

Usnesení

ze schůze Rady města Sezimovo Ústí, konané dne 14.03.2022

Zápis č. 2/2022 z Bytové komise RM Sezimovo Ústí, konané dne 09.03.2022 (mat. č. 81/2022)

Usnesení č. 82/2022

RM po projednání

I. Bere na vědomí

zápis č. 2/2022 z Bytové komise RM Sezimovo Ústí, konané dne 09.03.2022.

II. Souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy na byt č. 494/06, o velikosti 1+1, s xx, trvale bytem xxxx.

III. Souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy na byt č. 494/15, o velikosti 1+1, s xx, trvale bytem xxxx.

IV. Souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy na byt v DPS č. 1500/2.14, o velikosti 1+kk, s paní xx, trvale bytem xxxx.

V. Schvaluje

zrušení výběrového řízení na pronájem bytů č. 638/26, v ul. Dukelská, o velikosti 1+1, a to v souladu s Pravidly, která stanoví postup při pronajímání bytů ve vlastnictví města Sezimovo Ústí účinnými od 01.03.2022, s tím, že byt bude připraven jako rezerva pro případnou humanitární pomoc uprchlíkům z Ukrajiny.

Hlasování: 5A/0N/0Z

Veřejná zakázka „Zateplení bytového domu čp. 619“ (mat. č. 82/2022)

Usnesení č. 83/2022

RM po projednání

I. Souhlasí

s vypsáním veřejné zakázky na investiční akci: „Zateplení bytového domu čp. 619“ dle důvodové zprávy.

II. Jmenuje

komisi pro otevírání obálek, posouzení kvalifikace uchazečů a hodnocení nabídek ve výběrového řízení na veřejnou zakázku „Zateplení bytového domu čp. 619“ ve složení:

předseda komise: Ing. Zdeněk Havlůj, ředitel p. o. Správa města Sezimovo Ústí

členové komise: Ludmila Svatková, místostarostka města

Ing. Jiří Prokop, referent odboru ŽPD MěÚ Sezimovo Ústí

Jiří Stejskal, vedoucí bytové správy, p. o. Správa města Sezimovo Ústí

Lucie Mansfeldová, asistentka, p. o. Správa města Sezimovo Ústí

náhradníci: některý z členů RM, některý z techniků SM

Hlasování: 5A/0N/0Z

Uzavření Dodatku č. 8 nájemní smlouvy – restaurace Kozí hrádek (mat. č. 83/2022)

Usnesení č. 84/2022

RM po projednání

I. Schvaluje

uzavření dodatku č. 8 k pachtovní smlouvě uzavřené dne 23.12.2015, ve znění pozdějších dodatků, mezi Městským střediskem kultury a sportu, p.o., IČ: 711 95 424, se sídlem: náměstí T. Bati 701, 391 02 Sezimovo Ústí, zast. Mgr. Zuzanou Bláhovou, ředitelkou a CZ idea Prag s.r.o., Bělehradská 858/23, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČ: 09057277, zastoupenou panem Eduardem Vitáskem, jednatelem firmy, kdy předmětem pachtu je pozemek parc. č. st. 412, druh

pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 259 m², jehož součástí je stavba s č.p. 196, stojící na pozemku parc. č. st. 412, ulice: Samota, adresní místo: Samota č.p. 196 a pozemku parc. č. 301/3, o výměře 484 m², druh pozemku : ostatní plocha; využití pozemku: jiná plocha, část pozemku parc. č. 305/6, o výměře cca 1200 m², trvalý travní porost a vrtaná studna a k ní náležící hydrosystém restaurace Kozí hrádek, vše zapsané na LV č. 5461, v obci a k.ú. Sezimovo Ústí, včetně příslušenství a všech součástí, kterým bude nájemní vztah prodloužen o další dva roky, tj. do 31.12.2027, za pachtovné ve stávající výši s inflační doložkou (indexací) a s povinností Pachtýře realizovat na propachtovaném pozemku na vlastní náklady výměnu všech dřevěných částí stávajících lavic a stolů, zřídit 4 nové lavice a stoly a dále provést opravy nezbytně nutné pro provoz stávajícího sociálního zařízení v celkové výši min. 130 000 Kč, přičemž tyto práce musí být dokončeny nejpozději do 31.12.2022, a to včetně doložení účetních dokladů.
Hlasování: 5A/0N/0Z

Žádost o bezúplatné zapůjčení prostor kina SPEKTRUM – VOŠ, SŠ a COP Sezimovo Ústí (mat. č. 84/2022)

Usnesení č. 85/2022

RM po projednání

I. Schvaluje

krátkodobou výpůjčku šaten a velkého sálu kina Spektrum Vyšší odborné školy, Střední školy, Centru odborné přípravy, Budějovická ul. 421, 391 02 Sezimovo Ústí, IČ: 12907731, za účelem konání besedy s předsedkyní SÚJB Ing. Danou Drábovou, Ph.D. dne 07.04.2022 od 8:00 do 10:00 hodin a to na základě žádosti paní doc. PhDr. Mgr. Lenky Hruškové, Ph.D., ředitelky školy.
Hlasování: 5A/0N/0Z

