

## MĚSTSKÝ ÚŘAD SEZIMOVO ÚSTÍ

Odbor stavebního úřadu, územního plánování, životního prostředí a dopravy  
Oddělení stavebního úřadu

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

Č. J.: MESU- 1930/2017/OSÚ/FA 8/26

PID: MUSUX000ZKKM

Adresát dle rozdělovníku

VYŘIZUJE: Jana Fáková, DiS.

TEL./FAX: 381 201 126

MOBIL:

E-MAIL: j.fakova@sezimovo-usti.cz

DATUM: 01.08.2018

### SPOLEČNÉ ROZHODNUTÍ

#### Výroková část:

Městský úřad Sezimovo Ústí, odbor stavebního úřadu, ÚP, ŽP a dopravy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění zákona č. 205/2017 Sb. (dále jen „stavební zákon“), ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 94a stavebního zákona žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení, kterou dne 27.10.2017 podala

**C-Energy Planá s. r. o., IČ 25106481,**

**osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby Ing. Libor Doležal – generální ředitel, Průmyslová 748, 391 02 Planá nad Lužnicí**

(dále jen „stavebník“), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 79 a § 94a stavebního zákona a § 9 a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění

### ROZHODNUTÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY

na stavbu:

#### „Teplovod Planá nad Lužnicí“

(dále jen „stavba“) na pozemcích parc. č. 1488/41, 1488/1, 1501/2, 1487/17, 1487/19, 1487/18, 1487/8, 1487/9, 1487/10, 1487/11, 1487/13, 1487/15, 1405/3, 3153/1, 1400, 1515/2, 1515/3, 1515/4, 414/1, 3140/2, 3157, 3162/10, 1424/1, 429/1, 419/20, 419/24, 419/36, 419/23, 419/18, 419/19, 419/1, 3119/1, 3112/1, 3120, 2, 9/1, 21/2, 9/3, 37/1, 3154/1, 1465/1 – ostatní plocha; 1405/1, 1405/2, 1515/54 – orná půda; 9/4, 419/14, 1, 4, 17/2, 1465/2 – zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Planá nad Lužnicí..

#### Popis umísťované stavby:

Postup výstavby je naplánován do etap a dvou ucelených částí

- I. ucelená část –

1. etapa – výstavba zdrojové výměňkové stanice u Kosteleckých uzenin a.s., potrubní trasa do

**ulice Nové k sekčním uzávěrům**

- 2. etapa – potrubní trasa z Nové ulice k protlaku resp. armaturní šachtě mezi tratí a vlečkou**
- 3. etapa – potrubní trasa od armaturní šachty mezi tratí a vlečkou do areálu ZŠ Planá**

Jedná se o parní a kondenzátní přípojku do zdrojové výměňkové stanice pára-voda řešené jako přístavba k objektu stávající redukční stanice páry firmy Maso Planá a sekundární teplovody pro uvedené odběratele:

Unislužby – stávající zdroj na dřevní štěpku

Město Planá nad Lužnicí 2 – stávající centrální zdroj na zemní plyn

Město Planá nad Lužnicí ZŠ (původní škola) – stávající zdroj na zemní plyn

Město Planá nad Lužnicí ZŠ (přístavba školy) – stávající zdroj na zemní plyn

Město Planá nad Lužnicí MěÚ, pečovatelský dům, restaurace – stávající zdroj na zemní plyn

kostel římskokatolické farnosti – bez vytápění

Výchozím bodem trasy nového teplovodu (DN 150), je nová zdrojová výměňková stanice sousedící se stávající redukční stanicí páry (Maso Planá). Odtud je souběžně s výše uvedenou parní přípojkou veden nový teplovod přes stávající parovod do Maso Planá a v trase bývalého parovodu je veden ke stávající potrubní lávce přes vlečku v areálu Unislužeb. Přes lávku je vedena odbočka (DN 100) pro Unislužby a trasa dále pokračuje podzemní trasou k novým odběrným místům v Plané nad Lužnicí. Na trase I. části jsou řešeny 3 zemní protlaky v místech přechodu Průmyslové ulice u Maso Planá, u přechodu železničního koridoru v prostoru nádraží Planá nad Lužnicí a u přechodu ulice ČSLA.

**SO 01 – Výměňková stanice**

Stavba bude umístěna v průmyslovém areálu na okraji města Planá nad Lužnicí. Půdorysný rozměr objektu je 7,30 x 4,50 m, minimální sv.v. 3,50 m. Stavba bude z větší části umístěna na volném zatravněném pozemku. Na pozemku se nachází stávající parní a kondenzátní potrubí parovodu, které je umístěno na ocelových sloupcích na betonových patkách. Nosná konstrukce objektu bude založena na železobetonové základové desce tl. 200 mm s výztuží se svařovanými sítěmi. Nosná konstrukce objektu bude svařená z ocelových tenkostěnných profilů. Sloupy budou kotveny to základové desky lepenými chem. kotvami. Opláštění výměňkové stanice bude provedeno ze sendvičových panelů s izolantem PUR nebo PIR tl. 100 mm. Střešní panely budou kladeny ve spádu 5°. Ve stěnách budou osazena zateplená plechová vrata a dvě otevíravá vyklápěcí plastová okna. Vytápění je uvažováno tepelnými úniky na armaturách potrubních tras. Osvětlení je uvažováno přirozené okny a je doplněné o umělé osvětlení. Elektroinstalace je připojená na podružný rozvaděč umístěný vedle vrat. Zásobování vodou není součástí stavby. Přepad kanalizace od podlahových vpustí bude převeden do stávající kanalizace v sousední redukční stanici páry.

**SO 07 – Komunikační vedení přenosu dat**

Projekt řeší převedení zásobování teplem stávajících objektů v Plané nad Lužnicí na systém CZT z teplárny C-Energy Planá. MaR a technologická elektroinstalace je součástí dodávky technologie výměňkových stanic (VS) a kompaktních předávacích stanic (KPS). Dojde k propojení jednotlivých VS a KPS s velínem C-Energy, kde bude dodáno nové operátorsko-inženýrské pracoviště a provedena vizualizace nové technologie. Součástí bude i zajištění napájení rozvaděče MaR VS a vybraných KPS.

- **II. ucelená část** – bude řešena následně v dalším řízení.

**II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby,

s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

2. Před zahájením vlastní stavby je investor povinen zajistit vytyčení prostorové polohy stavby odborně způsobilou osobou. Výsledky vytyčení musí být ověřeny úředně oprávněnými zeměměřickými inženýry.
3. Prostorové umístění stavby bude dle předložené projektové dokumentace, schválené ve společném územním a stavebním řízení na pozemcích parc. č. 1488/41, 1488/1, 1501/2, 1487/17, 1487/19, 1487/18, 1487/8, 1487/9, 1487/10, 1487/11, 1487/13, 1487/15, 1405/3, 3153/1, 1400, 1515/2, 1515/3, 1515/4, 414/1, 3140/2, 3157, 3162/10, 1424/1, 429/1, 419/20, 419/24, 419/36, 419/23, 419/18, 419/19, 419/1, 3119/1, 3112/1, 3120, 2, 9/1, 21/2, 9/3, 37/1, 3154/1, 1465/1 – ostatní plocha; 1405/1, 1405/2, 1515/54 – orná půda; 9/4, 419/14, 1, 4, 17/2, 1465/2 – zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Planá nad Lužnicí. Situace umístění stavby je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
4. **Budou dodrženy podmínky správců sítí a organizací státní správy zejména podmínka vytyčení všech inženýrských sítí před zahájením zemních prací. Nesmí dojít k žádnému poškození těchto sítí nebo omezení přístupu k nim.**
5. Bude-li při provádění stavby náhodně odkryta neznámá inženýrská síť, je nutno ji identifikovat. Případné podmínky správců těchto inženýrských sítí a zařízení k provádění stavby musí být plně respektovány.
6. V případě, že při zemních pracích dojde k zachycení archeologického nálezu, je nutné podle § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, obrátit se ihned na Archeologický ústav nebo archeologické pracoviště Husitského muzea v Táboře, nález ohlásit a umožnit provedení záchranného archeologického průzkumu.
7. Budou dodrženy podmínky vyjádření E.ON Servisní, s. r. o., RCDS Tábor, Budějovická 107, 390 02 Tábor (elektrická síť), ze dne 29.08.2017, Zn. M18416-16201363.
8. Budou dodrženy podmínky vyjádření E.ON Servisní, s. r. o., RCDS Tábor, Budějovická 107, 390 02 Tábor (elektrická síť), ze dne 06.09.2017, Zn. M18416-16203064.
9. Budou dodrženy podmínky vyjádření E.ON Servisní, s.r.o., RCDS Tábor, Budějovická 107, 390 02 Tábor (plyn), ze dne 06.09.2017, Zn. M18416-16203064.
10. Souhlas se stavbou v ochranném pásmu distribuční soustavy E.ON Česká republika, s.r.o., RCDS Tábor, Budějovická 107, 390 02 Tábor (elektrická síť), ze dne 13.03.2018, Zn. V1786-16238700.
11. Souhlas se stavbou v ochranném pásmu distribuční soustavy E.ON Česká republika, s.r.o., RCDS Tábor, Budějovická 107, 390 02 Tábor (elektrická síť), ze dne 13.03.2018, Zn. V1786-16238598.
12. Budou dodrženy podmínky vyjádření ČEVAK, a.s., Severní 8/2264, 370 10 České Budějovice, ze dne 18.05.2018, Č. j.: O18070070923.
13. Budou dodrženy podmínky vyjádření Vodárenská společnost Táborsko s.r.o. ze dne 29.05.2018, Č.j.: Sv/2018/041.
14. Budou dodrženy podmínky sdělení Česká telekomunikační infrastruktura, a. s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha, ze dne 27.04.2018, Č. j. POS 700342/17/CTA/S00/2018.
15. Budou dodrženy podmínky sdělení Česká telekomunikační infrastruktura, a. s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha, ze dne 27.04.2018, Č. j. POS 700399/17/CTA/S00/2018.
16. Budou dodrženy podmínky vyjádření Česká telekomunikační infrastruktura, a. s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha, ze dne 01.09.2017, Č. j. 705399/17.
17. Budou dodrženy podmínky vyjádření Česká telekomunikační infrastruktura, a. s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha, ze dne 26.08.2017, Č. j. 700342/17.
18. Budou dodrženy podmínky vyjádření ČD – Telematika a.s., Pod Tábořem 369/8a, 190 00 Praha 9, ze dne 10.08.2017, Č.j.: 1201712216.
19. Budou dodrženy podmínky vyjádření ČD – Telematika a.s., Pod Tábořem 369/8a, 190 00 Praha 9, ze dne 11.09.2017, Č.j.: 1201713862.

