

Usnesení

ze schůze Rady města Sezimovo Ústí, konané dne 08.02.2021

Informace o dlužném nájemném a platbách za služby v bytových a nebytových prostorech ve vlastnictví města k 31.12.2020 (mat. č. 57/2021)

Usnesení č. 57/2021

RM po projednání

I. Bere na vědomí

informace týkající se dlužného nájemného a plateb za služby v bytových a nebytových prostorech ve vlastnictví města k 31.12.2020.

Hlasování: 6A/0N/0Z

Green Logistics CZ s.r.o. – zřízení míst zpětného odběru pneumatik a autobaterií – uzavření smluv (mat. č. 58/2021)

Usnesení č. 58/2021

RM po projednání

I. Schvaluje

uzavření smlouvy se společností Green Logistics CZ s.r.o., se sídlem Osadní 26, 170 00 Praha 7, IČ: 09632409, o výpůjčce části nemovité věci, a to části pozemku parc. č. 217/133, obec a k. ú. Sezimovo Ústí (sběrný dvůr v ul. Zahradní čp. 1062) o výměře cca 10 m², za účelem zřízení veřejného místa zpětného odběru použitých pneumatik ze sběrných dvorů v Sezimově Ústí.

II. Schvaluje

uzavření smlouvy se společností Green Logistics CZ s.r.o., se sídlem Osadní 26, 170 00 Praha 7, IČ: 09632409, o výpůjčce části nemovité věci, a to části budovy čp. 1062, na pozemku parc. č. st. 2151, vše obec a k. ú. Sezimovo Ústí (sběrný dvůr v ul. Zahradní čp. 1062) o výměře cca 1 m², za účelem zřízení veřejného místa zpětného odběru odpadních automobilových baterií nebo akumulátorů ze sběrných dvorů v Sezimově Ústí.

Hlasování: 7A/0N/0Z

Dům s pečovatelskou službou II. etapa – dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo (mat. č. 59/2021)

Usnesení č. 59/2021

RM po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo na realizaci akce: „DŮM S PEČOVATELSKOU SLUŽBOU pro seniory s denním stacionářem, SEZIMOVO ÚSTÍ – II. ETAPA“, uzavřené dne 19.03.2020 se společností ACG – Real s.r.o., Velehradská 1735/28, 130 00 Praha 3, Vinohrady, IČ: 27094359, jehož předmětem je úprava rozsahu díla (vícepráce a méněpráce) a s tím související navýšení ceny díla o 299.179,35 Kč bez DPH z původní ceny 42.957.863,01 Kč bez DPH na cenu 43.257.042,36 Kč bez DPH (49.745.598,71 Kč vč. DPH) a **předkládá věc k projednání ZM.**

Hlasování: 7A/0N/0Z

Záměr prodeje části pozemku parc. č. 185/27, k. ú. Sezimovo Ústí (mat. č. 60/2021)

Usnesení č. 60/2021

RM po projednání

I. Neschvaluje

záměr prodeje pozemku nově zaměřeného dle GP č. 2725-30/2017 jako parc. č. 185/27 – ostatní plocha/sportoviště a rekreační plocha, o výměře 842 m², LV č. 10001, obec a k.ú. Sezimovo Ústí, xx, bytem: xxxx.

Hlasování: 7A/0N/0Z

Parkování u hotelu MAS (mat. č. 61/2021)

Usnesení č. 61/2021

RM po projednání

I. Schvaluje

záměr uzavření dodatku č. 3 k nájemní smlouvě k zajištění parkovacích míst, uzavřené mezi STAVINVEST Tábor s.r.o., sídlo Budějovická 274, 39701 Písek, IČ: 26079003 (z titulu právního nástupnictví t.č. Wellness hotel MAS s.r.o., se sídlem náměstí Tomáše Bati 417/12, 39102 Sezimovo Ústí, IČ: 03629040) a Městem Sezimovo Ústí, sídlo Dr. E. Beneše 21, 391 01 Sezimovo Ústí, IČO: 00252859, ze dne 31.03.2008, ve znění dodatku č. 1 ze dne 01.01.2010 a dodatku č. 2 ze dne 12.05.2011, kterým dojde k úpravě počtu vzájemně užívaných parkovacích stání a k úpravě výše nájemného, dle předloženého návrhu.

Hlasování: 7A/0N/0Z

Prodloužení nájemní smlouvy (mat. č. 62/2021)

Usnesení č. 62/2021

RM po projednání

I. Schvaluje

uzavření dodatku k nájemní smlouvě na byt č. p. 1111/48, ulice Průmyslová, Sezimovo Ústí, nájemce xx, spočívajícím v prodloužení nájmu na dobu určitou do **30.06.2021**.

