

## **Usnesení**

ze schůze Rady města Sezimovo Ústí, konané dne 14. 1. 2019

### **Konečná cena tepla v Sezimově Ústí za r. 2018 (mat. č. 7/2019)**

#### **Usnesení č. 1/2019**

RM po projednání

#### **I. Schvaluje**

konečnou průměrnou cenu tepla za r. 2018 dodávanou distributorem tepla společností CENTES Sezimovo Ústí, a.s. ve výši 589,94 Kč bez DPH, 678,43 Kč s 15 % DPH.

Hlasování 7A/0N/0Z

### **CENTES – záměr uzavření dodatku č. 11 ke smlouvě o nájmu (mat. č. 24/2019)**

#### **Usnesení č. 2/2019**

RM po projednání

#### **I. Schvaluje**

záměr uzavření Dodatku č. 11 ke smlouvě o nájmu souboru movitých a nemovitých věcí ze dne 29. 3. 2000, se společností CENTES Sezimovo Ústí, a. s., IČ: 25111183, sídlem Dr. E. Beneše 21/6, 391 01 Sezimovo Ústí, s předmětem nájmu: systém vytápění, tj. stavby, technologické zařízení (primární a sekundární rozvody tepla, výměňkové stanice, domovní předávací stanice a měřiče tepla), komunikací, pozemků a drobného hmotného investičního majetku, dle kterého se rozšíří předmět nájmu o horkovodní přípojku a objektovou předávací stanici domu s pečovatelskou službou a denním stacionářem dle předloženého návrhu.

Hlasování 7A/0N/0Z

### **Činnosti PO Správa města v objektu Domu s pečovatelskou službou (mat. č. 14/2019)**

#### **Usnesení č. 3/2019**

RM po projednání

#### **I. Schvaluje**

činnosti PO Správy města Sezimovo Ústí pro zřizovatele zahrnuté do příspěvku na činnost z rozpočtu města týkající se domu s pečovatelskou službou dle upraveného návrhu.

Hlasování 7A/0N/0Z

### **Havarijní stav kanalizace čp. 619 (mat. č. 15/2019)**

#### **Usnesení č. 4/2019**

RM po projednání

#### **I. Schvaluje**

opravu páteřní části odkanalizování objektu čp. 619, která je v havarijním stavu, a navazujícího kanalizačního potrubí předloženým způsobem.

#### **II. Ukládá**

řediteli PO Správa města Sezimovo Ústí, ing. Zdeňku Havlůjovi realizovat opravu páteřní kanalizace čp. 619 neprodleně, a navazujícího kanalizačního potrubí do 31. 3. 2019.

Hlasování 7A/0N/0Z

### **Programy města pro r. 2019 (mat. č. 1/2019)**

#### **Usnesení č. 5/2019**

RM po projednání

#### **I. Schvaluje**

zřízení

- programu Sport a tělovýchova

- programu Sociální služby
- programu Kultura
- programu Zájmová činnost
- programu Životní prostředí

pro rok 2019,

## **II. Schvaluje**

základní charakteristiky jednotlivých programů města pro rok 2019 a související dokumentaci dle předloženého návrhu,

## **III. Stanoví**

předpokládaný objem peněžních prostředků vyčleněných v rozpočtu na jednotlivé programy:

- |                                |              |
|--------------------------------|--------------|
| - program Sport a tělovýchova: | 1.000.000 Kč |
| - program Sociální služby:     | 230.000 Kč   |
| - program Kultura:             | 75.000 Kč    |
| - program Zájmová činnost:     | 40.000 Kč    |
| - program Životní prostředí:   | 25.000 Kč    |

s tím, že uvedený objem peněžních prostředků vyčleněných v rozpočtu poskytovatele na jednotlivé programy může být poskytovatelem upraven s ohledem na požadavky obsažené v přijatých žádostech o dotaci.

