

# **SADOVNICKÉ ÚPRAVY PARČÍKU V ULICI B. NĚMCOVÉ V SEZIMOVĚ ÚSTÍ**

## **TECHNICKÁ ZPRÁVA**

ZHOTOVITEL :

Ing. Věra Hrubá  
Projektování sadovnických a  
krajinařských úprav  
Na Libuši 680  
Bechyně

ČÍSLO PARÉ :  
ČÍSLO PŘÍLOHY :

# ZÁKLADNÍ ÚDAJE

**Název:**

Sadovnické úpravy parčíku v Sezimově Ústí

**Datum :**

Březen 2021

**Místo :**

Sezimovo Ústí ul. Boženy Němcové

**Kraj :**

Jihočeský

**Investor :**

Město Sezimovo Ústí  
Dr. E. Beneše 21/6

**Zpracovatel :**

Ing. Věra Hrubá  
Projektování sadovnických a  
krajinařských úprav  
Bechyně, Na Libuši 680  
IČO : 424 02 174  
Tel. 723 404 282  
ver.hrubá@seznam.cz

**Stupeň dokumentace :**

Dokumentace pro provedení stavby

**Použité podklady**

situace území  
jednání na místě

**Údaje o parcele**

Katastrální území Sezimovo Ústí

## Technická zpráva

Projekt sadovnických úprav řeší úpravu plochy a výsadbu nové zeleně v malém parku v ulici B. Němcové v Sezimově Ústí. Podkladem pro vytvoření návrhu byla situace území, pochůzka na místě za účasti pracovníka odboru životního prostředí městského úřadu a provedený průzkum, měření a vyhodnocení stávajícího stavu zeleně. V rozpracovanosti byl návrh konzultován a odsouhlasen.

Záměrem navržených výsadeb je vytvořit v tomto území upravené prostředí s možností setkávání a posezení lidí, případně provádění jednoduchých venkovních sportovních aktivit. Stávající vzrostlá zeleň a volné plochy mají velký potenciál pro využití. V parčíku jsou vhodná místa pro vybavení herními prvky pro děti a také cvičebními prvky pro dospělé a seniory. Výsadby stromů, keřů a trvalek a založení trávníku budou navazovat na provedené kácení stromů v únoru letošního roku v této lokalitě.

### Stávající stav

Parčík se nachází v klidové části u křižovatky místních komunikací B Němcové a Palackého na okraji čtvrti rodinných domů se zahradami. Je to jediná plocha veřejné zeleně v okolí. Má tvar trojúhelníka o výměře 0,15 ha. Roste zde 24 stromů, z toho 15 listnatých a 9 jehličnatých. V severní části plochy převažují listnáče, uplatňují se zde hlavně vzrostlé břízy a dva ořešáky. Ve střední části se nachází soliterní lípa a o obvodu na jižní a západní straně převažují jehličnany. Vzrostlé listnaté stromy jsou zastoupeny břízami bílými (6ks) a ořešáky královskými (2 ks), jednou lípou malolistou a škumpou ocetnou. Méně se uplatňují mladší výsadby stromů 2 jasanů, a jírovce, temnoplodce a jeřábu. V parku jsou dominantní svou velikostí a hustotou korun smrky pichlavé 5 ks, doplňují je tři borovice blatky a jeden smrk omorika. V západním okraji plochy se nachází skupina velkých keřovitých jalovců o výměře 50 m<sup>2</sup> a nedaleko od ní nedávno vysazená skupina listnatých keřů s výměrou 15 m<sup>2</sup>.

V minulosti ve vnitřní ploše rostly ještě tři vysoké smrky pichlavé, ale vzhledem ke vzájemné konkurenci a částečném zastínění měly prochlé koruny. Stinná plocha neposkytovala příjemné prostředí pro využívání obyvateli. Travnaté plochy v parčíku se liší v kvalitě podle lokality. Ve východní části podél zahrad a na místech po obvodu je trávník průměrné kvality, udržovaný v dobré kondici. Na plochách vystavených silnému zastínění a zvláště pod korunami smrků a v blízkosti skupiny jalovců se nevyskytuje nebo je silně potlačený. V parku chybí dostatečná vybavenost umožňující jeho využívání. V severní části plochy se nachází dvě parkové lavičky, a na okraji plochy u silnice je umístěna plocha pro kontejnery na tříděný odpad. Parčíkem prochází dlážděná pěší cesta severojižním směrem cca 9 m od zahrad na východní straně. Cesta navazuje na stávající chodník v ulici B. Němcové.

