

Usnesení

ze schůze Rady města Sezimovo Ústí, konané dne 06.11.2023

Rekonstrukce ulice Vítkovecká – dodatek č. 2 k SoD (mat. č. 386/2023)

Usnesení č. 385/2023

RM po projednání

I. Souhlasí

s přehledem méněprací na akci: „Sezimovo Ústí, Vítkovecká ulice, rekonstrukce vodovodu, kanalizace a komunikace“ dle přílohy Z-02 rekapitulace položkového rozpočtu na částku 72.265,26 Kč bez DPH, 87.440,96 Kč s DPH.

II. Schvaluje

uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo na akci: „Sezimovo Ústí, Vítkovecká ulice, rekonstrukce vodovodu, kanalizace a komunikace“ s dodavatelem Daich spol s.r.o., Železná 336, Tábor 390 02, IČ: 42407559, na částku 72.265,26 Kč bez DPH, 87.440,96 Kč s DPH, nová cena za dílo činí 5.755.922,13 Kč bez DPH, 6.964.665,78 Kč s DPH.

Hlasování 7A/0N/0Z

Zateplení BD čp. 491, ul. Lipová – D1 k SoD (mat. č. 393/2023)

Usnesení č. 386/2023

RM po projednání

I. Souhlasí

s přehledem víceprací na akci: „Zateplení bytového domu čp. 491, ul. Lipová, Sezimovo Ústí“ dle přílohy ZL-491 rekapitulace položkového rozpočtu v částce 195.499,31 Kč bez DPH, resp. 224.824,21 Kč s DPH.

II. Schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na akci: „Zateplení bytového domu čp. 491, ul. Lipová, Sezimovo Ústí“ se společností AGOS stavební a.s. Pelhřimov, Tomáše ze Štítného 634, Pelhřimov 393 01, IČO: 46679626, týkajícího se navýšení ceny díla o 195.499,31 Kč bez DPH, resp. 224.824,21 Kč s DPH. Původní cena za dílo činí 2.966.960 Kč bez DPH, 3.412.004 Kč s DPH 15 %, nová cena díla činí 3.162.459,31 Kč bez DPH 3.826.575,77 Kč s DPH.

Hlasování 7A/0N/0Z

Souhlas se svěřením pozemku parc. č. 303/22 k hospodaření MSKS, p.o. (mat. č. 379/2023)

Usnesení č. 387/2023

RM po projednání

I. Souhlasí

se svěřením lesního pozemku parc. č. 303/22, lesní pozemek, obec a k.ú. Sezimovo Ústí, LV 10001, jehož vlastníkem je město Sezimovo Ústí, do hospodaření p.o. Městské středisko kultury a sportu dle předloženého návrhu a předkládá věc k projednání ZM.

Hlasování 7A/0N/0Z

Záměr prodeje části pozemku parc. č. 195/2 – SVJ 498 (mat. č. 381/2023)

Usnesení č. 388/2023

RM po projednání

I. Neschvaluje

záměr prodeje části pozemku parc. č. 195/2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, o výměře cca 20 m², zapsaného na listu vlastnictví č. 10001, v obci a k.ú. Sezimovo Ústí,

Společenství vlastníků jednotek domu čp. 498 v Sezimově Ústí, IČ: 26071614, sídlem: Lipová 498/5, 391 02 Sezimovo Ústí, s tím, aby úpravy vstupního prostoru do sklepních prostor domu byly smluvně ošetřeny jiným způsobem.

Hlasování 7A/0N/0Z

Výběrové řízení na byt č. 75/03, ulice Husovo nám., Sezimovo Ústí (mat. č. 383/2023)

Usnesení č. 389/2023

RM po projednání

I. Schvaluje

vyhlášení výběrového řízení pro vyhledání nejvhodnějšího nájemce bytu č. 75/03, ulice Husovo nám. č. p. 75, Sezimovo Ústí, o velikosti 1 + 1, který bude pronajat zájemci formou obálkové metody dle pravidel pro pronajímání bytů ve vlastnictví města Sezimovo Ústí. Minimální výše základního měsíčního nájemného bude činit 2.600 Kč. Délka platebního období je stanovena na 6 měsíců.