Hlasování 7A/0N/OZ

## **Poskytování dotací subjektům mimo programy města pro r. 2019 (mat. č. 2/2019)**

### **Usnesení č. 6/2019**

RM po projednání

#### **I. Stanoví,**

že žádosti o dotace pro r. 2019, které nesplňují podmínky pro čerpání prostředků z jednotlivých schválených programů města pro r. 2019, popř. tyto podmínky splňují, ale jsou doručeny mimo termíny pro přijímání žádostí o dotaci z jednotlivých programů, budou předkládány oddělením plánování, kontroly a místních poplatků MěÚ Sezimovo Ústí Radě města Sezimovo Ústí k posouzení.

Hlasování 7A/0N/OZ

## **Oceňování čestných dárců krve v r. 2019 (mat. č. 3/2019)**

### **Usnesení č. 7/2019**

RM po projednání

#### **I. Schvaluje**

poskytnutí darů v r. 2019 fyzickým osobám – čestným dárcům krve dle podmínek uvedených v dokumentu „Pravidla pro oceňování čestných dárců krve“, schváleném usnesením RM č. 8/2017 ze dne 16. 1. 2017.

Hlasování 7A/0N/OZ

## **Poskytnutí peněžitého daru – 1. občánek r. 2019 (mat. č. 4/2019)**

### **Usnesení č. 8/2019**

RM po projednání

#### **I. Schvaluje**

poskytnutí peněžitého daru při narození prvního občánka města v roce 2019 v hodnotě 4.000 Kč.

Hlasování 7A/0N/OZ

## **Komise Rady města Sezimovo Ústí (mat. č. 5/2019)**

### **Usnesení č. 9/2019**

RM po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

rezignaci paní Boženy Kolibíkové na činnost ve Sboru pro občanské záležitosti ze zdravotních důvodů.

#### **II. Schvaluje**

doplnění komisí Rady města Sezimovo Ústí o nové členy:

#### **Komise na ochranu životního prostředí:**

- Vlastislav Feik, st.

#### **Sbor pro občanské záležitosti:**

- Hana Rejlková
- Irena Chalupská

#### **III. Schvaluje**

personální obsazení **Komise likvidační** RM Sezimovo Ústí v tomto složení:

tajemník: Kalivoda Ondřej

předseda: Klíma Martin

člen: Jinda Pavel

Ryzka Jan

Hlasování 7A/0N/0Z

## **Souhlas s konáním členských schůzí – MO ČSSD Sezimovo Ústí (mat. č. 6/2019)**

### **Usnesení č. 10/2019**

RM po projednání

#### **I. Souhlasí**

s konáním členských schůzí MO ČSSD Sezimovo Ústí v zasedací místnosti městského úřadu a to v termínech: 9. 1. 2019 od 18.00 hod., 13. 2. 2019 od 18.00 hod., 6. 3. 2019 od 18.00 hod., 10. 4. 2019 od 18.00 hod., 15. 5. 2019 od 19.00 hod., 12. 6. 2019 od 19.00 hod., 11. 9. 2019 od 19:00 hod., 9. 10. 2019 od 18:00 hod., 13. 11. 2019 od 18:00 hod. a 11. 12. 2019 od 18.00 hod., kdy ukončení členské schůze bude vždy nejpozději do 21.30 hod.

Hlasování 7A/0N/0Z

## **JSDH Sezimovo Ústí – podání žádosti o dotaci na nákup požární techniky (mat. č. 8/2018)**

### **Usnesení č. 11/2019**

RM po projednání

#### **I. Schvaluje**

a) podání žádosti v rámci Dotačních programů Jihočeského kraje pro rok 2019 z programu Investiční dotace pro jednotky sborů dobrovolných hasičů obcí Jihočeského kraje, vyhlášeného Jihočeským krajem, a to na realizaci projektu: „Výkonné ponorné čerpadlo pro JSDH Sezimovo Ústí“;

b) zajištění předfinancování a spolufinancování projektu: „Výkonné ponorné čerpadlo pro JSDH Sezimovo Ústí“ tak, že celkové náklady projektu budou v maximální výši 45.000 Kč vč. DPH.