20. Budou dodrženy podmínky souhrnného stanoviska Správa železniční dopravní cesty, s.o., Sušická 1168/23, 326 00 Plzeň, ze dne 20.10.2017, Č.j.: 19765/2017-SŽDC-OŘ-PLZ-ÚPI-892/Kub.
21. Budou dodrženy podmínky souhrnného stanoviska Správa železniční dopravní cesty, s.o., Sušická 1168/23, 326 00 Plzeň, ze dne 19.03.2018, Č.j.: 13190/2018-SŽDC-OŘ-PLZ-ÚPI-208.
22. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Drážní úřad, Škroupova 11, 301 36 Plzeň, ze dne 27.09.2017, Č.j.: DUCR-55744/17/Jz.
23. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Drážní úřad, Škroupova 11, 301 36 Plzeň, ze dne 14.03.2018, Č.j.: DUCR-15367/18/Wm.
24. Budou dodrženy podmínky vyjádření České dráhy, a.s., Prvního pluku 81/2a, 130 00 Praha 3, ze dne 31.10.2017, Č.j.: 3115/2017-RSMPHA.
25. Budou dodrženy podmínky vyjádření Technické služby Planá nad Lužnicí s.r.o., Zákostelní 661, 391 11 Planá nad Lužnicí, ze dne 07.03.2018, Č.vyj.: 17/2018.
26. Budou dodrženy podmínky vyjádření Jihočeský vodárenský svaz, S.K.Neumanna 19, 370 01 České Budějovice, ze dne 07.03.2018, Č.j.: 2018/554.
27. Budou dodrženy podmínky stanoviska a vyjádření Povodí Vltavy, s.p., Závod Horní Vltava, Litvínovická 5, 370 01 České Budějovice, ze dne 23.03.2018, Č.j.: 16603/2018-142.
28. Budou dodrženy podmínky vyjádření Obvodní báňský úřad pro území krajů Plzeňského a Jihočeského, Hřímálého 11, 301 00 Plzeň, ze dne 26.02.2018, Č.j.: sbs 05246/2018/OBÚ-06.

#### **Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:**

C-Energy Planá s. r. o., IČ 25106481,  
osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby Ing. Libor Doležal – generální ředitel,  
Průmyslová 748, 391 02 Planá nad Lužnicí

- III. **Vydává** podle § 94a a § 115 stavebního zákona a § 13a a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění

### **STAVEBNÍ POVOLENÍ**

na stavbu:

#### **„Teplovod Planá nad Lužnicí“**

(dále jen „stavba“) na pozemcích parc. č. 1488/41, 1488/1, 1501/2, 1487/17, 1487/19, 1487/18, 1487/8, 1487/9, 1487/10, 1487/11, 1487/13, 1487/15, 1405/3, 3153/1, 1400, 1515/2, 1515/3, 1515/4, 414/1, 3140/2, 3157, 3162/10, 1424/1, 429/1, 419/20, 419/24, 419/36, 419/23, 419/18, 419/19, 419/1, 3119/1, 3112/1, 3120, 2, 9/1, 21/2, 9/3, 37/1, 3154/1, 1465/1 – ostatní plocha; 1405/1, 1405/2, 1515/54 – orná půda; 9/4, 419/14, 1, 4, 17/2, 1465/2 – zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Planá nad Lužnicí..

#### **Stavba obsahuje:**

**Postup výstavby je naplánován do etap a dvou ucelených částí**

- **I. ucelená část –**
  - 1. etapa – výstavba zdrojové výměňkové stanice u Kosteleckých uzenin a.s., potrubní trasa do ulice Nové k sekčním uzávěrům**
  - 2. etapa – potrubní trasa z Nové ulice k protlaku resp. armaturní šachtě mezi tratí a vlečkou**
  - 3. etapa – potrubní trasa od armaturní šachty mezi tratí a vlečkou do areálu ZŠ Planá**

Jedná se o parní a kondenzátní přípojku do zdrojové výměňkové stanice pára-voda řešené jako přístavba k objektu stávající redukční stanice páry firmy Maso Planá a sekundární teplovody pro uvedené odběratele:

Unislužby – stávající zdroj na dřevní štěpku

Město Planá nad Lužnicí 2 – stávající centrální zdroj na zemní plyn

Město Planá nad Lužnicí ZŠ (původní škola) – stávající zdroj na zemní plyn

Město Planá nad Lužnicí ZŠ (přístavba školy) – stávající zdroj na zemní plyn

Město Planá nad Lužnicí MěÚ, pečovatelský dům, restaurace – stávající zdroj na zemní plyn  
kostel římskokatolické farnosti – bez vytápění

#### **SO 01 – Výměňková stanice**

Stavba bude umístěna v průmyslovém areálu na okraji města Planá nad Lužnicí. Půdorysný rozměr objektu je 7,30 x 4,50 m, minimální sv.v. 3,50 m. Stavba bude z větší části umístěna na volném zatravněném pozemku. Na pozemku se nachází stávající parní a kondenzátní potrubí parovodu, které je umístěno na ocelových sloupcích na betonových patkách. Nosná konstrukce objektu bude založena na železobetonové základové desce tl. 200 mm s výztuží se svařovanými sítěmi. Nosná konstrukce objektu bude svařená z ocelových tenkostěnných profilů. Sloupy budou kotveny to základové desky lepenými chem. kotvami. Opláštění výměňkové stanice bude provedeno ze sendvičových panelů s izolantem PUR nebo PIR tl. 100 mm. Střešní panely budou kladeny ve spádu 5°. Ve stěnách budou osazena zateplená plechová vrata a dvě otevíravá vyklápěcí plastová okna. Vytápění je uvažováno tepelnými úniky na armaturách potrubních tras. Osvětlení je uvažováno přirozené okny a je doplněné o umělé osvětlení. Elektroinstalace je připojená na podružný rozvaděč umístěný vedle vrat. Zásobování vodou není součástí stavby. Přepad kanalizace od podlahových vpustí bude převeden do stávající kanalizace v sousední redukční stanici páry.

#### **SO 03 – Předávací stanice tepla kotelna Planá 2**

Úprava centrální kotelny Planá 1 vyvolaná změnou zdroje vytápění a ohřevu TV pro připojené objekty. Původním zdrojem byla plynová kotelna.

Kotelna zásobuje teplem a teplou vodou celkem 28 objektů Do kotelny bude nově instalována kompaktní předávací stanice (KPS), vybavená výměňkem ÚT a výměňkem pro ohřev TV. Na výměňkem ÚT je uvažováno s výkonem 700 kW, na výměňkem TV 200 kW.

#### **SO 04 – Předávací stanice tepla stará škola**

Do stávající technické místnosti bude instalována kompaktní stanice (KPS), která bude vybavená výměňkem ÚT a výměňkem pro ohřev TV. Na výměňkem ÚT je uvažováno s výkonem 250 kW, na výměňkem TV 100 kW. Vstup teplovodu do budovy školy je v místnosti se zásobníkem TV. Odtud bude nataženo potrubí vedoucí pod stropem, které bude napojeno na KPS. Ta bude umístěna v místnosti s VZT jednotkou.

#### **SO 05 – Předávací stanice tepla přístavba školy**

Nově zřizovaný teplovod bude umístěn do stávající místnosti pod podestou schodiště. Ohřev TV se neřeší, přívod TV je z budovy staré školy. Výměňkem bude o výkonu 240 kW.

#### **SO 06 – Předávací stanice tepla kotelna Planá 1**

Kotelna zásobuje teplem a teplou vodou celkem 8 objektů Do kotelny bude nově instalována kompaktní předávací stanice (KPS), vybavená výměňkem ÚT a výměňkem pro ohřev TV. Na výměňkem ÚT je uvažováno s výkonem 200 kW, na výměňkem TV 100 kW.

- **II. ucelená část** – bude řešena následně v dalším řízení.

#### **IV. Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Josef Hejný – Energo, Třebízského 912, Tábor IČ: 63870843, ČKAIT 0100756, datum zpracování 05/2018,

ověřené ve stavebním řízení. Případné změny **nesmí** být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

2. Veškeré vnitřní rozvody a instalace budou provedeny odbornou firmou nebo odborně způsobilou osobou a dle platných norem ČSN.
3. **Elektroinstalace, hromosvod, splašková kanalizace, dešťová kanalizace, vodovod, plynovod** – Před užíváním stavby je nutné provést potřebné zkoušky a revize a zpracovat revizní zprávy.
4. Stavbu lze užívat až po vybudování a připojení na výše uvedené inženýrské sítě a komunikace.
5. Přílehlé pozemky, dřeviny a okolí nesmí být dopravou i samotnou výstavbou poškozeny.
6. Skladování stavebního materiálu na cizích pozemcích lze uskutečnit jen na základě dohod s jejich vlastníky ve smyslu platných předpisů.
7. Při provádění prací bude dbáno předpisů bezpečnosti práce dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), v platném znění.
8. Bude-li celková předpokládaná doba trvání prací a činností delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den, nebo celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu, je zadavatel stavby /stavebník, investor/ podle § 15 zákona č. 309/2006 Sb. povinen určit koordinátora a doručit oznámení o zahájení prací na Oblastní inspektorát práce v Českých Budějovicích nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli.
9. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění, která upravuje požadavky na provádění staveb, a příslušné technické normy.
10. Pro stavbu budou použity výrobky a materiály v souladu s ustanovením § 156 stavebního zákona.
11. Z hlediska nakládání s odpady je nutno při realizaci tohoto záměru respektovat základní povinnosti při nakládání s odpady stanovené právními předpisy, kterými jsou zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, a na něj následující právní předpisy, především vyhláška MŽP č. 381/2001 Sb. – katalog odpadů a vyhláška MŽP č. 383/2001 Sb. – podrobnosti s nakládáním s odpady.
12. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska HZS Jihočeského kraje, Chýnovská 276, 391 56 Tábor 4, ze dne 20.12.2017, Č. j. HSCB-7463-2/2017/UO-TA – nrap. Ing. Jan Mleziva.
13. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska KHS Jihočeského kraje, Na Sadech 25, 370 71 České Budějovice, ze dne 12.03.2018, Č. j. KHSJC 04326/2018/HOK TA – Markéta Joštová.
14. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „**Stavba povolena**“, který obdrží stavebník přímo na stavebním úřadě, jakmile toto rozhodnutí **nabude** právní moci. Štítek musí být chráněn a ponechán na místě do ukončení stavby.
15. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
16. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - a) Před uvedením stavby do užívání na předepsaném formuláři.
17. Stavba bude prováděna odbornou stavební firmou, jejíž název bude dodán po výběrovém řízení, nejpozději však před zahájením stavby.
18. Stavba bude dokončena **do 2 let ode dne nabytí právní moci** tohoto rozhodnutí.

#### V. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

1. Před zahájením užívání stavby stavebník zajistí, aby byly provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy a podá dle § 122 stavebního zákona žádost o kolaudační souhlas na předepsaném formuláři.

