

Usnesení
ze schůze Rady města Sezimovo Ústí, konané dne 11.01.2021

Programy města pro r. 2021 (mat. č. 1/2021)

Usnesení č. 1/2021

RM po projednání

I. Schvaluje

zřízení

- programu Sport a tělovýchova
- programu Sociální služby
- programu Kultura
- programu Zájmová činnost
- programu Životní prostředí
- programu Podpora talentovaných dětí a mládeže I. výzva

pro rok 2021,

II. Schvaluje

základní charakteristiky jednotlivých programů města pro rok 2021 a související dokumentaci dle předloženého návrhu,

III. Stanoví

předpokládaný objem peněžních prostředků vyčleněných v rozpočtu na jednotlivé programy:

- | | |
|---|------------|
| - program Sport a tělovýchova: | 675.000 Kč |
| - program Sociální služby: | 230.000 Kč |
| - program Kultura: | 70.000 Kč |
| - program Zájmová činnost: | 40.000 Kč |
| - program Životní prostředí: | 25.000 Kč |
| - program Podpora talentovaných dětí a mládeže I. a II. výzva | 30.000 Kč |

s tím, že uvedený objem peněžních prostředků vyčleněných v rozpočtu poskytovatele na jednotlivé programy může být poskytovatelem upraven s ohledem na požadavky obsažené v přijatých žádostech o dotaci.

7A/0N/OZ

Poskytování dotací subjektům mimo programy města pro r. 2021 (mat. č. 2/2021)

Usnesení č. 2/2021

RM po projednání

I. Stanoví,

že žádosti o dotace pro r. 2021, které nesplňují podmínky pro čerpání prostředků z jednotlivých schválených programů města pro r. 2021, popř. tyto podmínky splňují, ale jsou doručeny mimo termíny pro přijímání žádostí o dotaci z jednotlivých programů, budou předkládány oddělením plánování, kontroly a místních poplatků MěÚ Sezimovo Ústí Radě města Sezimovo Ústí k posouzení.

7A/0N/OZ

Oceňování čestných dárců krve (mat. č. 3/2021)

Usnesení č. 3/2021

RM po projednání

I. Schvaluje

poskytnutí darů v r. 2021 fyzickým osobám – čestným dárcům krve dle podmínek uvedených v „Pravidlech pro oceňování čestných dárců krve“, schválených usnesením RM č. 8/2017 ze dne 16.01.2017.

7A/ON/OZ

Oprava zdiva v areálu NKP Kozí hrádek – podání žádosti o dotaci (mat. č. 5/2021)

Usnesení č. 4/2021

RM po projednání

I. Schvaluje

podání žádosti Městským střediskem kultury a sportu, náměstí Tomáše Bati 701, 391 02 Sezimovo Ústí, IČ: 71195424, o dotaci Jihočeského kraje na projekt: „Kozí hrádek u Tábora“ dle předloženého návrhu.

II. Pověřuje

Veroniku Holubovou, ředitelku Městského středisko kultury a sportu, náměstí Tomáše Bati 701, 391 02 Sezimovo Ústí, IČ: 71195424, podáním žádosti dle bodu I.

7A/ON/OZ

Ozelenění valu u Kozího hrádku – účast v projektu spolku Sázíme stromy, z.ú. (mat. č. 6/2021)

Usnesení č. 5/2021

RM po projednání

I. Schvaluje

účast města Sezimovo Ústí v projektu spolku Sázíme stromy, z.ú., Libochovická 1072/11, 184 00 Praha 8, IČ: 02626870, jehož předmětem je výsadba 101 stromů s keři na zemním valu podél dálnice u Kozího hrádku podle předloženého materiálu;

II. Souhlasí

se závazkem města Sezimovo Ústí, týkajícím se zajištění následné péče o výsadbu podle předloženého materiálu.

7A/ON/OZ

Výsadba stromů – přijetí dotace (mat. č. 7/2021)

Usnesení č. 6/2021

RM po projednání

I. Předkládá

ZM k projednání návrh na schválení přijetí dotace na realizaci projektu: „Výsadba stromů v Sezimově Ústí“ v předpokládané výši 95.084 Kč podle zprávy Státního fondu životního prostředí o akceptaci žádosti o dotaci z Národního programu Životní prostředí, Prioritní oblast 5 – Životní prostředí ve městech a obcích, na realizaci uvedeného projektu ze dne 14.12.2020.