Hlasování 7A/0N/0Z

**Prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 638/24, Dukelská ul. – p. Zámostný (mat. č. 9/2019)**

**Usnesení č. 12/2019**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

uzavření dodatku k nájemní smlouvě na dobu určitou do 31. 12. 2019, za smluvní nájemné na byt čp. 638/24, Dukelská ulice, Sezimovo Ústí - nájemce Zámostný Pavel.

Hlasování 7A/0N/0Z

**Pronájem nebytového prostoru čp. 602, Lipová ul. (mat. č. 10/2019)**

**Usnesení č. 13/2019**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

pronájem nebytového prostoru o velikosti 51,20 m<sup>2</sup>, Lipová ulice čp. 602, Sezimovo Ústí – na základě výběrového řízení a nejvyšší nabídky – za měsíční nájemné ve výši 2.000 Kč panu Ing. Janu Žáčkovi, bytem Průmyslová 1112, 391 02 Sezimovo Ústí.

Hlasování 7A/0N/0Z

**Výběrové řízení na pronájem nebytového prostoru čp. 663, nám. T. Bati – výkladní skříň č. 1 (mat. č. 11/2019)**

**Usnesení č. 14/2019**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

vyhlášení výběrového řízení pro vyhledání nejvhodnějšího nájemce nebytového prostoru nám. Tomáše Bati čp. 663 – velká výkladní skříň č. 1, Sezimovo Ústí, která bude pronajata zájemci, jenž formou obálkové metody podá nejvyšší nabídku základního ročního nájemného. Minimální výše základního ročního nájemného bude činit 1.500 Kč.

Hlasování 7A/0N/0Z

**Výběrové řízení na pronájem nebytového prostoru čp. 664, nám. T. Bati – výkladní skříň č. 7 (mat. č. 12/2019)**

**Usnesení č. 15/2019**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

vyhlášení výběrového řízení pro vyhledání nejvhodnějšího nájemce nebytového prostoru nám. Tomáše Bati čp. 664 – výkladní skříň č. 7, Sezimovo Ústí, která bude pronajata zájemci, jenž formou obálkové metody podá nejvyšší nabídku základního ročního nájemného. Minimální výše základního ročního nájemného bude činit 1.000 Kč.

Hlasování 7A/0N/0Z

**Prodej části pozemků parc. č. 822 a 824, ul. Palackého – manž. Dvořákovi (mat. č. 13/2019)**

**Usnesení č. 16/2019**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

záměr prodeje části pozemku parc. č. 822 – ostatní plocha/ostatní komunikace, dle geometrického plánu č. 2803-80/2018 nově vzniklý pozemek parc. č. 822/2 – ostatní plocha/jiná plocha, o výměře 3 m<sup>2</sup>, a části pozemku parc. č. 824 – ostatní plocha/ostatní komunikace, dle geometrického plánu č. 2803-80/2018 nově vzniklý pozemek parc. č. 824/2 – ostatní plocha/jiná plocha, o výměře 14 m<sup>2</sup>, vše obec a k. ú. Sezimovo Ústí, zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor, na listu vlastnictví č.10001 pro obec

a k. ú. Sezimovo Ústí, manželům Milanovi a Zuzaně Dvořákovým, oba bytem Palackého 541/9, 391 01 Sezimovo Ústí, za cenu 1.000 Kč/m<sup>2</sup> pozemku, a zároveň **předkládá** Zastupitelstvu města Sezimovo Ústí ke schválení.

Hlasování 7A/0N/0Z

#### **Výběrové řízení na byt č. 491/10, Lipová ul. (mat. č. 16/2019)**

##### **Usnesení č. 17/2019**

RM po projednání

##### **I. Schvaluje**

vyhlášení výběrového řízení pro vyhledání nejvhodnějšího nájemce bytu č. 491/10, Lipová ulice čp. 491, Sezimovo Ústí, o velikosti 2 + 1, který bude pronajat zájemci formou obálkové metody dle pravidel pro pronajímání bytů ve vlastnictví města Sezimovo Ústí. Minimální výše základního měsíčního nájemného bude činit 3.771 Kč. Délka platebního období je stanovena na 12 měsíců.