2. Po oznámení bude ze strany stavebního úřadu provedena závěrečná kontrolní prohlídka stavby společně s dotčenými orgány a vydán kolaudační souhlas

**Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:**

C-Energy Planá s. r. o., IČ 25106481,  
osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby Ing. Libor Doležal – generální ředitel,  
Průmyslová 748, 391 02 Planá nad Lužnicí

**Odůvodnění:****Odůvodnění výroku o umístění stavby:**

Dne 27.10.2017 podal stavebník žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno dle § 94a stavebního zákona společné územní a stavební řízení.

Jelikož stavebnímu úřadu byly ze znalosti správního obvodu dobře známy poměry staveniště a žádost již poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upustil podle § 94a odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a místního šetření a určil dostatečnou lhůtu pro podání závazných stanovisek a připomínek k řízení a poučil účastníky řízení o možnosti jejich podání. Během stanovené lhůty nikdo nepodal žádné stanovisko nebo připomínku ke společnému územnímu a stavebnímu řízení.

Stavební úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona a zjistil, že je plánovaný záměr v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací města Planá nad Lužnicí, který nabyt účinnosti dne 01.10.2009 (usnesení č. 329/17/2009) a se změnou územního plánu č. 1, která nabyt účinnosti dne 23.09.2015 a se změnou územního plánu č. 3, která nabyt účinnosti dne 19.11.2016 a se změnou územního plánu č. 2, která nabyt účinnosti dne 28.12.2017, a že záměr dále vyhovuje obecným požadavkům na využívání území, a že jejím umístěním, uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Pozemky se nacházejí v zastavěném území a v zastavitelných plochách v **BR – plochy bydlení, rodinné domy, OV – občanské vybavení, veřejná infrastruktura, DZ - dopravní infrastruktura, železniční, VS – plochy smíšené výrobní, ZV- zeleň na veřejných prostranstvích**. Dle platného územního plánu města Planá nad Lužnicí jsou výše zmíněné plochy přípustně využitelné pro využití související dopravní a technickou infrastrukturou nenaplňující atributy nadmístního významu. Tato podmínka je stávající okolní zástavbou rodinných domů splněna.

Okruh účastníků územního řízení je vymezen v rámci ustanovení § 85 stavebního zákona. Podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona je účastníkem řízení žadatel C-Energy Planá s. r. o., IČ 25106481, osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby Ing. Libor Doležal – generální ředitel, Průmyslová 748, 391 02 Planá nad Lužnicí. Podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona je účastníkem řízení obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn a tou je Město Planá nad Lužnicí, Zákostelní 720, 391 11 Planá nad Lužnicí, zastoupené starostou Ing. Jiřím Šimánkem. Dalším účastníkem řízení je podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě. Těmito účastníky řízení jsou vlastníci dotčených pozemků a staveb: Kostelecké uzeniny a.s., č. p. 60, 588 61 Kostelec; Doudová Marie, ČSLA 21, 391 11 Planá nad Lužnicí; Rodová Danuška, Smetanova 379/3, Vimperk II, 385 01 Vimperk; Strakatý Otto, Gabrielovo náměstí 51, 391 55 Chýnov; Procházková Jiřina, ČSLA 704, 391 11 Planá nad Lužnicí; Šmídová Jarmila, Sídliště Plešivec 372, Plešivec, 381 01 Český Krumlov; Novotný Josef, ČSLA 18, 391 11 Planá nad Lužnicí; Petřík Vojtěch, Průmyslová 731, 391 11 Planá nad Lužnicí; Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové

Město, 128 00 Praha; České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 110 00 Praha 1; Ředitelství silnic a dálnic ČR, Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4; Římskokatolická farnost Planá nad Lužnicí, Děkanská 305/6, 390 01 Tábor; Technické služby Planá nad Lužnicí s.r.o., Zákostelní 661, 391 11 Planá nad Lužnicí; FMP Assets, a.s., Nový Svět 89/4, 118 00 Praha – Hradčany.

Účastníky řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona jsou osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno. V provedeném řízení stavební úřad tyto účastníky určil jako vlastníky sousedních pozemků se společnou hranicí s dotčeným pozemkem, jsou to konkrétně: Hnojna Pavel Ing., Ústrašická 226, 391 11 Planá nad Lužnicí - Lhota Samoty; Doudová Marie, ČSLA 21, 391 11 Planá nad Lužnicí; Rodová Danuška, Smetanova 379/3, 385 01 Vimperk - Vimperk II; Strakatý Otto, Gabrielovo náměstí 51, 391 55 Chýnov; Kostelecké uzeniny a.s., Kostelec 60, 588 61 Kostelec; FMP Assets, a.s., Nový Svět 89/4, 118 00 Praha – Hradčany; Farová Jitka, Průmyslová 570, 391 11 Planá nad Lužnicí; Jordák Josef MVDr., Strkovská 273, 391 11 Planá nad Lužnicí; Jordáková Olga, Strkovská 273, 391 11 Planá nad Lužnicí; Metlička Zdeněk, Nová 683, 391 11 Planá nad Lužnicí; Metličková Ivana, Nová 683, 391 11 Planá nad Lužnicí; Kratochvíl Jiří, ČSLA 563, 391 11 Planá nad Lužnicí; Kratochvílová Marie, ČSLA 563, 391 11 Planá nad Lužnicí; Janovský Miroslav, Průmyslová 569, 391 11 Planá nad Lužnicí; Janovská Olga, Pivovarská 813, 375 01 Týn nad Vltavou; Piskač Pavel, Husova 880, 391 11 Planá nad Lužnicí; Muchna Pavel Mgr., Na vysoké I 346/11, 150 00 Praha – Radlice; Matějková Marcela, Za Rybníkem 791, 391 11 Planá nad Lužnicí; Růžičková Vladimíra Ing., Nedbalova 2144/7, 390 01 Tábor; Svobodová Naděžda, Nová 666, 391 11 Planá nad Lužnicí; Hronec Jiří, Nová 667, 391 11 Planá nad Lužnicí; Hroncová Ida, Nová 667, 391 11 Planá nad Lužnicí; Vítů Josef, Nová 668, 391 11 Planá nad Lužnicí; Vítů Marie, Nová 668, 391 11 Planá nad Lužnicí; Kulhánek Karel, Nová 669, 391 11 Planá nad Lužnicí; Kulháňková Olga, Nová 669, 391 11 Planá nad Lužnicí; Součková Petra, Nová 670, 391 11 Planá nad Lužnicí; Neuschl Svatopluk Ing., Nová 672, 391 11 Planá nad Lužnicí; Jíra Milan, Nová 673, 391 11 Planá nad Lužnicí; Jírová Jana, Zálší 17, 391 81 Zálší; Hornát Jan Ing., Nová 674, 391 11 Planá nad Lužnicí; Hornátová Iveta, Nová 674, 391 11 Planá nad Lužnicí; Kouba Michal, Otradovická 733/15, 142 00 Praha - Kamýk; Koubová Kateřina, K Hradištatku 777, 252 41 Dolní Břežany; Mašát Zdeněk MUDr., Nová 676, 391 11 Planá nad Lužnicí; Mašátová Věra MUDr., Nová 676, 391 11 Planá nad Lužnicí; Vondráčková Tereza, Bílkova 468/9, 390 02 Tábor; Šafratová Šárka Ing., Kaprová 446, 391 11 Planá nad Lužnicí – Strkov; Kůrka František Ing., Štičí 386, 391 11 Planá nad Lužnicí - Strkov; Kůrková Iveta, Štičí 386, 391 11 Planá nad Lužnicí - Strkov; Kůrka František, Nová 678, 391 11 Planá nad Lužnicí; Kůrková Ludmila, Nová 678, 391 11 Planá nad Lužnicí; Kabuďa Petr, Nová 679, 391 11 Planá nad Lužnicí; Kabuďová Jaroslava, Nová 679, 391 11 Planá nad Lužnicí; Papežová Martina, Průmyslová 493, 391 11 Planá nad Lužnicí; Pěkníček Michal, Nová 680, 391 11 Planá nad Lužnicí; Pěkníček Tomáš, Nová 680, 391 11 Planá nad Lužnicí; Pěkníček Jaroslav, Nová 680, 391 11 Planá nad Lužnicí; Pěkníčková Jaroslava, Nová 680, 391 11 Planá nad Lužnicí; Součková Miroslava, Nová 681, 391 11 Planá nad Lužnicí; Ryplová Jitka Mgr., Nová 682, 391 11 Planá nad Lužnicí; Metlička Zdeněk, Nová 683, 391 11 Planá nad Lužnicí; Metličková Ivana, Nová 683, 391 11 Planá nad Lužnicí; Pevný Michal, Nová 512, 391 81 Veselí nad Lužnicí - Veselí nad Lužnicí I; Buzek Arnošt, Nová 685, 391 11 Planá nad Lužnicí; Buzková Miroslava DiS., Nová 685, 391 11 Planá nad Lužnicí; E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice - České Budějovice 7; Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha - Nové Město; Skůpa Petr, Hájkova 552, 391 11 Planá nad Lužnicí; Skůpová Miloslava, Hájkova 552, 391 11 Planá nad Lužnicí; Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha - Nové Město; Janoušek Jaroslav Ing., Pstruhová 406, 391 11 Planá nad Lužnicí - Strkov; Janoušková Věra Ing., Pstruhová 406, 391 11 Planá nad Lužnicí – Strkov; Veselá Ilona Ing., Jírovčova 2830/70, 370 04 České Budějovice - České Budějovice 3; Veselá Savina, Husova 338, 391 11 Planá nad Lužnicí; Magličová Magdaléna, Husova 277, 391 11 Planá nad Lužnicí; Novotná Svatava Ing., Husova 208, 391 11 Planá nad Lužnicí; Lesy České republiky,



s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové - Nový Hradec Králové; Černý Pavel, Husova 869, 391 11 Planá nad Lužnicí; Město Planá nad Lužnicí, Zákostelní 720, 391 11 Planá nad Lužnicí; Římskokatolická farnost Planá nad Lužnicí, Děkanská 305/6, 390 01 Tábor.

Dále dle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona jsou účastníky řízení osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis. Z citovaného ustanovení vyplývá, že významnou povinností stavebního úřadu je v územním řízení individualizovat okruh jeho účastníků. Jde tedy o subjektivní posouzení, které přísluší provést stavebnímu úřadu podle okolností konkrétního případu. Na podkladě uvedených skutečností stavební úřad individualizoval okruh účastníků v zahájeném společném řízení v předmětné věci jak výše uvedeno. Osoby, které nebyly zahrnuty mezi účastníky společného řízení, nebudou dle posouzení stavebního úřadu na svých právech přímo dotčeny.

Žádost byla doložena těmito rozhodnutími, souhlasy, stanovisky a vyjádřeními:

- závazné stanovisko MěÚ Tábor, Odbor dopravy, ze dne 23.02.2018, Č. j. METAB 10680/2018/OD/VPec.
- souhlas Policie ČRD Tábor, ze dne 07.03.2018, Č. j. KRPC 390-197/Čj-2018-020806.
- společné stanovisko MěÚ Tábor, Odbor životního prostředí, ze dne 02.03.2018, Č. j. METAB 8406/2018/OŽP/Maš.
- vyjádření orgánu ochrany přírody MěÚ Tábor, Odbor životního prostředí, ze dne 04.04.2018, Č. j. METAB 17662/2018/OŽP/Šo.
- závazné stanovisko MěÚ Tábor, Odbor životního prostředí, ze dne 02.03.2018, Č. j. METAB 11957/2018/OŽP/Mu.
- závazné stanovisko MěÚ Tábor, Odbor životního prostředí, ze dne 11.04.2018, Č. j. METAB 19634/2018/OŽP/Kr.
- vyjádření MěÚ Tábor, Odbor rozvoje, ze dne 07.03.2018, Č. j. S-META 9572/2018 OR/Bíl 4.
- vyjádření Státní energiecká inspekce, Územní inspektorát pro Jihočeský kraj, ze dne 27.02.2018, Č.j.: SEI-963/2018/31.101-2.
- vyjádření Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, p.o., ze dne 18.10.2017, Č.j.: SUS Jck 16102/2017.
- smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene Ředitelství silnic a dálnic ČR, s.p.o., ze dne 06.11.2017, Č.j.: 3/LR/SSB22-2017.
- vyjádření Město Planá nad Lužnicí, ze dne 18.05.2018, Č.j.: MUPNL-722/2018/MA.
- vyjádření E.ON Servisní, s. r. o., RCDS Tábor, Budějovická 107, 390 02 Tábor (elektrická síť), ze dne 29.08.2017, Zn. M18416-16201363.
- vyjádření E.ON Servisní, s. r. o., RCDS Tábor, Budějovická 107, 390 02 Tábor (elektrická síť), ze dne 06.09.2017, Zn. M18416-16203064.
- vyjádření E.ON Servisní, s.r.o., RCDS Tábor, Budějovická 107, 390 02 Tábor (plyn), ze dne 06.09.2017, Zn. M18416-16203064.
- souhlas se stavbou v ochranném pásmu distribuční soustavy E.ON Česká republika, s.r.o., RCDS Tábor, Budějovická 107, 390 02 Tábor (elektrická síť), ze dne 13.03.2018, Zn. V1786-16238700.
- souhlas se stavbou v ochranném pásmu distribuční soustavy E.ON Česká republika, s.r.o., RCDS Tábor, Budějovická 107, 390 02 Tábor (elektrická síť), ze dne 13.03.2018, Zn. V1786-16238598.
- vyjádření ČEVAK, a.s., Severní 8/2264, 370 10 České Budějovice, ze dne 18.05.2018, Č. j.: O18070070923.
- vyjádření Vodárenská společnost Táborsko s.r.o. ze dne 29.05.2018, Č.j.: Sv/2018/041.
- sdělení Česká telekomunikační infrastruktura, a. s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha, ze dne 27.04.2018, Č. j. POS 700342/17/CTA/S00/2018.
- sdělení Česká telekomunikační infrastruktura, a. s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha, ze dne 27.04.2018, Č. j. POS 700399/17/CTA/S00/2018.

Č. j.: MESU- 1930/2017/OSÚ/FA 8/26

- vyjádření Česká telekomunikační infrastruktura, a. s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha, ze dne 01.09.2017, Č. j. 705399/17.
- vyjádření Česká telekomunikační infrastruktura, a. s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha, ze dne 26.08.2017, Č. j. 700342/17.
- vyjádření ČD – Telematika a.s., Pod Tábořem 369/8a, 190 00 Praha 9, ze dne 10.08.2017, Č.j.: 1201712216.
- vyjádření ČD – Telematika a.s., Pod Tábořem 369/8a, 190 00 Praha 9, ze dne 11.09.2017, Č.j.: 1201713862.
- souhrnné stanovisko Správa železniční dopravní cesty, s.o., Sušická 1168/23, 326 00 Plzeň, ze dne 20.10.2017, Č.j.: 19765/2017-SŽDC-OŘ-PLZ-ÚPI-892/Kub.
- souhrnné stanovisko Správa železniční dopravní cesty, s.o., Sušická 1168/23, 326 00 Plzeň, ze dne 19.03.2018, Č.j.: 13190/2018-SŽDC-OŘ-PLZ-ÚPI-208.
- závazné stanovisko Drážní úřad, Škroupova 11, 301 36 Plzeň, ze dne 27.09.2017, Č.j.: DUCR-55744/17/Jz.
- závazné stanovisko Drážní úřad, Škroupova 11, 301 36 Plzeň, ze dne 14.03.2018, Č.j.: DUCR-15367/18/Wm.
- vyjádření České dráhy, a.s., Prvního pluku 81/2a, 130 00 Praha 3, ze dne 31.10.2017, Č.j.: 3115/2017-RSMPHA.
- vyjádření Technické služby Planá nad Lužnicí s.r.o., Zákostelní 661, 391 11 Planá nad Lužnicí, ze dne 07.03.2018, Č.vyj.: 17/2018.
- vyjádření Jihočeský vodárenský svaz, S.K.Neumanna 19, 370 01 České Budějovice, ze dne 07.03.2018, Č.j.: 2018/554.
- stanovisko a vyjádření Povodí Vltavy, s.p., Závod Horní Vltava, Litvínovická 5, 370 01 České Budějovice, ze dne 23.03.2018, Č.j.: 16603/2018-142.
- vyjádření Obvodní báňský úřad pro území krajů Plzeňského a Jihočeského, Hřímálého 11, 301 00 Plzeň, ze dne 26.02.2018, Č.j.: sbs 05246/2018/OBÚ-06.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výrocích rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výrocích uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci řízení neuplatnili návrhy a námítky proti stavbě.

Návrhy a námítky, kterým bylo vyhověno:

- Účastníci řízení neuplatnili návrhy a námítky proti stavbě.

Zamítnuté námítky a návrhy:

- Účastníci řízení neuplatnili návrhy a námítky proti stavbě.

Návrhy a námítky, kterým bylo vyhověno částečně:

- Účastníci řízení neuplatnili návrhy a námítky proti stavbě.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci řízení se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad ve smyslu ustanovení § 94 odst. 2 a odst. 6 stavebního zákona doručuje oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení a další úkony v řízení účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, nejde-li o řízení s velkým počtem účastníků; v řízení s velkým počtem účastníků se oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručují postupem podle § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platné znění (dále jen „správní řád“).

Protože se v tomto případě jedná o řízení s velkým počtem účastníků, kterým se dle ustanovení § 144 odst. 1 správního řádu rozumí řízení s více než 30 účastníky, je řízení **vedeno veřejnou vyhláškou**. Oznámení o zahájení společného řízení a další úkony v řízení je účastníkům územního řízení uvedených v § 85 odst. 1 písm. b), § 85 odst. 2 stavebního zákona doručováno „veřejnou vyhláškou“ dle ustanovení § 144 správního řádu, a to tak, že účastníci společného územního a stavebního řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona se identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.

**Obdrží účastníci územního řízení uvedení dle § 94a odst. 2 a § 85 stavebního zákona a dotčené orgány jednotlivě:**

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona:

- C-Energy Planá s. r. o., IČ 25106481,  
osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby Ing. Libor Doležal – generální ředitel,  
Průmyslová 748, 391 02 Planá nad Lužnicí

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona:

- Město Planá nad Lužnicí, Zákostelní 720, 391 11 Planá nad Lužnicí

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

vlastník pozemku nebo stavby na pozemku, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, tedy i správci technické infrastruktury:

Jedná se o pozemky:

- parc. č. 1487/9 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 1487/10 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 1487/11 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 1487/13 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 1487/15 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 1405/1 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 1405/2 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 1405/3 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 3153/1 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 1400 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 1515/2 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 1515/3 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 1515/54 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 1515/4 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 414/1 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 3140/2 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 3157 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 3162/10 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 1424/1 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 429/1 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 419/20 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 419/24 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 419/36 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 419/23 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 419/18 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 419/19 v k.ú. Planá nad Lužnicí

- parc. č. 419/1 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 3119/1 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 3112/1 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 3120 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 2 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 9/1 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 9/4 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 21/2 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 9/3 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 37/1 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 419/14 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 1 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 4 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 17/2 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 3154/1 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 1465/1 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 1465/2 v k.ú. Planá nad Lužnicí

Jmenný seznam účastníků řízení:

- Kostelecké uzeniny a.s., č. p. 60, 588 61 Kostelec
- Doudová Marie, ČSLA 21, 391 11 Planá nad Lužnicí
- Rodová Danuška, Smetanova 379/3, Vimperk II, 38 501 Vimperk
- Strakatý Otto, Gabrielovo náměstí 51, 391 55 Chýnov
- Procházková Jiřina, ČSLA 704, 391 11 Planá nad Lužnicí
- Šmídová Jarmila, Sídliště Plešivec 372, Plešivec, 381 01 Český Krumlov
- Novotný Josef, ČSLA 18, 391 11 Planá nad Lužnicí
- Petřík Vojtěch, Průmyslová 731, 391 11 Planá nad Lužnicí
- Město Planá nad Lužnicí, Zákostelní 720, 391 11 Planá nad Lužnicí
- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2
- České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 110 00 Praha 1
- Ředitelství silnic a dálnic ČR, Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4
- Římskokatolická farnost Planá nad Lužnicí, Děkanská 305/6, 390 01 Tábor
- Technické služby Planá nad Lužnicí s.r.o., Zákostelní 661, 391 11 Planá nad Lužnicí
- FMP Assets, a.s., Nový Svět 89/4, 118 00 Praha - Hradčany

Účastníci řízení uvedení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona:

vlastníci sousedních pozemků nebo staveb a osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným rozhodnutím přímo dotčeno, tedy i správci technické infrastruktury:

Jedná se o pozemky:

- pozemek parc. č. 1501/1 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 1505/3 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 1500/1 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 1500/2 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 1406/1 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 1488/39 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 1488/36 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 1643/4 v k.ú. Planá nad Lužnicí

- pozemek parc. č. 1643/6 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 1406/2 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 1515/52 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 1515/14 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 1515/62 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 1515/63 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 385/1 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 414/2 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 384/2 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 384/1 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 383 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 377 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 3162/17 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 1417 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 1416 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 1444/12 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 1444/1 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 1444/10 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 1432/1 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 1432/3 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 1432/2 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 428 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 419/21 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 426 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 7/1 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 430 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1488/40 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1499 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1488/48 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1490 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1488/35 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1488/26 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1465/3 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1488/18 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1488/19 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1488/20 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1488/21 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1488/22 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1488/23 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1488/24 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1488/25 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1515/8 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1515/9 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1515/10 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1515/11 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1515/12 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1515/13 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1515/15 v k.ú. Planá nad Lužnicí

- pozemek parc. č. st. 1515/16 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1515/17 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1515/18 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1515/19 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1515/20 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1515/21 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1515/22 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1515/23 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1515/24 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1515/25 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1515/26 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1515/27 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1515/28 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1515/6 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 429/3 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 419/13 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 425/1 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 9/5 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 17/1 v k.ú. Planá nad Lužnicí

Jedná se o stavby:

- č.p. 666 na pozemku parc. č. st. 1515/8 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- č.p. 667 na pozemku parc. č. st. 1515/9 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- č.p. 668 na pozemku parc. č. st. 1515/10 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- č.p. 669 na pozemku parc. č. st. 1515/11 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- č.p. 670 na pozemku parc. č. st. 1515/12 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- č.p. 671 na pozemku parc. č. st. 1515/13 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- č.p. 672 na pozemku parc. č. st. 1515/15 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- č.p. 673 na pozemku parc. č. st. 1515/16 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- č.p. 674 na pozemku parc. č. st. 1515/17 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- č.p. 675 na pozemku parc. č. st. 1515/18 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- č.p. 676 na pozemku parc. č. st. 1515/19 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- č.p. 677 na pozemku parc. č. st. 1515/20 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- č.p. 678 na pozemku parc. č. st. 1515/21 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- č.p. 679 na pozemku parc. č. st. 1515/22 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- č.p. 680 na pozemku parc. č. st. 1515/23 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- č.p. 681 na pozemku parc. č. st. 1515/24 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- č.p. 682 na pozemku parc. č. st. 1515/25 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- č.p. 683 na pozemku parc. č. st. 1515/26 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- č.p. 684 na pozemku parc. č. st. 1515/27 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- č.p. 685 na pozemku parc. č. st. 1515/28 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- č.p. 515 na pozemku parc. č. st. 419/13 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- č.p. 1 na pozemku parc. č. st. 425/1 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- č.p. 720 na pozemku parc. č. st. 17/1 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- bez č.p., č.e. na pozemku parc. č. st. 1488/40 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- bez č.p., č.e. na pozemku parc. č. st. 1499 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- bez č.p., č.e. na pozemku parc. č. st. 1488/48 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- bez č.p., č.e. na pozemku parc. č. st. 1490 v k.ú. Planá nad Lužnicí

- bez č.p., č.e. na pozemku parc. č. st. 1488/35 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- bez č.p., č.e. na pozemku parc. č. st. 1488/26 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- bez č.p., č.e. na pozemku parc. č. st. 1465/3 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- bez č.p., č.e. na pozemku parc. č. st. 1488/18 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- bez č.p., č.e. na pozemku parc. č. st. 1488/19 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- bez č.p., č.e. na pozemku parc. č. st. 1488/20 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- bez č.p., č.e. na pozemku parc. č. st. 1488/21 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- bez č.p., č.e. na pozemku parc. č. st. 1488/22 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- bez č.p., č.e. na pozemku parc. č. st. 1488/23 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- bez č.p., č.e. na pozemku parc. č. st. 1488/24 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- bez č.p., č.e. na pozemku parc. č. st. 1488/25 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- bez č.p., č.e. na pozemku parc. č. st. 1515/6 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- bez č.p., č.e. na pozemku parc. č. st. 429/3 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- bez č.p., č.e. na pozemku parc. č. st. 9/5 v k.ú. Planá nad Lužnicí

Dotčené orgány státní správy (doporučeně na doručenkou, datovou schránkou):

- Městský úřad Tábor, Odbor rozvoje, IDDS: 5zrb8iz
- Městský úřad Tábor, Odbor životního prostředí, IDDS: 5zrb8iz
- Městský úřad Tábor, Odbor dopravy, IDDS: 5zrb8iz
- Policie ČR, Krajské ředitelství Jihočeského kraje, DI Tábor, IDDS: eb8ai73
- Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, p.o., IDDS: cadk8eb
- Ředitelství silnic a dálnic, s.p.o., IDDS: zjq4rhz
- Obvodní báňský úřad pro území krajů Plzeňského a Jihočeského, IDDS: m4eadvu
- Drážní úřad, IDDS: 5mjaatd

Správci technické infrastruktury a ostatní (doporučeně na doručenkou, datovou schránkou):

- C-Energy Planá, s. r. o., IDDS: 86gigwc
- Česká telekomunikační infrastruktura, a. s., IDDS: qa7425t
- ČEVAK, a. s., IDDS: 3ndg7rf
- Vodárenská společnost Táborsko s.r.o., IDDS: y5ua4z2
- E.ON Servisní, a. s., RCDS Tábor, IDDS: 3534cwz
- ČD – Telematika a.s., IDDS: dgzdjrp
- Správa železniční dopravní cesty, s.o., IDDS: uccchjm
- České dráhy, a.s., IDDS: e52cdsf
- Technické služby Planá nad Lužnicí s.r.o., IDDS: giesuts
- Jihočeský vodárenský svaz, IDDS: 3zhv2ek
- Město Planá nad Lužnicí, IDDS: 552b4yp
- Povodí Vltavy, s. p., závod Horní Vltava, IDDS: ggat8hf

### **Odůvodnění výroku o provedení stavby:**

Dne 27.10.2017 podal stavebník žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno dle § 94a stavebního zákona společné územní a stavební řízení.

Jelikož stavebnímu úřadu byly ze znalosti správního obvodu dobře známy poměry staveniště a žádost již poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upustil podle § 94a odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a místního šetření a určil dostatečnou lhůtu pro podání závazných stanovisek a připomínek k řízení a poučil účastníky řízení o možnosti jejich

podání. Během stanovené lhůty nikdo nepodal žádné stanovisko nebo připomínku ke společnému územnímu a stavebnímu řízení.

Stavební úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Okruh účastníků stavebního řízení je vymezen v rámci ustanovení § 109 stavebního zákona. Podle § 109 písm. a) stavebního zákona je účastníkem řízení stavebník: C-Energy Planá s. r. o., IČ 25106481, osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby Ing. Libor Doležal – generální ředitel, Průmyslová 748, 391 02 Planá nad Lužnicí. Podle § 109 písm. b) stavebního zákona je účastníkem řízení vlastník stavby, na níž má být provedena změna, není-li stavebníkem. Takový účastník se v řízení nenachází. Dalšími účastníky řízení jsou podle § 109 písm. c) stavebního zákona vlastníci pozemků, na kterých má být stavba prováděna, nejsou-li stavebníky, může-li být jejich vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno a tím jsou: Kostelecké uzeniny a.s., č. p. 60, 588 61 Kostelec; Doudová Marie, ČSLA 21, 391 11 Planá nad Lužnicí; Rodová Danuška, Smetanova 379/3, Vimperk II, 385 01 Vimperk; Strakatý Otto, Gabrielovo náměstí 51, 391 55 Chýnov; Procházková Jiřina, ČSLA 704, 391 11 Planá nad Lužnicí; Šmídová Jarmila, Sídliště Plešivec 372, Plešivec, 381 01 Český Krumlov; Novotný Josef, ČSLA 18, 391 11 Planá nad Lužnicí; Petřík Vojtěch, Průmyslová 731, 391 11 Planá nad Lužnicí; Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha; České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 110 00 Praha 1; Ředitelství silnic a dálnic ČR, Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4; Římskokatolická farnost Planá nad Lužnicí, Děkanská 305/6, 390 01 Tábor; Technické služby Planá nad Lužnicí s.r.o., Zákostelní 661, 391 11 Planá nad Lužnicí; FMP Assets, a.s., Nový Svět 89/4, 118 00 Praha – Hradčany. Účastníkem řízení podle § 109 písm. e) stavebního zákona je vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno. V provedeném řízení stavební úřad tyto účastníky určil jako vlastníky sousedních pozemků se společnou hranicí s dotčeným pozemkem, jsou to konkrétně: Hnojna Pavel Ing., Ústrašická 226, 391 11 Planá nad Lužnicí - Lhota Samoty; Doudová Marie, ČSLA 21, 391 11 Planá nad Lužnicí; Rodová Danuška, Smetanova 379/3, 385 01 Vimperk - Vimperk II; Strakatý Otto, Gabrielovo náměstí 51, 391 55 Chýnov; Kostelecké uzeniny a.s., Kostelec 60, 588 61 Kostelec; FMP Assets, a.s., Nový Svět 89/4, 118 00 Praha – Hradčany; Farová Jitka, Průmyslová 570, 391 11 Planá nad Lužnicí; Jordák Josef MVDr., Strkovská 273, 391 11 Planá nad Lužnicí; Jordáková Olga, Strkovská 273, 391 11 Planá nad Lužnicí; Metlička Zdeněk, Nová 683, 391 11 Planá nad Lužnicí; Metličková Ivana, Nová 683, 391 11 Planá nad Lužnicí; Kratochvíl Jiří, ČSLA 563, 391 11 Planá nad Lužnicí; Kratochvílová Marie, ČSLA 563, 391 11 Planá nad Lužnicí; Janovský Miroslav, Průmyslová 569, 391 11 Planá nad Lužnicí; Janovská Olga, Pivovarská 813, 375 01 Týn nad Vltavou; Piskač Pavel, Husova 880, 391 11 Planá nad Lužnicí; Muchna Pavel Mgr., Na vysoké I 346/11, 150 00 Praha – Radlice; Matějková Marcela, Za Rybníkem 791, 391 11 Planá nad Lužnicí; Růžičková Vladimíra Ing., Nedbalova 2144/7, 390 01 Tábor; Svobodová Naděžda, Nová 666, 391 11 Planá nad Lužnicí; Hronec Jiří, Nová 667, 391 11 Planá nad Lužnicí; Hroncová Ida, Nová 667, 391 11 Planá nad Lužnicí; Vítů Josef, Nová 668, 391 11 Planá nad Lužnicí; Vítů Marie, Nová 668, 391 11 Planá nad Lužnicí; Kulhánek Karel, Nová 669, 391 11 Planá nad Lužnicí; Kulháňková Olga, Nová 669, 391 11 Planá nad Lužnicí; Součková Petra, Nová 670, 391 11 Planá nad Lužnicí; Neuschl Svatopluk Ing., Nová 672, 391 11 Planá nad Lužnicí; Jíra Milan, Nová 673, 391 11 Planá nad Lužnicí; Jírová Jana, Zálší 17, 391 81 Zálší; Hornát Jan Ing., Nová 674, 391 11 Planá nad Lužnicí; Hornátová Iveta, Nová 674, 391 11 Planá nad Lužnicí; Kouba Michal, Otradovická 733/15, 142 00 Praha - Kamýk; Koubová Kateřina, K Hradišátku 777, 252 41 Dolní Břežany; Mašát Zdeněk MUDr., Nová 676, 391 11 Planá