### Návrh úprav

Po odstranění tří smrků ve vnitřní ploše parčíku, došlo k jeho prosvětlení a vytvoření dostatečného prostoru pro výsadbu nové zeleně a využívání plochy pro posezení s možností venkovních aktivit a setkávání lidí. Na vhodných místech je navržena výsadba s cílem vytvořit zde upravené prostředí s hodnotnými druhy stromů a keřů. Podél cesty parkem je navrženo stromořadí okrasných třešní s atraktivním kvetením. Jako budoucí solitéry jsou navrženy ve vnitřní ploše červenolistý buk lesní a červenokvětý jírovec. Ostatní listnaté stromy červenolistá jablň, třešeň pilovitá (kvetoucí později než nové třešně ve stromořadí)

muchovník a sloupovité kultivary buku budou vysazeny na volných místech v okrajových partiích, kde doplní stávající stromy. Keřové výsadby uvnitř plochy ve třech výškových úrovních jsou situovány do skupin, které vytvoří kulisy za s lavičkami. Jsou zde vybrány tvarově hodnotné keře, mnohé navíc s hezkým kvetením nebo zajímavou barvou listů během vegetace. Větší skupina keřů je situována také poblíž stávajících laviček. Za kontejnery směrem do parčíku jsou navrženy stálezelené bobkovišně pro jejich odclonění z vnitřních ploch parčíku. Na silně zastíněné ploše mezi dvěma smrkami a skupinou jalovců, na západní straně, kde je obtížně udržitelný trávník jsou navrženy pokryvné keře spolehlivě rostoucí v silném zastínění: poléhavá forma břechťanu a tlustonitník, stálezelený polokeř. Na dvou místech pod korunami smrků je navržena také podsadba tlustonitníkem a trvalkou barvínkem, které se budou v podrostu rozšiřovat jako náhrada trávniku.

### **Stručná charakteristika navržených stromů listnatých**

*Aesculus carnea Briotii* – jírovec červený je středně vzrůstný (19-15 m) malebný strom s široce pyramidální až kulovitou korunou. Má pětičetné, tmavě zelené lesklé listy, na podzim žlutohnědé. V květnu je atraktivní červenou barvou květenství vzpřímených lat. Plody má kulovité, málo ostnitě a nepřilíš početné. Je vhodným soliterním stromem pro slunné stanoviště bez zvláštních nároků na půdu. Je středněvěký a netrpí klíněnkou jako jeho příbuzný jírovec maďal.

*Amelanchier arborea Robin Hill* – muchovník stromovitý je malokoruný vzpřímeně rostoucí strom se vzdušnou korunou s jemně utvářenými větvemi. Drobné vejčité listy raší bronzově, pak zezelenají a na podzim se vybarvují do krásných žlutých a červených tónů. V dubnu vykvétá v poupěti růžově, pak bíle. Drobné jedlé malvičky jsou tmavě červené až černé barvy. Plodí málo a plody slouží jako potrava ptákům. Stromy snáší plné oslunění až stín. Je vhodný do stromořadí, je krátkověký ale rychle se vyvíjí. Na půdu je nenáročný, nesnáší pouze dlouhodobě zamokřená stanoviště.

*Fagus sylvatica Atropurpurea* - buk lesní červenolistý je vysoký strom s rozložitou korunou, listy při rašení má tmavě červené, postupně se mění na červenozelenou a na podzim červenohnědou barvu, dobře roste a vyvíjí se na propustných a živinami bohatých půdách, při plném oslunění až polostínu, nesvědčí mu sucho a trvalejší zamokření je dlouhověký

*Fagus sylvatica Dawyck* - buk lesní je zelenolistý kultivar buku vyznačující se úzkou sloupovitou, ve stáří úzce kuželovitou korunou nepřesahující šířku 3 m, vyhovují mu živné vlhké půdy a osluněné stanoviště, na podzim se vybarvuje žlutohnědě

*Fagus sylvatica Dawyck Gold* - buk lesní je úzce sloupovitý, jarní žlutozelené zbarvení se mění na světle zelené a není poškozováno sluncem, nároky má stejné jako předchozí, zelený kultivar, na vhodném stanovišti je dlouhověký

