

## Usnesení

z jednání Rady města Sezimovo Ústí, konané dne 4. 5. 2020

### **Úprava pravidel pro výběr nájemců bytů v DPS (mat. č. 136/2020)**

#### **Usnesení č. 143/2020**

RM po projednání

#### **I. Schvaluje**

s účinností od 5. 5. 2020 úpravu Pravidel pro výběr nájemců bytů v domě s pečovatelskou službou a podmínek pro uzavření nájemních smluv, a to v článku 1.2.1 c) takto:

***Uvolnění nájemního bytu ve vlastnictví města Sezimovo Ústí zájemcem za podmínky, že zájemce užíval byt min. 1 rok před podáním žádosti a měsíční nájemné v tomto bytě bylo stanoveno v souladu s usnesením ZM č. 75/2019/7 ze dne 18. 12. 2019 (45 Kč/m<sup>2</sup>) a/nebo činí max. 50 Kč/ m<sup>2</sup> – 120 bodů.***

Hlasování 6A/0N/0Z

### **Kozí hrádek – uzavření smlouvy o postoupení smlouvy o převodu práv a povinností (mat. č. 139/2020)**

#### **Usnesení č. 144/2020**

RM po projednání

#### **I. Schvaluje**

převod práv a povinností ze smlouvy pachtovní ze dne 23. 12. 2015 ve znění smlouvy o postoupení smlouvy ze dne 31. 10. 2016, jejichž je předmětem je pacht pozemku parc. č. st. 412, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 259 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba s č.p. 196, objekt k bydlení, stojící na pozemku parc. č. st. 412, ulice: Samota, adresní místo. Samota č. p. 196, pozemku parc. č. 301/3, o výměře 484 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, využití pozemku: jiná plocha, část pozemku parc. č. 305/6, o výměře cca 1200 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost a vrtaná studna a k ní náležící hydrosystém restaurace Kozí hrádek, vše zapsané na LV č. 5461, v obci a k.ú. Sezimovo Ústí, včetně příslušenství a všech součástí, ze: společnosti IDEA CzechPrague s.r.o., IČ: 05315077, sídlem: Bělehradská 858/23, Vinohrady, 120 00 Praha 2, na společnost: CZ idea Prag s.r.o., IČ: 09057277, sídlem: Bělehradská 858/23, Vinohrady, 120 00 Praha 2.

Hlasování 6A/0N/0Z

### **MŠ Lipová – Priority dle strategického rámce MAP (mat. č. 141/2020)**

#### **Usnesení č. 145/2020**

RM po projednání

#### **I. Schvaluje**

priority Mateřské školy Sezimovo Ústí, Lipová 649 dle Strategického rámce MAP, dle důvodové zprávy.

Hlasování 6A/0N/0Z

### **Výběrové řízení na pozici ředitele/lky – jmenování komisí (mat. č. 137/2020)**

#### **Usnesení č. 146/2020**

RM po projednání

#### **I. Jmenuje**

komisi pro otevírání obálek pro výběrové řízení na obsazení funkce ředitel/ka p. o. Městské středisko kultury a sportu, IČ: 71195424, sídlo: náměstí Tomáše Bati 701, 391 02 Sezimovo Ústí, ve složení: Mgr. Ing. Martin Doležal, Ludmila Svatková a Ing. Miroslava Svitáková

## **II. Jmenuje**

hodnotící komisi pro výběrové řízení na obsazení funkce ředitel/ka p. o. Městské středisko kultury a sportu, IČ: 71195424, sídlo: náměstí Tomáše Bati 701, 391 02 Sezimovo Ústí, ve složení:

předseda komise:

Mgr. Ing. Martin Doležal

členové komise:

Ludmila Svatková, Ing. arch. Alena Kalinová, Mgr. Karel Chotovinský, Milan Veselý, Martin Klíma, Libor Borč, Josef Králík

odborníci s poradním hlasem při jednání hodnotící komise:

Mgr. Linda Rybáková, Ing. Miroslava Svitáková

Hlasování 6A/1N/0Z

## **Personální audit MSKS – žádost o nahlédnutí (mat. č. 138/2020)**

### **Usnesení č. 147/2020**

RM po projednání

#### **I. Souhlasí**

s nahlédnutím p. Josefa Musila, pí Soni Zykové, p. Luďka Zyky a pí Evy Polanské do Personálního auditu MSKS v Sezimově Ústí – závěrečné zprávy, zpracovaného společností FIDES POPULI, částí: úvod, cíl auditu, pracovní postup, závěry a doporučení, tj. v rozsahu zaslaném zastupitelům města dne 19. 3. 2020, a to na základě žádosti p. Josefa Musila z 27. 4. 2020.

Hlasování 7A/0N/0Z

## **Funkční období ředitelů/ředitelek příspěvkových organizací (mat. č. 140/2020)**

### **Usnesení č. 148/2020**

RM po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

informaci o funkčním období ředitelů/ředitelek příspěvkových organizací zřizovaných městem Sezimovo Ústí a návrh základních pravidel pro obměnu, resp. přesoutěžení, ředitelů v jejich funkci.

