

## Usnesení

ze schůze Rady města Sezimovo Ústí, konané dne 09.09.2024

### **Správa města Sezimovo Ústí – kalkulace svozu KOVO odpadu (mat. č. 294/2024)**

#### **Usnesení č. 299/2024**

RM po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

kalkulaci na svoz KOVO odpadu dle důvodové zprávy.

#### **II. Ukládá**

SM zajistit odvoz a zpracování vytríděné složky obalů z kovů podle předloženého návrhu č. 1, a to od 01.01.2025.

Hlasování 5A/0N/0Z

### **Garáže vozidel SM – SoD (mat. č. 299/2024)**

#### **Usnesení č. 300/2024**

RM po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

protokol o otevírání, posouzení a hodnocení nabídek, týkající se výběrového řízení na výběr dodavatele na zakázku: „Správa města Sezimovo Úst – Garáže vozidel – oprava obvodové stěny a vrat“.

#### **II. Schvaluje**

uzavření smlouvy s vybraným uchazečem – zhotovitel František Fau, se sídlem xxxx, nabídková cena činí 1 487 308,01 Kč bez DPH a 1 799 642,69 Kč včetně DPH.

Hlasování 5A/0N/0Z

### **Podvozek s nástavbou SM – KS (mat. č. 300/2024)**

#### **Usnesení č. 301/2024**

RM po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

protokol o otevírání, posouzení a hodnocení nabídek, týkající se výběrového řízení na výběr dodavatele na zakázku: „Správa města Sezimovo Úst – Podvozek s nástavbou“.

#### **II. Schvaluje**

uzavření smlouvy s vybraným uchazečem – společností I-TEC, spol. s r.o., se sídlem Rudná 30/3, Vítkovice, 70300, IČO: 26834634, DIČ: CZ 2683434, nabídková cena činí 1 188 000 Kč bez DPH a 1 437 480 Kč včetně DPH.

Hlasování 5A/0N/0Z

### **Bufet v SRA Pohoda – prodloužení pachtovní smlouvy (mat. č. 313/2024)**

#### **Usnesení č. 302/2024**

RM po projednání

#### **I. Schvaluje**

prodloužení pachtovní smlouvy na propachtování nebytových prostor tvořících bufet, chodbu a sklad o celkové výměře 19 m<sup>2</sup> (část stavby občanského vybavení čp. 1241, parc. č. st. 3340 zapsané na LV 5470 – vlastník město Sezimovo Ústí – v obci a k.ú. Sezimovo Ústí) a předzahrádky o výměře 95 m<sup>2</sup> (situované na části pozemku parc. č. 173/16, ostatní plocha, jiná plocha, zapsané na LV č. 5470 - vlastník město Sezimovo Ústí - v obci a k. ú. Sezimovo Ústí), ve sportovně rekreačním areálu Pohoda, a to paní xx, se sídlem xxxx, IČ 01792709 na dobu neurčitou.

Hlasování 5A/0N/0Z

**Výměna 2 ks garážových vrat čp. 603 Lipová (mat. č. 295/2024)**

**Usnesení č. 303/2024**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

výměnu 2 ks garážových vrat v budově Sezimovo Ústí, Lipová č.p. 603, u garáží č. 50 a 51.

Hlasování 5A/1N/0Z

**Snížení ceny pronájmu prostor foyer Spektrum – Maminy s rakovinou, z.s. (mat. č. 301/2024)**

**Usnesení č. 304/2024**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

snížení ceny pronájmu prostor foyer Spektra spolku Maminy s rakovinou, z.s., IČ: 08062439, sídlo: Sedláčkova 334/26, Vnitřní město, 301 00 Plzeň, na částku 2.250 Kč, za účelem přípravy a realizace charitativního bazaru v termínu 05.10.2024, a to na základě žádosti Bc. Ladislava Vacha, místopředsedy správní rady a vedoucího kanceláře spolku, ze dne 21.08.2024.

Hlasování 6A/0N/0Z

**Zápis z Komise sociální a zdravotní č. 2 ze dne 02.09.2024 – žádost o byt pro osoby v tíživé situaci (mat. č. 302/2024)**

**Usnesení č. 305/2024**

RM po projednání

**I. Bere na vědomí**

předložený zápis ze zasedání Komise sociální a zdravotní RM Sezimovo Ústí č. 2 ze dne 02.09.2024;

**II. Odkládá**

projednání bodu II tohoto materiálu;

**III. Neschvaluje**

uzavření nájemního vztahu s panem xx, trvale bytem xxxx.

