

Usnesení

ze schůze Rady města Sezimovo Ústí, konané dne 21.09.2020

Záměr přístavby Hvězdárny Františka Pešty

Usnesení č. 297/2020

RM po projednání

I. Bere na vědomí

záměr Hvězdárny Františka Pešty, z. s., Ke hvězdárně 667, Sezimovo Ústí, IČ: 70504628, na rekonstrukci a přístavbu budovy č.p. 1382, k.ú. Sezimovo Ústí (objekt Hvězdárny Františka Pešty), která je ve vlastnictví města.

II. Schvaluje

provedení polohopisného a výškopisného zaměření a geologického průzkumu části pozemku parc. č. 215/6 k.ú. Sezimovo Ústí, která by mohla být dotčena záměrem dle bodu I.

Hlasování 6A/0N/0Z

Dlouhodobý plán oprav bytových a nebytových prostor většího rozsahu (mat. č. 293/2020)

Usnesení č. 298/2020

RM po projednání

I. Odkládá

projednání uvedeného materiálu.

Hlasování 6A/0N/0Z

Výběr dodavatele elektřiny a zemního plynu (mat. č. 306/2020)

Usnesení č. 299/2020

RM po projednání

I. Schvaluje

dodavatele elektřiny pro organizace zřízené městem Sezimovo Ústí a město Sezimovo Ústí, a to Kolibřík Energie a.s. (v rámci projektu Skautská energie – Junák – český skaut), s fixací ceny na dva roky.

II. Ukládá

- a) ředitelkám a ředitelům **Správy města Sezimovo Ústí**, IČ 71238522, sídlo Průmyslová 1095, 391 02 Sezimovo Ústí, **Základní školy a Mateřské školy Sezimovo Ústí, 9. května 489, okres Tábor**, IČ 70938318, sídlo 9. května 489, 391 02 Sezimovo Ústí, **Základní školy Sezimovo Ústí, Školní náměstí 628, okres Tábor**, IČ 00582620, sídlo Školní náměstí 628, 391 02 Sezimovo Ústí, **Základní školy Sezimovo Ústí, Švehlova 111, okres Tábor**, IČ 70938300, sídlo Švehlova 111, 391 01 Sezimovo Ústí, **Mateřské školy Sezimovo Ústí, Lipová 649**, IČ 70938326, sídlo Lipová 649, 391 02 Sezimovo Ústí, **Mateřské školy Zahradka Sezimovo Ústí, Kaplického 1037**, IČ 70938296, sídlo Kaplického 1037, 391 01 Sezimovo Ústí a **Městského střediska kultury a sportu**, IČ 71195424, sídlo nám. Tomáše Bati 701, 391 02 Sezimovo Ústí, uzavřít smlouvu na dodávku elektřiny s organizací Kolibřík Energie a.s. (v rámci programu Skautská energie – Junák – český skaut), a to s fixací ceny na dva roky.

Hlasování 6A/0N/0Z

Žádost o poskytnutí slevy na nájemném – bufet v SRA Pohoda (mat. č. 297/2020)

Usnesení č. 300/2020

RM po projednání

I. Revokuje

usnesení Rady města Sezimovo Ústí 272/2020 ze dne 12.08.2020.

II. Schvaluje

na základě žádosti nájemce ze dne 14.09.2020 slevu na nájemném ve výši 30 % za období od 01.05.2020 do 30.06.2020 v celkové výši 3 250,65 Kč, za pronájem bufetu v SRA Pohoda, ve prospěch nájemce – společnosti Big Point s.r.o., IČ 28088352, se sídlem Havanská 2821/27, 390 05 Tábor, a to z důvodu omezení činnosti v souvislosti s pandemií COVID – 19. Nájemné bude sníženo na základě uzavření dohody mezi nájemcem a pronajímatelem.

