

Usnesení

ze schůze Rady města Sezimovo Ústí, konané dne 11. 2. 2019

Zřízení služebnosti inženýrské sítě a souhlas se stavbou – kabel NN, p. Karban, Lužnická ul. (mat. č. 423/2018)

Usnesení č. 40/2019

RM po projednání

I. Odkládá

projednání uvedeného materiálu.

Hlasování 6A/0N/0Z

Vyhodnocení účelově vázaných prostředků na opravy bytového a nebytového fondu většího rozsahu za r. 2018 (mat. č. 41/2019)

Usnesení č. 41/2019

RM po projednání

I. Schvaluje

vyhodnocení účelově vázaných prostředků na opravy bytového a nebytového fondu většího rozsahu za rok 2018.

Hlasování 7A/0N/0Z

Vyhodnocení oprav a stavebních úprav ve sportovních areálech ve vlastnictví města za r. 2018 (mat. č. 42/2019)

Usnesení č. 42/2019

RM po projednání

I. Schvaluje

vyhodnocení oprav a stavebních úprav ve sportovních areálech ve vlastnictví města Sezimovo Ústí za rok 2018.

Hlasování 7A/0N/0Z

Záměr pořízení nákladního vozu na svoz separovaného odpadu (mat. č. 43/2019)

Usnesení č. 43/2019

RM po projednání

I. Bere na vědomí

informaci o stáří a stavu vozového parku PO Správa města Sezimovo Ústí.

II. Schvaluje

záměr pořízení nákladního vozu pro svoz separovaného odpadu.

III. Ukládá

řediteli Ing. Zdeňku Havlůjovi vypracovat dlouhodobý plán obměny vozového parku do 30. 5. 2019, požádat o dotaci na pořízení výše uvedeného vozu do 28. 2. 2019 a předložit ke schválení upřesňující materiál v dané věci neprodleně poté, co obdrží informaci o přidělení či nepřidělení dotace.

Hlasování 7A/0N/0Z

Vyhodnocení provozu SRA Pohoda za r. 2018 (mat. č. 46/2019)

Usnesení č. 44/2019

RM po projednání

I. Schvaluje

vyhodnocení provozu sportovně rekreačního areálu Pohoda za rok 2018 dle předloženého materiálu.

Hlasování 7A/0N/0Z

Zápis Komise MH a dopravy RM Sezimovo Ústí ze dne 16. 1. 2019 (mat. č. 28/2019)

Usnesení č. 45/2019

RM po projednání

I. Bere na vědomí

zápis č. 1 ze schůze Komise MH a dopravy RM Sezimovo Ústí, konané dne 16. 1. 2019 s připomínkami:

- body 2 - 8, 11 - 13, 15 - 17, 23 – RM odkládá povolování nových vyhrazených parkovacích stání do doby schválení koncepce parkování ve městě
- bod 19 – žádost o povolení připojení pozemku/-ů v ul. Lužnická – prověřit shodu obsahu žádosti s doporučením komise a s žádostí o napojení pozemků na EE (viz mat. RM č. 56/2019);
- bod 25 – oprava vjezdu k čp. 247, ul. Dr. E. Beneše – budou ze strany SM opraveny poškozené části vjezdu, a to do stavu k prosinci 2017.

Hlasování 7A/0N/0Z

Dům s pečovatelskou službou a denním stacionářem – nájemní smlouvy na pronájem bytů 1+kk a 2+kk, domovní řád (mat. č. 44/2019)

Usnesení č. 46/2019

RM po projednání

I. Schvaluje

znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem tzv. podporovaného bytu, jehož pořízení bylo spolufinancováno z prostředků státního rozpočtu, o velikosti 1+kk v Domě s pečovatelskou službou a denním stacionářem Sezimovo Ústí, ul. K Hájence čp. 1500, Sezimovo Ústí, v předloženém znění.

II. Schvaluje

znění vzorové nájemní smlouvy na pronájem bytu o velikosti 2+kk v Domě s pečovatelskou službou a denním stacionářem Sezimovo Ústí, ul. K Hájence čp. 1500, Sezimovo Ústí, v předloženém znění.

III. Schvaluje

Domovní řád pro Dům s pečovatelskou službou a denním stacionářem Sezimovo Ústí, ul. K Hájence čp. 1500, Sezimovo Ústí, v předloženém znění.

IV. Ukládá

řediteli PO Správa města Sezimovo Ústí Ing. Zdeňku Havlůjovi zajistit vyvěšení domovního řádu v Domě s pečovatelskou službou a denním stacionářem Sezimovo Ústí, ul. K Hájence čp. 1500, Sezimovo Ústí.

Hlasování 7A/0N/0Z

Zápis Komise výstavby a územního plánování RM Sezimovo Ústí ze dne 4. 2. 2019 (mat. č. 45/2019)

Usnesení č. 47/2019

RM po projednání

I. Bere na vědomí

předložený zápis Komise výstavby a územního plánování RM Sezimovo Ústí ze dne 4. 2. 2019.

Hlasování 7A/0N/0Z

Základní informace o hospodaření města Sezimovo Ústí za r. 2018 (mat. č. 47/2019)

Usnesení č. 48/2019

RM po projednání

I. Předkládá

ZM na vědomí základní informace o hospodaření města Sezimovo Ústí za rok 2018.

Hlasování 7A/0N/0Z

Rozpočtová opatření RM Sezimovo Ústí na r. 2019 (mat. č. 48/2019)

Usnesení č. 49/2019

RM po projednání

I. Schvaluje

RO RM Sezimovo Ústí na r. 2019 č. 4 a 5:

a) rozpočtové opatření RM č. 4

Název: Změna rozpisu rozpočtu – Likvidace škod na objektu házenkářské haly

ORJ	OŠ	POL	Text	tis. Kč
651	3412	5171	Oprava a udržování	14,0
700	6409	5901	Nespecifikované rezervy	-14,0
			Běžné výdaje	0,0

b) rozpočtové opatření RM č. 5

Název: Změna rozpisu rozpočtu – sportovně-technické zázemí městské policie s možností využití pro všechny zaměstnance úřadu

ORJ	OŠ	POL	Text	tis. Kč
650	6171	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek	12,0
700	6409	5901	Nespecifikované rezervy	-12,0
			Běžné výdaje	0,0

Hlasování 7A/0N/0Z

Rozpočtová opatření ZM Sezimovo Ústí na r. 2019 (mat. č. 49/2019)

Usnesení č. 50/2019

RM po projednání

I. Předkládá

ZM ke schválení RO ZM na r. 2019 č. 4 – 6:

a) rozpočtové opatření ZM č. 4

Název: Navýšení provozního příspěvku ZŠ Sezimovo Ústí, Školní nám. 628 z důvodu navýšení roční platby pojistné smlouvy

ZMĚNA ZÁVAZNÝCH UKAZATELŮ – ROZPOČTOVÁ VĚTA

ORJ	Odd.š	POLOŽKA	TEXT	Kč
422	3113	5331	Neinvestiční příspěvky zřízeným PO	17 695,0

b) rozpočtové opatření ZM č. 5

Název: Poskytnutí zálohy na dotaci pro MŠ Sezimovo Ústí, Lipová 649 (realizace projektu Přírodní zahrada MŠ Lipová)

ORJ	Odd.š	POLOŽKA	TEXT	tis. Kč
427	3111	6351	Investiční transfery zřízeným PO	500,0
		8115	Změna stavu krátkodobých prostředků na BÚ	500,0

c) rozpočtové opatření ZM č. 6

Název: Dílčí vyúčtování plesu města Sezimovo Ústí

tis. Kč

Nedaňové příjmy	52,0
Běžné výdaje	52,0
Saldo	0,0

Hlasování 7A/0N/0Z

Počet zaměstnanců organizačně začleněných do MěÚ a MP (mat. č. 50/2019)

Usnesení č. 51/2019

RM po projednání

I. Schvaluje

s účinností od 1. 3. 2019 počty zaměstnanců organizačně začleněných do Městského úřadu Sezimovo Ústí a Městské policie Sezimovo Ústí dle důvodové zprávy.

