

## Usnesení

ze schůze Rady města Sezimovo Ústí, konané dne 22.02.2021

### **Platový výměr ředitelky p. o. Městské středisko kultury a sportu od 01.03.2021 (mat. č. 74/2021)**

#### **Usnesení č. 75/2021**

RM po projednání

#### **I. Schvaluje**

platový výměr pro paní Veroniku Holubovou, ředitelku p. o. Městské středisko kultury a sportu, nám. Tomáše Bati 701, s platností od 01.03.2021 dle upraveného návrhu.

Hlasování: 6A/0N/1Z

### **Rekonstrukce ul. Šafaříkova – uzavření SoD, petice (mat. č. 90/2021)**

#### **Usnesení č. 76/2021**

RM po projednání

#### **I. Schvaluje**

uzavření smlouvy o dílo na realizaci stavební zakázky: „Sezimovo Ústí, Šafaříkova ulice – rekonstrukce vodovodu a rekonstrukce komunikace“ se společností HES stavební s.r.o., se sídlem Zelený pruh 95/97, Braník, 140 00 Praha 4, IČO 28143213, nabídková cena činí celkem: 15.234.442,12 Kč bez DPH, z toho nabídková cena celkem investor SÚ: 9.967.521,00 Kč bez DPH.

#### **II. Bere na vědomí**

petici ve věci nesouhlasu se zřízením obytné zóny v ulici Šafaříkova ze dne 14.02.2021 a ukládá starostovi města prověřit možnost úpravy projektu ve smyslu navýšení počtu parkovacích stání a její projednání dotčenými orgány státní správy.

Hlasování: 7A/0N/0Z

### **Zápis z jednání komise na ochranu ŽP (mat. č. 71/2021)**

#### **Usnesení č. 77/2021**

RM po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

předložený zápis z 9. schůze Komise na ochranu životního prostředí RM a závěry v něm uvedené, s výjimkou u bodu jednání č. 1. Podněty na úpravu zeleně:

- opatření č. 14 – Vjezd do skautského areálu – vyjmout s tím, že bude realizováno v rámci výstavby odlehčovací stoky;
- opatření č. 21 – Areál tenisu – v komisi projednat pokácení všech douglasek s náhradní výsadbou.

Hlasování: 7A/0N/0Z

### **Zápis č. 1/2021 z Bytové komise RM Sezimovo Ústí, konané dne 10.02.2021 (mat. č. 75/2021)**

#### **Usnesení č. 78/2021**

RM po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

zápis č. 1/2021 z Bytové komise RM Sezimovo Ústí, konané dne 10.02.2021.

#### **II. Souhlasí**

s uzavřením nájemní smlouvy na byt č. 75/03, o velikosti 1+1, s xx, trvale bytem xxxx.

#### **III. Souhlasí**

s uzavřením nájemní smlouvy na byt č. 75/10, o velikosti 1+0, s xx, trvale bytem xxxx.

#### **IV. Souhlasí**

s uzavřením nájemní smlouvy na byt č. 494/27, o velikosti 3+1, s xx, trvale bytem xxxx.

**V. Souhlasí**

s uzavřením nájemní smlouvy na byt č. 602/02, o velikosti 1+1, s xx, trvale bytem xxxx.

**VI. Souhlasí**

s uzavřením nájemní smlouvy na byt č. 638/24, o velikosti 1+0, s xx, trvale bytem xxxx.

**VII. Souhlasí**

s uzavřením nájemní smlouvy na byt č. 638/33 o velikosti 1+1, s xx, trvale bytem xxxx.

**VIII. Souhlasí**

s uzavřením nájemní smlouvy na byt č. 1111/09, o velikosti 2+1, s xx, trvale bytem xxxx.

**IX. Souhlasí**

s uzavřením nájemní smlouvy na byt č. 1112/01, o velikosti 3+1, s xx, trvale bytem xxxx.