Hlasování 6A/0N/0Z

Pořízení dopravního automobilu pro JSDH – přípravné kroky k získání Registrace akce (mat. č. 286/2020)

Usnesení č. 301/2020

RM po projednání

I. Schvaluje

realizaci kroků vedoucích k získání Registrace akce na projekt: „Pořízení dopravního automobilu pro JSDH Sezimovo Ústí“ podle předloženého materiálu.

II. Pověřuje

místostarostku města k zajištění uvedených kroků.

III. Souhlasí

s podáním žádosti o dotaci pro úspěšné žadatele na Jihočeský kraj na spolufinancování uvedeného projektu (dotační titul „Investiční dotace pro jednotky SDH obcí Jihočeského kraje“ – první opatření: Pořízení nového dopravního automobilu se státní spoluúčástí pro jednotky požární ochrany kategorie JPO V – státem vybraní příjemci v roce 2020 (v programu Ministerstva vnitra – generálního ředitelství HZS ČR – Účelové investiční dotace pro jednotky sboru dobrovolných hasičů obcí)), (předpoklad vypsání dotačního titulu 12/2020).

Hlasování 6A/0N/0Z

Zateplení budovy MěÚ – přijetí dotace (mat. č. 287/2020)

Usnesení č. 302/2020

RM po projednání

I. Odkládá

projednání uvedeného materiálu.

Hlasování 6A/0N/0Z

MAS Krajina srdce – nabídka členství – změna (mat. č. 292/2020)

Usnesení č. 303/2020

RM po projednání

II. Revokuje

usnesení RM č. 286/2020 ze dne 31.08.2020.

II. Předkládá

ZM ke schválení vstup města Sezimovo Ústí do MAS Krajina srdce, z.s., sídlem Tábor, Vančurova 1946/3, IČ: 26663503 s tím, že RM vstup města Sezimovo Ústí do MAS Krajina srdce, z. s. doporučuje.

Hlasování 6A/0N/0Z

Základní informace o hospodaření města Sezimovo Ústí za období leden–srpen r. 2020 (mat. č. 294/2020)

Usnesení č. 304/2020

RM po projednání

I. Bere na vědomí

základní informace o hospodaření města Sezimovo Ústí za období leden–srpen r. 2020.
Hlasování 6A/0N/0Z

Rozpočtová opatření rady města na r. 2020 č. 15 (mat. č. 302/2020)

Usnesení č. 305/2020

RM po projednání

I. Schvaluje

rozpočtové opatření RM č. 15

Název: Přijetí dotace na úhradu výdajů spojených s konáním voleb do zastupitelstva kraje

ORJ	Oddš	POL	UZ	Text	tis. Kč
300		4111	98 193	Neinvestiční přijaté transfery z VPS SR	264
100	6115	5169	98 193	Nákup ostatních služeb	264
				Saldo	0,0

Hlasování 6A/0N/0Z

Úsporná opatření v hospodaření zřizovaných školských PO v návaznosti na výpadek daňových příjmů zřizovatele v souvislosti s koronavirovou krizí (mat. č. 303/2020)

Usnesení č. 306/2020

RM po projednání

I. Ukládá

všem školským příspěvkovým organizacím zřizovaným městem Sezimovo Ústí, aby úspory v hospodaření organizace za r. 2020 z titulu nevyplacených mzdových nákladů na kroužky a zájmovou činnost hrazených z rozpočtu zřizovatele (OON) a úspory v energiích za r. 2020 hrazených z rozpočtu zřizovatele vykázaly jako zlepšený hospodářský výsledek za r. 2020. Případné odklonění od této skutečnosti a použití těchto přebytků k jiné činnosti musí organizace řádně zdůvodnit v rámci schvalování účetní závěrky za r. 2020.

Hlasování 6A/0N/0Z

Způsob financování provozu hřiště u ZŠ Školní nám. (mat. č. 304/2020)

Usnesení č. 307/2020

RM po projednání

I. Schvaluje

způsob financování provozu hřiště u Základní školy Sezimovo Ústí, Školní náměstí 628, okres Tábor, dle důvodové zprávy.

Hlasování 6A/0N/0Z

Likvidace a vyřazení nepotřebného majetku města Sezimovo Ústí – tepelné hospodářství (mat. č. 305/2020)

Usnesení č. 308/2020

RM po projednání

I. Souhlasí

s likvidací zařízení:

1. DPS (domovní předávací stanice tepla) dům č.p. 493, datum pořízení 04/1997, inv. č. 2935, pořizovací cena 721 000 Kč,
2. DPS (domovní předávací stanice tepla) dům č.p. 494, datum pořízení 04/1997, inv. č. 2934, pořizovací cena 819 879 Kč.

Hlasování 6A/0N/0Z

Výběrové řízení na byt č. 491/05, ul. Lipová, Sezimovo Ústí (mat. č. 289/2020)

Usnesení č. 309/2020

RM po projednání

I. Schvaluje

vyhlášení výběrového řízení pro vyhledání nejvhodnějšího nájemce bytu č. 491/05, ul. Lipová č. p. 491, Sezimovo Ústí, o velikosti 2 + 1, který bude pronajat zájemci formou obáلكové metody dle pravidel pro pronajímání bytů ve vlastnictví města Sezimovo Ústí. Minimální výše základního měsíčního nájemného bude činit 4.035 Kč. Délka platebního období je stanovena na 12 měsíců.

Hlasování 6A/0N/0Z

Výběrové řízení na byt č. 602/21, ul. Lipová, Sezimovo Ústí (mat. č. 290/2020)

Usnesení č. 310/2020

RM po projednání

I. Schvaluje

vyhlášení výběrového řízení pro vyhledání nejvhodnějšího nájemce bytu č. 602/21, ul. Lipová č. p. 602, Sezimovo Ústí, o velikosti 1 + 1, který bude pronajat zájemci formou obáلكové metody dle pravidel pro pronajímání bytů ve vlastnictví města Sezimovo Ústí. Minimální výše základního měsíčního nájemného bude činit 1.690 Kč. Délka platebního období je stanovena na 3 měsíce.

Hlasování 6A/0N/0Z

Výběrové řízení na byt č. 627/28 Školní nám., Sezimovo Ústí (mat. č. 291/2020)

Usnesení č. 311/2020

RM po projednání

I. Schvaluje

vyhlášení výběrového řízení pro vyhledání nejvhodnějšího nájemce bytu č. 627/28, Školní nám. č. p. 627, Sezimovo Ústí, o velikosti 1 + 1, který bude pronajat zájemci formou obáلكové metody dle pravidel pro pronajímání bytů ve vlastnictví města Sezimovo Ústí. Minimální výše základního měsíčního nájemného bude činit 2.021 Kč. Délka platebního období je stanovena na 3 měsíce.

Hlasování 6A/0N/0Z

Prodej bytové jednotky č. 497/14, ul. Lipová (mat. č. 296/2020)

Usnesení č. 312/2020

RM po projednání

I. Schvaluje

záměr prodeje bytu č. 497/14, o velikosti 2+1, s podlahovou plochou 82,79 m², umístěného v 4. nadzemním podlaží domu č. p. 497, který se nachází v ul. Lipová, na pozemku parc. č. st. č. 601 – zastavěná plocha a nádvoří, včetně spoluvlastnického podílu ve výši 970/10000 vázícímu se k této bytové jednotce na budově č. p. 497 a k pozemku parc. č. st. 601, jak je uvedeno na LV č. 4178 a č. 4177, v obci a k. ú. Sezimovo Ústí, paní xxxxx, trvale bytem xxxxx, za kupní cenu ve výši 713.998 Kč, a **předkládá Zastupitelstvu města Sezimovo Ústí ke schválení.**

Hlasování 6A/0N/0Z

Záměr pachtu části pozemku – ul. Dr. E. Beneše (mat. č. 298/2020)

Usnesení č. 313/2020

RM po projednání

I. Bere na vědomí

žádost paní xxxx, trv. bytem xxxxx, ze dne 26.08.2020 o pacht části pozemku č. parc. 819/1 pro účely zřízení odstavné plochy.