Hlasování 7A/0N/0Z

TJ Spartak MAS Sezimovo Ústí, z. s. - žádost o poskytnutí publikace „Sezimovo Ústí – Paměť starých pohlednic a fotografií“ (mat. č. 51/2019)

Usnesení nebylo přijato

Hlasování 2A/2N/3Z - pozměňovací návrh na usnesení (darování 2 výtisků)

Hlasování 1A/3N/3Z - původní návrh na usnesení (darování 5 výtisků)

TJ Sokol Sezimovo Ústí, z. s. – žádost o finanční příspěvek (mat. č. 52/2019)

Usnesení č. 52/2019

RM po projednání

I. Schvaluje

poskytnutí finančního příspěvku TJ Sokol Sezimovo Ústí, z. s., 391 01 Sezimovo Ústí, IČ: 42360293, ve výši 45.000 Kč formou dotace. Příspěvek je určen na rekonstrukci a údržbu sportovního areálu.

II. Schvaluje

uzavření smlouvy o poskytnutí dotace s TJ Sokol Sezimovo Ústí, z. s. dle předloženého návrhu.

III. Ukládá

oddělení plánování, kontroly a místních poplatků, aby si vyžádalo chybějící údaje z žádosti dle § 10a odst. 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

Hlasování 7A/0N/0Z

Záměr pachtu části pozemku parc. č. 651/6 – Fierlingerova vila – p. Hervíř (mat. č. 53/2019)

Usnesení č. 53/2019

RM po projednání

I. Schvaluje

záměr pachtu části pozemku č. parc. 651/6 – ostatní plocha, zeleň, obec a k.ú. Sezimovo Ústí, o výměře cca 3 m², panu Radku Hervířovi, trv. bytem Pod Vrbou 310, 391 02 Sezimovo Ústí, na dobu neurčitou, za částku 30 Kč za rok, tj. 10 Kč za 1 m²/rok, s výpovědní lhůtou 6 měsíců.

Hlasování 7A/0N/0Z

Organizační řád (mat. č. 54/2019)

Usnesení č. 54/2019

RM po projednání

I. Schvaluje

s účinností od 01. 03. 2019 Organizační řád Městského úřadu Sezimovo Ústí dle předloženého návrhu.

Hlasování 7A/0N/0Z

Skautský areál - Dodatek č. 3 k nájemní smlouvě (mat. č. 55/2019)

Usnesení č. 55/2019

RM po projednání

I. Schvaluje

uzavření dodatku č. 3 k nájemní smlouvě uzavřené dne 14. 4. 2008, ve znění dodatku č. 1 ze dne 12. 4. 2010 a dodatku č. 2 ze dne 24. 5. 2013, s organizací Junák – český skaut, středisko Černá růže Sezimovo Ústí, z. s., sídlo Svěpomoc 659, 391 02 Sezimovo Ústí, IČ: 65942108, tak, že se Příloha č. 2 smlouvy nahrazuje novým zněním.

Hlasování 6A/0N/1Z

Zřízení služebnosti inženýrské sítě a souhlas se stavbou – kabel NN, pí Parmová (mat. č. 56/2019)

Usnesení č. 56/2019

RM

I. Odkládá

projednání uvedeného materiálu.

Hlasování 7A/0N/0Z

Zřízení služebnosti stezky a cesty – ul. Pod Kovosvitem, pí Novotná (mat. č. 57/2019)

Usnesení č. 57/2019

RM po projednání

I. Revokuje

bod I. usnesení rady města č. 204/2017 ze dne 15. 5. 2017

II. Schvaluje

zřízení služebnosti stezky a cesty přes pozemky č. parc. 368/10 a č. parc. 368/11, oba ostatní plocha a komunikace, obec a k.ú. Sezimovo Ústí, o velikosti cca 50 m², ve prospěch pozemku č. parc. 742/5 – trvalý travní porost, o výměře 1.002 m², obec a k.ú. Sezimovo Ústí, který je ve vlastnictví Mgr. Jany Novotné, trv. bytem Jiráskova 1131, 391 02 Sezimovo Ústí, na dobu neurčitou a jednorázovou úhradu ve výši 10.000 Kč. Náklady za vyhotovení geometrického plánu a správní poplatek za přijetí návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí hradí oprávněný z věcného břemene.