Zápis Likvidační komise RM Sezimovo Ústí (likvidační protokoly) ze dne 09.03.2022 (mat. č. 85/2022)

Usnesení č. 86/2022

RM po projednání

I. Schvaluje

likvidaci věcí uvedených v zápise Likvidační komise RM Sezimovo Ústí ze dne 09.03.2022 navrženým způsobem, když u OA JSDH Sezimovo Ústí navrženého k prodeji bude nejprve provedena nabídka k bezúplatnému převodu JSDH okresu Tábor.
Hlasování: 5A/0N/0Z

Žádost o souhlas s nabytím účelově určeného daru (ZŠ Sezimovo Ústí, Švehlova 111, okres Tábor) (mat. č. 86/2022)

Usnesení č. 87/2022

RM po projednání

I. Schvaluje

v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, přijetí účelově určeného finančního daru v celkové výši 3 876 Kč Základní školou Sezimovo Ústí, Švehlova 111, okres Tábor, IČ: 70938300. Finanční dar od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o. p. s., Vlastislavova 152/4, 140 00 Praha 4, IČ: 24231509 bude použit výhradně k účelu uhrazení stravného ve školní jídelně pro celkem 2 žáky ve školním roce 2021/2022 (období od 14.03.2022 do 30.06.2022).
Hlasování: 5A/0N/0Z

Žádost o poskytnutí finančního příspěvku – Zdravotní klaun, o.p.s. (mat. č. 87/2022)

Usnesení č. 88/2022

RM po projednání

I. Schvaluje

poskytnutí finančního daru bez povinnosti vyúčtování společnosti Zdravotní klaun, o.p.s. se sídlem Paříkova 355/7, 190 00 Praha 9, IČ: 26547953, ve výši 2.000 Kč k financování programů organizace Zdravotní klaun, o.p.s. v souladu s posláním uvedeným v zakládací listině a uzavření darovací smlouvy dle předloženého návrhu.

Hlasování: 5A/0N/0Z

Rozpočtová opatření rady města na r. 2022 č. 3–4 (mat. č. 88/2022)

Usnesení č. 89/2022

RM po projednání

I. Schvaluje

a) rozpočtové opatření RM č. 3

Název: Přijetí první splátky neinvestiční dotace na podporu poskytování sociálních služeb pro r. 2022 a její využití

ORJ	Odd.š	POL.	UZ	ORG	TEXT	tis. Kč
300		4122	13305	9	Neinvestiční přijaté transfery od krajů	260
300		4122	13305	10	Neinvestiční přijaté transfery od krajů	140
100	4351	5011	13305	9	Platy zaměstnanců v pracovním poměru	171
100	4351	5031	13305	9	Povinné pojistné na soc.zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti	42
100	4351	5032	13305	9	Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	16
100	6171	5011	13305	9	Platy zaměstnanců v pracovním poměru	23
100	6171	5031	13305	9	Povinné pojistné na soc.zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti	6
100	6171	5032	13305	9	Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	2
100	6171	5011	13305	10	Platy zaměstnanců v pracovním poměru	5
100	6171	5031	13305	10	Povinné pojistné na soc.zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti	1
100	6171	5032	13305	10	Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	1
100	4356	5011	13305	10	Platy zaměstnanců v pracovním poměru	100
100	4356	5031	13305	10	Povinné pojistné na soc.zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti	25
100	4356	5032	13305	10	Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	8
					Saldo	0

ORG 9 – pečovatelská služba

ORG 10 – denní stacionář

b) rozpočtové opatření RM č. 4

Název: Poskytnutí finančního příspěvku Svazu měst a obcí Jihočeského kraje na nákup kompostérů, které budou předány formou výpůjčky občanům města Sezimovo Ústí

ORJ	Oš	POL	Text	Kč
670	3725	5229	Ostatní neinvestiční transfery neziskovým a podobným organizacím	42 934,80
700	6409	5901	Nespecifikované rezervy	-42 934,80
			Běžné výdaje	0

Hlasování: 5A/0N/0Z

Rozpočtové opatření zastupitelstva města na r. 2022 č. 6 (mat. č. 89/2022)**Usnesení č. 90/2022**