Hlasování 6A/0N/0Z

**Zřízení služebnosti inženýrské sítě a souhlas se stavbou – kanalizační přípojka (mat. č. 304/2024)**

**Usnesení č. 306/2024**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

zřízení služebnosti spočívající v umístění inženýrské sítě – kanalizační přípojka v délce cca 0,5 m v pozemku č. parc. 218/13 – ostatní plocha, zeleň a v délce cca 2 m č. parc. 384/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, oba obec a k. ú. Sezimovo Ústí, jako služebnost pozemkovou, ve prospěch pozemku č. parc. 207/202 – zahrada, obec a k. ú. Sezimovo Ústí, na dobu neurčitou a úplatně, za jednorázovou náhradu ve výši 100 Kč/1 bm + 21% DPH. Náklady za vyhotovení geometrického plánu a správní poplatek za přijetí návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí hradí oprávněný z věcného břemene.

**II. Souhlasí**

se stavbou „Kanalizační přípojka“ na pozemcích č. parc. 218/13 – ostatní plocha, zeleň a č. parc. 384/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, oba obec a k. ú. Sezimovo Ústí, na kterých bude stavba realizována, a jejichž vlastníkem je město Sezimovo Ústí.

Hlasování 6A/0N/0Z

**Zřízení služebnosti inženýrské sítě a souhlas se stavbou – kanalizační přípojka (mat. č. 307/2024)**

**Usnesení č. 307/2024**

RM po projednání

### **I. Schvaluje**

zřízení služebnosti spočívající v umístění inženýrské sítě – kanalizační přípojka v délce cca 2 m v pozemku č. parc. 218/56 – ostatní plocha, manipulační plocha, obec a k. ú. Sezimovo Ústí, jako služebnost pozemkovou, ve prospěch pozemku č. parc. 207/200 – zahrada, obec a k. ú. Sezimovo Ústí, na dobu neurčitou a úplatně, za jednorázovou náhradu ve výši 100 Kč/1 bm + 21% DPH. Náklady za vyhotovení geometrického plánu a správní poplatek za přijetí návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí hradí oprávněný z věcného břemene.

### **II. Souhlasí**

se stavbou „Kanalizační přípojka“ na pozemku č. parc. 218/56 – ostatní plocha, manipulační plocha, obec a k. ú. Sezimovo Ústí, na kterém bude stavba realizována, a jehož vlastníkem je město Sezimovo Ústí.

Hlasování 6A/0N/0Z

## **Zřízení služebnosti inženýrské sítě a souhlas se stavbou – plynovodní přípojka (mat. č. 305/2024)**

### **Usnesení č. 308/2024**

RM po projednání

### **I. Schvaluje**

zřízení služebnosti spočívající v umístění inženýrské sítě – plynovodní přípojka v délce cca 4,2 m v pozemku č. parc. 10/20 – ostatní plocha, ostatní komunikace, obec a k. ú. Sezimovo Ústí, jako služebnost pozemkovou, ve prospěch pozemku č. parc. 10/11 – zahrada, obec a k. ú. Sezimovo Ústí, na dobu neurčitou a úplatně, za jednorázovou náhradu ve výši 100 Kč/1 bm + 21% DPH. Náklady za vyhotovení geometrického plánu a správní poplatek za přijetí návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí hradí oprávněný z věcného břemene.

### **II. Souhlasí**

se stavbou „Plynofikace RD Lužnická 883, Sezimovo Ústí“ na pozemku č. parc. 10/20 – ostatní plocha, ostatní komunikace, obec a k. ú. Sezimovo Ústí, na kterém bude stavba realizována, a jehož vlastníkem je město Sezimovo Ústí.

Hlasování 6A/0N/0Z

## **Snížení nájemného (mat. č. 306/2024)**

### **Usnesení č. 309/2024**

RM po projednání

### **I. Bere na vědomí**

žádost paní xx, bytem: xxxx, ze dne 22.08.2024, jejíž předmětem je požadavek na snížení výše nájemného za užívání garáže.

### **II. Nesouhlasí**

s odpuštěním nájemného v celkové výši 3.320 Kč, představující nájemné za 4 měsíce, dle nájemního vztahu založeného nájemní smlouvou ze dne 30.12.2010, ve znění pozdějších dodatků, jejímž předmětem je pronájem garáže v domě čp. 603, ul. Lipová, 391 02 Sezimovo Ústí, o celkové ploše 26 m<sup>2</sup>, z důvodu probíhající rekonstrukce ul. Lipová, kdy předmět nájmu nelze řádně užívat ke garážování.

Hlasování 5A/1N/0Z

## **Zápis č. 7/2024 z Bytové komise RM Sezimovo Ústí, konané dne 04.09.2024 (mat. č. 315/2024)**

### **Usnesení č. 310/2024**

RM po projednání

### **I. Bere na vědomí**

zápis č. 7/2024 z Bytové komise RM Sezimovo Ústí, konané dne 04.09.2024.

### **II. Schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na byt č. 494/18, o velikosti 1+1, s paní xx, trvale bytem xxxx.

### **III. Schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na byt č. 638/03, o velikosti 2+1, s panem xx, trvale bytem xxxx.

### **IV. Schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na byt č. 1113/08, o velikosti 3+1, s paní xx, trvale bytem xxxx.

### **V. Schvaluje**

uzavření nájemních smluv k podporovaným bytům v Domě s pečovatelskou službou, ul. K Hájence čp. 1500 (dále jen DPS), byt č. 4.5 a byt č. 4.6, o velikosti 1+kk, s žadateli, dle pořadníku pro další přijímání žádostí o pronájem bytů, který byl sestaven Bytovou komisí Rady města Sezimovo Ústí dne 04.09.2024, dle Pravidel pro výběr nájemců bytů v DPS a pro uzavírání nájemních smluv.

### **VI. Bere na vědomí**

žádost pí xx trvale bytem xx, ze dne 05.09.2024, týkající se snížení smluvního nájemného, a **neschvaluje** snížení nájemného u bytu č. 1113/08.

Hlasování 6A/0N/0Z

## **Pronájem pozemků Kociánka (mat. č. 316/2024)**

### **Usnesení č. 311/2024**

RM po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

žádost paní xx, bytem: xxxx, ze dne 22.08.2024 týkající se pronájmu pozemků v lokalitě Kociánka.

#### **II. Schvaluje**

záměr pachtu pozemku:

- a) parc.č. 723/1 – druh pozemku: orná půda, o výměře 1.875 m<sup>2</sup>,
  - b) parc.č. 723/2 – druh pozemku: orná půda, o výměře 1.999 m<sup>2</sup>,
  - c) parc.č. 717 – druh pozemku: orná půda o výměře 5.521 m<sup>2</sup>,
- zapsaných na listu vlastnictví č. 10001, resp. 2089, pro obec a k.ú. Sezimovo Ústí, paní xx, nar. xx, bytem: xxxx, na dobu určitou v trvání 1 roku, za pachtovné ve výši 2,30 Kč/m<sup>2</sup>/rok.

#### **III. Schvaluje**

výpověď ze smlouvy o pachtu pozemku parc. č. 777/2 – druh pozemku: trvalý travní porost, o výměře 23.262 m<sup>2</sup>, zapsaného na listu vlastnictví č. 5830, v obci a k.ú. Sezimovo Ústí, uzavřenou mezi xx, bytem: xxxx, xx, bytem: xxxx, a městem Sezimovo Ústí, sídlem: Dr. E. Beneše 21/6, 391 01 Sezimovo Ústí, coby propachtovateli, a paní xx, bytem: xxxx, coby pachtýřem, dne 01.01.2018, a to ke dni 30.09.2024.

Hlasování 6A/0N/0Z

## **Dešťová kanalizace za čp. 630 v Sezimově Ústí – VZ (mat. č. 297/2024)**

### **Usnesení č. 312/2024**

RM po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

zápis o posouzení a hodnocení podaných nabídek týkající se výběrového řízení na výběr dodavatele na stavební zakázku: „Parkoviště u čp. 630 v ulici Dukelská, Sezimovo Ústí – 1. etapa (dešťová kanalizace)“.

#### **II. Schvaluje**

uzavření smlouvy o dílo na realizaci akce: „Parkoviště u čp. 630 v ulici Dukelská, Sezimovo Ústí – 1. etapa (dešťová kanalizace)“ s uchazečem, který předložil nabídku, vyhodnocenou jako nejlepší, kterou je PL BEKO s.r.o., Olší 20, 391 61 Opařany, IČO: 280 76 826, nabídková cena za dílo činí 598.765,43 Kč bez DPH, 724.506,17 Kč s DPH 21 %.