nad Lužnicí; Mašátová Věra MUDr., Nová 676, 391 11 Planá nad Lužnicí; Vondráčková Tereza, Bílkova 468/9, 390 02 Tábor; Šafratová Šárka Ing., Kaprová 446, 391 11 Planá nad Lužnicí – Strkov; Kůrka František Ing., Štičí 386, 391 11 Planá nad Lužnicí - Strkov; Kůrková Iveta, Štičí 386, 391 11 Planá nad Lužnicí - Strkov; Kůrka František, Nová 678, 391 11 Planá nad Lužnicí; Kůrková Ludmila, Nová 678, 391 11 Planá nad Lužnicí; Kabuďa Petr, Nová 679, 391 11 Planá nad Lužnicí; Kabuďová Jaroslava, Nová 679, 391 11 Planá nad Lužnicí; Papežová Martina, Průmyslová 493, 391 11 Planá nad Lužnicí; Pěkníček Michal, Nová 680, 391 11 Planá nad Lužnicí; Pěkníček Tomáš, Nová 680, 391 11 Planá nad Lužnicí; Pěkníček Jaroslav, Nová 680, 391 11 Planá nad Lužnicí; Pěkníček Jaroslava, Nová 680, 391 11 Planá nad Lužnicí; Součková Miroslava, Nová 681, 391 11 Planá nad Lužnicí; Ryplová Jitka Mgr., Nová 682, 391 11 Planá nad Lužnicí; Metlička Zdeněk, Nová 683, 391 11 Planá nad Lužnicí; Metličková Ivana, Nová 683, 391 11 Planá nad Lužnicí; Pevný Michal, Nová 512, 391 81 Veselí nad Lužnicí - Veselí nad Lužnicí I; Buzek Arnošt, Nová 685, 391 11 Planá nad Lužnicí; Buzková Miroslava DiS., Nová 685, 391 11 Planá nad Lužnicí; E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice - České Budějovice 7; Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha - Nové Město; Skůpa Petr, Hájkova 552, 391 11 Planá nad Lužnicí; Skůpová Miloslava, Hájkova 552, 391 11 Planá nad Lužnicí; Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha - Nové Město; Janoušek Jaroslav Ing., Pstruhová 406, 391 11 Planá nad Lužnicí - Strkov; Janoušková Věra Ing., Pstruhová 406, 391 11 Planá nad Lužnicí – Strkov; Veselá Ilona Ing., Jírovčova 2830/70, 370 04 České Budějovice - České Budějovice 3; Veselá Savina, Husova 338, 391 11 Planá nad Lužnicí; Magličová Magdaléna, Husova 277, 391 11 Planá nad Lužnicí; Novotná Svatava Ing., Husova 208, 391 11 Planá nad Lužnicí; Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové - Nový Hradec Králové; Černý Pavel, Husova 869, 391 11 Planá nad Lužnicí; Město Planá nad Lužnicí, Zákostelní 720, 391 11 Planá nad Lužnicí; Římskokatolická farnost Planá nad Lužnicí, Děkanská 305/6, 390 01 Tábor.

Dále dle § 109 písm. g) stavebního zákona je účastníkem řízení osoba, o které tak stanoví zvláštní právní předpis, pokud mohou být stavebním povolením dotčeny veřejné zájmy chráněné podle zvláštních právních předpisů a o těchto věcech nebylo rozhodnuto v územním rozhodnutí. Z citovaného ustanovení vyplývá, že významnou povinností stavebního úřadu je ve stavebním řízení individualizovat okruh jeho účastníků. Jde tedy o subjektivní posouzení, které přísluší provést stavebnímu úřadu podle okolností konkrétního případu. Na podkladě uvedených skutečností stavební úřad individualizoval okruh účastníků v zahájeném společném řízení v předmětné věci jak výše uvedeno. Osoby, které nebyly zahrnuty mezi účastníky společného řízení, nebudou dle posouzení stavebního úřadu na svých právech přímo dotčeny.

Žádost byla doložena těmito rozhodnutími, souhlasly, stanovisky a vyjádřeními:

- závazné stanovisko HZS Jihočeského kraje, Chýnovská 276, 391 56 Tábor 4, ze dne 20.12.2017, Č. j. HSCB-7463-2/2017 UO-TA
- závazné stanovisko KHS Jihočeského kraje, Na Sadech 25, 370 71 České Budějovice, ze dne 12.03.2018, Č. j. KHSJC 04326/2018/HOK TA
- závazné stanovisko MěÚ Tábor, Odbor dopravy, ze dne 23.02.2018, Č. j. METAB 10680/2018/OD/VPec.
- souhlas Policie ČRD Tábor, ze dne 07.03.2018, Č. j. KRPC 390-197/Čj-2018-020806.
- společné stanovisko MěÚ Tábor, Odbor životního prostředí, ze dne 02.03.2018, Č. j. METAB 8406/2018/OŽP/Maš.
- vyjádření orgánu ochrany přírody MěÚ Tábor, Odbor životního prostředí, ze dne 04.04.2018, Č. j. METAB 17662/2018/OŽP/Šo.
- závazné stanovisko MěÚ Tábor, Odbor životního prostředí, ze dne 02.03.2018, Č. j. METAB 11957/2018/OŽP/Mu.
- závazné stanovisko MěÚ Tábor, Odbor životního prostředí, ze dne 11.04.2018, Č. j. METAB 19634/2018/OŽP/Kr.

Č. j.: MESU- 1930/2017/OSÚ/FA 8/26

- vyjádření MěÚ Tábor, Odbor rozvoje, ze dne 07.03.2018, Č. j. S-META 9572/2018 OR/Bíl 4.
- vyjádření Státní energiecká inspekce, Územní inspektorát pro Jihočeský kraj, ze dne 27.02.2018, Č.j.: SEI-963/2018/31.101-2.
- vyjádření Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, p.o., ze dne 18.10.2017, Č.j.: SUS JcK 16102/2017.
- smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene Ředitelství silnic a dálnic ČR, s.p.o., ze dne 06.11.2017, Č.j.: 3/LR/SSB22-2017.
- vyjádření Město Planá nad Lužnicí, ze dne 18.05.2018, Č.j.: MUPNL-722/2018/MA.
- vyjádření E.ON Servisní, s. r. o., RCDS Tábor, Budějovická 107, 390 02 Tábor (elektrická síť), ze dne 29.08.2017, Zn. M18416-16201363.
- vyjádření E.ON Servisní, s. r. o., RCDS Tábor, Budějovická 107, 390 02 Tábor (elektrická síť), ze dne 06.09.2017, Zn. M18416-16203064.
- vyjádření E.ON Servisní, s.r.o., RCDS Tábor, Budějovická 107, 390 02 Tábor (plyn), ze dne 06.09.2017, Zn. M18416-16203064.
- souhlas se stavbou v ochranném pásmu distribuční soustavy E.ON Česká republika, s.r.o., RCDS Tábor, Budějovická 107, 390 02 Tábor (elektrická síť), ze dne 13.03.2018, Zn. V1786-16238700.
- souhlas se stavbou v ochranném pásmu distribuční soustavy E.ON Česká republika, s.r.o., RCDS Tábor, Budějovická 107, 390 02 Tábor (elektrická síť), ze dne 13.03.2018, Zn. V1786-16238598.
- vyjádření ČEVAK, a.s., Severní 8/2264, 370 10 České Budějovice, ze dne 18.05.2018, Č. j.: O18070070923.
- vyjádření Vodárenská společnost Táborsko s.r.o. ze dne 29.05.2018, Č.j.: Sv/2018/041.
- sdělení Česká telekomunikační infrastruktura, a. s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha, ze dne 27.04.2018, Č. j. POS 700342/17/CTA/S00/2018.
- sdělení Česká telekomunikační infrastruktura, a. s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha, ze dne 27.04.2018, Č. j. POS 700399/17/CTA/S00/2018.
- vyjádření Česká telekomunikační infrastruktura, a. s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha, ze dne 01.09.2017, Č. j. 705399/17.
- vyjádření Česká telekomunikační infrastruktura, a. s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha, ze dne 26.08.2017, Č. j. 700342/17.
- vyjádření ČD – Telematika a.s., Pod Táborem 369/8a, 190 00 Praha 9, ze dne 10.08.2017, Č.j.: 1201712216.
- vyjádření ČD – Telematika a.s., Pod Táborem 369/8a, 190 00 Praha 9, ze dne 11.09.2017, Č.j.: 1201713862.
- souhrnné stanovisko Správa železniční dopravní cesty, s.o., Sušická 1168/23, 326 00 Plzeň, ze dne 20.10.2017, Č.j.: 19765/2017-SŽDC-OŘ-PLZ-ÚPI-892/Kub.
- souhrnné stanovisko Správa železniční dopravní cesty, s.o., Sušická 1168/23, 326 00 Plzeň, ze dne 19.03.2018, Č.j.: 13190/2018-SŽDC-OŘ-PLZ-ÚPI-208.
- závazné stanovisko Drážní úřad, Škroupova 11, 301 36 Plzeň, ze dne 27.09.2017, Č.j.: DUCR-55744/17/Jz.
- závazné stanovisko Drážní úřad, Škroupova 11, 301 36 Plzeň, ze dne 14.03.2018, Č.j.: DUCR-15367/18/Wm.
- vyjádření České dráhy, a.s., Prvního pluku 81/2a, 130 00 Praha 3, ze dne 31.10.2017, Č.j.: 3115/2017-RSMPHA.
- vyjádření Technické služby Planá nad Lužnicí s.r.o., Zákostelní 661, 391 11 Planá nad Lužnicí, ze dne 07.03.2018, Č.vyj.: 17/2018.
- vyjádření Jihočeský vodárenský svaz, S.K.Neumanna 19, 370 01 České Budějovice, ze dne 07.03.2018, Č.j.: 2018/554.

Č. j.: MESU- 1930/2017/OSÚ/FA 8/26

- stanovisko a vyjádření Povodí Vltavy, s.p., Závod Horní Vltava, Litvínovická 5, 370 01 České Budějovice, ze dne 23.03.2018, Č.j.: 16603/2018-142.
- vyjádření Obvodní báňský úřad pro území krajů Plzeňského a Jihočeského, Hřímálého 11, 301 00 Plzeň, ze dne 26.02.2018, Č.j.: sbs 05246/2018/OBÚ-06.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výročních rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výročních uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci řízení neuplatnili návrhy a námitky proti stavbě.

Návrhy a námitky, kterým bylo vyhověno:

- Účastníci řízení neuplatnili návrhy a námitky proti stavbě.

Zamítnuté námitky a návrhy:

- Účastníci řízení neuplatnili návrhy a námitky proti stavbě.

Návrhy a námitky, kterým bylo vyhověno částečně:

- Účastníci řízení neuplatnili návrhy a námitky proti stavbě.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci řízení se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad ve smyslu ustanovení § 94 odst. 2 a odst. 6 stavebního zákona doručuje oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení a další úkony v řízení účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, nejde-li o řízení s velkým počtem účastníků; v řízení s velkým počtem účastníků se oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručují postupem podle § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platné znění (dále jen „správní řád“).

Protože se v tomto případě jedná o řízení s velkým počtem účastníků, kterým se dle ustanovení § 144 odst. 1 správního řádu rozumí řízení s více než 30 účastníky, je řízení **vedeno veřejnou vyhláškou**. Oznámení o zahájení společného řízení a další úkony v řízení je účastníkům stavebního řízení uvedených v § 109 písm. b) – g) stavebního zákona doručováno „veřejnou vyhláškou“ dle ustanovení § 144 správního řádu, a to tak, že účastníci společného územního a stavebního řízení podle § 109 písm. e) – f) stavebního zákona se identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.

**Obdrží účastníci stavebního řízení uvedení dle § 94a odst. 2 a § 109 stavebního zákona a dotčené orgány jednotlivě:**

Účastníci řízení podle § 109 písm. a) stavebního zákona:

- C-Energy Planá s. r. o., IČ 25106481,  
osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby Ing. Libor Doležal – generální ředitel,  
Průmyslová 748, 391 02 Planá nad Lužnicí

Účastníci řízení podle § 109 písm. b) – d) stavebního zákona:

vlastník pozemku nebo stavby na pozemku, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, tedy i správci technické infrastruktury:

Jedná se o pozemky:

- parc. č. 1487/9 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 1487/10 v k.ú. Planá nad Lužnicí

- parc. č. 1487/11 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 1487/13 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 1487/15 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 1405/1 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 1405/2 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 1405/3 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 3153/1 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 1400 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 1515/2 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 1515/3 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 1515/54 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 1515/4 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 414/1 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 3140/2 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 3157 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 3162/10 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 1424/1 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 429/1 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 419/20 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 419/24 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 419/36 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 419/23 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 419/18 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 419/19 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 419/1 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 3119/1 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 3112/1 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 3120 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 2 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 9/1 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 9/4 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 21/2 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 9/3 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 37/1 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 419/14 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 1 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 4 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 17/2 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 3154/1 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 1465/1 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 1465/2 v k.ú. Planá nad Lužnicí

Jmenný seznam účastníků řízení:

- PT servis konzervárna spol. s r.o., Purkyňova 1000/4, 390 02 Tábor
- Kostelecké uzeniny a.s., č. p. 60, 588 61 Kostelec
- Doudová Marie, ČSLA 21, 391 11 Planá nad Lužnicí
- Rodová Danuška, Smetanova 379/3, Vimperk II, 38 501 Vimperk
- Strakatý Otto, Gabrielovo náměstí 51, 391 55 Chýnov

- Procházková Jiřina, ČSLA 704, 391 11 Planá nad Lužnicí
- Šmídová Jarmila, Sídliště Plešivec 372, Plešivec, 381 01 Český Krumlov
- Novotný Josef, ČSLA 18, 391 11 Planá nad Lužnicí
- Petřík Vojtěch, Průmyslová 731, 391 11 Planá nad Lužnicí
- Město Planá nad Lužnicí, Zákostelní 720, 391 11 Planá nad Lužnicí
- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2
- České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 110 00 Praha 1
- Ředitelství silnic a dálnic ČR, Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4
- Římskokatolická farnost Planá nad Lužnicí, Děkanská 305/6, 390 01 Tábor
- Technické služby Planá nad Lužnicí s.r.o., Zákostelní 661, 391 11 Planá nad Lužnicí
- FMP Assets, a.s., Nový Svět 89/4, 118 00 Praha – Hradčany

Účastníci územního řízení uvedení dle § 109 písm. e) – g) stavebního zákona:

vlastníci sousedních pozemků nebo staveb a osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným rozhodnutím přímo dotčeno, tedy i správci technické infrastruktury:

Jedná se o pozemky:

- pozemek parc. č. 1501/1 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 1505/3 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 1500/1 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 1500/2 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 1406/1 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 1488/39 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 1488/36 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 1643/4 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 1643/6 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 1406/2 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 1515/52 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 1515/14 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 1515/62 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 1515/63 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 385/1 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 414/2 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 384/2 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 384/1 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 383 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 377 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 3162/17 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 1417 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 1416 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 1444/12 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 1444/1 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 1444/10 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 1432/1 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 1432/3 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 1432/2 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 428 v k.ú. Planá nad Lužnicí

- pozemek parc. č. 419/21 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 426 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 7/1 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 430 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1488/40 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1499 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1488/48 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1490 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1488/35 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1488/26 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1465/3 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1488/18 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1488/19 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1488/20 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1488/21 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1488/22 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1488/23 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1488/24 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1488/25 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1515/8 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1515/9 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1515/10 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1515/11 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1515/12 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1515/13 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1515/15 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1515/16 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1515/17 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1515/18 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1515/19 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1515/20 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1515/21 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1515/22 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1515/23 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1515/24 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1515/25 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1515/26 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1515/27 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1515/28 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1515/6 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 429/3 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 419/13 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 425/1 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 9/5 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 17/1 v k.ú. Planá nad Lužnicí

Jedná se o stavby:

- č.p. 666 na pozemku parc. č. st. 1515/8 v k.ú. Planá nad Lužnicí

- č.p. 667 na pozemku parc. č. st. 1515/9 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- č.p. 668 na pozemku parc. č. st. 1515/10 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- č.p. 669 na pozemku parc. č. st. 1515/11 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- č.p. 670 na pozemku parc. č. st. 1515/12 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- č.p. 671 na pozemku parc. č. st. 1515/13 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- č.p. 672 na pozemku parc. č. st. 1515/15 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- č.p. 673 na pozemku parc. č. st. 1515/16 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- č.p. 674 na pozemku parc. č. st. 1515/17 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- č.p. 675 na pozemku parc. č. st. 1515/18 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- č.p. 676 na pozemku parc. č. st. 1515/19 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- č.p. 677 na pozemku parc. č. st. 1515/20 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- č.p. 678 na pozemku parc. č. st. 1515/21 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- č.p. 679 na pozemku parc. č. st. 1515/22 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- č.p. 680 na pozemku parc. č. st. 1515/23 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- č.p. 681 na pozemku parc. č. st. 1515/24 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- č.p. 682 na pozemku parc. č. st. 1515/25 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- č.p. 683 na pozemku parc. č. st. 1515/26 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- č.p. 684 na pozemku parc. č. st. 1515/27 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- č.p. 685 na pozemku parc. č. st. 1515/28 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- č.p. 515 na pozemku parc. č. st. 419/13 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- č.p. 1 na pozemku parc. č. st. 425/1 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- č.p. 720 na pozemku parc. č. st. 17/1 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- bez č.p., č.e. na pozemku parc. č. st. 1488/40 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- bez č.p., č.e. na pozemku parc. č. st. 1499 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- bez č.p., č.e. na pozemku parc. č. st. 1488/48 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- bez č.p., č.e. na pozemku parc. č. st. 1490 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- bez č.p., č.e. na pozemku parc. č. st. 1488/35 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- bez č.p., č.e. na pozemku parc. č. st. 1488/26 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- bez č.p., č.e. na pozemku parc. č. st. 1465/3 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- bez č.p., č.e. na pozemku parc. č. st. 1488/18 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- bez č.p., č.e. na pozemku parc. č. st. 1488/19 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- bez č.p., č.e. na pozemku parc. č. st. 1488/20 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- bez č.p., č.e. na pozemku parc. č. st. 1488/21 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- bez č.p., č.e. na pozemku parc. č. st. 1488/22 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- bez č.p., č.e. na pozemku parc. č. st. 1488/23 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- bez č.p., č.e. na pozemku parc. č. st. 1488/24 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- bez č.p., č.e. na pozemku parc. č. st. 1488/25 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- bez č.p., č.e. na pozemku parc. č. st. 1515/6 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- bez č.p., č.e. na pozemku parc. č. st. 429/3 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- bez č.p., č.e. na pozemku parc. č. st. 9/5 v k.ú. Planá nad Lužnicí

Dotčené orgány státní správy:

- Městský úřad Tábor, Odbor životního prostředí, IDDS: 5zrb8iz
- HZS Jihočeského kraje, ÚO Tábor, IDDS: ph9aiu3
- KHS Jihočeského kraje, IDDS: agzai3c
- Policie ČR, Krajské ředitelství Jihočeského kraje, DI Tábor, IDDS: eb8ai73
- Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, p.o., IDDS: cadk8eb

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje, územního a stavebního řízení a investic Krajského úřadu Jihočeského kraje, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Dle § 94a odst. 5 je výrok o povolení stavby vykonatelný nabytím právní moci výroku o umístění stavby.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci pro umístění stavby stavebníkovi, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu. Stavebníkovi zašle jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Rozhodnutí má podle § 94a odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Bc. Tomáš Vácha, v.r.

vedoucí oddělení stavebního úřadu, odboru stavebního úřadu, ÚP, ŽP a dopravy  
oprávněná úřední osoba

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, ve výši 30.000 Kč byl zaplacen dne 25.06.2018, OBB č. 119.

**Příloha:** Ověřená situace umístění stavby

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Sezimovo Ústí (popř. místně příslušných obecních úřadů).**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....



**Obdrží účastníci společného řízení uvedení dle § 94a odst. 2, § 85 a § 109 stavebního zákona a dotčené orgány jednotlivě:**

**Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) a § 109 písm. a) stavebního zákona:**

Stavebník:

- C-Energy Planá s. r. o., IČ 25106481,  
osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby Ing. Libor Doležal – generální ředitel,  
Průmyslová 748, 391 02 Planá nad Lužnicí

**Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. b), § 85 odst. 2 § 109 písm. b) – g) (veřejnou vyhláškou dle § 144 správního řádu):**

Obec:

- Město Planá nad Lužnicí, Zákostelní 720, 391 11 Planá nad Lužnicí

Vlastník pozemku nebo stavby na pozemku, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, tedy i správci technické infrastruktury. Jedná se o pozemky:

- parc. č. 1487/9 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 1487/10 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 1487/11 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 1487/13 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 1487/15 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 1405/1 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 1405/2 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 1405/3 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 3153/1 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 1400 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 1515/2 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 1515/3 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 1515/54 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 1515/4 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 414/1 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 3140/2 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 3157 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 3162/10 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 1424/1 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 429/1 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 419/20 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 419/24 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 419/36 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 419/23 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 419/18 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 419/19 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 419/1 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 3119/1 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 3112/1 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 3120 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 2 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 9/1 v k.ú. Planá nad Lužnicí

- parc. č. 9/4 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 21/2 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 9/3 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 37/1 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 419/14 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 1 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 4 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 17/2 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 3154/1 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 1465/1 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- parc. č. 1465/2 v k.ú. Planá nad Lužnicí

Jmenný seznam účastníků řízení:

- PT servis konzervárna spol. s r.o., Purkyňova 1000/4, 390 02 Tábor
- Kostelecké uzeniny a.s., č. p. 60, 588 61 Kostelec
- Doudová Marie, ČSLA 21, 391 11 Planá nad Lužnicí
- Rodová Danuška, Smetanova 379/3, Vimperk II, 38 501 Vimperk
- Strakatý Otto, Gabrielovo náměstí 51, 391 55 Chýnov
- Procházková Jiřina, ČSLA 704, 391 11 Planá nad Lužnicí
- Šmídová Jarmila, Sídliště Plešivec 372, Plešivec, 381 01 Český Krumlov
- Novotný Josef, ČSLA 18, 391 11 Planá nad Lužnicí
- Petřík Vojtěch, Průmyslová 731, 391 11 Planá nad Lužnicí
- Město Planá nad Lužnicí, Zákostelní 720, 391 11 Planá nad Lužnicí
- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2
- České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 110 00 Praha 1
- Ředitelství silnic a dálnic ČR, Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4
- Římskokatolická farnost Planá nad Lužnicí, Děkanská 305/6, 390 01 Tábor
- Technické služby Planá nad Lužnicí s.r.o., Zákostelní 661, 391 11 Planá nad Lužnicí
- FMP Assets, a.s., Nový Svět 89/4, 118 00 Praha – Hradčany