Hlasování 7A/0N/0Z

Výběrové řízení na byt č. 1111/46, ulice Průmyslová, Sezimovo Ústí (mat. č. 384/2023)

Usnesení č. 390/2023

RM po projednání

I. Schvaluje

vyhlášení výběrového řízení pro vyhledání nejvhodnějšího nájemce bytu č. 1111/46, ulice Průmyslová č. p. 1111, Sezimovo Ústí, o velikosti 3 + 1, který bude pronajat zájemci formou obálkové metody dle pravidel pro pronajímání bytů ve vlastnictví města Sezimovo Ústí. Minimální výše základního měsíčního nájemného bude činit 6.673 Kč. Délka platebního období je stanovena na 6 měsíců.

Hlasování 7A/0N/0Z

Smlouvy o dlouhodobém pronájmu prostor MSKS, p.o. (mat. č. 385/2023)

Usnesení č. 391/2023

RM po projednání

I. Odkládá

projednání tohoto materiálu.

Hlasování 7A/0N/0Z

Zřízení služebnosti inženýrské sítě vč. souhlasu se stavbou – ul. Zahradní, kabel NN, garáže (mat. č. 387/2023)

Usnesení č. 392/2023

RM po projednání

I. Schvaluje

zřízení služebnosti spočívající v umístění inženýrské sítě – kabel NN v délce cca 95 m v pozemku č. parc. 215/4 – ostatní plocha, manipulační plocha a v délce cca 1 m v pozemku č. parc. st. 1855 – zastavěná plocha a nádvoří, oba obec a k.ú. Sezimovo Ústí, a dále kabelová skříň na pozemku č. parc. st. 1855 – zastavěná plocha a nádvoří, obec a k.ú. Sezimovo Ústí, jako služebnost osobní, ve prospěch společnosti EG.D, a.s., IČ: 28085400, se sídlem Lidická 1873/36, 602 00 Brno, na dobu neurčitou a úplatně, za jednorázovou náhradu ve výši 13.398 Kč + 21% DPH. Náklady za vyhotovení geometrického plánu a správní poplatek za

přijetí návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí hradí oprávněný z věcného břemene.

II. Souhlasí

se stavbou „Sezimovo Ústí: Zahradní-garáže ř.4 2 část“ na pozemcích č. parc. 215/4 – ostatní plocha, manipulační plocha a č. parc. st. 1855 – zastavěná plocha a nádvoří, oba obec a k.ú. Sezimovo Ústí, na kterých bude stavba realizována, a jejichž vlastníkem je město Sezimovo Ústí.

Hlasování 7A/0N/0Z

Zřízení služebnosti inženýrské sítě a souhlas se stavbou – kanalizační přípojka (mat. č. 388/2023)

Usnesení č. 393/2023

RM po projednání

I. Schvaluje

zřízení služebnosti spočívající v umístění inženýrské sítě – kanalizační přípojka v délce cca 0,5 m v pozemku č. parc. 820/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace a v délce cca 2,5 m v pozemku č. parc. 210/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, oba obec a k. ú. Sezimovo Ústí, jako služebnost pozemkovou, ve prospěch pozemku č. parc. 210/48 – zahrada, obec a k. ú. Sezimovo Ústí, na dobu neurčitou a úplatně, za jednorázovou náhradu ve výši 100 Kč/1 bm + 21 % DPH. Náklady za vyhotovení geometrického plánu a správní poplatek za přijetí návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí hradí oprávněný z věcného břemene.

II. Souhlasí

se stavbou „Rekonstrukce kanalizační přípojky pro RD, Sez. Ústí“ na pozemcích č. parc. 820/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace a č. parc. 210/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, oba obec a k. ú. Sezimovo Ústí, na kterých bude stavba realizována, a jejichž vlastníkem je město Sezimovo Ústí.

Hlasování 7A/0N/0Z

Prodloužení nájemní smlouvy – část pozemku parc. č. 788/1, Sezimovo Ústí (mat. č. 390/2023)

Usnesení č. 394/2023

RM po projednání

I. Schvaluje

záměr prodloužení nájemního vztahu založeného nájemní smlouvou ze dne 14.03.2012, ve znění dodatku ze dne 17.07.2018, jejímž předmětem je pronájem části pozemku parc. č. 788/1 – ostatní plocha/ostatní komunikace, Husovo nám., o výměře cca 6 m², LV č. 10001, obec a k.ú. Sezimovo Ústí, na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 2 měsíce, za roční nájemné ve výši 1.000 Kč, manželům xx, oba trv. bytem: xxxx.

