



Spis.značka	S-META 34239/2024/JJah	Tábor
Číslo jednací	METAB 47857/2024/OŽP/JJah	
Oprávněná úřední osoba	Ing. Josef Jahelka / 381 486 495	20.8.2024

Vodárenská společnost Táborsko s.r.o.
Kosova 2894
390 02 Tábor

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Pokračování v řízení

Veřejná vyhláška

Vodárenská společnost Táborsko s.r.o., IČO 26069539, Kosova 2894, 390 02 Tábor, kterou zastupuje VAK projekt s.r.o., IČO 28159721, Kněžskodvorská 2544, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4

(dále jen "žadatel") podala dne 16.5.2024 žádost o vydání společného povolení na stavbu s názvem:

"Sezimovo Ústí, uk. Ke Hvězdárně - vodovod a tlaková kanalizace"

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 217/88, 389/2, 820/1, 1027 v katastrálním území Sezimovo Ústí. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

S ohledem na absenci pokladů potřebných pro vydání žádaného povolení bylo řízení přerušeno a žadatel byl vyzván k doplnění podkladů. Po doplnění náležitostí se v řízení pokračuje.

Stavba obsahuje:

- SO 01 vodovod (PE 100 RC d 90 x8,2 SDR 11 délky 90 m)
- SO 02 Tlaková kanalizace (PE 100 RC d 63x5,8 SDR 11 délky 79,2 m)

Protože byly shromážděny veškeré podklady potřebné pro vydání společného povolení, Městský úřad Tábor, odbor životního prostředí – obec s rozšířenou působností podle § 4 odst. 2 písm.g) zákona č. 51/2020 Sb., o územně správním členění státu a o změně souvisejících zákonů (zákon o územně správním členění státu), jako místně příslušný vodoprávní úřad podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (správní řád), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon") a jako obecní stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) stavebního zákona č. 283/2021 Sb., v platném znění

o z n a m u j e

I.

podle § 94m stavebního zákona dotčeným orgánům a účastníkům řízení

zahájení společného řízení,

ve kterém upouští podle § 94m odst. 3 od ústního jednání a ohledání na místě, jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a

stanovení podmínek k jeho provádění. V dotčeném území je vydán územní plán. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky podle § 94m odst. 3 do 25.9.2024). K později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto.

Dle § 36 odst. 3 správního řádu lze do podkladů rozhodnutí nahlédnout na odboru životního prostředí Městského úřadu Tábor v úředních hodinách (Po, St 8:00 – 17:00, Út, Čt 13:00 – 15:00, Pá 8:00 – 11:30) a vyjádřit se k nim písemně či ústně do protokolu u zdejšího odboru a to ve lhůtě do.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Tábor, odbor životního prostředí, úřední dny Po, St 8:00 - 17:00, Út, Čt 13:00 - 15:00, Pá 8:00 - 11:30).

Stavba bude provedena na pozemku parc. č. 217/88, 389/2, 820/1, 1027 v katastrálním území Sezimovo Ústí.

Identifikace předmětu řízení:

ČHP: 107040650-0-00

Identifikátor útvaru podzemních vod: 63201

Název vodního útvaru povrchových vod: HVL 0940 Chotovinský potok os soutoku s Chýnovským potokem po řeku Lužnici

Název oblasti povodí: Vltavy

Název povodí: Labe

OKEČ 9001 druh vod: městské odp. vody

Vodoprávní úřad shromáždil podklady, které jsou dostatečné pro vydání rozhodnutí. Dle § 36 odst. 3 správního řádu lze do podkladů rozhodnutí nahlédnout na odboru životního prostředí Městského úřadu Tábor v úředních hodinách (Po, St 8:00 – 17:00, Út, Čt 13:00 – 15:00, Pá 8:00 – 11:30) a vyjádřit se k nim písemně či ústně do protokolu u zdejšího odboru. Jelikož vodoprávní úřad upouští v dané věci od ústního jednání, určuje lhůtu **do 25.9.2024**, dokdy mohou dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své návrhy, popřípadě důkazy.