*Malus Scarlett* - jablň Scarlett je pohledný menší strom dorůstá výšky 5 – 7 m. Má široce kuželovitou korunu. Cenné je jeho olistění – raší purpurově, v průběhu vegetace se barva mění na bronzově zelenou a na podzim se vybarvuje do oranžově červeného odstínu. Zaujme barevnou proměnou listů během celé vegetace. V květnu se objevují jednoduché purpurové květy a na podzim malé červené až vínové plody. Vyžaduje slunné stanoviště a úrodnou přiměřeně vlhkou půdu

*Prunus sargentii* Accolade – třešeň Sargentova je menší strom dosahující výšky přes 4 m koruna je široce trychtýřovitého tvaru. Ve stáří malebně deštníkovitá během vegetace je tmavě zelený, a v podzimním období má působivé žluté až oranžové vybarvení. Kvete na přelomu března a dubna poloplnými růžovými květy, vyžaduje plné oslunění, vlhčí živné ale nezamokřené půdy, je vhodný do malých prostranství, rychle dorůstá a je spíše krátkověký

*Prunus serrulata* Kanzan - třešeň pilovitá je menší strom s výškou 7m i více, má široce trychtýřovitou korunu, vykvetá na přelomu dubna a května plnými sytě růžovými květy výrazné podzimní vybarvení je žluté až oranžové

### **Stručná charakteristika navržených keřů listnatých**

Keře listnaté vysoké a střední

*Cornus alba* *Elegantissima* – svída bílá je okrasná celou vegetaci listy s bílým okrajem a v době vegetačního klidu korálově červenými letorosty

*Cornus controversa* *Variegata* – svída sporá má listy se zlatožlutými skvrnami a okrajem a krvavě červené letorosty, je výjimečná svým zajímavým vzrůstem a větvením: vodorovné větve vytvářejí jednotlivá patra

*Kolkwitzia amabilis* - kolkvicie nádherná je malebně stavěný keř s přepisajícemi větvičkami, kvete na přelomu května a června velkým množstvím zvonkovitých květů světle růžové barvy v dlouhých květenstvích

*Ligustrum ovalifolium* *Aureum* - ptačí zob vejčitolistý je neopadavý hustý vzpřímený žlutopestrý keř, snášející tvarování jako příbuzný ptačí zob obecný

*Physocarpus opulifolius* *Red Baron* (nebo *Diabolo*) - tavola kalinolistá vínový kultivar s pěkným olistěním i kvetením je nenáročný a ozdobný po celou vegetaci

*Prunus lauracerasus* *Etna* – bobkovišeň lékařská stálezelený vyšší keř s lesklými listy, při jarním rašení výhonů vínovými celoročně okrasný a krycí druh

*Berberis thunbergii* *Rose Glow* - dřšťál Thunbergův narůžovělý kulutivar vynikne ve stejnorodé skupině, snáší sušší stanoviště

*Spiraea cinerea* *Grefsheim* - tavolník popelavý je hodnotný skupinový keř s jemnou stavbou a převislými větvemi v dubnu vynikne záplavou bílých květů, je nenáročný a úhledný po celý rok

*Viburnum plicatum* *Mariesii* - kalina řasnatá vysoký keř s majestátní etážovitou texturou, kvete v květnu až červnu, velké okolíky bílých květenství jsou ozdobou každé výsadby

Keře listnaté nízké a pokryvné

*Hypericum calycinum* - třezelka kalíškatá je nízký polokeř rozrůstá se oddenky, vykvetá od června do září i déle velkými žlutými květy, díky podzimnímu kvetení je důležitou včelařskou rostlinou, snáší slunná stanoviště, polostín i stín nejlépe se daří při každoročním silném seříznutí

*Lonicera pileata* - zimolez kloboukatý je stálezelený nízký keř s převislým vzrůstem a jemnými lesklými lístky, keře po zapojení vytvářejí hodnotný půdní kryt i v zastínění

*Perovskia atriplicifolia* - perovskie je jemný keř vzpřímeného metlovitého vzrůstu, který tvoří zajímavý tvarový a barevný kontrast k okolním druhům keřů, květní lody jsou ozdobné po rozkvetu v létě a na podzim a v suchém stavu i po celou zimu na jaře je nutné tyto polokeře silně seříznout

*Syringa meyeri* Palibin - šeřík meyerův dorůstá kolem 1 m má drobnější listy, kompaktní téměř kulovitý vzrůst už mladé sazenice bohatě kvetou vonnými květy