Hlasování 7A/0N/0Z

## **Krizová opatření – pomoc nájemci nebytového prostoru - p. Kocourek (mat. č. 142/2020)**

### **Usnesení č. 149/2020**

RM po projednání

#### **I. Předkládá**

Zastupitelstvu města Sezimovo Ústí ke schválení prominutí nájemného nájemci nebytového prostoru ve vlastnictví města Sezimovo Ústí, předaného k hospodaření p. o. Městské středisko kultury a sportu, IČ 71195424, nám. T. Bati 701, 391 02 Sezimovo Ústí, p. Luboši Kocourkovi, IČ: 62547291, který byl přímo dotčen mimořádnými a krizovými opatřeními k ochraně obyvatelstva a prevenci nebezpečí vzniku a rozšíření onemocnění COVID-19 a nemůže vykonávat činnost svojí firmy, s tím že (i) prominutí se vztahuje na nájemné v plné výši, a to za období duben, květen, červen 2020 v celkové částce 22.842 Kč, (ii) nájemné bude prominuto na základě žádosti nájemce ze dne 21. 4. 2020 a uzavření dohody mezi nájemcem a pronajímatelem.

Hlasování 7A/0N/0Z

## **VZ Výměna sedaček a podlahové krytiny v sále Spektrum – jmenování hodnotící komise (mat. č. 143/2020)**

### **Usnesení č. 150/2020**

RM po projednání

### **I. Bere na vědomí**

Zprávu z otevírání obálek s nabídkami uchazečů týkající se výběrového řízení na zakázku „Výměna sedaček a podlahové krytiny v sále v objektu čp. 701, MSKS Sezimovo Ústí“.

### **II. Jmenuje**

komisi pro hodnocení kvalifikace, posouzení a hodnocení nabídek ve výběrovém řízení na zakázku „Výměna sedaček a podlahové krytiny v sále v objektu čp. 701, MSKS Sezimovo Ústí“ ve složení:

#### předseda komise:

Ludmila Svatková, místostarostka města

#### členové komise:

Petra Jamrichová, zaměstnanec MSKS

Ing. arch. Alena Kalinová, radní, předsedkyně komise výstavby a územ. plánování

Ing. Jiří Vavruška, zastupitel, člen komise výstavby a územ. plánování

Ing. arch. Bohuslav Štorch, autor projektu na budovu Spektra

Bc. Petr Klíma, zaměstnanec MěÚ

Hlasování 7A/0N/0Z

### **Základní informace o hospodaření města Sezimovo Ústí za I. čtvrtletí r. 2020 (mat. č. 144/2020)**

#### Usnesení č. 151/2020

RM po projednání

### **I. Bere na vědomí**

základní informace o hospodaření města Sezimovo Ústí za 1. čtvrtletí r. 2020.

Hlasování 7A/0N/0Z

### **Změna rozpisu rozpočtu na r. 2020 (mat. č. 145/2020)**

#### Usnesení č. 152/2020

RM po projednání

### **I. Schvaluje**

změnu rozpisu rozpočtu č. 14

Název: Přeúčtování povinné rezervy na krizová opatření dle platné metodiky

ORJ	OŠ	POL	Text	tis. Kč
700	5213	5903	Rezerva na krizová opatření	1 000,0
700	6409	5901	Nespecifikované rezervy	-1 000,0
			<b>Běžné výdaje</b>	<b>0,0</b>

Hlasování 7A/0N/0Z

### **Personální obsazení odboru stavebního úřadu – informace (mat. č. 146/2020)**

#### Usnesení č. 153/2020

RM po projednání

### **I. Souhlasí**

s pověřením Bc. Hany Ebertové vedením Odboru Stavebního úřadu, územního plánování, dopravy a životního prostředí Městského úřadu Sezimovo Ústí (dále také „Odbor“), a to s účinností od 01. 05. 2020 do jmenování nového vedoucího Odboru, nejdéle však do 31. 12. 2020.

### **II. Bere na vědomí**

informaci o personálním obsazení odboru Stavebního úřadu, územního plánování, dopravy a životního prostředí Městského úřadu Sezimovo Ústí.

Hlasování 7A/0N/0Z

**Obnovení provozu mateřských škol (mat. č. 147/2020)**

**Usnesení č. 154/2020**

RM po projednání

**I. Bere na vědomí**

informaci o podmínkách otevření mateřských škol, zřizovaných městem Sezimovo Ústí.

Hlasování 7A/0N/0Z

**Žádost o podání dotace – automobil JSDH (mat. č. 148/2020)**

**Usnesení č. 155/2020**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

podání žádosti o dotaci z programu „Účelové investiční dotace pro jednotky sboru dobrovolných hasičů obcí“, výzva JSDH\_V2\_2021 „Pořízení nového dopravního automobilu“ vyhlášeného MV – generálním ředitelstvím HZS, na projekt: „Pořízení dopravního automobilu pro JSDH Sezimovo Ústí“.

Hlasování 7A/0N/0Z

Mgr. Ing. Martin Doležal, v. r.  
starosta města

Ludmila Svatková, v. r.  
místostarostka města