

Usnesení

ze schůze Rady města Sezimovo Ústí, konané dne 16. 3. 2020

Výpůjčka nebytového prostoru – Městská klubovna – „Korálkářky Tábor, z. s.“ (mat. č. 93/2020)

Usnesení č. 81/2020

RM

I. Odkládá

projednání uvedeného materiálu.

Hlasování 5A/0N/0Z

Úprava Ceníku denního stacionáře a pečovatelské služby (mat. č. 94/2020)

Usnesení č. 82/2020

RM po projednání

I. Schvaluje

a) Ceník úkonů Pečovatelské služby města Sezimovo Ústí, Pravidla pro poskytování Pečovatelské služby, Smlouvu na poskytování Pečovatelské služby města Sezimovo Ústí, Ceník služeb Denního stacionáře, Popis základních a fakultativních služeb v Denním stacionáři a Smlouvu na poskytování sociálních služeb v Denním stacionáři, dle přiložených návrhů s účinností od 1. 4. 2020.

b) Pravidla pomoci pro seniory a osoby v karanténě dle návrhu s účinností od 17.3.2020.

Hlasování 5A/0N/0Z

Přidělení bytu pro osoby v tíživé životní situaci (mat. č. 97/2020)

Usnesení č. 83/2020

RM po projednání

I. Nesouhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy na byt 1 + 1 v Lipové ulici č. 602/15.

Hlasování 5A/0N/0Z

Krizový štáb města Sezimovo Ústí – personální obsazení (mat. č. 98/2020)

Usnesení č. 84/2020

RM po projednání

I. Odvolává

a) místopředsedu Krizového štábu města Sezimovo Ústí p. Pavla Samce;

b) členy Krizového štábu města Sezimovo Ústí: p. Jaroslava Kupsu, p. Radovana Svobodu, p. Jaroslava Kříže.

II. Jmenuje

a) místopředsedkyní Krizového štábu města Sezimovo Ústí pí Ludmilu Svatkovou;

b) členy Krizového štábu města Sezimovo Ústí: Ing. Zdeňka Havlůje, p. Tomáše Nováka, Ing. Miroslavu Svitákovou.

Hlasování 5A/0N/0Z

Uzavření MŠ

Usnesení č. 85/2020

RM po projednání

I. Rozhoduje

s účinností od 17. 3. 2020 o uzavření mateřských škol zřizovaných městem Sezimovo Ústí, a to až do odvolání.

Hlasování 5A/0N/0Z

Novinky ze Sezimova Ústí – duben 2020

Usnesení č. 86/2020

RM po projednání

I. Rozhoduje

o zastavení přípravy a vydání Novinek ze Sezimova Ústí na měsíc duben 2020.

Hlasování 5A/0N/0Z

MSKS – opatření ke stabilizaci situace

Usnesení č. 87/2020

RM po projednání

I. Ukládá

místostarostce města v souladu s platným organizačním řádem Městského úřadu Sezimovo Ústí po koncepční stránce řídit Městské středisko kultury a sportu, p.o., IČ: 71195424, sídlem náměstí Tomáše Bati 701, 391 02 Sezimovo Ústí (dále jen „PO MSKS“) a v tom smyslu dohlížet na dodržování práv a povinností všech zaměstnanců, vč. ředitelky organizace, vyplývajících z pracovně právních vztahů, se záměrem (i) narovnat a stabilizovat situaci mezi všemi zaměstnanci, (ii) zachovat provoz a nastavený standard kulturních akcí a činností PO MSKS a (iii) hájit oprávněné zájmy zřizovatele. Za tím účelem má místostarostka města:

- a) právo zúčastňovat se důležitých porad, jako je např. týdenní porada s rozdělováním úkolů apod. a monitorovat, co je v plánu a kdo má jaký aktuální úkol, problém apod. a objektivně dané situace vyhodnocovat;
- b) právo být předem seznámena v případě personálních rozhodnutí ředitelky PO MSKS a jiných rozhodnutí ředitelky PO MSKS se zásadním dopadem do chodu či financování PO MSKS, v případě pochybností právo pozastavit výkon rozhodnutí a předložit je k projednání RM.
- c) povinnost průběžně informovat RM o situaci v PO MSKS.

II. Ukládá

ředitelce PO MSKS povinnost respektovat oprávnění místostarostky města dle bodu I.

III. Ukládá

starostovi města připravit koncepci výběrových a konkursních řízení na ředitele příspěvkových organizací, které jsou zřizovány městem Sezimovo Ústí a předložit ji RM.