Vzhledem k tomu, že žádost byla podána 30.5. 2024 bylo řízení vedeno v intencích § 330 odst. 1 stavebního zákona číslo 283/2001 Sb. v platném znění.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou účastníci řízení podle § 94k písm. a), c) a d) stavebního zákona, tj.:

a) stavebník,

c) vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem,

d) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:

Vodárenská společnost Tábořsko s.r.o., Kosova 2894, 390 02 Tábor
Město Sezimovo Ústí, Dr. E. Beneše 21/6, 391 01 Sezimovo Ústí 1
ČEVAK a.s., Severní 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10
EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
CENTES Sezimovo Ústí, a.s., Dr. E. Beneše 21/6, 391 01 Sezimovo Ústí 1
Nej.cz s.r.o., Kaplanova 2252/8, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
PS AVZO - automotoklub Sezimovo Ústí, Sezimovo Ústí 1059, 391 02 Sezimovo Ústí 2

Dále je účastníkem řízení podle § 94k písm. b) stavebního zákona obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn: město Sezimovo Ústí

Účastníky řízení jsou rovněž podle § 94k písm. e) stavebního zákona osoby, jejichž vlastnická práva nebo jiná věcná práva k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich můžou být společným povolením přímo dotčena a kteří se v případě doručování veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí č. parcely (pro veřejnou vyhlášku v řízení s velkým počtem účastníků): parc. č. KN 215/24, 215/6, 217/245, 217/246, 217/141, 3077/2,

217/99, 217/211, 217/210, 217/209, 217/208, 217/214, 211/57, 211/58, 217/246217/245, 217/248, 217/247 st.p. 1106, 558/1, 3077/1, 130/1, 430/2 v k.ú. Sez. Ústí.

Dále je podle § 115 vodního zákona účastníkem řízení obec, v jejímž územním obvodu může dojít rozhodnutím vodoprávního úřadu k ovlivnění vodních poměrů a správce vodního toku, pokud se řízení týká vodního toku. Postavení účastníka řízení má podle § 115 odst. 7 vodního zákona i občanské sdružení, resp. zapsaný spolek, jestliže písemně požádá do 8 dnů ode dne sdělení informace (s výjimkou stavebního řízení podle § 15 vodního zákona).

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námítkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Otisk úředního razítka

Ing. Josef Jahelka
odborný pracovník oddělení vodního hospodářství

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Tábor a MěÚ Sezimovo Ústí.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Příloha: situační výkres

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Žadatel (doporučeně na doručenkou, datovou schránkou):

VAK projekt s.r.o., IDDS: sbgkam8

sídlo: Kněžskodvorská č.p. 2544, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4

zastoupení pro: Vodárenská společnost Tábořsko s.r.o., Kosova 2894, 390 02 Tábor

Obec (doporučeně na doručenkou, datovou schránkou):

Město Sezimovo Ústí, IDDS: h76j9ss

sídlo: Dr. E. Beneše č.p. 21/6, 391 01 Sezimovo Ústí 1

Účastníci řízení dle § 94k písm. a), c) a d) stavebního zákona (doporučeně na doručenkou):

ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf

sídlo: Severní č.p. 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

CENTES Sezimovo Ústí, a.s., IDDS: vjvdwpw

sídlo: Dr. E. Beneše č.p. 21/6, 391 01 Sezimovo Ústí 1

Nej.cz s.r.o., IDDS: 66nkwev

sídlo: Kaplanova č.p. 2252/8, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

PS AVZO - automotoklub Sezimovo Ústí, IDDS: eyk2j7s

sídlo: Sezimovo Ústí č.p. 1059, 391 02 Sezimovo Ústí 2

Účastníci řízení dle § 94k písm. e) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou – pak jen č. pozemků): parc. č. KN 215/24, 215/6, 217/245, 217/246, 217/141, 3077/2, 217/99, 217/211, 217/210, 217/209, 217/208, 217/214, 211/57, 211/58, 217/246217/245, 217/248, 217/247 st.p. 1106, 558/1, 3077/1, 130/1, 430/2 v k.ú. Sez. Ústí.

dotčené orgány

Městský úřad Tábor, Odbor rozvoje, Žižkovo nám. č.p. 2/2, 390 01 Tábor 1

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, IDDS: agzai3c

sídlo: Na Sadech č.p. 1858/25, České Budějovice 3, 370 01 České Budějovice 1

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Územní odbor Tábor, Dopravní inspektorát, IDDS: eb8ai73

sídlo: Soběslavská č.p. 2763, 390 02 Tábor

Městský úřad Sezimovo Ústí, IDDS: h76j9ss

sídlo: Dr. E. Beneše č.p. 21/6, 391 01 Sezimovo Ústí 1

ostatní

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava, IDDS: gg4t8hf

sídlo: Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov