

Usnesení č. 23/2020

ze schůze Rady města Sezimovo Ústí, konané dne 02.11.2020

1. Veřejná zakázka: „Stavební úpravy ulice Hromádkova – Sezimovo Ústí“ (mat. č. 320/2020)

Usnesení č. 337/2020

RM po projednání

I. Schvaluje

vyhlášení výběrového řízení na výběr dodavatele veřejné zakázky na akci: „Stavební úpravy ulice Hromádkova – Sezimovo Ústí“ dle předloženého materiálu. Výběrové řízení je vyhlášeno jako zakázka malého rozsahu mimo režim zákona o veřejných zakázkách, v souladu se schválenými pravidly Rady města Sezimovo Ústí pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

Hlasování 5A/0N/0Z

2. DPS II. etapa – zpráva TDI o průběhu výstavby k 29.10.2020 a zápis z kontroly BOZP (mat. č. 329/2020)

Usnesení č. 338/2020

RM po projednání

I. Bere na vědomí

- a) kontrolní zprávu o průběhu výstavby II. etapy výstavby domu s pečovatelskou službou, zpracovanou TEMI engineering, s.r.o., technickým dozorem investora, k 29.10.2020;
- b) Zápis z 14. kontrolního dne koordinátora BOZP ze dne 29.10. 2020.

Hlasování 5A/0N/0Z

3. Dodatek č. 2 k SoD DPS II. etapa – změna harmonogramu (mat. č. 327/2020)

Usnesení č. 339/2020

RM po projednání

I. Bere na vědomí

informaci o dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na realizaci akce: „DŮM S PEČOVATELSKOU SLUŽBOU pro seniory s denním stacionářem, SEZIMOVO ÚSTÍ – II. ETAPA“, uzavřené dne 19.03.2020 se společností ACG – Real s.r.o., Velehradská 1735/28, 130 00 Praha 3, Vinohrady, IČ: 27094359. Předmětem dodatku č. 1, uzavřeného dne 27.10.2020, byla změna režimu přenesené daňové povinnosti.

II. Souhlasí

s uzavřením dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo na realizaci akce: „DŮM S PEČOVATELSKOU SLUŽBOU pro seniory s denním stacionářem, SEZIMOVO ÚSTÍ – II. ETAPA“, uzavřené dne 19.03.2020 se společností ACG – Real s.r.o., Velehradská 1735/28, 130 00 Praha 3, Vinohrady, IČ: 27094359, jehož předmětem je změna termínu dokončení díla na 15.04.2021 a s tím související změna harmonogramu plnění díla dle předloženého návrhu dodatku č. 2 **a předkládá věc k projednání ZM.**

Hlasování 5A/0N/0Z

4. Dodatek č. 1 k SoD: „Novostavba parkoviště – ul. Rudé armády, Sezimovo Ústí“ (mat. č. 328/2020)

Usnesení č. 340/2020

RM po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na realizaci akce: „Novostavba parkoviště – ul. Rudé armády, Sezimovo Ústí“, uzavřené dne 07.01.2020 se společností STRABAG a.s., na Bělidle 198/21,

150 00 Praha 5, Provozní jednotka Soběslav, Na Švadlačkách 478/II, 392 01 Soběslav, IČ: 60838744, jehož předmětem je navýšení ceny díla o provedené práce nad rámec rozpočtu dle předloženého návrhu s tím, že původní cena díla 4.218.830,52 Kč bez DPH (5.104.784,93 Kč s DPH 21 %), se navyšuje o 328.800,85 Kč bez DPH (397.849,03 Kč s DPH) na celkovou cenu ve výši 4.547.631,37 Kč bez DPH (5.502.633,96 Kč s DPH 21 %) **a předkládá návrh k projednání ZM.**

Hlasování 5A/0N/0Z

5. Dodatek č. 1 k SoD: „Rekonstrukce lávky přes Lužnici – Sezimovo Ústí“ (mat. č. 331/2020)

Usnesení č. 341/2020

RM po projednání

I. Schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na realizaci akce: „Rekonstrukce lávky přes Lužnici – Sezimovo Ústí“, uzavřené dne 26.02.2020 se společností DUKÁT stavby a půjčovna s.r.o., Č.S. Armády 874 (areál Grena), 391 81 Veselí nad Lužnicí, IČO: 03810542, jehož předmětem je navýšení ceny díla o provedené práce nad rámec rozpočtu dle předloženého návrhu s tím, že původní cena díla 1.466.012,00 Kč bez DPH (1.773.874,52 Kč s DPH 21 %), se navyšuje o 159.383,00 Kč bez DPH (192.853,43 Kč s DPH), konečná cena díla je 1.625.395,00 Kč bez DPH (1.966.727,95 Kč s DPH 21 %).

Hlasování 5A/0N/0Z

6. Posunutí termínu splatnosti plateb nájemného a záloh na služby spojených s nájmem nebytových prostor – nouzový stav (mat. č. 332/2020)

Usnesení č. 342/2020

RM po projednání

I. Schvaluje

- a) možnost, aby si nájemci nebytových prostor ve vlastnictví města Sezimovo Ústí ve správě p. o. Správa města Sezimovo Ústí, IČ 71238522, Průmyslová ul. 1095, 391 02 Sezimovo Ústí, kteří byli dotčeni krizovým mimořádným opatřením^{*)}, uplatnili posun termínu splatnosti plateb nájemného a záloh na služby spojené s nájmem za období listopad a prosinec r. 2020, a to nejvýše o tři měsíce.
- b) možnost, aby si nájemci nebytových prostor ve vlastnictví města Sezimovo Ústí předaných k hospodaření p. o. Městské středisko kultury a sportu, IČ 71195424, nám. T. Bati 701, 391 02 Sezimovo Ústí, kteří byli dotčeni krizovým mimořádným opatřením^{*)}, uplatnili posun termínu splatnosti plateb nájemného a záloh na služby spojené s nájmem za období listopad a prosinec r. 2020, a to nejvýše o tři měsíce.

II. Ukládá

místostarostce města připravit návrh na dočasné snížení nájemného nebytových prostor ve vlastnictví města Sezimovo Ústí v souvislosti s vyhlášením nouzového stavu v ČR a mimořádnými krizovými opatřeními vlády České republiky, a předložit ho RM.

^{*)} např. usnesení vlády České republiky č. 391/2020 Sb. o nouzovém stavu (č. 957) ze dne 30. 9. 2020, usnesení vlády České republiky č.407/2020 Sb. o přijetí krizového opatření (č. 1021) ze dne 12. 10. 2020, usnesení vlády České republiky č.425/2020 Sb. o přijetí krizového opatření (č. 1079) ze dne 21. 10. 2020, usnesení vlády České republiky č.432 /2020 Sb. o přijetí krizového opatření (č. 1103) ze dne 26. 10. 2020.

Hlasování 5A/0N/0Z

7. Základní informace o hospodaření města Sezimovo Ústí za leden–září r. 2020 (mat. č. 333/2020)

Usnesení č. 343/2020

RM po projednání

I. Předkládá

ZM na vědomí základní informace o hospodaření města Sezimovo Ústí za leden–září r. 2020.

Hlasování 5A/0N/0Z

8. Rozpočtová opatření rady města na r. 2020 č. 17–18 (mat. č. 334/2020)

Usnesení č. 344/2020

RM po projednání

I. Schvaluje

a) rozpočtové opatření RM č. 17

Název: Úhrada nákladů zřizovaným příspěvkovým organizacím spojených se zajištěním voleb do zastupitelstva kraje

ORJ	OŠ	POL	UZ	Text	Kč
421	6115	5331	98 193	Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	3 040
422	6115	5331	98 193	Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	3 700
424	6115	5331	98 193	Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	2 271
425	6115	5331	98 193	Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	1 718
450	6115	5331	98 193	Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	3 500
460	6115	5331	98 193	Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	10 803
100	6115	5169	98 193	Nákup ostatních služeb	-25 032
				Běžné výdaje	0,0

Specifikace organizací:

ORJ Název organizace

421	ZŠ a MŠ 9. května 489
422	ZŠ Školní náměstí 628
424	ZŠ Švehlova 111
425	MŠ Zahradka, Kaplického 1037
450	Městské středisko kultury a sportu
460	Správa města Sezimovo Ústí

b) rozpočtové opatření RM č. 18

Název: Přijetí dotace na krytí výdajů obcí souvisejících s jejich spoluprací na přípravě sčítání lidí, domů a bytů v roce 2021

ORJ	OŠ	POL	UZ	Text	Kč
300		4111	98 018	Neinvestiční přijaté transfery z VPS SR	26 460