Hlasování 5A/0N/0Z

Prodej bytové jednotky č. 622/24, Dukelská ul. – pí Jelínková (mat. č. 81/2020)

Usnesení č. 88/2020

RM po projednání

I. Schvaluje

záměr prodeje bytu č. 622/24, o velikosti 2+1, s podlahovou plochou 74,05 m², umístěného v 4. nadzemním podlaží domu č. p. 622, který se nachází v ulici Dukelská, na pozemku parc. č. st. č. 593/3 – zastavěná plocha a nádvoří, včetně spoluvlastnického podílu ve výši 364/10000 vázícímu se k této bytové jednotce na budově č. p. 622 a k pozemku parc. č. st. 593/3, jak je uvedeno na LV č. 3281 a č. 2401, v obci a k. ú. Sezimovo Ústí, paní Ludmile Jelínkové, trvale bytem Dukelská 622, 391 02 Sezimovo Ústí, za kupní cenu ve výši 615.425 Kč, a **předkládá** Zastupitelstvu města Sezimovo Ústí ke schválení.

Hlasování 5A/0N/0Z

Prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 638/25 – p. Sedláček (mat. č. 82/2020)

Usnesení č. 89/2020

RM po projednání

I. Schvaluje

prodloužení nájemní smlouvy s panem Martinem Sedláčkem, bytem Dukelská 638, 391 02 Sezimovo Ústí, nájemcem bytu Sezimovo Ústí b. j. 638/25, do 30. 6. 2020 s povinností nájemce vrátit pronajímateli vyklizený byt do 30. 6. 2020. Jednání o dalším prodloužení nájmu je vázáno na neexistenci závazku nájemce vůči městu Sezimovo Ústí z titulu úhrady nájemného a služeb spojených s nájmem uvedeného bytu po dobu od 1. 4. 2020 do 30. 6. 2020.

Hlasování 4A/1N/OZ

Užívání sociálního zařízení – WC v budově MěÚ (mat. č. 86/2020)

Usnesení č. 90/2020

RM po projednání

I. Nesouhlasí

s užíváním sociálního zařízení – WC určeného pro veřejnost, v budově Městského úřadu Sezimovo Ústí zákazníky provozovny BUFET 1948, IČ: 1013142730, Dr. E. Beneše 1091, 391 01 Sezimovo Ústí.

Hlasování 5A/0N/OZ

Souhlas se stavbou – vodovod, lokalita Soukeník – p. Melena (mat. č. 87/2020)

Usnesení č. 91/2020

RM po projednání

I. Nesouhlasí

s uložením vodovodního vedení v pozemcích č. parc. 651/12 – ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, č. parc. 651/31 – lesní pozemek a č. parc. 644/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, vše obec a k.ú. Sezimovo Ústí, jejichž vlastníkem je město Sezimovo Ústí, za předpokladu následného zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí za platných podmínek.

Hlasování 5A/0N/OZ

Šturožrout, z. s. – záměr prodloužení nájemní smlouvy (mat. č. 88/2020)

Usnesením č. 92/2020

RM po projednání

I. Souhlasí

se záměrem prodloužení nájemní smlouvy uzavřené dne 7. 8. 2012 mezi Městským střediskem kultury a sportu a **ŠUTROŽROUT, z. s.** IČ: 22608222, Kánišova 239/28, 391 01 Sezimovo Ústí, zastoupeným Alešem Strnadem, předsedou zapsaného spolku, na pronájem nebytového prostoru, budovy bývalého kina OKO, č. p. 239, které sestávají z místností specifikovaných v předmětné smlouvě, vč. dodatku č. 1, o celkové výměře 486,07 m², s pozemkem parc. č. st. 499 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 648 m², obec a k. ú. Sezimovo Ústí, vč. všech součástí a příslušenství, na dobu dalších 10 let, tj. do 31. 7. 2032, za nájemné ve stávající výši a s povinností nájemce provést na pronajaté budově na vlastní náklady investice spočívající v opravě a zateplení střechy v minimální částce 236.000 Kč, přičemž tyto stavební úpravy musí být ukončeny nejpozději do 31. 12. 2020 a vybudování místnosti pro rozcvičení sportovců v minimální částce 166.000 Kč, přičemž tyto stavební úpravy musí být ukončeny nejpozději do 31. 12. 2022.

Hlasování 5A/0N/OZ

Převod práv a povinností z nájemní smlouvy – zahrádka Zdravex (mat. č. 89/2020)

Usnesení č. 93/2020

RM po projednání

I. Schvaluje

záměr převodu práv a povinností z nájemní smlouvy ze dne 1. 4. 2008, jejíž předmětem je nájem zahrádky – pozemku parc. č. 830/13 o výměře 281 m² z paní Boženy Vithové, bytem Lipová 500, 391 02 Sezimovo Ústí, na pana Miroslava Rymeše, bytem Berlínská 2748, 390 05 Tábor.

