



ZÁMĚR: Z/2024/39070  
ŘÍZENÍ: R/2024/58271  
Č. J.: R/2024/58271/4



Adresát dle rozdělovníku

VYŘIZUJE: Ing. Bc. Petra Kohoutová  
TEL./FAX: 381 201 118  
E-MAIL: p.kohoutova@sezimovo-usti.cz

DATUM: 20.11.2024



## ROZHODNUTÍ PRODLOUŽENÍ PLATNOSTI POVOLENÍ veřejnou vyhláškou

### Výroková část:

Městský úřad Sezimovo Ústí, odbor stavebního úřadu, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal žádost o změnu povolení – prodloužení platnosti povolení, kterou dne 25.9.2024 podalo

**Město Planá nad Lužnicí, IČO: 00252654, Zákostelní 720, 391 11 Planá nad Lužnicí  
které zastupuje**

**Šimeček Zdeněk, nar. 17.11.1957, Klokotská 104/11, 390 01 Tábor**

(dále jen „stavebník“), na základě tohoto přezkoumání podle § 198 odst. 3 stavebního zákona

### **prodlužuje**

do 27.9.2026 platnost územního rozhodnutí ze dne 25.8.2022 pod č. j. MěÚ SÚ/7055/2022, spis. zn. MěÚ SÚ/4933/2022/03/OSÚ/KOP/5, které nabylo právní moci dne 27.9.2022 na stavbu:

„**Bikrosová dráha**“ (dále jen „stavba“) na pozemcích parc. č. 464/1 a 456/1 v katastrálním území Planá nad Lužnicí.

### **Pro prodloužení platnosti se stanoví tyto podmínky:**

- Stavba bude dokončena do 27.9.2026.
- Ostatní podmínky územního rozhodnutí ze dne 25.8.2022 pod č. j. MěÚ SÚ/7055/2022, spis. zn. MěÚ SÚ/4933/2022/03/OSÚ/KOP/5, které nabylo právní moci dne 27.9.2022 zůstávají v platnosti a budou dodrženy.

### **Odůvodnění:**

Dne 25.9.2024 podal stavebník žádost o změnu povolení – prodloužení platnosti povolení. Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení o prodloužení platnosti povolení.

Stavebník žádá o prodloužení platnosti územního rozhodnutí z ekonomických důvodů. Stavebník žádá o prodloužení platnosti povolení do 27.9.2027, jelikož podle § 198 odst. 3 stavebního zákona lze povolení prodloužit nejdéle o 2 roky, stavební úřad povolil prodloužení do 27.9.2026.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nemůže být stavba dokončena v původní platnosti

ZÁMĚR: Z/2024/39070  
ŘÍZENÍ: R/2024/58271  
Č. J.: R/2024/58271/4

společného povolení. Protože předpoklady, za kterých bylo společné povolení vydáno, zůstaly nezměněny, a prodloužením platnosti tohoto rozhodnutí nejsou ohroženy veřejné zájmy ani omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků, stavební úřad žádosti vyhověl.

Stavební úřad podle § 198 odst. 4 stavebního zákona vydává rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení jako první úkon v řízení, jelikož od vydání povolení nedošlo k takové změně podmínek, která by vyžadovala doplnění podkladů.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výrokové části rozhodnutí, za použití ustanovených právních předpisů výrokové části uvedených.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Jihočeského kraje, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává podle § 37 odst. 2 správního řádu s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolávající se účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Pokud Vám nebylo předmětné rozhodnutí doručeno poštovním doručovatelem přímo do vlastních rukou, ale ve smyslu § 24 odst.1 správního řádu bylo uloženo na poště, potom se za den doručení považuje desátý den od tohoto uložení, nikoli až následné faktické převzetí rozhodnutí po uplynutí této desetidenní lhůty. V tomto případě se lhůta pro příp. podání odvolání nepočítá od faktického převzetí předmětného rozhodnutí účastníkem řízení, ale už od jedenáctého dne od uložení písemnosti na poště.

Ing. Bc. Petra Kohoutová  
referentka odboru stavebního úřadu  
oprávněná úřední osoba

#### **Poplatek:**

Správní poplatek byl určen stavebníkovi dle položky č. 18 bodu č. 3 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, částkou 2 000 Kč – zaplacen dne 19.11.2024, na účet OBB.

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

ZÁMĚR: Z/2024/39070  
ŘÍZENÍ: R/2024/58271  
Č. J.: R/2024/58271/4

**Doručí se:**

Stavebník: (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou)

Šimeček Zdeněk, Klokotská 104/11, 390 01 Tábor

zastupující: Město Planá nad Lužnicí, Zákostelní 720, 391 11 Planá nad Lužnicí

Obec: (datovou schránkou)

Město Planá nad Lužnicí, IDDS: 552b4yp

sídlo: Zákostelní 720, 391 11 Planá nad Lužnicí

Vlastníci dotčených pozemků nebo ti co mají jiné věcné právo k těmto pozemkům: (datovou schránkou)

Vodárenská společnost Táborsko s.r.o., IDDS: y5ua4z2

sídlo: Kosova 2894, 390 02 Tábor

EG.D a.s., IDDS: nf5dxbu

sídlo: Lidická 1873, 602 00 Brno-střed-Černá Pole

Vlastníci sousedních pozemků a staveb: (veřejnou vyhláškou)

parc. č. 431/2, 431/3, 439/1, 439/2, 455, 456/2, 456/19, 456/20, 456/21, 456/22, 456/23, 456/24, 456/25, 456/26, 456/27, 456/28, 456/29, 456/30, 456/31, 456/32, 456/33, 456/34, 456/35, 456/36, 456/37, 456/38, 456/39, 462, 463, 464/2, 464/3 v katastrálním území Planá nad Lužnicí.

č.p. 3066, 3067, 3068, 3069, 3070, 3071, 3072, 3073, 3074, 3075, 3076, 3077, 3078, 3079, 3080, 3092, 3093, 3094, 3095 Planá nad Lužnicí.

Dotčené orgány státní správy: (datovou schránkou)

MěÚ Tábor, Odbor rozvoje, IDDS: 5zrb8iz

sídlo: Žižkovo náměstí 3, 390 01 Tábor

MěÚ Tábor, Odbor životního prostředí, IDDS: 5zrb8iz

sídlo: Husovo náměstí č. p. 2938, 390 02 Tábor

Drážní úřad, územní odbor Plzeň IDDS: 5mjaatd

sídlo: Škroupova 11, 301 36 Plzeň

Správa železnic, s. o., Oblastní ředitelství Plzeň, IDDS: uccchjm

sídlo: Sušická 1168/23, 326 00 Plzeň

Správci sítí: (datovou schránkou)

ČEVAK, a. s., IDDS: 3ndg7rf

sídlo: Severní 8/2264, 370 10 České Budějovice

Městský úřad Sezimovo Ústí, Dr.E.Beneše 21/6, 391 01 Sezimovo Ústí **se žádostí o vyvěšení.**

Městský úřad Planá nad Lužnicí, Zákostelní 720, 391 11 Planá nad Lužnicí **se žádostí o vyvěšení.**

1x spis zde