**X. Souhlasí**

s uzavřením nájemní smlouvy na byt č. 1113/05, o velikosti 3+1, s xx, trvale bytem xxxx.

Hlasování: 7A/0N/0Z

**Schválení podmínek vyhledání nejvhodnějšího nájemce nebytového prostoru ulice Dukelská č.p. 610 (mat. č. 76/2021)**

**Usnesení č. 79/2021**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

vyhlášení výběrového řízení pro vyhledání nejvhodnějšího nájemce nebytového prostoru ulice Dukelská č. p. 610, Sezimovo Ústí, který bude pronajat zájemci, jenž formou obáلكové metody podá nejvyšší nabídku základního měsíčního nájemného. Minimální výše základního měsíčního nájemného bude činit 4.600 Kč. V případě, že nebude v daný termín žádný zájemce, bude se výběrové řízení opakovat za stejných podmínek.

Hlasování: 7A/0N/0Z

**Žádost o splátkový kalendář (mat. č. 77/2021)**

**Usnesení č. 80/2021**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

uzavření splátkového kalendáře za nájemné a služby spojené s užíváním bytu č. 602/01 za měsíce září, listopad, prosinec 2020, ulice Lipová č. p. 602, Sezimovo Ústí – nájemce xx, za poplatek ve výši 400 Kč, dle pokynu RM ze dne 20.06.2016.

**II. Neschvaluje**

snížení měsíčního nájemného za byt č. 602/01, o velikosti 1+1.

Hlasování: 7A/0N/0Z

**Výroční zpráva města Sezimovo Ústí za r. 2020 dle z. č. 106/1999 Sb. (mat. č. 78/2021)**

**Usnesení č. 81/2021**

RM po projednání

**I. Bere na vědomí**

Výroční zprávu města Sezimovo Ústí za r. 2020 zpracovanou v souladu s § 18 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.

Hlasování: 7A/0N/0Z

**Pacht části pozemku parc. č. 383/1, k. ú. Sezimovo Ústí (mat. č. 79/2021)**

**Usnesení č. 82/2021**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

pacht části pozemku parc. č. 383/1 – ostatní plocha/ostatní komunikace, o výměře cca 90 m<sup>2</sup>, obec a k. ú. Sezimovo Ústí, zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor, na listu vlastnictví č. 10001 pro obec a k. ú. Sezimovo Ústí, xx, bytem xxxx, za pachtovné ve výši 10 Kč/m<sup>2</sup>/rok.

Hlasování: 7A/0N/0Z

**Pravidelná zpráva opatrovníka za r. 2020 – k čj. 30 P 231/2016 (mat. č. 80/2021)**

**Usnesení č. 83/2021**

RM po projednání

**I. Bere na vědomí**

zprávu veřejného opatrovníka – města Sezimovo Ústí za kalendářní rok 2020, ve smyslu ust. § 485 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění, adresovanou Okresnímu soudu v Táboře k čj. 30 P 231/2016.

Hlasování: 7A/0N/0Z

**Vyhodnocení oprav ve sportovních areálech ve vlastnictví města za rok 2020 (mat. č. 81/2021)**

**Usnesení č. 84/2021**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

vyhodnocení oprav ve sportovních areálech ve vlastnictví města Sezimovo Ústí za rok 2020.

Hlasování: 7A/0N/0Z

**Vyhodnocení provozu SRA Pohoda za rok 2020 (mat. č. 82/2021)**

**Usnesení č. 85/2021**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

vyhodnocení provozu sportovně rekreačního areálu Pohoda za rok 2020 dle předloženého materiálu.

Hlasování: 7A/0N/0Z

**Zhodnocení volných finančních prostředků (mat. č. 83/2021)**

**Usnesení č. 86/2021**

RM po projednání

**I. Bere na vědomí**

informaci o možnosti zhodnocení finančních prostředků společností CLEAR Investment, s.r.o.

**II. Nesouhlasí**

s prezentací nabídky finančního produktu na jednání Rady města Sezimovo Ústí.

