mil. Kč nahrazuje částkou 4,3 mil. Kč, a předkládá ji k projednání ZM.  
Hlasování 7A/0N/0Z

### **Změna lokality vánočního stromu na nám. T. Bati (mat. č. 374/2024)**

#### **Usnesení č. 378/2024**

RM po projednání

#### **I. Souhlasí**

se změnou vánočního stromu na nám. Tomáše Bati v Sezimově Ústí, který Správa města Sezimovo Ústí vyzdobí vánočním osvětlením a dekoracemi, dle důvodové zprávy.  
Hlasování 4A/2N/1Z

### **Doplnění Ceníku doplňkové činnosti – MSKS (mat. č. 359/2024)**

#### **Usnesení č. 379/2024**

RM po projednání

#### **I. Schvaluje**

doplnění Ceníku doplňkové činnosti p. o. Městské středisko kultury a sportu (Pronájem nebytových prostor svěřených příspěvkové organizaci k hospodaření na základě Přílohy č. 1 Zřizovací listiny) s účinností od 01.01.2025 dle předloženého návrhu.

Hlasování 7A/0N/0Z

### **Snížení ceny pronájmu velkého sálu Spektrum – SONS ČR, z. s. (mat. č. 363/2024)**

#### **Usnesení č. 380/2024**

RM po projednání

#### **I. Schvaluje**

snížení ceny pronájmu velkého sálu Spektra a s tím spojených služeb technika spolku SONS ČR, z. s., IČO: 65399447, sídlo: Krakovská 1695/21, 110 00 Praha 1, za účelem přípravy a realizace koncertu v termínu 22.11.2024, a to na základě žádosti ze dne 02.10.2024 tak, že nájemné bude činit 2.400 Kč, kdy v něm budou zahrnuty 2 hodiny pronájmu sálu a služby technika.

Hlasování 7A/0N/0Z

### **Obnova a doplnění laviček 2025 (mat. č. 375/2024)**

#### **Usnesení č. 381/2024**

RM po projednání

#### **I. Souhlasí**

s návrhem na obnovu a doplnění parkových laviček a stolů na veřejném prostranství města podle předloženého materiálu s výhradou, že lokalita Vnitroblok Svépomoc, Průmyslová a Dukelská bude řešen komplexně v rámci realizace projektu Regenerace sídelní zeleně v této lokalitě.

Hlasování 7A/0N/0Z

### **ZDRAVEX – zadání studie (mat. č. 377/2024)**

#### **Usnesení č. 382/2024**

RM po projednání

#### **I. Souhlasí**

se zadáním, které bude adresováno subjektům s návrhem na předložení návrhu studie na rekonstrukci, přístavby a vestavby budovy Sezimovo Ústí č.p. 614 (ZDRAVEX) dle důvodové zprávy.

Hlasování 7A/0N/0Z

### **CENTES Sezimovo Ústí – zápis z jednání DR č. 8/2024 (mat. č. 378/2024)**

#### **Usnesení č. 383/2024**

RM po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

zápisy z jednání dozorčí rady CENTES Sezimovo Ústí, a.s. č. 8/2024 ze dne 09.10.2024.

#### **II. Ukládá**

představenstvu nastavit systém informování zákazníků i konečných odběratelů tepla o haváriích, opravách a obdobných situacích mající vliv na dodávku tepla a TUV.

Hlasování 7A/0N/OZ

**Třešňovka – koupě pozemků – Správa železnic (mat. č. 379/2024)**

**Usnesení č. 384/2024**

RM po projednání

**I. Bere na vědomí**

vyjádření Správy železnic, s.o., ze dne 10.10.2024.

**II. Předkládá**

ZM k projednání Souhlas s navrhovanou kupní cenou prodeje dle přílohy a koupi pozemků parc.č. 765/23 ost.pl./dráha o výměře 5 m<sup>2</sup> a parc.č. 765/24 ost.pl./zeleň o výměře 529 m<sup>2</sup> k.ú. Sezimovo Ústí za kupní cenu ve výši 229.000 Kč bez DPH.

Hlasování 7A/0N/OZ

**Doplnění programu 13. veřejného zasedání ZM Sezimovo Ústí**

**Usnesení č. 385/2024**

RM po projednání

**I. Doporučuje**

ZM Sezimovo Ústí tento program jeho zasedání:

1. Zahájení
2. Volba návrhové komise
3. Zpráva o kontrole plnění usnesení z 12. veřejného zasedání ZM Sezimovo Ústí ze dne 04.09.2024
4. Místní energetická koncepce města Sezimovo Ústí
5. Odkupy pozemků pod chodníčky – ulice Pod Vrbou
6. Třešňovka – koupě pozemků – Správa železnic
7. Spolufinancování prokazatelné ztráty MHD na rok 2024 – dodatek č. 1
8. Bezúplatný převod biopopelnic a laviček – Správa města
9. Obecně závazná vyhláška o místních poplatcích
10. Akční plán pro rok 2024
11. Zápis č. 12 z jednání Finančního výboru ZM Sezimovo Ústí
12. Základní informace o hospodaření města Sezimovo Ústí za leden–srpen r. 2024
13. Rozpočtová opatření zastupitelstva města na r. 2024 č. 42–49
14. Dotazy občanů
15. Závěr

**II. Navrhuje**

návrhovou komisi ve složení Mgr. Pavel Vlček, p. Miroslav Brož, p. Ladislav Šebek.

Hlasování 7A/0N/OZ

Mgr. Ing. Martin Doležal, LL.M. v. r.  
starosta města

Mgr. Hana Hemerková v. r.  
místostarostka města