II. Odkládá

projednání záměru pachtu části pozemku č. parc. 819/1 – ostatní plocha, silnice, obec a k. ú. Sezimovo Ústí, o výměře cca 25 m², paní xxxx, trv. bytem xxxx, do doby majetkoprávního vypořádání s Jihočeským krajem, vlastníkem silnice III. třídy, která je na dotčeném pozemku také umístěna.

Hlasování 6A/0N/0Z

Zápis ze schůze komise výstavby a územního plánování RM ze dne 09.09.2020 (mat. č. 301/2020)

Usnesení č. 314/2020

RM po projednání

I. Bere na vědomí

Zápis ze schůze komise výstavby a územního plánování RM ze dne 09.09.2020 bez připomínek.

Hlasování 6A/0N/0Z

Zřízení služebnosti inženýrské sítě a souhlas se stavbou – zemní kabel NN, lokalita Nad Nechybou (mat. č. 299/2020)

Usnesení č. 315/2020

RM po projednání

I. Odkládá

vyshlovení souhlasu se stavbou pod názvem „Sezimovo Ústí: ZTV Nad Nechybou 300M“ na pozemcích č. parc. 199/185 – ostatní plocha, ostatní komunikace a č. parc. 387/11 – ostatní plocha, ostatní komunikace, oba obec a k.ú. Sezimovo Ústí a zřízení služebnosti spočívající v umístění inženýrské sítě – zemního kabelu NN, zemnicí pásky a zemnicích spojek NN v dotčených pozemcích, jako služebnost osobní, ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a.s., IČ: 28085400, se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, do doby odsouhlasení zastavovací studie Nechyba III.

Hlasování 6A/0N/0Z

Zřízení služebnosti inženýrské sítě a souhlas se stavbou – vodovod, ul. Pod Kovosvitem (mat. č. 300/2020)

Usnesení č. 316/2020

RM po projednání

I. Schvaluje

zřízení služebnosti spočívající v umístění inženýrské sítě – vodovodní vedení vč. vodovodních přípojek v celkové délce cca 230,1 m v pozemku č. parc. 368/8 – ostatní plocha, ostatní komunikace a v délce cca 15,3 m v pozemku č. parc. 368/18 – ostatní plocha, ostatní komunikace, oba obec a k.ú. Sezimovo Ústí, jako služebnost pozemkovou, ve prospěch pozemků:

- a) č. parc. 742/6 – ostatní plocha, jiná plocha a č. parc. 742/25 – ostatní plocha, jiná plocha, oba obec a k.ú. Sezimovo Ústí, vlastníka xxxx, trv. bytem xxxxxxxx;
- b) č. parc. 742/24 – ostatní plocha, jiná plocha, obec a k.ú. Sezimovo Ústí, vlastníka xxxx, trv. bytem xxxxxxxx;
- c) č. parc. 742/4 – trvalý travní porost a č. parc. 742/13 – ostatní plocha, jiná plocha, ve vlastnictví xxxx, trv. bytem xxxxxxxx,

na dobu neurčitou, úplatně, za cenu 100 Kč/bm vedení + 21 % DPH, za podmínky předání hl. vodovodního řadu do majetku Vodárenské společnosti Tábořsko, s.r.o., IČ: 26069539 se sídlem Kosova 2894, 390 02 Táboř. Náklady za vyhotovení geometrického plánu a správní poplatek za přijetí návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí hradí oprávněný z věcného břemene.