7A/ON/OZ

Pronájem nebytového sklepního prostoru ulice Táboritů č. p. 609 (mat. č. 9/2021)

Usnesení č. 7/2021

RM po projednání

I. Schvaluje

uzavření nájemní smlouvy o pronájmu nebytového sklepního prostoru o velikosti 12,5 m², ulice Táboritů č. p. 609, Sezimovo Ústí – bez výběrového řízení – za měsíční nájemné ve výši 563 Kč – tj. 45 Kč/m², paní xx, trvale bytem xxxx na dobu určitou, do 31.12.2021.

7A/ON/OZ

Výběrové řízení na byt č. 75/03, Husovo nám., Sezimovo Ústí (mat. č. 10/2021)

Usnesení č. 8/2021

RM po projednání

I. Schvaluje

vyhlášení výběrového řízení pro vyhledání nejvhodnějšího nájemce bytu č. 75/03, Husovo náměstí č. p. 75, Sezimovo Ústí, o velikosti 1 + 1, který bude pronajat zájemci formou obáلكové metody dle pravidel pro pronajímání bytů ve vlastnictví města Sezimovo Ústí. Minimální výše základního měsíčního nájemného bude činit 2.043 Kč. Délka platebního období je stanovena na 3 měsíce.

7A/ON/OZ

Výběrové řízení na byt č. 75/10, Husovo nám., Sezimovo Ústí (mat. č. 11/2021)

Usnesení č. 9/2021

RM po projednání

I. Schvaluje

vyhlášení výběrového řízení pro vyhledání nejvhodnějšího nájemce bytu č. 75/10, Husovo náměstí č. p. 75, Sezimovo Ústí, o velikosti 1 + 0, který bude pronajat zájemci formou obáلكové metody dle pravidel pro pronajímání bytů ve vlastnictví města Sezimovo Ústí. Minimální výše základního měsíčního nájemného bude činit 1.410 Kč. Délka platebního období je stanovena na 3 měsíce.

7A/ON/OZ

Výběrové řízení na byt č. 494/27, ulice Lipová, Sezimovo Ústí (mat. č. 12/2021)

Usnesení č. 10/2021

RM po projednání

I. Schvaluje

vyhlášení výběrového řízení pro vyhledání nejvhodnějšího nájemce bytu č. 494/27, ulice Lipová č. p. 494, Sezimovo Ústí, o velikosti 3 + 1, který bude pronajat zájemci formou obáلكové metody dle pravidel pro pronajímání bytů ve vlastnictví města Sezimovo Ústí. Minimální výše základního měsíčního nájemného bude činit 5.790 Kč. Délka platebního období je stanovena na 12 měsíců.

7A/ON/OZ

Výběrové řízení na byt č. 602/02, ulice Lipová, Sezimovo Ústí (mat. č. 13/2021)

Usnesení č. 11/2021

RM po projednání

I. Schvaluje

vyhlášení výběrového řízení pro vyhledání nejvhodnějšího nájemce bytu č. 602/02, ulice Lipová č. p. 602, Sezimovo Ústí, o velikosti 1 + 1, který bude pronajat zájemci formou obáلكové metody dle pravidel pro pronajímání bytů ve vlastnictví města Sezimovo Ústí. Minimální výše základního měsíčního nájemného bude činit 1.700 Kč. Délka platebního období je stanovena na 3 měsíce.

7A/ON/OZ

Výběrové řízení na byt č. 638/24, ulice Dukelská, Sezimovo Ústí (mat. č. 14/2021)

Usnesení č. 12/2021

RM po projednání

I. Schvaluje

vyhlášení výběrového řízení pro vyhledání nejvhodnějšího nájemce bytu č. 638/24, ulice Dukelská č. p. 638, Sezimovo Ústí, o velikosti 1 + 0, který bude pronajat zájemci formou obáلكové metody dle pravidel pro pronajímání bytů ve vlastnictví města Sezimovo Ústí. Minimální výše základního měsíčního nájemného bude činit 997 Kč. Délka platebního období je stanovena na 3 měsíce.

7A/0N/OZ

Výběrové řízení na byt č. 638/33, ulice Dukelská, Sezimovo Ústí (mat. č. 15/2021)

Usnesení č. 13/2021

RM po projednání

I. Schvaluje

vyhlášení výběrového řízení pro vyhledání nejvhodnějšího nájemce bytu č. 638/33, ulice Dukelská č. p. 638, Sezimovo Ústí, o velikosti 1 + 1, který bude pronajat zájemci formou obáلكové metody dle pravidel pro pronajímání bytů ve vlastnictví města Sezimovo Ústí. Minimální výše základního měsíčního nájemného bude činit 1.972 Kč. Délka platebního období je stanovena na 3 měsíce.

7A/0N/OZ

Výběrové řízení na byt č. 1111/09, ulice Průmyslová, Sezimovo Ústí (mat. č. 16/2021)

Usnesení č. 14/2021

RM po projednání

I. Schvaluje

vyhlášení výběrového řízení pro vyhledání nejvhodnějšího nájemce bytu č. 1111/09, ulice Průmyslová č. p. 1111, Sezimovo Ústí, o velikosti 2 + 1, který bude pronajat zájemci formou obáلكové metody dle pravidel pro pronajímání bytů ve vlastnictví města Sezimovo Ústí. Minimální výše základního měsíčního nájemného bude činit 4.134 Kč. Délka platebního období je stanovena na 12 měsíců.

7A/0N/OZ

Výběrové řízení na byt č. 1112/01, ulice Průmyslová, Sezimovo Ústí (mat. č. 17/2021)

Usnesení č. 15/2021

RM po projednání

I. Schvaluje

vyhlášení výběrového řízení pro vyhledání nejvhodnějšího nájemce bytu č. 1112/01, ulice Průmyslová č. p. 1112, Sezimovo Ústí, o velikosti 3 + 1, který bude pronajat zájemci formou obáلكové metody dle pravidel pro pronajímání bytů ve vlastnictví města Sezimovo Ústí. Minimální výše základního měsíčního nájemného bude činit 5.090 Kč. Délka platebního období je stanovena na 12 měsíců.

7A/0N/OZ

Výběrové řízení na byt č. 1113/05, ulice Průmyslová, Sezimovo Ústí (mat. č. 18/2021)

Usnesení č. 16/2021

RM po projednání

I. Schvaluje

vyhlášení výběrového řízení pro vyhledání nejvhodnějšího nájemce bytu č. 1113/05, ulice Průmyslová č. p. 1113, Sezimovo Ústí, o velikosti 3 + 1, který bude pronajat zájemci formou obáلكové metody dle pravidel pro pronajímání bytů ve vlastnictví města Sezimovo Ústí. Minimální výše základního měsíčního nájemného bude činit 5.692 Kč. Délka platebního období je stanovena na 12 měsíců.

7A/0N/OZ

Schválení podmínek vyhledání nejvhodnějšího nájemce nebytového prostoru ulice Dukelská č. p. 610 (mat. č. 19/2021)

Usnesení č. 17/2021

RM po projednání

I. Schvaluje

vyhlášení výběrového řízení pro vyhledání nevhodnějšího nájemce nebytového prostoru ulice Dukelská č. p. 610, Sezimovo Ústí, který bude pronajat zájemci, jenž formou obálkové metody podá nejvyšší nabídku základního měsíčního nájemného. Minimální výše základního měsíčního nájemného bude činit 4.600 Kč.

7A/ON/OZ

Žádost o splátkový kalendář (mat. č. 23/2021)

Usnesení č. 18/2021

RM po projednání

I. Schvaluje

Uzavření splátkového kalendáře za vyúčtování služeb spojených s užíváním bytu č. 494/25 za rok 2019, ulice Lipová č. p. 494, Sezimovo Ústí – nájemce xx, za poplatek ve výši 400 Kč, dle pokynu RM ze dne 20.06.2016.

7A/ON/OZ

Snížení nájemného za nájem části pozemku č. parc. 788/1 k.ú. Sezimovo Ústí (mat. č. 26/2021)

Usnesení č. 19/2021

RM po projednání

I. Schvaluje

snížení výše nájemného za nájem části pozemku č. parc. 788/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 8 m², obec a k. ú. Sezimovo Ústí, v nájmu pana xx, trv. bytem xxxx, z částky 14.400 Kč/rok na částku 11 520 Kč/rok. Snížené nájemné platí pro rok 2021.

7A/ON/OZ

Směna pozemků – Nechyba (mat.č. 27/2021)

Usnesení č. 20/2021

RM po projednání

I. Bere na vědomí

žádost Ing. Martina Podlipného, jednatele a společníka společnosti 1. Českomoravský strojírenský klastr s.r.o., se sídlem Nad Mýtem 1081, 391 01 Sezimovo Ústí, IČ: 29320356, o směnu pozemků ze dne 06.01.2021.

II. Schvaluje

záměr směny částí pozemků parc.č. 964/69 a parc.č. 964/118 o celkové výměře 797 m² v obci a k.ú. Sezimovo Ústí, dle geometrického plánu č. 2906-807/2020 potvrzeného Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště Tábor, oddělených a nově zaměřených jako parc.č. 964/136 orná půda o výměře 164 m², parc.č. 964/137 orná půda o výměře 41 m², parc.č. 964/140 orná půda o výměře 34 m² a parc.č. 964/139 orná půda o výměře 558 m², vše ve vlastnictví města Sezimovo Ústí, za pozemky parc.č. 964/66 orná plocha o výměře 216 m², parc.č. 964/64 orná plocha o výměře 1.000 m² a parc.č. 964/124 orná půda o výměře 28 m² v obci a k.ú. Sezimovo Ústí, ve vlastnictví 1. Českomoravský strojírenský klastr s.r.o., se sídlem Nad Mýtem 1081, 391 01 Sezimovo Ústí, IČ: 29320356, bez doplatku, a za podmínky uzavření smluv se závazkem společnosti 1. Českomoravský strojírenský klastr s.r.o., se sídlem Nad Mýtem 1081, 391 01 Sezimovo Ústí, IČ: 29320356, dokončit vlastním nákladem infrastrukturu v ul. Chrpová pro 8 RD do 31.12.2022 (přípojky elektrické energie, vodovodní a kanalizační přípojky, prodloužení VO, chodníky a vozovka) a úplatně převést do 6 měsíců od dokončení infrastruktury pozemky parc.č. 964/103, parc.č. 964/105, parc.č. 964/109 a parc.č. 964/134, případně i parc.č. 964/135, se

stavbami komunikace, chodníků a veřejného osvětlení, vše v obci a k.ú. Sezimovo Ústí, do vlastnictví města Sezimovo Ústí za kupní cenu ve výši 4.000 Kč, a předkládá je ZM k projednání.
7A/ON/OZ

Pronájem pozemků č. parc. 834/20, 834/22, 834/23 – VHS (mat. č. 28/2021)

Usnesení č. 21/2021

RM po projednání

I. Schvaluje

pronájem pozemků č. parc. 834/20 – ostatní plocha, silnice, č. parc. 834/22 – ostatní plocha, silnice a č. parc. 834/23 – ostatní plocha, silnice, vše obec a k. ú. Sezimovo Ústí, nájemci Vodohospodářské stavby, spol. s r.o., se sídlem Litvínovická 1567/4, 370 01 České Budějovice, aby je nájemce spolu s třetími osobami užíval za účelem dočasné deponie stavebního materiálu, za nájemné ve výši 1 Kč/m²/rok, na dobu určitou do 31.12.2021.

7A/ON/OZ

Pronájem části pozemku č. parc. 692/8 (mat. č. 29/2021)

Usnesení č. 22/2021

RM po projednání

I. Schvaluje

pronájem části pozemku č. parc. 692/8 – manipulační plocha, ostatní plocha, obec a k. ú. Sezimovo Ústí, o výměře cca 35 m², panu xx, trv. bytem xxxx, za nájemné ve výši 50 Kč/m²/rok pozemku, na dobu určitou v trvání 1 roku.