Hlasování 7A/0N/Z

Územní plán Sezimovo Ústí – schválení změny č. 1 (mat. č. 58/2019)

Usnesení č. 58/2019

RM po projednání

I. Bere na vědomí

konečné znění změny č. 1 Územního plánu Sezimovo Ústí.

II. Předkládá

ZM návrh na:

a) rozhodnutí o podané námitce ke změně č. 1 územního plánu takto:

(Odůvodnění rozhodnutí je součástí textové části změny územního plánu)

Podstata námítky:

Námítka v lokalitě 1/9 (parc. č. 2716/1, 2716/2 a 2268 k.ú. Sezimovo Ústí) se týká změny občanské vybavenosti na plochu pro bydlení vícepodlažní. Návrh podle vlastníka sousední nemovitosti nerespektuje měřítko okolních budov (navrženou výšku zástavby), snižuje kvalitu prostředí, pohodu bydlení ve vymezené ploše a nesplňuje podmínku zajištění ploch pro stání osobních vozidel uvedenou v územním plánu.

Závěr: Námítce se vyhovuje. Lokalita 1/9 je navržena pro bydlení nízkopodlažní.

- b) **vydání** v samostatné působnosti v souladu s § 6 odst. 5c zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon), za použití ustanovení § 54 odst. 2 stavebního zákona, **změny č. 1 Územního plánu Sezimovo Ústí**. Změna je vydávána opatřením obecné povahy podle ustanovení § 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Hlasování 7A/0N/0Z

OZV č. 1/2019, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů (mat. č. 59/2019)

Usnesení č. 59/2019

RM po projednání

I. Bere na vědomí

informaci o stanovisku dozorového orgánu k Obecně závazné vyhlášce č. 2/2018, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

II. Předkládá

ZM ke schválení Obecně závaznou vyhláškou č. 1/2019, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Hlasování 7A/0N/0Z

Příprava 2. veřejného zasedání ZM Sezimovo Ústí

Starosta města Mgr. Ing. Martin Doležal svolává dle ustanovení § 103 odst. 5 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, na den **26. 2. 2019 od 18:00 hodin do velké zasedací místnosti Městského úřadu, Dr. E. Beneše 21, Sezimovo Ústí**, 2. veřejné zasedání ZM Sezimovo Ústí a předkládá RM návrh programu svolávaného ZM.

Usnesení č. 60/2019

RM po projednání

I. Doporučuje

ZM Sezimovo Ústí tento **program** jeho zasedání:

1. Zahájení, volební řád, volba návrhové a volební komise
2. Zpráva o kontrole plnění usnesení z 1. veřejného zasedání ZM Sezimovo Ústí ze dne 17. 12. 2018
3. Základní informace o hospodaření města Sezimovo Ústí za r. 2018
4. Územní plán Sezimovo Ústí – schválení změny č. 1
5. Rozpočtová opatření Zastupitelstva města Sezimovo Ústí na r. 2019
6. Nominace zástupců města do orgánů právnických osob, v nichž je město angažováno
7. Návrh OZV č. 1/2019, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů
8. Prodej části pozemků parc. č. 822 a 824, ul. Palackého
9. Bezúplatné nabytí pozemků od Jihočeského kraje

10. Dotazy občanů

11. Závěr

II. Navrhuje

návrhovou komisi ve složení p. Josef Králík, Ing. Karel Chotovinský, p. Ladislav Šebek.

III. Navrhuje

volební komisi ve složení p. Jiří Ryzka, p. Petr Smetana, Ing. Jiří Vavruška.

Hlasování 7A/0N/0Z

Mgr. Ing. Martin Doležal, v. r.
starosta města

Ludmila Svatková, v. r.
místostarostka města