Hlasování 7A/0N/0Z

#### **Výběrové řízení na byt č. 602/4, Lipová ul. (mat. č. 17/2019)**

##### **Usnesení č. 18/2019**

RM po projednání

##### **I. Schvaluje**

vyhlášení výběrového řízení pro vyhledání nejvhodnějšího nájemce bytu č. 602/4, Lipová ulice čp. 602, Sezimovo Ústí, o velikosti 1 + 1, který bude pronajat zájemci formou obálkové metody dle pravidel pro pronajímání bytů ve vlastnictví města Sezimovo Ústí. Minimální výše základního měsíčního nájemného bude činit 1.667 Kč. Délka platebního období je stanovena na 3 měsíce.

Hlasování 7A/0N/0Z

#### **Výběrové řízení na byt č. 1111/4, Průmyslová ul. (mat. č. 18/2019)**

##### **Usnesení č. 19/2019**

RM po projednání

##### **I. Schvaluje**

vyhlášení výběrového řízení pro vyhledání nejvhodnějšího nájemce bytu č. 1111/4, Průmyslová ulice čp. 1111, Sezimovo Ústí, o velikosti 2 + 1, který bude pronajat zájemci formou obálkové metody dle pravidel pro pronajímání bytů ve vlastnictví města Sezimovo Ústí. Minimální výše základního měsíčního nájemného bude činit 3.751 Kč. Délka platebního období je stanovena na 12 měsíců.

Hlasování 7A/0N/0Z

#### **Výběrové řízení na byt č. 1111/46, Průmyslová ul. (mat. č. 19/2019)**

##### **Usnesení č. 20/2019**

RM po projednání

##### **I. Schvaluje**

vyhlášení výběrového řízení pro vyhledání nejvhodnějšího nájemce bytu č. 1111/46, Průmyslová ulice čp. 1111, Sezimovo Ústí, o velikosti 3 + 1, který bude pronajat zájemci formou obálkové metody dle pravidel pro pronajímání bytů ve vlastnictví města Sezimovo Ústí. Minimální výše základního měsíčního nájemného bude činit 5.103 Kč. Délka platebního období je stanovena na 12 měsíců.

Hlasování 7A/0N/0Z

## **Zřízení služebnosti inženýrské sítě a souhlas se stavbou – kabel NN – p. Vymazal (mat. č. 20/2019)**

### **Usnesení č. 21/2019**

RM po projednání

#### **I. Schvaluje**

zřízení služebnosti spočívající v umístění inženýrské sítě – kabel NN v délce cca 13 m v pozemku č. parc. 196/3 – ostatní plocha, manipulační plocha, obec a k.ú. Sezimovo Ústí, ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a.s., IČ: 28085400, se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, na dobu neurčitou a úplatně, za cenu 100 Kč/bm. Náklady za vyhotovení geometrického plánu a správní poplatek za přijetí návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí hradí oprávněný z věcného břemene.

#### **II. Souhlasí**

se stavbou pod názvem „Sezimovo Ústí: K Vodárně garáž p. Vymazal“ na pozemku č. parc. 196/3 – ostatní plocha, manipulační plocha, obec a k.ú. Sezimovo Ústí, na kterém má být stavba realizována, a jehož vlastníkem je město Sezimovo Ústí.

Hlasování 7A/0N/0Z

## **Zřízení služebnosti inženýrské sítě a souhlas se stavbou – kanalizace, vodovod – manž. Parmovi (mat. č. 25/2019)**

### **Usnesení č. 22/2019**

RM po projednání

#### **I. Schvaluje**

zřízení služebnosti spočívající v umístění inženýrské sítě – nové kanalizační vedení v délce cca 2,5 m v pozemku č. parc. 10/20 – ostatní plocha, ostatní komunikace, obec a k.ú. Sezimovo Ústí, ve prospěch pozemku č. parc. 10/58 – zahrada, obec a k.ú. Sezimovo Ústí, na dobu neurčitou a úplatně za cenu 100 Kč/bm. Náklady za vyhotovení geometrického plánu a správní poplatek za přijetí návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí hradí oprávněný z věcného břemene.