Vlastníci sousedních pozemků nebo staveb a osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným rozhodnutím přímo dotčeno, tedy i správci technické infrastruktury. Jedná se o pozemky:

- pozemek parc. č. 1501/1 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 1505/3 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 1500/1 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 1500/2 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 1406/1 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 1488/39 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 1488/36 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 1643/4 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 1643/6 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 1406/2 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 1515/52 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 1515/14 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 1515/62 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 1515/63 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 385/1 v k.ú. Planá nad Lužnicí

- pozemek parc. č. 414/2 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 384/2 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 384/1 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 383 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 377 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 3162/17 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 1417 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 1416 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 1444/12 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 1444/1 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 1444/10 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 1432/1 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 1432/3 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 1432/2 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 428 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 419/21 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 426 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 7/1 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. 430 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1488/40 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1499 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1488/48 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1490 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1488/35 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1488/26 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1465/3 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1488/18 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1488/19 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1488/20 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1488/21 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1488/22 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1488/23 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1488/24 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1488/25 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1515/8 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1515/9 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1515/10 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1515/11 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1515/12 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1515/13 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1515/15 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1515/16 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1515/17 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1515/18 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1515/19 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1515/20 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1515/21 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1515/22 v k.ú. Planá nad Lužnicí

- pozemek parc. č. st. 1515/23 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1515/24 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1515/25 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1515/26 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1515/27 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1515/28 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 1515/6 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 429/3 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 419/13 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 425/1 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 9/5 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- pozemek parc. č. st. 17/1 v k.ú. Planá nad Lužnicí

Jedná se o stavby:

- č.p. 666 na pozemku parc. č. st. 1515/8 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- č.p. 667 na pozemku parc. č. st. 1515/9 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- č.p. 668 na pozemku parc. č. st. 1515/10 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- č.p. 669 na pozemku parc. č. st. 1515/11 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- č.p. 670 na pozemku parc. č. st. 1515/12 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- č.p. 671 na pozemku parc. č. st. 1515/13 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- č.p. 672 na pozemku parc. č. st. 1515/15 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- č.p. 673 na pozemku parc. č. st. 1515/16 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- č.p. 674 na pozemku parc. č. st. 1515/17 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- č.p. 675 na pozemku parc. č. st. 1515/18 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- č.p. 676 na pozemku parc. č. st. 1515/19 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- č.p. 677 na pozemku parc. č. st. 1515/20 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- č.p. 678 na pozemku parc. č. st. 1515/21 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- č.p. 679 na pozemku parc. č. st. 1515/22 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- č.p. 680 na pozemku parc. č. st. 1515/23 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- č.p. 681 na pozemku parc. č. st. 1515/24 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- č.p. 682 na pozemku parc. č. st. 1515/25 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- č.p. 683 na pozemku parc. č. st. 1515/26 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- č.p. 684 na pozemku parc. č. st. 1515/27 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- č.p. 685 na pozemku parc. č. st. 1515/28 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- č.p. 515 na pozemku parc. č. st. 419/13 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- č.p. 1 na pozemku parc. č. st. 425/1 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- č.p. 720 na pozemku parc. č. st. 17/1 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- bez č.p., č.e. na pozemku parc. č. st. 1488/40 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- bez č.p., č.e. na pozemku parc. č. st. 1499 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- bez č.p., č.e. na pozemku parc. č. st. 1488/48 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- bez č.p., č.e. na pozemku parc. č. st. 1490 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- bez č.p., č.e. na pozemku parc. č. st. 1488/35 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- bez č.p., č.e. na pozemku parc. č. st. 1488/26 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- bez č.p., č.e. na pozemku parc. č. st. 1465/3 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- bez č.p., č.e. na pozemku parc. č. st. 1488/18 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- bez č.p., č.e. na pozemku parc. č. st. 1488/19 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- bez č.p., č.e. na pozemku parc. č. st. 1488/20 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- bez č.p., č.e. na pozemku parc. č. st. 1488/21 v k.ú. Planá nad Lužnicí

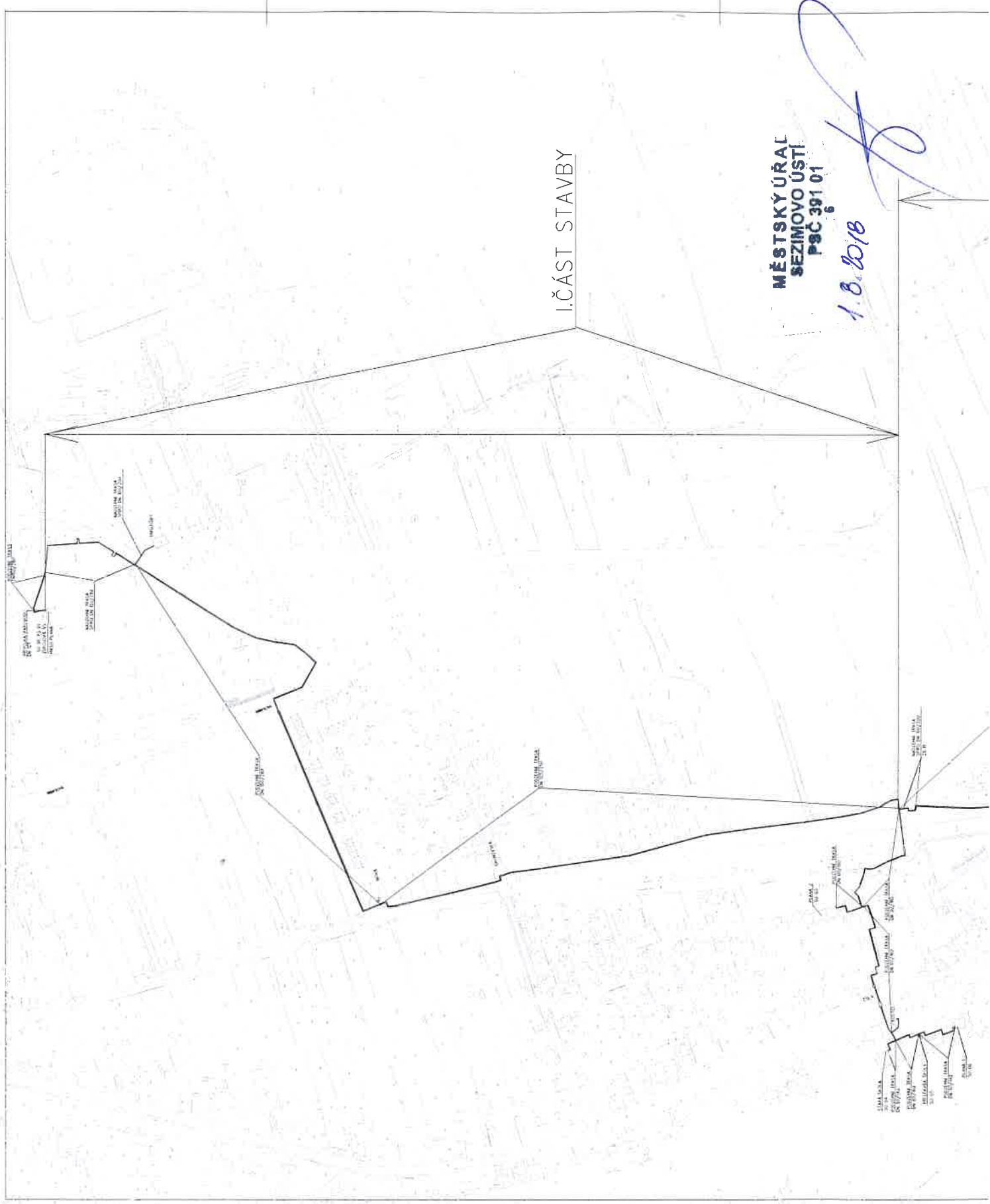
- bez č.p., č.e. na pozemku parc. č. st. 1488/22 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- bez č.p., č.e. na pozemku parc. č. st. 1488/23 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- bez č.p., č.e. na pozemku parc. č. st. 1488/24 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- bez č.p., č.e. na pozemku parc. č. st. 1488/25 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- bez č.p., č.e. na pozemku parc. č. st. 1515/6 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- bez č.p., č.e. na pozemku parc. č. st. 429/3 v k.ú. Planá nad Lužnicí
- bez č.p., č.e. na pozemku parc. č. st. 9/5 v k.ú. Planá nad Lužnicí

Dotčené orgány státní správy (doporučeně na doručenkou, datovou schránkou):

- Městský úřad Tábor, Odbor rozvoje, IDDS: 5zrb8iz
- Městský úřad Tábor, Odbor životního prostředí, IDDS: 5zrb8iz
- Městský úřad Tábor, Odbor dopravy, IDDS: 5zrb8iz
- HZS Jihočeského kraje, ÚO Tábor, IDDS: ph9aiu3
- KHS Jihočeského kraje, IDDS: agzai3c
- Policie ČR, Krajské ředitelství Jihočeského kraje, DI Tábor, IDDS: eb8ai73
- Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, p.o., IDDS: cadk8eb
- Ředitelství silnic a dálnic, s.p.o., IDDS: zjq4rhz
- Obvodní báňský úřad pro území krajů Plzeňského a Jihočeského, IDDS: m4eadvu
- Drážní úřad, IDDS: 5mjaatd

Správci technické infrastruktury a ostatní (doporučeně na doručenkou, datovou schránkou):

- C-Energy Planá, s. r. o., IDDS: 86gigwc
- Česká telekomunikační infrastruktura, a. s., IDDS: qa7425t
- ČEVAK, a. s., IDDS: 3ndg7rf
- Vodárenská společnost Táborsko s.r.o., IDDS: y5ua4z2
- E.ON Servisní, a. s., RCDS Tábor, IDDS: 3534cwz
- ČD – Telematika a.s., IDDS: dgzdjrp
- Správa železniční dopravní cesty, s.o., IDDS: uccchjm
- České dráhy, a.s., IDDS: e52cdsf
- Technické služby Planá nad Lužnicí s.r.o., IDDS: giesuts
- Jihočeský vodárenský svaz, IDDS: 3zhv2ek
- Město Planá nad Lužnicí, IDDS: 552b4yp
- Povodí Vltavy, s. p., závod Horní Vltava, IDDS: ggat8hf



I. ČÁST STAVBY

MĚSTSKÝ ÚŘAD  
SEZIMOVO ÚSTÍ  
PŠČ 391 01

1.8.2018