RM po projednání

I. Předkládá

ZM Sezimovo Ústí ke schválení

rozpočtové opatření ZM č. 6

Název: Úhrada správního poplatku za návrh na vklad do katastru nemovitostí – směnná smlouva s městem Planá nad Lužnicí (směna části pozemku parc. č. 2826/2 – ostatní plocha/sportoviště a rekreační plocha za pozemek parc. č. 834/10 – ostatní plocha, silnice, bez finančního vypořádání)

tis. Kč

Kapitálové výdaje	1
Běžné výdaje	-1
Saldo	0

ZMĚNA ZÁVAZNÝCH UKAZATELŮ – ROZPOČTOVÁ VĚTA

ORJ	Odd.š	POLOŽKA	TEXT	tis. Kč
100	3639	6130	Pozemky	1

Hlasování: 5A/0N/0Z

Změna rozpisu rozpočtu č. 1 a 2/2022 (mat. č. 90/2022)**Usnesení č. 91/2022**

RM po projednání

I. Schvaluje**a) Změnu rozpisu rozpočtu č. 1**

Název: Likvidace škod na majetku města po vichřici

ORJ	Oš	POL	Text	tis. Kč
651	3419	5171	Opravy a udržování	25
651	3612	5171	Opravy a udržování	75
651	3639	5171	Opravy a udržování	20
700	6409	5901	Nespecifikované rezervy	-120
			Běžné výdaje	0

b) Změnu rozpisu rozpočtu č. 2

Název: Zpracování dat a s služby související s informačními a komunikačními technologiemi (inflační doložka fa KOPOS, datový okruh – kamerový bod – fa PODA)

ORJ	Oš	POL	Text	tis. Kč
601	6171	5168	Zpracování dat a služby související s infor. a kom. technologiemi	11
500	5311	5168	Zpracování dat a služby související s infor. a kom. technologiemi	10
700	6409	5901	Nespecifikované rezervy	-21
			Běžné výdaje	0

Hlasování: 5A/0N/0Z

Zajištění ubytování v bytě č. 613/6 (mat. č. 91/2022)

Usnesení č. 92/2022

RM po projednání

I. Souhlasí

v rámci humanitární pomoci se zajištěním bezplatného ubytování v bytě č. 613/6, ulice Dukelská čp. 613, Sezimovo Ústí, o velikosti 2+1, pro paní xx, trvale bytem Záporoží, Ukrajina, s rodinou, na základě smlouvy o výpůjčce na dobu určitou v délce 3 měsíců s tím, že náklady spojené s užíváním bytu v uvedeném období bude hradit město Sezimovo Ústí.

Hlasování: 5A/0N/0Z

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy – restaurace Luna Hilton (mat. č. 92/2022)

Usnesení č. 93/2022

RM po projednání

I. Neschvaluje

záměr prodloužení nájemní smlouvy uzavřené dne 24.08.2010 mezi Městským střediskem kultury a sportu, p.o., IČ: 71195424, se sídlem: náměstí T. Bati 701, 391 02 Sezimovo Ústí, zast. Mgr. Zuzanou Bláhovou, ředitelkou a panem Michalem Mikuláštkem, IČ: 72101831, Svépomoc 660, 391 02 Sezimovo Ústí, na pronájem nebytového prostoru – restaurace LUNA čp. 1389, o dalších 5 let, tj. do 31.03.2031.

II. Ukládá

ředitelce MSKS připravit realizaci akce „Rekonstrukce topné soustavy a výměna stávajícího zdroje vytápění v restauraci Hilton v Sezimově Ústí“ v r. 2022.

Hlasování: 4A/0N/1Z

Revokace usnesení č. 34/2022 – Dotace na spolufinancování projektu SMOJK, smlouva o výpůjčce od SMOJK a výpůjčka občanům (mat. č. 93/2022)

Usnesení č. 94/2022

RM po projednání

I. Revokuje

usnesení č. 34/2022 ze dne 14.02.2022.

II. Schvaluje

- a) poskytnutí příspěvku (finanční dar) ve výši 42.934,80 Kč Svazu měst a obcí Jihočeského kraje, Jirsíkova 2, 370 01 České Budějovice, IČ: 68543727, za účelem spolufinancování projektu „Pořízení kompostérů pro domácí kompostování, kontejnery na textil, Re-use centra a vratné nádoby“ registrační číslo CZ.05.3.29/0.0/0.0/19_122/0013351, díky němuž si město Sezimovo Ústí může vypůjčit 60 kompostérů;
- b) uzavření smlouvy o výpůjčce na 60 ks domácích kompostérů mezi Svazem měst a obcí Jihočeského kraje coby půjčitelem a městem Sezimovo Ústí coby vypůjčitelem, dle Přílohy č. 1, jejíž součástí je ujednání o poskytnutí finančního příspěvku dle písm. a);
- c) uzavření smluv o výpůjčce 60 ks kompostérů mezi městem Sezimovo Ústí coby půjčitelem, a koncovými uživateli – občany, coby vypůjčiteli, jejichž žádosti o poskytnutí kompostéru byly vedeny v seznamu dosavadních náhradníků (16x), a všemi 44 žadateli, kteří požádali o kompostér v roce výzvy, tedy v roce 2020, dle Příloh předloženého návrhu č. 2 a 3.

Hlasování: 5A/0N/0Z

Mgr. Ing. Martin Doležal, LL.M. v. r.
starosta města

Ludmila Svatková v. r.
místostarostka města