Hlasování 6A/0N/0Z

## **Oprava lávky Mládežnická – dod. č. 1 k SoD (mat. č. 312/2024)**

### **Usnesení č. 313/2024**

RM po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

Informaci o průběhu stavebních prací na akci „Realizace opravy lávky Mládežnická přes I/3, Sezimovo Ústí“.

#### **II. Schvaluje**

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Realizace opravy lávky Mládežnická přes I/3, Sezimovo Ústí“, týkající se prodloužení termínu realizace díla do 30.09.2024 z důvodu většího rozsahu bouracích a sanačních prací, než bylo předpokládáno ve smlouvě o dílo.

Hlasování 6A/0N/0Z

## **Zateplení bytového domu čp. 494, Lipová – dodatek č. 2 (mat. č. 314/2024)**

### **Usnesení č. 314/2024**

RM po projednání

#### **I. Neschvaluje**

opakovaně prodloužení termínu dokončení díla dle smlouvy o dílo ze dne 06.02.2024 na akci: „Zateplení bytového domu čp. 494, ul. Lipová, Sezimovo Ústí“ se zhotovitelem DS-Drywall s.r.o., sídlem: Bydlišského 1536/48, 390 02 Tábor, IČ: 022 34 891, do 07.08.2024 včetně a uzavření souvisejícího dodatku k uvedené smlouvě.

Hlasování 6A/0N/0Z

## **Rozpočtová opatření rady města na r. 2024 č. 17–18 (mat. č. 308/2024)**

### **Usnesení č. 315/2024**

RM po projednání

#### **I. Schvaluje**

##### **a) rozpočtové opatření RM č. 17**

Název: Navýšení výdajů na projekt „Výroba a montáž stěn kolostavu u Domu s pečovatelskou službou Sezimovo Ústí“ (technické zhodnocení budovy DPS)

tis. Kč

Kapitálové výdaje	8
Běžné výdaje	-8
<b>Výdaje celkem</b>	<b>0</b>

ZMĚNA ZÁVAZNÝCH UKAZATELŮ – ROZPOČTOVÁ VĚTA

ORJ	Odd.š	POLOŽKA	Text	tis. Kč
520	4351	6121	Budovy, haly a stavby	8

##### **b) rozpočtové opatření RM č. 18**

Název: Přijetí dotace na pokrytí výdajů spojených s konáním voleb do 1/3 Senátu Parlamentu ČR a do zastupitelstev krajů v r. 2024

tis. Kč

Přijaté transfery	272
Běžné výdaje	272
<b>Saldo</b>	<b>0</b>

Hlasování 6A/0N/0Z

## **Základní informace o hospodaření příspěvkových organizací města Sezimovo Ústí za 1. pololetí r. 2024 (mat. č. 309/2024)**

### **Usnesení č. 316/2024**

RM po projednání

### **I. Bere na vědomí**

základní informace o hospodaření příspěvkových organizací města Sezimovo Ústí za 1. pololetí r. 2024.

Hlasování 6A/0N/0Z

### **Smlouvy o pronájmu nebytových a bytových prostor – ZŠ a MŠ 9. května, ZŠ Školní nám. 628 (mat. č. 310/2024)**

#### **Usnesení č. 317/2024**

RM po projednání

#### **I. Souhlasí**

s pronájmem svěřeného majetku – nebytových prostor ve školním roce 2024/2025 Základní školou a Mateřskou školou Sezimovo Ústí, 9. května 489, okres Tábor, IČ: 70938318 těmto nájemcům:

- S. K.
- A. K.
- TJ Spartak Sezimovo Ústí z.s., Na Házené 696, Sezimovo Ústí, IČ: 00512419
- M. T.
- J. Č.
- Mgr. J. R.
- J. K.
- Ing. P. P.
- ZO OS ECHO Silon a.s. Planá nad Lužnicí, Průmyslová 451, Planá nad Lužnicí, IČ: 16846958
- Mgr. H. H., IČ 87340623
- Sbor Církve bratrské v Táboře, Bechyňská 1636/2, Tábor, IČ: 26520320
- D. M.
- SK Viktoria Tábor, z.s., Zborovská 2696, Tábor
- SC vebr-sport, z. s., Zborovská 2696, Tábor, IČ: 22769536
- K. F.