II. Souhlasí

se stavbou pod názvem „Prodloužení vodovodu na pozemku parc. č. 368/8 a 368/18 v k. ú. Sezimovo Ústí“ na pozemcích č. parc. 368/8 – ostatní plocha, ostatní komunikace a č. parc. 368/18 – ostatní plocha, ostatní komunikace, oba obec a k.ú. Sezimovo Ústí, na kterých má být stavba realizována, a jejichž vlastníkem je město Sezimovo Ústí.

Hlasování 6A/0N/0Z

Žádost o souhlas s nabytím účelově určeného daru

– ZŠ Sezimovo Ústí, Švehlova 111, okres Tábor

– ZŠ a MŠ Sezimovo Ústí, 9. května 489, okres Tábor (mat. č. 283/2020)

Usnesení č. 317/2020

RM po projednání

I. Schvaluje

v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, přijetí účelově určeného finančního daru pro příjemce Základní škola Sezimovo Ústí, Švehlova 111, okres Tábor, IČ: 70938300, pro 1 žáka na úhradu stravného ve školní jídelně ve výši **3.675 Kč** od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., Vlastislavova 152/4, 140 00 Praha 4, IČ: 24231509 na období od 01.09.2020 do 30.06.2021.

II. Schvaluje

v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, přijetí účelově určeného finančního daru pro příjemce Základní škola a Mateřská škola Sezimovo Ústí, 9. května 489, okres Tábor, IČ: 70938318, pro 8 žáků na úhradu stravného ve školní jídelně ve výši **33.216 Kč** od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., Vlastislavova 152/4, 140 00 Praha 4, IČ: 24231509 na období od 25.09.2020 do 30.06.2021.

Hlasování 6A/0N/0Z

Žádost o povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí a žáků ve školní družině – ZŠ Sezimovo Ústí, Školní nám. 628, okres Tábor (mat. č. 284/2020)

Usnesení č. 318/2020

RM po projednání

I. Schvaluje

výjimku z nejvyššího počtu dětí/žáků v oddělení školní družiny Základní školy Sezimovo Ústí, Školní náměstí 628, okres Tábor tak, že nejvyšší počet dětí/žáků ve všech čtyřech oddělení školní družiny se navyšuje vždy na 31 dětí/žáků. Tato výjimka je platná bez omezení s platností od 01.09.2020 za podmínky, že toto zvýšení počtu není na újmu kvalitě zájmového vzdělávání ve školní družině a jsou splněny podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví.

Hlasování 6A/0N/0Z

Platový výměr – ředitelky ZŠ Švehlova 111 a MŠ Lipová (mat. č. 285/2020)

Usnesení č. 319/2020

RM po projednání

I. Schvaluje

s účinností od 01.10.2020 dle předloženého návrhu platový výměr Mgr. Janě Šindelářové, ředitelce Základní školy Sezimovo Ústí, Švehlova 111, okres Tábor.

II. Schvaluje

s účinností od 01.11.2020 dle předloženého návrhu platový výměr Bc. Gabriele Ťoupalíkové, ředitelce Mateřské školy Sezimovo Ústí, Lipová 649.

Hlasování 6A/0N/0Z

Veřejný rozhlas – dozvučení (mat. č. 288/2020)

Usnesení č. 320/2020

RM po projednání

I. Bere na vědomí

zprávu o kontrole slyšitelnosti městského rozhlasu z června 2020 a o provedených pracích k vyřešení veškerých připomínek občanů.

II. Souhlasí

s provedením úpravy a doplnění systému městského rozhlasu, dle předloženého materiálu.