#### **II. Schvaluje**

zřízení služebnosti spočívající v umístění inženýrské sítě – nové vodovodní vedení v délce cca 7 m v pozemku č. parc. 10/20 – ostatní plocha, ostatní komunikace, obec a k.ú. Sezimovo Ústí, ve prospěch pozemku č. parc. 10/61 – zahrada, obec a k.ú. Sezimovo Ústí, na dobu neurčitou a úplatně za cenu 100 Kč/bm. Náklady za vyhotovení geometrického plánu a správní poplatek za přijetí návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí hradí oprávněný z věcného břemene.

#### **III. Souhlasí**

se stavbou kanalizační a vodovodní přípojky na pozemku č. parc. 10/20 – ostatní plocha, ostatní komunikace, obec a k.ú. Sezimovo Ústí, na kterém mají být stavby realizovány, a jehož vlastníkem je město Sezimovo Ústí.

Hlasování 7A/0N/0N

## **Základní školy – podání žádosti o dotaci na pořízení bezpečnostních auditů (mat. č. 21/2019)**

### **Usnesení č. 23/2019**

RM po projednání

#### **I. Schvaluje**

- a) podání žádosti v rámci Dotačních programů Jihočeského kraje pro rok 2019 z programu Podpora prevence kriminality v Jihočeském kraji, vyhlášeného Jihočeským krajem, a to na realizaci projektu: „Ozbrojený útočník – projekt prevence útoku v sezimovoústeckých základních školách“

- b) zajištění předfinancování a spolufinancování projektu: „Ozbrojený útočník – projekt prevence útoku v sezimovoústeckých základních školách“ tak, že celkové náklady projektu budou v maximální výši 127.000 Kč vč. DPH.

Hlasování 7A/0N/0Z

### Kontrola zápisů a usnesení RM k 31. 12. 2018 (mat. č. 22/2019)

#### Usnesení č. 24/2019

RM po projednání

#### I. Bere na vědomí

předloženou zprávu o kontrole zápisů a usnesení RM ze dne: 5. 9. 2018, 17. 9. 2018, 1. 10. 2018, 15. 10. 2018, 5. 11. 2018, 19. 11. 2018, 26. 11. 2018, 10. 12. 2018, 19. 12. 2018.

Hlasování 7A/0N/0Z

### Rozpočtová opatření RM Sezimovo Ústí na r. 2018 (mat. č. 23/2019)

#### Usnesení č. 25/2019

RM po projednání

#### I. Schvaluje

RO RM Sezimovo Ústí na r. 2018 č. 60 – 67:

#### a) rozpočtové opatření RM č. 60

Název: Změna rozpisu rozpočtu – odměny za činnost ve prospěch města Sezimovo Ústí

ORJ	Odd.š	POLOŽKA	TEXT	tis. Kč
300	2221	5492	Dary obyvatelstvu	4,0
300	3349	5492	Dary obyvatelstvu	4,0
300	3419	5492	Dary obyvatelstvu	7,0
300	3429	5492	Dary obyvatelstvu	7,0
300	3639	5492	Dary obyvatelstvu	1,0
300	3745	5492	Dary obyvatelstvu	2,0
300	6409	5492	Dary obyvatelstvu	-25,0
101	3399	5492	Dary obyvatelstvu	8,0
101	3399	5194	Věcné dary	-8,0
			<b>Běžné výdaje</b>	<b>0,00</b>

#### b) rozpočtové opatření RM č. 61

Název: Změna rozpisu rozpočtu střediska JSDH (jednotka sboru dobrovolných hasičů)

ORJ	Odd.š	POLOŽKA	TEXT	tis. Kč
510	5512	5169	Nákup ostatních služeb	8,2
510	5512	5139	Nákup materiálů	-8,2
			<b>Běžné výdaje</b>	<b>0,0</b>

#### c) rozpočtové opatření RM č. 62

Název: Změna rozpisu rozpočtu - neinvestiční dotace jako vyrovnávací platba za plnění závazku veřejné služby, druh: sociální služby