600	6171	5011	98 018	Platy zaměstnanců v pracovním poměru	26 460
				Saldo	0

Hlasování 5A/0N/0Z

9. Rozpočtové opatření zastupitelstva města na r. 2020 č. 39 (mat. č. 335/2020)

Usnesení č. 345/2020

RM po projednání

I. Předkládá

ZM Sezimovo Ústí ke schválení

rozpočtové opatření ZM č. 39

Název: Navýšení výdajů na investiční akci *Parkoviště Rudé armády* v návaznosti na záměr uzavření dodatku ke smlouvě

	tis. Kč
Kapitálové výdaje	230
Běžné výdaje	-230
Výdaje celkem	0

ZMĚNA ZÁVAZNÝCH UKAZATELŮ – ROZPOČTOVÁ VĚTA

ORJ	Odd.š	POLOŽKA	TEXT	tis. Kč
650	2219	6121	Budovy, haly a stavby, ORG 970	230

Hlasování 5A/0N/0Z

10. Změna rozpisu rozpočtu č. 31–32/2020 (mat. č. 336/2020)

Usnesení č. 346/2020

RM po projednání

I. Schvaluje

a) změnu rozpisu rozpočtu č. 31

Název: Oprava rozbitého dotykového skla – el. úřední deska (bude řešeno jako pojistná událost)

ORJ	Oš	POL	Text	tis. Kč
600	6171	5171	Oprava a udržování	85
700	6409	5901	Nespecifikované rezervy	-85
			Běžné výdaje	0

b) změnu rozpisu rozpočtu č. 32

Název: Navýšení výdajů na opravu lávky přes Lužnici

ORJ	Oš	POL	Text	tis. Kč
650	2219	5171	Oprava a udržování, ORG 210	100
700	6409	5901	Nespecifikované rezervy	-100
			Běžné výdaje	0

Hlasování 5A/0N/0Z

11. Převod finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investic MSKS, náměstí Tomáše Bati 701, 391 02 Sezimovo Ústí (mat. č. 337/2020)

Usnesení č. 347/2020

RM po projednání

I. Schvaluje

převod finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investic Městského střediska kultury a sportu, Tomáše Bati 701, 391 02 Sezimovo Ústí, IČ:71195424, ve výši 100.000 Kč.

Hlasování 5A/0N/0Z

12. Změna odpisového plánu pro rok 2020 MSKS, náměstí Tomáše Bati, 391 02 Sezimovo Ústí (mat. č. 338/2020)

Usnesení č. 348/2020

RM po projednání

I. Schvaluje

změnu odpisového plánu na rok 2020 Městského střediska kultury a sportu, Tomáše Bati 701, 391 02 Sezimovo Ústí, IČ:71195424, dle důvodové zprávy.

Hlasování 5A/0N/0Z

13. Informace o ukončení investiční akce a změně odpisového plánu – MŠ Zahrádka (mat. č.339/2020)

Usnesení č. 349/2020

RM po projednání

I. Bere na vědomí

informaci o ukončení investiční akce MŠ Zahrádka Sezimovo Ústí, Kaplického 1037 – výstavba mlhoviště.

II. Souhlasí

se změnou odpisového plánu v návaznosti na zařazení nového majetku do evidence MŠ Zahrádka Sezimovo Ústí, Kaplického 1037, dle důvodové zprávy.

Hlasování 5A/0N/0Z

14. Zřízení služebnosti inženýrské sítě a souhlas se stavbou – plyn (mat. č. 322/2020)

Usnesení č. 350/2020

RM po projednání

I. Revokuje

usnesení Rady města Sezimovo Ústí č. 320/2019 ze dne 23.09.2019.

II. Schvaluje

zřízení služebnosti spočívající v umístění inženýrské sítě – NTL přípojka v délce 6,25 m v pozemku č. parc. 373/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, obec a k.ú. Sezimovo Ústí, ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a.s., IČ: 28085400, se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, na dobu neurčitou, úplatně, za jednorázovou úhradu ve výši 700 Kč. Náklady za vyhotovení geometrického plánu a správní poplatky za přijetí návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí hradí oprávněný z věcného břemene.

III. Souhlasí

se stavbou pod názvem „Příp. NTL Sezimovo Ústí č. p. 877“ na pozemku č. parc. 373/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, obec a k.ú. Sezimovo Ústí, na kterém byla stavba realizována, a jehož vlastníkem je město Sezimovo Ústí.

Hlasování 5A/0N/0Z

15. Prodej pozemků č. parc. 692/8 a č. parc. st. 2306 – pozemek pod garáží (mat. č. 323/2020)

Usnesení č. 351/2020

RM po projednání

I. Schvaluje

záměr prodeje pozemku č. parc. st. 2306 – zastavěná plocha a nádvoří, obec a k. ú. Sezimovo Ústí, o výměře 18 m², panu xx, bytem xxxx, za kupní cenu 150 Kč/m² pozemku a předkládá jej zastupitelstvu města ke schválení.