Hlasování 6A/0N/0Z

Smlouvy o pronájmu nebytových prostor

- ZŠ a MŠ Sezimovo Ústí, 9. května 489, okres Tábor
- ZŠ Sezimovo Ústí, Školní nám. 628, okres Tábor
- ZŠ Sezimovo Ústí, Švehlova 111, okres Tábor (mat č. 295/2020)

Usnesení č. 321/2020

RM po projednání

I. Schvaluje

uzavření smluv o pronájmu nebytových prostor mezi Základní školou a Mateřskou školou Sezimovo Ústí, 9. května 489, okres Tábor, a nájemci:

- ZO OS ECHO Silon a. s, IČ: 16846958;
- Josef Čížek;
- TJ Spartak MAS Sezimovo Ústí z. s., IČ: 00512419;
- Mgr. Helena Havlová, (2x);
- Mgr. Jana Richterová;
- Jiří Kamenický;
- Michal Sachr;
- SC vebr-sport z. s., IČ: 22769536;
- Dana Mikesková;
- SK VIKTORIA Tábor, z. s., IČ: 00476269;
- Zuzana Foltová;
- Antonín Kupsa;
- Sbor Církve bratrské v Táboře, IČ: 26520320.

II. Schvaluje

uzavření smluv o pronájmu nebytových prostor mezi Základní školou Sezimovo Ústí, Školní náměstí 628, okres Tábor, a nájemci:

- Tenisový klub MAS Sezimovo Ústí, IČ: 26605082;
- Mgr. Jarmila Hlubinková;
- SK Sezimovo Ústí z. s., IČ: 14504065;
- Jiří Brabec;
- Markéta Sedliaková;
- Sdružení Joga v denním životě Tábor o. s., IČ: 60060344;
- MUDr. Zdeněk Valášek;
- Dynamo Tábor o. s., IČ: 46641670;
- TJ Spartak MAS Sezimovo Ústí, IČ: 00512419;
- FK Spartak MAS Sezimovo Ústí z. s., IČ: 47267771.

III. Schvaluje

uzavření smluv o pronájmu nebytových prostor mezi Základní školou Sezimovo Ústí, Švehlova 111, okres Tábor, a nájemci:

- TJ Sokol Sezimovo Ústí z.s., IČ: 42360293;
- FK Spartak MAS Sezimovo Ústí z.s., IČ: 47267771;
- Volejbal Tábor z.s., IČ: 69084955;
- TJ Spartak MAS Sezimovo Ústí z. s., IČ: 00512419;
- Antonín Zeman;
- Věra Sedláková;
- Jaroslav Dmejchal;
- Karel Kužel;
- Pavel Juračka;
- Tsog Selenge;
- Pavel Hejra;
- Jaroslav Doubek.

Hlasování 6A/0N/0Z

Příprava 11. veřejného zasedání ZM Sezimovo Ústí

Starosta města Mgr. Ing. Martin Doležal svolává dle ustanovení § 103 odst. 5 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, na den **21.10.2020 od 18:00 hodin do velké zasedací místnosti MěÚ Sezimovo Ústí, Dr. E. Beneše 21, Sezimovo Ústí**, 11. veřejné zasedání ZM Sezimovo Ústí a předkládá RM návrh programu svolávaného ZM.

Usnesení č. 322/2019

I. Doporučuje

ZM Sezimovo Ústí tento **program** jeho zasedání:

1. Zahájení, volba návrhové komise
2. Zpráva o kontrole plnění usnesení z 10. veřejného zasedání ZM Sezimovo Ústí ze dne 27.08.2020
3. Zápis Finančního výboru ZM
4. MAS Krajina srdce – nabídka členství
5. Komunitní plán sociálních služeb ORP Tábor 2020–2022
6. Prodej bytové jednotky č. 493/27, ul. Lipová
7. Záměr prodeje bytové jednotky č. 497/14, ul. Lipová
8. Dotazy občanů
9. Závěr

II. Navrhuje

návrhovou komisi ve složení p. Josef Králík, Ing. Karel Chotovinský, p. Ladislav Šebek.

Hlasování 6A/0N/0Z

Mgr. Ing. Martin Doležal, v. r.
starosta města

Ludmila Svatková, v. r.
místostarostka města