Hlasování: 7A/0N/0Z

**Mezinárodní kampaň „Vlajka pro Tibet“ (mat. č. 84/2021)**

**Usnesení č. 87/2021**

RM po projednání

**I. Souhlasí**

s tím, aby se město Sezimovo Ústí připojilo k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“ vyvěšením tibetské vlajky dne 10.03.2021 na budově Městského úřadu Sezimovo Ústí.

Hlasování: 6A/0N/1Z

**Zřízení služebnosti inženýrské sítě a souhlas se stavbou – kabel NN, garáže Hilton (mat. č. 85/2021)**

**Usnesení č. 88/2021**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

zřízení služebnosti spočívající v umístění inženýrské sítě – kabel NN v délce cca 12 m v pozemku č. parc. 215/4 – ostatní plocha, manipulační plocha, obec a k.ú. Sezimovo Ústí, jako služebnost osobní, ve prospěch společnosti EG.D, a.s., IČ: 28085400, se sídlem Lidická 1873/36, 602 00 Brno, na dobu neurčitou a úplatně, za cenu 100 Kč/bm + 21% DPH. Náklady za vyhotovení geometrického plánu a správní poplatek za přijetí návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí hradí oprávněný z věcného břemene.

**II. Souhlasí**

se stavbou pod názvem „Sezimovo Ústí: 2x garáž Ke Hvězdárně“ na pozemku č. parc. 215/4 – ostatní plocha, manipulační plocha, obec a k.ú. Sezimovo Ústí, na kterém má být stavba realizována, a jehož vlastníkem je město Sezimovo Ústí.

Hlasování: 7A/ON/OZ

**Souhlas se stavbou – opěrná zeď, osvětlení, hřiště Soukeník (mat. č. 87/2021)**

**Usnesení č. 89/2021**

RM po projednání

**I. Odkládá**

projednání tohoto materiálu.

Hlasování: 7A/ON/OZ

**Zřízení služebnosti inženýrské sítě a souhlas se stavbou – vodovod (mat. č. 86/2021)**

**Usnesení č. 90/2021**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

zřízení služebnosti spočívající v umístění inženýrské sítě – nové vodovodní vedení v pozemcích č. parc. 2769/8 – lesní pozemek a č. parc. 2826/2 – ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, oba obec a k.ú. Planá nad Lužnicí, jako služebnost pozemkovou, ve prospěch pozemku č. parc. 2823/15 – zahrada, obec a k.ú. Planá nad Lužnicí, na dobu neurčitou a úplatně, za cenu 100 Kč/bm + 21 % DPH. Náklady za vyhotovení geometrického plánu a správní poplatek za přijetí návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí hradí oprávněný z věcného břemene.

**II. Souhlasí**

se stavbou nového vodovodního vedení, jako vlastník pozemků č. parc. 2769/8 – lesní pozemek a č. parc. 2826/2 – ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, oba obec a k.ú. Planá nad Lužnicí, na kterých má být stavba realizována.

Hlasování: 6A/1N/OZ

**Základní informace o hospodaření příspěvkových organizací města Sezimovo Ústí k 31.12.2020 (mat. č. 88/2021)**

**Usnesení č. 91/2021**

RM po projednání

**I. Bere na vědomí**

základní informace o hospodaření příspěvkových organizací města Sezimovo Ústí k 31.12.2020.

Hlasování: 6A/ON/OZ

**Rekonstrukce Rudé armády – SÚS (mat. č. 89/2021)**

**Usnesení č. 92/2021**

RM po projednání

**I. Souhlasí**

s realizací stavby: „Oprava silnice III/00356 Sezimovo Ústí II. průtah“, který připravuje k realizaci Jihočeský kraj – Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, a s navrženými dopravními opatřeními v průběhu realizace stavby.

Hlasování: 6A/0N/0Z

Mgr. Ing. Martin Doležal, v. r.  
starosta města

Ludmila Svatková, v. r.  
místostarostka města