Hlasování 5A/0N/0Z

Záměr uzavření Dodatku č. 4 k pachtovní smlouvě – Kozí hrádek (mat. č. 90/2020)

Usnesení č. 94/2020

I. Schvaluje

záměr uzavření Dodatku č. 4 pachtovní smlouvy ze dne 23. 12. 2015 ve smyslu Smlouvy o postoupení smlouvy ze dne 31. 10. 2016, uzavřené mezi Městským střediskem kultury a sportu, p. o., IČ: 711 95 424, sídlem Nám. T. Bati 701, 391 02 Sezimovo Ústí II., a spol. IDEA CzechPrague s. r. o., IČ: 05315077, sídlem Bělehradská 858/23, 120 00 Praha 2 Vinohrady, jejímž předmětem je pozemek parc. č. st. 412, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 259 m², jehož součástí je stavba s č. p. 196 a pozemku parc. č. 301/3, o výměře 484 m², druh pozemku: ostatní plocha, využití pozemku: jiná plocha, vše zapsané na LV č. 5461, v obci a k. ú. Sezimovo Ústí, včetně součástí a příslušenství, kterým se pachtovní smlouva rozšiřuje o část pozemku parc. č. 305/6 cca 1 200 m², trvalý travní porost na němž jsou umístěny dětské herní prvky, lavičky, voliéry pro ptactvo a vrtaná studna a k ní náležící hydrosystém restaurace Kozí hrádek.

Hlasování 5A/0N/0Z

Odkup pozemku od ÚZSVM – PO SM sběrný dvůr (mat. č. 95/2020)

Usnesení č. 95/2020

RM po projednání

I. Souhlasí

s podáním žádosti o koupi a s koupí pozemku dle KN parc.č. 1000/1 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 1.916 m² v obci a katastrálním území Sezimovo Ústí z vlastnictví ČR – příslušenosti hospodařit Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví města Sezimovo Ústí, za kupní cenu ve výši 750.000 Kč a **předkládá** věc k projednání ZM.

Hlasování 5A/0N/0Z

Odkup pozemku od ÚZSVM – moštárna (mat. č. 96/2020)

Usnesení č. 96/2020

RM po projednání

I. Souhlasí

s podáním žádosti o koupi a s koupí:

- a) pozemku dle KN parc.č.st. 1549 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 308 m² s budovou Sezimovo Ústí č.p. 1143 jiná stavba;
- b) pozemku dle KN parc.č. 210/57 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 676 m²;

v obci a katastrálním území Sezimovo Ústí z vlastnictví ČR – příslušenosti hospodařit Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví města Sezimovo Ústí, za kupní cenu ve výši 2 500.000 Kč a **předkládá** věc k projednání ZM.

Hlasování 4A/0N/1Z

Rozpočtové opatření RM Sezimovo Ústí na r. 2020 (mat. č. 91/2020)**Usnesení č. 97/2020**

RM po projednání

I. Schvaluje**rozpočtové opatření RM č. 3**

Název: Přijetí neinvestiční dotace jako vyrovnávací platby za plnění závazku veřejné služby, druh sociální služby: denní stacionáře a druh sociální služby: pečovatelská služba a rozpis jejího čerpání

ORJ	Odd.š	POLOŽKA	UZ	TEXT	tis. Kč
300		4122	13305	Neinvestiční přijaté transfery od krajů	2 144,00
100	4351	5011	13305	Platy zaměstnanců v pracovním poměru	862,0
100	4351	5031	13305	Povinné pojistné na soc. zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti	214,0
100	4351	5032	13305	Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	77,0
100	4356	5011	13305	Platy zaměstnanců v pracovním poměru	132,0
100	4356	5031	13305	Povinné pojistné na soc. zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti	33,0
100	4356	5032	13305	Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	12,0
100	6171	5011	13305	Platy zaměstnanců v pracovním poměru	135,0
100	6171	5031	13305	Povinné pojistné na soc. zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti	33,0
100	6171	5032	13305	Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	12,0
100	6171	5011	13305	Platy zaměstnanců v pracovním poměru, ORG 10	26,0
100	6171	5031	13305	Povinné pojistné na soc. zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti, ORG 10	6,0
100	6171	5032	13305	Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění, ORG 10	3,0
100	4356	5011	13305	Platy zaměstnanců v pracovním poměru, ORG 10	396,0
100	4356	5031	13305	Povinné pojistné na soc. zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti, ORG 10	98,0
100	4356	5032	13305	Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění, ORG 10	36,0
100	4356	5131	13305	Potraviny, ORG 10	8,0
100	4356	5139	13305	Nákup materiálu j.n., ORG 10	31,0
100	4356	5152	13305	Teplo, ORG 10	15,0
100	4356	5162	13305	Služby telekomunikací a radiokomunikací, ORG 10	8,0
100	4356	5167	13305	Služby školení a vzdělávání, ORG 10	6,0
100	4356	5173	13305	Cestovné, ORG 10	1,0
				Saldo	0,0