#### **II. Souhlasí**

s pronájmem svěřeného majetku – nebytových prostor ve školním roce 2024/2025 Základní školou Sezimovo Ústí, Školní náměstí 628, okres Tábor těmto nájemcům:

- Mgr. J. H.
- Jóga v denním životě Tábor, z.s., Hradební 196/2, 390 01 Tábor, IČ:60060344
- DYNAMO Tábor z. s., Dukelská 645/9, 391 02 Sezimovo Ústí, IČ: 46641670
- M. S.
- TJ Spartak Sezimovo Ústí z.s., Na Házené 696, Sezimovo Ústí, IČ: 00512419
- Mgr. I. V., IČ: 71045651

Hlasování 6A/0N/0Z

### **Žádost o souhlas s nabytím účelově určeného daru (MŠ Zahrádka) (mat. č. 311/2024)**

#### **Usnesení č. 318/2024**

RM po projednání

#### **I. Schvaluje**

v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, přijetí účelově určeného finančního daru v celkové výši 17 600 Kč Mateřskou školou Zahrádka Sezimovo Ústí, Kaplického 1037, IČ: 70938296. Finanční dar od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o. p. s., Vlastislavova 152/4, 140 00 Praha 4, IČ: 24231509, poskytnutý v rámci charitativního programu „SOS DO ŠKOLKY“ bude použit výhradně k účelu

uhrazení stravného pro celkem 2 děti ve školním roce 2024/2025 (období od 01.09.2024 do 30.06.2025).

Hlasování 6A/0N/0Z

### **Prodloužení pracovní smlouvy ředitele Správy města Sezimovo Ústí (mat. č. 298/2024)**

#### **Usnesení č. 319/2024**

RM po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

prodloužení pracovní smlouvy mezi Správou města Sezimovo Ústí, příspěvková organizace, Průmyslová 1095, 391 02 Sezimovo Ústí, a panem Ing. Ladislavem Jandou, ředitelem Správy města Sezimovo Ústí, Průmyslová 1095, 391 02 Sezimovo Ústí na dobu neurčitou.

Hlasování 6A/0N/0Z

### **Zápis č. 11 z jednání komise na ochranu ŽP (mat. č. 296/2024)**

#### **Usnesení č. 320/2024**

RM po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

zápis z 11. schůze Komise na ochranu životního prostředí RM ze dne 21.08.2024 a závěry v něm uvedené s tím, že u bodu 6 zápisu souhlasí RM s pokračováním v zakládání záhonů s jarními cibulovinami a trvalkami dle návrhu jen pro r. 2025 s tím, že v r. 2025 bude vyhodnoceno zakládání záhonů provedené v r. 2024 a 2025.

Hlasování 6A/0N/0Z

### **Zápis č. 3 ze schůze Komise MHD, konané dne 28.08.2024 (mat. č. 317/2024)**

#### **Usnesení č. 321/2024**

RM po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

zápis č. 3 ze schůze Komise MH a dopravy RM Sezimovo Ústí, konané dne 28.08.2024 s těmito připomínkami:

- bod č. 2 Úprava DZ v ul. Záborská – RM souhlasí s ponecháním stávajícího stavu
- bod č. 5 ŘSD – Povolení připojení k MK U70 u Kozského mlýna – RM nesouhlasí s napojením pozemku parc.č. 307/3 k.ú. Sezimovo Ústí k místní komunikaci dle žádosti.
- Bod č. 6 Souhlas se zřízením sjezdu na pozemek parc.č. 207/187 a 207/210 k.ú. Sezimovo Ústí – RM jako vlastník pozemku parc.č. 218/64 k.ú. Sezimovo Ústí nesouhlasí se zřízením sjezdu dle žádosti.
- Bod č. 8 Alzabox – RM odkládá projednání bodu do doby vyjádření Komise výstavby a územního plánování RM.

Hlasování 6A/0N/0Z

### **Akční plán pro rok 2024 (mat. č. 303/2024)**

#### **Usnesení č. 322/2024**

RM po projednání

#### **I. Předkládá**

Zastupitelstvu města ke schválení Akční plán pro rok 2024, který byl sestaven v rámci projektu Plánování sociálních služeb v Jihočeském kraji IV. – Komunitního plánování sociálních služeb ORP Tábor.

Hlasování 6A/0N/0Z

Mgr. Ing. Martin Doležal, LL.M. v. r.  
starosta města

Mgr. Hana Hemerková v. r.  
místostarostka města