*Spiraea bumalda* Goldflame - tavelník nízký je nenáročný pohledný kultivar vhodný do skupin, raší bronzově později je žlutozelený, kvete nachově růžově, dorůstá do výšky 80 cm, dobře snáší tvarovací řez

*Spiraea betulifolia* Tor - tavelník břízolistý je nižší kompaktnější keř s bílými chocholíky květů, hezkým olistěním na podzim červenavým

*Hedera helix* - břečtan obecný poléhavá forma bez vyvazování je nenáročnou pokrývkou dřevinou do stinnějších partií, ozdobně působí i na porostlých kmenech vyvětvených jehličnanů, kde se mohou šplhat vysoko do koruny

*Pachysandra terminalis* - tlustonitník je stálezelený polokeř rozrůstá se podzemními výhony a vytváří trvalý půdní kryt snáší i silně zastíněné stanoviště porostlé plochy jsou bezúdržbové

Trvalky a okrasné trávy

*Vinca minor* - barvínek menší stálezelená stínomilná nenáročná trvalka vytváří časem souvislý koberec v polostínu i ve stínu na jaře kvete modrofialově

*Pennisetum alopecuroides* Hameln - dochan psárkovitý nenáročná nižší travina celoročně ozdobná bohatými trsy listů a klásky květů na podzim a v zimě na jaře před rašením nových listů je potřebné staré loňské listy odstranit

## **Technologie výsadby**

je dána položkami uvedenými v nákladech a ve výkazu výměr.

Okrasné dřeviny budou vysazeny ve vhodném období po dodání z okrasných školek. Stromy i keře budou vysazeny ve velikostech uvedených ve specifikaci nákladů. Listnaté stromy budou dodány s balem a zapěstovanou korunou jako alejové výpěstky s obvodem kmene ve výšce 1,3 m nad zemí 12-14cm. (Kromě sloupovitých buků cv. Dywyck, které mají tvar úzké pyramidy a zavětvení nízko k zemi). Při jejich výsadbě bude dodržena technologie výsadby alejových stromů, bude provedena 50% výměna půdy za směs ornice a substrátu Vysazené budou do jamek o velikosti 0,8 x 0,8 x 0,7 m. Při výsadbě stromu bude provedeno přihnojení zásobním tabletovým hnojivem v množství 6 ks ke stromu a do jamky bude zapraven půdní kondicioner Terracottem univerzal, (25 g, 5 lžiček na jeden strom). Přípravek zvyšuje vodní a živnou kapacitu půdy, provzdušňuje jí, zlepšuje půdní strukturu a podporuje rozvoj kořenů. Tím ovlivňuje lepší ujímaní, vývoj silnějších a hlubších kořenů, vyšší odolnost vůči nemocem a stresu ze sucha a lepší využití hnojiv. Také snižuje potřebu závlahy. Stromy budou upevněny ke třem kůlům zatlučených do vyhloubených jam. Úvazky, široké tkalouny musí zajistit kmen stromu proti bočnímu pohybu, nesmí však zapříčinit odření kůry nebo její zaškrcení. Kmeny stromů budou chráněny před sluneční spálou obalením rákosovou rohoží (kromě sloupovitých buků, které budou zavětvené i v dolní části kmene).

Kolem kmenů stromů budou vytvořeny závlahové mísy pokryté netkanou textilií proti plevelům a štěpkou v tl. vrstvy 10 cm. Vrstva štěrky se nesmí dotýkat paty kmenů stromů. Po výsadbě zajistí dodavatel 5x opakovanou zálivku v době ujímání v množství 50 l ke stromu.