Hlasování: 7A/0N/0Z

Dohoda o úpravě vzájemných vztahů v nájemní smlouvě – zahrádka Zdravex (mat. č. 63/2021)

Usnesení č. 63/2021

RM po projednání

I. Schvaluje

uzavření dohody o úpravě vzájemných vztahů v nájemní smlouvě ze dne 31.03.2008, jejíž předmětem je nájem části pozemku parc. č. 830/5 – ostatní plocha, zeleň, obec a k. ú. Sezimovo Ústí, LV 10001, pozemek ev. č. 22 o výměře 197 m², tj. zahrádka v lokalitě ul. Rudé armády – Zdravex, mezi městem Sezimovo Ústí a paní xx, bytem xxxx.

Hlasování: 7A/0N/0Z

Dohoda o úpravě vzájemných vztahů v nájemní smlouvě – zahrádka Zdravex (mat. č. 64/2021)

Usnesení č. 64/2021

RM po projednání

I. Schvaluje

uzavření dohody o úpravě vzájemných vztahů v nájemní smlouvě ze dne 31.03.2008, jejíž předmětem je nájem části pozemku parc. č. 830/5 – ostatní plocha, zeleň, obec a k. ú. Sezimovo Ústí, LV 10001, pozemek ev. č. 12 o výměře 151 m², tj. zahrádka v lokalitě ul. Rudé armády – Zdravex, mezi městem Sezimovo Ústí a paní xx, nar. 01.12.1944, bytem xxxx.

Hlasování: 7A/0N/0Z

Pronájem nebytových prostor v čp. 664 a velké výkladní skříně (mat. č. 65/2021)

Usnesení č. 65/2021

RM po projednání

I. Schvaluje

pronájem nebytového prostoru v čp. 664 – místnosti č. 10 o celkové výměře 8,75 m², za nájemné ve výši 680 Kč/m² a rok za účelem zřízení kanceláře pro poskytování služeb v oblasti finančního poradenství, dále nebytového prostoru v čp. 664 – místnosti č. 13 o celkové výměře 7 m², za nájemné ve výši 680 Kč/m² a rok za účelem zřízení skládku, a velké výkladní skříně č. 1 umístěné na domě čp. 663 za cenu 1.500 Kč/rok, vše panu xx, se sídlem xxxx, a to na dobu určitou do 31.12.2021 s možností následné změny pronájmu na dobu neurčitou.

Hlasování: 7A/0N/0Z

Záměr pronájmu nebytových prostor v čp. 664 (mat. č. 66/2021)

Usnesení č. 66/2021

RM po projednání

I. Schvaluje

záměr pronájmu **nebytového prostoru v čp. 664 – místnosti č. 9** o celkové výměře 12 m², za nájemné ve výši 680 Kč/m² a rok, za účelem zřízení ateliéru pro soukromé účely, p. xx, nar. xx, bytem xxxx, na dobu určitou do 31.12.2021 s možností následné změny pronájmu na dobu neurčitou.

Hlasování: 7A/0N/0Z

Jmenování členů školských rad za zřizovatele (mat. č. 67/2021)

Usnesení č. 67/2021

RM po projednání

I. Jmenuje

členy školských rad za zřizovatele ve složení:

- Základní škola a mateřská škola Sezimovo Ústí, 9. května 489, okres Tábor:
Mgr. Ing. Martin Doležal, Ing. Miroslava Svitáková, Ing. Helena Krejčí
- Základní škola Sezimovo Ústí, Školní náměstí 628, okres Tábor:
Mgr. Ing. Martin Doležal, Ing. Miroslava Svitáková, Ing. Helena Krejčí
- Základní škola Sezimovo Ústí, Švehlova 111, okres Tábor:
Mgr. Ing. Martin Doležal, Ing. Miroslava Svitáková

Hlasování: 7A/0N/0Z

Prodej části pozemku č. parc. 368/7 k.ú. Sezimovo Ústí (mat. č. 68/2021)

Usnesení č. 68/2021

RM po projednání

I. Neschvaluje

záměr prodeje části pozemku č. parc. 368/7 – ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře cca 750 m², obec a k. ú. Sezimovo Ústí, paní xx, trv. bytem xxxx.

Hlasování: 7A/0N/0Z

Základní informace o hospodaření města Sezimovo Ústí za r. 2020 (mat. č. 69/2021)

Usnesení č. 69/2021

RM po projednání

I. Předkládá

ZM na vědomí základní informace o hospodaření města Sezimovo Ústí za rok 2020.