II. Odkládá

záměr prodeje části pozemku č. parc. 692/8 – manipulační plocha, ostatní plocha, obec a k. ú. Sezimovo Ústí, o výměře cca 35 m².

Hlasování 5A/0N/0Z

16. Záměr pachtu části pozemku parc. č. 830/5 – zahrádka v lokalitě ZDRAVEX (mat. č. 324/2020)

Usnesení č. 352/2020

RM po projednání

I. Schvaluje

záměr pachtu části pozemku parc. č. 830/5 – ostatní plocha, zeleň, obec a k. ú. Sezimovo Ústí, konkrétně pozemek ev. č. 32 o výměře 188 m² a pozemek ev. č. 33 o výměře 97 m², tj. zahrádek v lokalitě ul. Rudé armády – Zdravex, paní xx, trvale bytem xxxx, a to od 01.01.2021 na dobu neurčitou za cenu 1 Kč/m²/rok.

Hlasování 5A/0N/0Z

17. Převod práv a povinností z nájemní smlouvy – Zdravex (mat. č. 325/2020)

Usnesení č. 353/2020

RM po projednání

I. Schvaluje

záměr převodu práv a povinností z nájemní smlouvy ze dne 31.03.2008, jejíž předmětem je nájem části pozemku parc. č. 830/5 – ostatní plocha, zeleň, obec a k. ú. Sezimovo Ústí, LV 10001, pozemek ev. č. 10, tj. zahrádka v lokalitě ul. Rudé armády – Zdravex, z pana xx, bytem xxxx, na paní xx, bytem xxxx.

Hlasování 5A/0N/0Z

18. Užívání pozemku č. parc. 185/27 v k.ú. Sezimovo Ústí (mat. č. 326/2020)

Usnesení č. 354/2020

RM po projednání

I. Bere na vědomí

žádost paní xx, trv. bytem xxxx, o souhlas s užíváním pozemku č. parc. 185/27 – ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, o výměře 902 m², obec a k.ú. Sezimovo Ústí.

II. Nesouhlasí

se zpřístupněním pozemku č. parc. 185/27 – ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, o výměře 902 m², obec a k.ú. Sezimovo Ústí, pro veřejnost ke sportovním a dětským aktivitám, z důvodu, že se jedná o pozemek určený k prodeji.

Hlasování 5A/0N/0Z

19. Platový výměr ředitelky p. o. Městské středisko kultury a sportu od 01.11.2020 (mat. č. 319/2020)

Usnesení č. 355/2020

RM po projednání

I. Schvaluje

platový výměr pro paní Veroniku Holubovou, ředitelku p. o. Městské středisko kultury a sportu, nám. Tomáše Bati 701, dle předloženého návrhu, s účinností od 01.11.2020.

Hlasování 5A/0N/0Z

20. Počet zaměstnanců organizačně začleněných do Městské policie (mat. č. 321/2020)

Usnesení č. 356/2020

RM po projednání

I. Schvaluje

počty zaměstnanců organizačně začleněných do Městské policie Sezimovo Ústí tak, že:

- a) od 01.01.2021 do 14.05.2021 bude počet úvazků 7;
- b) od 15.05.2021 bude počet úvazků 6.

Hlasování 5A/0N/0Z

21. CENTES Sezimovo Ústí – Plán rozvoje 2021 a zápis z jednání SR 7/20 ze dne 05.10.2020 (mat. č. 330/2020)

Usnesení č. 357/2020

RM po projednání

I. Bere na vědomí

zápis z jednání správní rady CENTES Sezimovo Ústí, a.s. č. 7/20.

II. Schvaluje

plán modernizace a rozvoje rozvodných zařízení na r. 2021 dle přílohy materiálu.

Hlasování 5A/0N/0Z

22. Zateplení budovy MěÚ – přijetí dotace (mat. č. 340/2020)

Usnesení č. 358/2020

RM po projednání

I. Předkládá

ZM k projednání přijetí dotace na realizaci projektu: „Snížení energetické náročnosti budovy MěÚ Sezimovo Ústí“ ve výši 5.292.327,60 Kč podle dokumentu Ministerstva životního prostředí – Registrace akce a rozhodnutí o poskytnutí dotace z Operačního programu Životní prostředí, prioritní osa 5, specifický cíl 5.1. (Snížení energetické náročnosti veřejných budov), 121. výzva, ze dne 26.08.2020 s tím, že RM nedoporučuje přijetí dotace.

Hlasování 5A/0N/0Z

Mgr. Ing. Martin Doležal, v. r.
starosta města

Ludmila Svatková, v. r.
místostarostka města