Listnaté keře budou dodány v kontejnerech. Velikost keřů je uvedena ve specifikaci nákladů. Výsadba bude provedena se 100% výměnou půdy do odpovídajících jamek (pokryvné keře s objemem 0,02 m<sup>3</sup>, nízké a střední listnaté keře o objemu 0,05 m<sup>3</sup>, vysoké soliterní listnaté keře o objemu 0,125 m<sup>3</sup>). Před výsadbou bude na plochách nových záhonů pro keře a trvalky provedeno odstranění trávníku, případně zaplevelení postřikem Roundupem. Po zaschnutí trávníku během 14 dní bude povrch půdy zrotavátorován, budou odstraněny odumřelé zbytky trávníku vyvláčením, smykováním a částečným uhrabáním. Povrch půdy kolem vysazených keřů bude urovnán, vykopaný materiál z jamek naložen a odvezen (cena této práce je zahrnutá v položce hloubení jamek se 100 % výměnou půdy). Po přihnojení zásobním tabletovým hnojivem v množství 3 ks a dodání půdního kondicioneru Terracottem v množství 5 g/ks bude provedena důkladná zálivka v množství 10 l/ m<sup>2</sup> a povrch záhonů keřů bude pokryt netkanou textilií a namulčován štěpkou v tl. vrstvy 10 cm. Po výsadbě v době ujímání keřů bude prováděna podle potřeby důkladná zálivka, nejméně pětkrát, v množství 10 l m<sup>2</sup>. Trvalky a okrasné trávy budou vysazeny se 100% výměnou půdy do předem připravených záhonů stejným postupem jako u okrasných keřů, při jejich výsadbě bude do půdy zapraven kondicioner v množství 5 g/ks a po zálivce v množství 10 l/m<sup>2</sup> bude povrch kolem namulčován štěpkou v tl. vrstvy 10 cm. Zálivka všech stromů, keřů a trvalek bude provedena v době bezprostředně po výsadbě a opakovaně ještě 5x v době ujímání.

## **Založení trávníků**

Důležitou součástí obnovy zeleně je také založení trávníků na plochách vyznačených ve výkresu navržených úprav. V předstihu před založením trávníků bude a provedeno chemické odstranění starého trávníku a vzešlých plevelů postřikem Roundupem. Potom budou vyhrabány zbytky suchých rostlin a povrch půdy bude mechanicky zpracován rotavátorováním, smykováním a vláčením a doplněna a rozprostřena ornice v tloušťce vrstvy 5 cm. Založení trávníků bude provedeno ve vhodném technologickém období, kdy jsou příznivé podmínky pro vzházení osiva, teplota minimálně 8 C a dostatečná půdní vlhkost. Výsev bude proveden parkovou travní směsí v množství 0,03 kg/m<sup>2</sup>. Stav schopného převzetí je dosaženo, když výsev tvoří vyrovnaný porost, který vykazuje v posečeném stavu průměrné plošné pokrytí půdy asi ze 75% rostlinami požadované osevní směsí. Vznikne-li potřeba doplňkové závlahy je žádoucí zajistit jemnou zálivku. Plevelé, které zpožďují vývin trávníku, hrozí vysemeněním nebo ovlivňují žádoucí záměr zatravnění se budou odstraňovat mechanicky.

Při dodávce dřevin budou dodrženy druhy a kultivary určené projektantem. Jejich případná záměna za odpovídající náhrady je možná po konzultaci s projektantem. Před započítáním zemních prací je nutné provést vytyčení inženýrských sítí jejich majiteli a práce v blízkosti sítí provádět pod dohledem jejich správců.

## **Povýsadbová péče**

je nezbytný opatřením, které zajišťuje ujmutí sazenic a jejich zdárný růst a vývoj spočívá především v těchto opatřeních:

**Pravidelná záливka po výsadbě u stromů a keřů**

Záливka rostlin je nejdůležitější součástí povýsadbové péče a rozhoduje o tom jak dřevina především strom přežije přesazovací stres. Frekvence a množství záливky závisí na více faktorech (množství srážek, velikosti ztráty kořenů při přesazování, druhu trvalého stanoviště, teplotě půdy a vzduchu, přítomnosti mulče) Intenzita záливky stromů by měla být v letních měsících 1 x týdně (v extrémně suchých a větrných dnech ještě častěji) po dobu dvou let po výsadbě, u stromů ještě v horkých a suchých obdobích i během třetího roku po výsadbě

**Péče o kořenovou mísu stromů – zajištění propustného půdního povrchu s možností průniku vzduchu a vody do půdy**

**Pravidelné odplevelování kořenových misek stromů, solitérních keřů a záhonových výsadeb keřů** vzhledem k položení textilie proti plevelům bude minimální, zpravidla bezprostředně kolem sazenice

**Výchovný řez korun listnatých stromů s ohledem na růstová specifika jednotlivých druhů**

**Odstranění obrostu na kmeni nebo u kořenového krčku u stromů**

**Pravidelné kontrola kotvení a kontrola a povolení úvazků u stromů dvakrát ročně**

**Včasné odstranění kotvení (do tří let), aby nedošlo k poškození kmene, případně větví,**

**Ošetření mechanických poranění vzniklých po výsadbě a ochrana stromu před chorobami a škůdci**