Hlasování: 7A/0N/0Z

Rozpočtová opatření zastupitelstva města na r. 2021 č. 3–5 (mat. č. 70/2021)

Usnesení č. 70/2021

RM po projednání

Předkládá

ZM Sezimovo Ústí ke schválení

a) rozpočtové opatření ZM č. 3

Název: Pořízení kulturního předmětu – obrazu jako předmětu s povahou autorského díla

tis. Kč

Kapitálové výdaje	30
Běžné výdaje	-30
Výdaje celkem	0

ZMĚNA ZÁVAZNÝCH UKAZATELŮ

ORJ	Odd.š	POLOŽKA	TEXT	tis. Kč
650	3319	6127	Kulturní předměty	30

b) rozpočtové opatření ZM č. 4

Název: Snížení investičního transferu pro TJ Spartak – připojení horkovodu z důvodu dofinancování projektu v r. 2020

tis. Kč

Kapitálové výdaje	-585
Běžné výdaje	585
Výdaje celkem	0

ZMĚNA ZÁVAZNÝCH UKAZATELŮ

ORJ	Odd.š	POLOŽKA	TEXT	tis. Kč
300	3412	6322	Investiční transfery spolkům, ORG 109	-585

c) rozpočtové opatření ZM č. 5

Název: Finanční vypořádání dotací poskytnutých zřizovaným příspěvkovým organizacím Správa města Sezimovo Ústí a MŠ Lipová

Kč

Nedaňové příjmy	621 348,80
Běžné výdaje	621 348,80
Saldo	0,00

Hlasování: 7A/0N/0Z

Zápis č. 9 z jednání komise na ochranu ŽP (mat. č. 71/2021)

Usnesení č. 71/2021

RM po projednání

I. Odkládá

projednání tohoto materiálu.

Hlasování: 7A/0N/0Z

OZV č. 1/2021, o místních poplatcích (mat. č. 72/2021)

Usnesení č. 72/2021

RM po projednání

I. Předkládá

ZM ke schválení Obecně závaznou vyhláškou č. 1/2021, o místních poplatcích.

Hlasování: 7A/0N/0Z

Rekonstrukce ul. Šafaříkova – Výběr zhotovitele (mat. č. 73/2021)

Usnesení č. 73/2021

RM po projednání

I. Bere na vědomí

Protokol jednání hodnotící komise ze dne 15.01.2021 a Protokol o jednání hodnotící komise ze dne 05.02.2021, vše týkající se veřejné zakázky na výběr dodavatele na stavební zakázku: „Sezimovo Ústí, Šafaříkova ulice – rekonstrukce vodovodu a rekonstrukce komunikace“.

II. Rozhoduje

o výběru dodavatele na stavební zakázku: „Sezimovo Ústí, Šafaříkova ulice – rekonstrukce vodovodu a rekonstrukce komunikace“ tak, že jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek byla vyhodnocena nabídka uchazeče: HES stavební s.r.o., se sídlem Zelený pruh 95/97, Braník, 140 00 Praha 4, IČO 28143213, nabídková cena činí celkem: 15.234.442,12 Kč bez DPH, z toho nabídková cena celkem investor SÚ: 9.967.521,00 Kč bez DPH.

Hlasování: 7A/0N/0Z

Příprava 13. veřejného zasedání ZM Sezimovo Ústí

Starosta města Mgr. Ing. Martin Doležal svolává dle ustanovení § 103 odst. 5 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění, na den **24.02.2021 od 18:00 hodin do foyer Spektrum, nám. Tomáše Bati 701, Sezimovo Ústí**, 13. veřejné zasedání ZM Sezimovo Ústí a předkládá RM návrh programu svolávaného ZM.

Usnesení č. 74/2020

RM po projednání

I. Doporučuje

ZM Sezimovo Ústí tento **program** jeho zasedání:

1. Zahájení, volba návrhové komise
2. Zpráva o kontrole plnění usnesení z 12. veřejného zasedání ZM Sezimovo Ústí ze dne 09.12.2020
3. Zápis Finančního výboru ZM Sezimovo Ústí
4. Základní informace o hospodaření města Sezimovo Ústí za r. 2020
5. Rozpočtová opatření zastupitelstva města na r. 2021 č. 1–5
6. Spolufinancování prokazatelné ztráty z provozu MHD na rok 2021
7. Rekonstrukce kuchyně a vzduchotechniky ZŠ Švehlova – podání žádosti o dotaci z MMR
8. Rekonstrukce kuchyně a vzduchotechniky ZŠ Švehlova – podání žádosti o dotaci z OPŽP
9. Výsadba stromů – přijetí dotace
10. Dům s pečovatelskou službou II. etapa – dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo
11. OZV č. 1/2021, o místních poplatcích
12. Směna pozemků – Nechyba
13. Dotazy občanů
14. Závěr

II. Navrhuje

návrhovou komisi ve složení p. Josef Králík, Ing. Karel Chotovinský, p. Ladislav Šebek.

Hlasování: 7A/0N/0Z

Mgr. Ing. Martin Doležal, v. r.
starosta města

Ludmila Svatková, v. r.
místostarostka města