Hlasování 7A/0N/0Z

Odkupy pozemků pod chodníčky – ulice Pod Vrbou (mat. č. 391/2023)

Usnesení č. 395/2023

RM po projednání

I. Souhlasí

s návrhem odkupu pozemků dle uvedeného návrhu a předkládá je k projednání ZM.

Hlasování 7A/0N/0Z

Bytový dům ASTRA – parkování (mat. č. 392/2023)

Usnesení č. 396/2023

RM po projednání

I. Schvaluje

záměr nájmu 20 parkovacích míst pro parkování osobních automobilů na parkovišti v ul. Rudé armády, parc. č. 830/3, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, v obci a k. ú. Sezimovo Ústí, zapsaný u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor na LV č. 10001 pro obec a k. ú. Sezimovo Ústí, k užívání stavby: „Bytový dům Astra Sezimovo Ústí II“ společnosti Pod Zakletým a.s., IČ 274 54 622, se sídlem Praha 2 – Vinohrady, Bělehradská 679/94, PSČ 120 00, s ročním nájemným ve výši 10.400,- Kč bez DPH/1 parkovací místo/rok s tím, že nájemné za celý smluvní vztah bylo již uhrazeno, vše v intencích přiložené nájemní smlouvy.

Hlasování 7A/0N/0Z

CENTES Sezimovo Ústí – zápis z jednání DR č. 10/2023 (mat. č. 377/203)

Usnesení č. 397/2023

RM po projednání

I. Bere na vědomí

zápis z jednání dozorčí rady CENTES Sezimovo Ústí, a.s. č. 10/23 ze dne 31.10.2023.

Hlasování 7A/0N/0Z

Pracovní skupina rady města pro odpadové hospodářství (mat. č. 378/2023)

Usnesení č. 398/2023

RM po projednání

I. Schvaluje

zřízení pracovní skupiny Rady města Sezimovo Ústí pro odpadové hospodářství.

II. Schvaluje

personální obsazení pracovní skupiny v tomto složení:

předseda: Hemerková Hana Mgr.

člen: Janda Ladislav, Ing.

člen: Klíma Petr, Bc.

člen: Koubová Jana

člen: Vokounová Petra.

Hlasování 7A/0N/0Z

Komunikační síť AppSisto – mobilní aplikace (mat. č. 380/2023)

Usnesení č. 399/2023

RM po projednání

I. Bere na vědomí

informaci o mobilní aplikaci AppSisto.

Hlasování 7A/0N/0Z

Odpis a vyřazení majetku MP – pistole (mat. č. 382/2023)

Usnesení č. 400/2023

RM po projednání

I. Souhlasí

s odpisem a vyřazením majetku využívaného Městskou policií Sezimovo Ústí dle důvodové zprávy.

Hlasování 7A/0N/0Z

**Vyjádření města k EIA záměru „EVO Planá – energie z odpadu Táborska“ (mat. č. 389/2023)
Usnesení č. 401/2023**

RM po projednání

I. Schvaluje

návrh vyjádření města Sezimovo Ústí k dokumentaci o posuzování vlivů na životní prostředí záměru společnosti C-Energy Planá s.r.o. s názvem „EVO Planá – Energie z odpadu Táborska“, podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších právních předpisů, podle předloženého návrhu.

Hlasování 7A/0N/0Z

Sezimák zpívá gospel – žádost o podporu (mat. č. 394/2023)

Usnesení č. 402/2023

RM po projednání

I. Schvaluje

poskytnutí finančního daru ve výši 8.000 Kč panu xx, adresa xxxx, na úhradu nákladů spojených s projektem „Sezimák zpívá gospel“, a to bez povinnosti vyúčtování, a uzavření darovací smlouvy dle předloženého návrhu.

Hlasování 5A/1N/1Z

Mgr. Ing. Martin Doležal, LL.M. v. r.
starosta města

Mgr. Hana Hemerková v. r.
místostarostka města