7A/ON/OZ

Záměr pronájmu nebytových prostor v čp. 664 a velké výkladní skříně – (mat. č. 30/2021)

Usnesení č. 23/2021

RM po projednání

I. Schvaluje

záměr pronájmu nebytového prostoru v čp. 664 – místnosti č. 10 o celkové výměře 8,75 m², za nájemné ve výši 680 Kč/m² a rok za účelem zřízení kanceláře pro poskytování služeb v oblasti finančního poradenství, dále nebytového prostoru v čp. 664 – místnosti č. 13 o celkové výměře 7 m², za nájemné ve výši 680 Kč/m² a rok za účelem zřízení skládku, a velké výkladní skříně č. 1 umístěné na domě čp. 663 za cenu 1.500 Kč/rok, vše panu xx, se sídlem xxxx.

7A/ON/OZ

Zřízení služebnosti inženýrské sítě a souhlas se stavbou – vodovod, Zotavovna VS ČR Pracov (mat. č. 34/2021)

Usnesení č. 24/2021

RM po projednání

I. Schvaluje

zřízení služebnosti spočívající v umístění inženýrské sítě – vodovodní vedení v délce cca 20 m v pozemku č. parc. 2769/4 – lesní pozemek a v délce cca 2 m v pozemku č. parc. 2769/6 – lesní pozemek, oba obec a k.ú. Planá nad Lužnicí, jako služebnost osobní, ve prospěch Zotavovny věžeňské služby České republiky Pracov, IČ: 65997999, se sídlem Radimovice u Želče č.p. 118, 390 02, na dobu neurčitou a úplatně, za cenu 100 Kč/bm vedení + 21 % DPH. Náklady za vyhotovení geometrického plánu a správní poplatek za přijetí návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí hradí oprávněný z věcného břemene.

II. Souhlasí

se stavbou pod názvem „Prodloužení vodovodního řadu a přípojka vodovodu – Zotavovna Pracov“ na pozemcích č. parc. 2769/4 – lesní pozemek a č. parc. 2769/6 – lesní pozemek, oba obec a k.ú. Planá nad Lužnicí, na kterých má být stavba realizována, a jejichž vlastníkem je město Sezimovo Ústí.

7A/0N/OZ

Zpráva o vyúčtování dotací poskytnutých v roce 2020 z programů a mimo programy města Sezimovo Ústí (mat. č. 31/2021)

Usnesení č. 25/2021

RM po projednání

I. Bere na vědomí

informaci o vyúčtování dotací poskytnutých v roce 2020 z programů a mimo programy města Sezimovo Ústí dle důvodové zprávy.

7A/0N/OZ

Rozpočtové opatření rady města na r. 2021 č. 1 (mat. č. 32/2021)

Usnesení č. 26/2021

RM po projednání

I. Schvaluje

rozpočtové opatření RM č. 1

Název: Technické zhodnocení stávající budovy DPS – dodávka a montáž upevňovacího systému na zastínění světlíku

ORJ	OŠ	POL	Text	tis. Kč
650	4351	6121	Budovy, haly a stavby, ORG 580	85
700	6409	5901	Nespecifikované rezervy	-85
			Výdaje celkem	0

7A/0N/OZ

Oplocení parku u hrobky E. a H. Benešových podél Kozského potoka (mat. č. 4/2021)

Usnesení č. 27/2021

RM po projednání

I. Schvaluje

podání žádosti na Českou republiku – Úřad vlády České republiky, sídlem nábřeží Edvarda Beneše 128/4, 11800 Praha – Malá Strana, IČ: 00006599, jako osobu oprávněnou hospodařit s majetkem státu, o přehodnocení zpětného osazení drátěného oplocení parku u hrobky E. a H. Benešových podél Kozského potoka v souvislosti s probíhající stavební akcí „Chotovinský potok, ř. km. 0,000 – 0,221 Sezimovo Ústí – rekonstrukce nábřežních zdí“ tak, aby pozemky č. parc. 651/4 a 651/21 v k. ú. Sezimovo Ústí, zůstaly podél Kozského potoka neoplocené.

7A/0N/OZ

Závěrečná zpráva opatrovníka k č. j. 30 P 102/2019 (mat. č. 8/2021)

Usnesení č. 28/2021

RM po projednání

I. Bere na vědomí

závěrečnou zprávu veřejného opatrovníka – města Sezimovo Ústí za období 01.01.2020 až 02.11.2020 k č. j. 30 P 102/2019.