Hlasování 5A/0N/0Z

Změna rozpisu rozpočtu na r. 2020 (mat. č. 92/2020)

Usnesení č. 98/2020

RM po projednání

I. Schvaluje

změnu rozpisu rozpočtu č. 9

Název: Nákup notebooků do zasedacích místností MěÚ

ORJ	OŠ	POL	Text	tis. Kč
601	6171	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek	38,0
601	6171	5172	Programové vybavení	14,0
700	6409	5901	Nespecifikované rezervy	-52,0
			Běžné výdaje	0,0

Hlasování 5A/0N/0Z

Zápis Komise výstavby a územního plánování RM Sezimovo Ústí ze dne 26. 2. 2020 (mat. č. 83/2020)

Usnesení č. 99/2020

RM po projednání

I. Bere na vědomí

předložený zápis komise výstavby a územního plánování RM Sezimovo Ústí ze dne 26. 2. 2020.

Hlasování 5A/0N/0Z

SPÉKTRUM – snížení počtu sedadel v kinosále (mat. č. 78/2020)

Usnesení č. 100/2020

RM po projednání

I. Schvaluje

snížení počtu sedadel v kinosále Spektrum ze současných 301 ks sedadel na 293 ks sedadel, a to z důvodu rozšíření rozteče každého sedadla.

Hlasování 5A/0N/0Z

Zápis Komise MH a dopravy RM Sezimovo Ústí ze dne 2. 3. 2020 (mat. č. 85/2020)

Usnesení č. 101/2020

RM po projednání

I. Bere na vědomí

zápis č. 2 ze schůze Komise MH a dopravy RM Sezimovo Ústí, konané dne 2. 3. 2020 bez připomínek.

Hlasování 5A/0N/0Z

Přehled o činnosti Městské policie města Sezimovo Ústí v r. 2019 (mat. č. 79/2020)

Usnesení č. 102/2020

RM po projednání

I. Předkládá

ZM Sezimovo Ústí na vědomí Přehled o činnosti Městské policie Sezimovo Ústí za období od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2019.

Hlasování 5A/0N/0Z

Žádost odborové organizace při MěÚ – navýšení tzv. indispozičního volna (mat. č. 80/2020)

Usnesení č. 103/2020

RM

I. Odkládá

projednání uvedeného materiálu.

Hlasování 5A/0N/0Z

Vyhlášení 25. ročníku soutěže o „Cenu Edvarda Beneše“ (mat. č. 84/2020)

Usnesení č. 104/2020

RM po projednání

I. Vyhláší

pro rok 2020 soutěž o Cenu Edvarda Beneše.

Hlasování 5A/0N/0Z

Žádost o finanční kompenzaci – pí Štefanová

Usnesení č. 105/2020

RM

I. Odkládá

projednání uvedeného materiálu.

Hlasování 5A/0N/0Z

Podání žádosti o dotaci – JSDH (mat. č. 99/2020)

Usnesení č. 106/2020

RM po projednání

I. Schvaluje

a) podání žádosti v rámci Dotačních programů Jihočeského kraje pro rok 2020 z programu Neinvestiční dotace pro jednotky sborů dobrovolných hasičů obcí Jihočeského kraje, vyhlášeného Jihočeským krajem, a to na realizaci projektu: „Obměna zásahových kompletů s prošlou životností“;

b) zajištění předfinancování a spolufinancování projektu: „Obměna zásahových kompletů s prošlou životností“ tak, že celkové náklady projektu budou v maximální výši 64.677 Kč vč. DPH.

Hlasování 5A/0N/0Z

Pomoc pro seniory a osoby v karanténě v době stavu nouze (mat. č. 100/2020)

Usnesení č. 107/2020

RM po projednání

I. Schvaluje

Pravidla pomoci pro seniory a osoby v karanténě dle Přílohy č. 1.

II. Souhlasí

s tím, aby občané města Sezimovo Ústí – uživatelé pečovatelské služby byli osvobozeni od úhrady poplatku za běžné i velké nákupy a za pochůzky typu vyzvednutí receptu u lékaře a vyzvednutí léků z lékárny, a to po dobu trvání nouzového stavu.

Hlasování 5A/0N/0Z

Mgr. Ing. Martin Doležal, v. r.
starosta města

Ludmila Svatková, v. r.
místostarostka města