ORJ	Odd.š	POLOŽKA	UZ	TEXT	Kč
100	4351	5171	13305	Opravy a udržování	1 200,00
100	4351	5169	13305	Nákup ostatních služeb	-1 200,00
100	6171	5424	13305	Náhrady mezd v době nemoci	2 411,25
100	6171	5011	13305	Platy zaměstnanců v prac. poměru	-2 411,25
				<b>Běžné výdaje</b>	<b>0,00</b>

d) rozpočtové opatření RM č. 63

Název: Změna rozpisu rozpočtu - neinvestiční dotace – sociální práce

ORJ	Odd.š	POLOŽKA	UZ	TEXT	Kč
100	6171	5424	13015	Náhrady mezd v době nemoci	1 286,0
100	6171	5011	13015	Platy zaměstnanců v prac. poměru	-1 286,0
				<b>Běžné výdaje</b>	<b>0,0</b>

e) rozpočtové opatření RM č. 64

Název: Změna rozpisu rozpočtu sociálního fondu v návaznosti na přijetí nových zaměstnanců jako zástup za rodičovskou dovolenou

ORJ	Odd.š	POLOŽKA	TEXT	tis. Kč
300	6171	5499	Ostatní neinvestiční transfery obyvatelstvu	10,0
300	6171	5660	Neinvestiční půjčené prostředky obyvatelstvu	-10,0
			<b>Běžné výdaje</b>	<b>0,0</b>

f) rozpočtové opatření RM č. 65

Název: Změna rozpisu rozpočtu – členské příspěvky

ORJ	Odd.š	POLOŽKA	TEXT	tis. Kč
300	6171	5179	Ostatní nákupy jinde nezařazené	1,5
100	4351	5179	Ostatní nákupy jinde nezařazené	1,0
300	6171	5169	Nákup ostatních služeb	-2,5
			<b>Běžné výdaje</b>	<b>0,00</b>

g) rozpočtové opatření RM č. 66

Název: Změna rozpisu rozpočtu – Akademie 3. věku

ORJ	Odd.š	POLOŽKA	TEXT	tis. Kč
100	3429	5169	Nákup ostatních služeb	12,6
100	6171	5169	Nákup ostatních služeb	-12,6
			<b>Běžné výdaje</b>	<b>0,0</b>

h) rozpočtové opatření RM č. 67

Název: Změna rozpisu rozpočtu – mzdové náklady

ORJ	Odd.š	POLOŽKA	TEXT	tis. Kč
100	6171	5031	Povinné pojistné na soc.zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti	81,0
100	6171	5032	Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	30,0
100	4351	5031	Povinné pojistné na soc.zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti	-81,0
100	4351	5032	Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	-30,0
100	6171	5424	Náhrady mezd v době nemoci	2,0
600	6171	5424	Náhrady mezd v době nemoci	5,0
300	6171	5021	Ostatní osobní výdaje	52,0
100	6171	5021	Ostatní osobní výdaje	17,0
600	6171	5011	Platy zaměstnanců v pracovním poměru	-76,0
			<b>Běžné výdaje</b>	<b>0,0</b>

Hlasování 7A/0N/0Z



**Zpráva o vyúčtování dotací poskytnutých v r. 2018 z programů města Sezimovo Ústí (mat. č. 26/2019)**

**Usnesení č. 26/2019**

RM po projednání

**I. Bere na vědomí**

informaci o vyúčtování dotací poskytnutých v roce 2018 z programů města Sezimovo Ústí dle důvodové zprávy.

Hlasování 7A/0N/0Z

**Akademie třetího věku (mat. č. 27/2019)**

**Usnesení č. 27/2019**

RM po projednání

**I. Bere na vědomí**

informaci o průběhu pilotního semestru projektu Akademie třetího věku.

**II. Schvaluje**

pokračování projektu Akademie třetího věku i v r. 2019.

Hlasování 7A/0N/0Z

Mgr. Ing. Martin Doležal, v. r.  
starosta města

Ludmila Svatková, v. r.  
místostarostka města