7A/ON/OZ

Green Logistics CZ s.r.o. – zřízení míst zpětného odběru pneumatik a autobaterií (mat. č. 20/2021)

Usnesení č. 29/2021

RM po projednání

I. Souhlasí

se záměrem uzavření smlouvy se společností Green Logistics CZ s.r.o., se sídlem Osadní 26, 170 00 Praha 7, IČ: 09632409, o výpůjčce části nemovité věci, a to části pozemku parc. č. 217/133, obec a k. ú. Sezimovo Ústí (sběrný dvůr v ul. Zahradní čp. 1062) o výměře cca 10 m², za účelem zřízení veřejného místa zpětného odběru použitých pneumatik ze sběrných dvorů v Sezimově Ústí.

II. Souhlasí

se záměrem uzavření smlouvy se společností Green Logistics CZ s.r.o., se sídlem Osadní 26, 170 00 Praha 7, IČ: 09632409, o výpůjčce části nemovité věci, a to části budovy čp. 1062, na pozemku parc. č. st. 2151, vše obec a k. ú. Sezimovo Ústí (sběrný dvůr v ul. Zahradní čp. 1062) o výměře cca 1 m², za účelem zřízení veřejného místa zpětného odběru odpadních automobilových baterií nebo akumulátorů ze sběrných dvorů v Sezimově Ústí.

7A/ON/OZ

CENTES Sezimovo Ústí – volba členů správní rady (mat. č. 21/2021)

Usnesení č. 30/2021

RM po projednání

I. Volí

členy správní rady společnosti CENTES Sezimovo Ústí, a.s., se sídlem Dr. E. Beneše 21/6, 391 01 Sezimovo Ústí, IČ: 251 11 183:

- Ing. Zdeněk Havlůj, nar. xx, trv. bytem xxxx;
- Ing. Jan Špingl, nar. xx, trv. bytem xxxx;
- Josef Králík, nar. xx, trv. bytem xxxx.

II. Ukládá

Mgr. Ing. Martinu Doležalovi uzavřít smlouvy o výkonu funkce člena správní rady společnosti CENTES Sezimovo Ústí, a.s., IČ: 25111183, se sídlem: Sezimovo Ústí, Dr. E. Beneše 21/6, PSČ: 391 01, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 919, s členy správní rady, zvolenými usnesením dle bodu I, dle předloženého návrhu.

7A/ON/OZ

Koupě obrazu – Jan Trávníček (mat. č. 22/2021)

Usnesení č. 31/2021

RM po projednání

I. Souhlasí

s koupí obrazu č. 1 od p. Jana Trávníčka, bytem xxxx, dle předloženého návrhu za účelem jeho umístění v budově Městského úřadu Sezimovo Ústí.

7A/ON/OZ

Kritéria pro stanovení výše příplatku za vedení, zvláštního příplatku a odměn ředitelům ZŠ a MŠ zřizovaných Městem Sezimovo Ústí (mat. č. 24/2021)

Usnesení č. 32/2021

RM po projednání

I. Schvaluje

Kritéria pro stanovení výše příplatku za vedení, zvláštního příplatku a odměn ředitelům základních a mateřských škol zřizovaných Městem Sezimovo Ústí, a to s účinností od 01.01.2021.

7A/0N/OZ

Platové výměry ředitelů ZŠ a MŠ k 01.01.2021 (mat. č. 33/2021)

Usnesení č. 33/2021

RM po projednání

I. Schvaluje

s účinností od 01.01.2021 dle předloženého návrhu platové výměry:

- ředitelům/ředitelkám základních škol Mgr. Petru Peroutkovi, Mgr. Zdeňce Helmové a Mgr. Janě Šindelářové;
- ředitelkám mateřských škol Mgr. Kamile Gatialové a Bc. Gabriele Toupalíkové.

7A/0N/OZ

Změna Ceníku doplňkové činnosti p. o. Městské středisko kultury a sportu (mat. č. 25/2021)

Usnesení č. 34/2021

RM po projednání

I. Schvaluje

změnu Ceníku doplňkové činnosti p. o. Městské středisko kultury a sportu (Ceník služeb infocentra) s účinností od 12.01.2021 dle předloženého návrhu.

7A/0N/OZ

Mgr. Ing. Martin Doležal, v. r.
starosta města

Ludmila Svatková, v. r.
místostarostka města